



Кемеровская область-Кузбасс

Администрация

Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-82-48, Факс: (38452)-2-82-48

Е-Mail: mail@belovo42.ru

21.01.2026 № 62

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка**

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 21.01.2026.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о
количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных
слушаниях:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0109039:270, площадью
1777 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область
- Кузбасс, Беловский городской округ, город Белово, улица Октябрьская (запрашиваемый
вид разрешенного использования – магазины).

В публичных слушаниях приняли участие: 14 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на
основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 20.01.2026.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных
слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных
слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся
публичные слушания: не поступали;

2) замечания иных участников публичных слушаний: не поступали;

3) предложения иных участников публичных слушаний:

- от Кочегарова Д.В., в качестве эксперта о том, что особое внимание при
проектировании нежилого здания (магазина) необходимо обратить на соблюдение
требований противопожарной безопасности, в части противопожарных расстояний между
жилыми и общественными зданиями, а именно соблюдение противопожарных
расстояний до жилых и хозяйственных построек, расположенных на смежных земельных
участках по ул. Дружбы, 49 и 53, ул. Октябрьская, 74;

- от Филоновой Е.В., о том, что в связи со сложной транспортной ситуацией,
необходимо обязательно получить положительное заключение комиссии по обеспечению
безопасности дорожного движения АБГО.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о
целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных
слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассматриваемому проекту
осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,
решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.03.2020 №

20/113-н «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», постановлением Администрации Беловского городского округа от 23.12.2025 № 3398-п «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Считать состоявшимися публичные слушания по рассматриваемому проекту.

2. Поступившие предложения считать целесообразными по указанным выше основаниям.

3. Рекомендовать Главе Беловского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0109039:270, площадью 1777 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, город Белово, улица Октябрьская (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины) с учетом поступивших предложений.

4. Опубликовать настоящее заключение в городской газете «Беловский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа <https://www.belovo42.ru/>: раздел «Публичные слушания».

5. Подготовить и направить Главе Беловского городского округа рекомендации для принятия решения.

**Председатель комиссии
по проведению
публичных слушаний:**

И.о. заместителя Главы Беловского
городского округа по строительству



Д.В. Денисенкова

Секретарь публичных слушаний:

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства



Е.В. Филонова