



Кемеровская область-Кузбасс

**Администрация**

**Беловского городского округа**

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-82-48, Факс: (38452)-2-82-48

Е-Mail: [mail@belovo42.ru](mailto:mail@belovo42.ru)

25.03.2026 № 391

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 25.03.2026

**Наименование проекта межевания территории, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с целью образования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Энтузиастов, д. 39.

В публичных слушаниях приняли участие: 12 человек.

**Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний от 24.03.2026

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:**

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали;

2) замечания иных участников публичных слушаний: не поступали;

3) предложения иных участников публичных слушаний:

- от Дедюшко И.В. в качестве эксперта о том, что в силу статей 15, 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассматриваемое здание не является многоквартирным домом и соответственно схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории не подлежит рассмотрению на публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством. Предлагаю заявителю привести в соответствие назначение здания;

- от Кочегарова Д.В., в качестве эксперта о том, что предлагаю рассматриваемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории отклонить,

заявителю необходимо объяснить порядок действий по изменению назначения объекта и установления границ земельного участка в соответствии с требованиями земельного законодательства.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории осуществлена в соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.03.2020 № 20/113-н «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» (редакция с изменениями и дополнениями), постановлением Администрации Беловского городского округа от 04.03.2026 № 402-п «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории». Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Поступившие предложения экспертов считать целесообразными.

3. Рекомендовать Главе Беловского городского округа с учетом поступивших предложений отказать в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Энтузиастов, д. 39.

4. Опубликовать настоящее заключение в городской газете «Беловский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа <https://www.belovo42.ru/>: раздел «Публичные слушания».

**Председатель комиссии  
по проведению  
публичных слушаний:**

и.о. заместителя Главы Беловского  
городского округа по строительству



Д.В. Денисенкова

**Секретарь публичных слушаний:**  
заместитель начальника управления  
архитектуры и градостроительства



Е.В. Филонова