



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2025

№ 1486-п

О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», утвержденным решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26 марта 2020 года № 20/113-н (редакция с изменениями и дополнениями) и руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 27 мая 2025 года в 16:00 часов в актовом зале Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21 (3 этаж) по проектам решений о предоставлении:

1.1. Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0109043:18, площадью 888 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, городской округ Беловский, город Белово, улица Юбилейная, 41 (запрашиваемый вид разрешенного использования – общественное питание). Земельный участок расположен в зоне Ж2-1 (зона застройки малоэтажными

жилыми домами), для которой в перечне условно разрешенных видов использования земельных участков присутствует вид «общественное питание».

1.2. Разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 42:21:0109043:18, площадью 888 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, городской округ Беловский, город Белово, улица Юбилейная, 41: с восточной стороны уменьшить до расстояния 1 метр и установить с разрешенных 3 метров до 1 метра, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений при условии соблюдения разрешенного максимального процента застройки земельного участка 60 %.

2. Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка организовать проведение публичных слушаний:

2.1. Обеспечить подготовку и официальное опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- а) проекта решения и информационных материалов к нему;
- б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
- в) заключения о результатах публичных слушаний.

2.2. Провести собрание участников публичных слушаний.

3. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Беловского городского округа по строительству Д.В. Денисенкову.

Глава Беловского
городского округа



С.И. Алексеев

Утвержден
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 15.05.2025 № 1486-п

Состав комиссии

по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

1. Денисенкова Дина Васильевна и.о. заместителя Главы Беловского городского округа по строительству, председатель комиссии;
2. Филонова Евгения Владимировна заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Александрова Светлана Александровна начальник отдела информационных технологий Администрации Беловского городского округа;
2. Дедюшко Ирина Владимировна руководитель муниципального учреждения «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»;
3. Романов Виталий Владимирович начальник Территориального управления Центрального района Администрации Беловского городского округа;
4. Сикова Елена Александровна главный инженер муниципального казенного учреждения «Служба заказчика ЖКХ»;
5. Косвинцева Елена Валерьевна начальник управления по работе со средствами массовой информации Администрации Беловского городского округа;
6. Мастяева Ольга Владимировна начальник управления потребительского рынка и предпринимательства Администрации Беловского городского округа.
7. Худяков Михаил Вениаминович начальник административно - правового отдела Администрации Беловского городского округа.

При невозможности присутствия на заседании комиссии по уважительным причинам (отпуск, временная нетрудоспособность,

командировка и др.) члена комиссии, на заседании присутствует лицо, исполняющее его обязанности.

При невозможности присутствия на заседании комиссии по уважительным причинам (отпуск, временная нетрудоспособность, командировка и др.) секретаря комиссии, его обязанности исполняет лицо, назначенное председателем комиссии (либо лицом, исполняющим его полномочия) из числа членов комиссии.

И.о. заместителя Главы Беловского
городского округа по строительству



Д.В. Денисенкова