



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2025

№ 3404-п

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в границах кадастровых кварталов: 42:21:0107006, 42:21:0107005, 42:21:0107004, 42:21:0107003, 42:21:0107002, 42:21:0107001, 42:21:0107007, 42:21:0107008, 42:21:0107009, 42:21:0107010, 42:21:0107011, 42:21:0107012, 42:21:0114024, 42:21:0107026, 42:21:0107025, 42:21:0107024, 42:21:0107023, 42:21:0107022, 42:21:0107021, 42:21:0107020, 42:21:0107019, 42:21:0107018, 42:21:0107017, 42:21:0107016, 42:21:0107015, 42:21:0107013, расположенных на территории Беловского городского округа, для проведения комплексных кадастровых работ.

2. Управлению архитектуры и градостроительства (Денисенкова Д.В.):

2.1. Обеспечить прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории по адресу: 652600, г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122, в понедельник, вторник, среда, четверг – с 9:00 до 16:00, пятница - с 9:00 до 14:30, а также на адрес электронной почты: gl_arh@belovo42.ru, в течение 7 дней со дня опубликования настоящего постановления.

2.2. Обеспечить информирование заявителя Управление по земельным

ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа о поступивших предложениях не позднее 3 рабочих дней по окончанию срока приема предложений.

3. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Беловского городского округа по строительству Д.В. Денисенкову.

Глава Беловского
городского округа



С.И. Алексеев

Приложение 1
к постановлению Администрации
Беловского городского округа
от 23.12.2025 № 3404-п

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории,
осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов
исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и
органов местного самоуправления

Подготовка проекта межевания территории в границах кадастровых кварталов:
 42:21:0107006, 42:21:0107005, 42:21:0107004, 42:21:0107003, 42:21:0107002,
 42:21:0107001, 42:21:0107007, 42:21:0107008, 42:21:0107009, 42:21:0107010,
 42:21:0107011, 42:21:0107012, 42:21:0114024, 42:21:0107026, 42:21:0107025,
 42:21:0107024, 42:21:0107023, 42:21:0107022, 42:21:0107021, 42:21:0107020,
 42:21:0107019, 42:21:0107018, 42:21:0107017, 42:21:0107016, 42:21:0107015,
 42:21:0107013, расположенных на территории Беловского городского округа, для
проведения комплексных кадастровых работ

— (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которых (которых) подготавливается

документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории.
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджетные средства
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	-
5.	Населенные пункты, поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Беловский городской округ, в границах кадастровых кварталов: 42:21:0107006, 42:21:0107005, 42:21:0107004, 42:21:0107003, 42:21:0107002, 42:21:0107001,

	территории	42:21:0107007, 42:21:0107008, 42:21:0107009, 42:21:0107010, 42:21:0107011, 42:21:0107012, 42:21:0114024, 42:21:0107026, 42:21:0107025, 42:21:0107024, 42:21:0107023, 42:21:0107022, 42:21:0107021, 42:21:0107020, 42:21:0107019, 42:21:0107018, 42:21:0107017, 42:21:0107016, 42:21:0107015, 42:21:0107013.
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Для проведения комплексных кадастровых работ с целью определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.
9	Проведение инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерные изыскания в отношении всей проектируемой территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геодезические изыскания (с составлением топографического плана в масштабе 1:500 с указанием всех подземных, наземных и надземных коммуникаций в границах изысканий с указанием характеристик этих коммуникаций, согласованием схем коммуникаций с эксплуатирующими организациями); <p>В срок не более чем один месяц со дня выполнения инженерных изысканий, необходимо представить технический отчет о выполнении инженерных изысканий для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на бумажных и электронных носителях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - материалы инженерных изысканий передаются в бумажном виде (1 экз.) и в электронном виде DWG/DXF (1 диск)

10	<p>Основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов</p>	<p>1. На бумажном носителе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основная часть ПМТ – 1 экз; - материалы по обоснованию ПМТ – 1 экз. <p>2. В электронном виде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основная часть ПМТ (текстовая и графическая части) единым файлом формата pdf, сформированная в виде приложения к распоряжению об утверждении; - основная часть ПМТ (текстовая часть) в формате Word; - материалы по обоснованию ПМТ (текстовая и графическая части) в формате pdf; - материалы по обоснованию ПМТ (текстовая часть) в формате Word; - отчеты инженерных изысканий, являющиеся приложением к материалам по обоснованию; - копии ответов на запросы, направляемые в уполномоченные органы, в том числе ответы на запросы о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на рассматриваемой территории, о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий, наличии/отсутствии полезных ископаемых и пр. (в виде приложения к материалам по обоснованию); - электронные файлы в формате MID/MIF (в XML формате, в случае его утверждения), в целях дальнейшего занесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости; - все графические материалы основной части и материалов по обоснованию в формате DWG; - все графические материалы утверждаемой части и материалов по обоснованию в формате PDF
----	---	--