



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС  
Администрация Беловского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2025

№ 2410-п

Об установлении публичного  
сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах акционерного общества «КузбассЭлектро» (ОГРН 1024200546512, ИНН 4202002174) публичный сервитут площадью 10282 кв. метра в целях размещения и эксплуатации существующего сооружения, с наименованием «здание подстанции ПС 110/35/6 кВ «Технологическая № 1»», местоположением: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, в отношении частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 42:01:0101007:25, из состава земель категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 9928 кв. метров, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский городской округ, пгт Бачатский, Энергетический микрорайон, 52;

2) с кадастровым номером 42:01:0101007:516, из состава земель категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 354 кв. метра, по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово.

2. Срок публичного сервитута 49 лет.

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием границ публичного сервитута (приложение).

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Акционерному обществу «КузбассЭлектро» обеспечить приведение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

При наличии объекта недвижимости обратиться за установлением публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению по работе со средствами массовой информации Администрации Беловского городского округа (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Управлению по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа (Муратов Е.Т.) в пятидневный срок со дня подписания настоящего постановления обеспечить:

1) направление настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направление заявителю установления публичного сервитута сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности К.В. Хмелёву.

Глава Беловского  
городского округа



С.И. Алексеев

Приложение  
к постановлению Администрации  
Беловского городского округа  
от 14.08.2025 № 2410-п

<b>ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ</b> местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории <b>Публичный сервитут "ПС 110/35/6 кВ «Технологическая» № 1"</b> <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10282 +/- 35 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

### Схема расположения границ публичного сервитута

#### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

- Местоположение публичного сервитута - Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ
- Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, в границах земель общего пользования: ПС 110/35/6 кВ «Технологическая» № 1
- Общая площадь публичного сервитута - 10282 кв.м.;
- Площадь публичного сервитута в границах земельного участка:

42:01:0101007:25 - 9928 кв.м.

42:01:0101007:516 - 354 кв.м.

- система координат - МСК-42, зона - 1;
- метод определения координат - Аналитический метод;
- средняя квадратическая погрешность положения характерных точек - 0,1 (м).



Условные обозначения

- - Характерная точка ПС
- 42:01:0101007:25 - Кадастровый номер земельного участка
- - Граница сооружения, для которого устанавливается сервитут
- 42:01:0101007 - Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1500

1

- Обозначение новой характерной точки
- - Граница земельного участка
- - Граница публичного сервитута