



Кемеровская область-Кузбасс

Администрация

Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-82-48, Факс: (38452)-2-82-48

E-Mail: mail@belovo42.ru

27.05.2026 № 850

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:
27.05.2026.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

- проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 42:21:0106016:53 с видом разрешенного использования «магазины», площадью 950 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, город Белово, улица Водопроводная, 8: с северной стороны уменьшить с 3 метров до 2.2 метров и установить с разрешенных 3 метров до 2.2 метров; с южной стороны уменьшить с 3 метров до 2 метров и установить с разрешенных 3 метров до 2 метров, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений при условии соблюдения разрешенного максимального процента застройки земельного участка 60 %.

В публичных слушаниях приняли участие: 8 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 26.05.2026.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

- 1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали;
- 2) замечания иных участников публичных слушаний: не поступали
- 3) предложения иных участников публичных слушаний:

- от Дедюшко И.В., в качестве эксперта о том, что в целях соблюдения требований противопожарной безопасности при реконструкции нежилого здания магазина необходимо обязательно выполнить мероприятия по пожарной безопасности, описанные в градостроительном обосновании ООО «Институт «Сибстройпроект» от 20.04.2026 № 2.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассматриваемому проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 26.03.2020 № 20/113 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области-Кузбасса», постановлением Администрации Беловского городского округа от 05.05.2026 № 649-п «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

Считать состоявшимися публичные слушания по рассматриваемому проекту.

2. Рекомендовать главе Беловского городского округа:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 42:21:0106016:53 с видом разрешенного использования «магазины», площадью 950 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, город Белово, улица Водопроводная, 8: с северной стороны уменьшить с 3 метров до 2.2 метров и установить с разрешенных 3 метров до 2.2 метров; с южной стороны уменьшить с 3 метров до 2 метров и установить с разрешенных 3 метров до 2 метров, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений при условии соблюдения разрешенного максимального процента застройки земельного участка 60 %.

3. Опубликовать настоящее заключение в городской газете «Беловский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа <https://www.belovo42.ru/>: раздел «Публичные слушания».

4. Подготовить и направить главе Беловского городского округа рекомендации для принятия решения с учетом поступившего предложения.

**Заместитель председателя комиссии
по проведению
публичных слушаний:**

начальник управления
архитектуры и градостроительства



Д.В. Денисенкова

Секретарь публичных слушаний:

заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства



Е.В. Филонова