



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2025

№ 500-п

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории: «Проект планировки территории и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 42:21:0501012 в районе ул. Родины - ул. Фасадная - ул. Илькаева — ул. Лукина — ул. Тобольская — ул. Чистопольская пгт Инской Беловского городского округа».

2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа (Денисенкова Д.В.) обеспечить:

3.1. Подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории по адресу: 652600, г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122, в понедельник, вторник, среда, четверг – с 9:00 до 16:00, пятница - с 9:00 до 14:30, а также на адрес электронной почты: gl_arh@belovo42.ru, в течение 7 дней после опубликования настоящего постановления.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству И.А. Коршикову.

Врио Главы Беловского
городского округа



Г.В. Овчинникова

Утверждено
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 11.02.2025 № 500-п

Задание на подготовку документации по планировке территории

№	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории.
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства.
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджетные средства.
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Среднеэтажная жилая застройка.
5.	Поселение, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Инской, в границах кадастрового квартала 42:21:0501012.
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ориентировочная площадь территории 7,3 га.

8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью выделения элементов планировочной структуры и установления параметров их развития, а также определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
9.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория в границах кадастровых кварталов: 42:21:0501012 с целью выделения элементов планировочной структуры и установления параметров их развития, а также определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
10.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерные изыскания в отношении всей проектируемой территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно–геодезические изыскания (с составлением топографического плана в масштабе 1:500 с указанием всех подземных, наземных и надземных коммуникации в границах изысканий с указанием характеристик этих коммуникаций, согласованием схем коммуникаций с эксплуатирующими организациями). <p>В срок не более чем один месяц со дня выполнения инженерных изысканий, необходимо представить технический отчет о выполнении инженерных изысканий для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на бумажных и электронных носителях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - материалы инженерных изысканий передаются в бумажном виде (1 экз.) и в электронном виде DWG/DXF (1 диск).
11.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории.
12.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания.