



Кемеровская область-Кузбасс

Администрация

Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-82-48, Факс: (38452)-2-82-48

E-Mail: mail@belovo42.ru

19.11.2025 № 2343

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:
19.11.2025.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 42:21:0114023:156 с видом разрешенного использования «под базу», площадью 2372 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, пер. Линейный, 41: с северной и восточной сторон уменьшить до расстояния 0 метров и установить по границе земельного участка с разрешенных 3 метров до 0 метров, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений при условии соблюдения разрешенного максимального процента застройки земельного участка 60 %.

В публичных слушаниях приняли участие: 10 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 18.11.2025.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали;

2) замечания иных участников публичных слушаний: не поступали;

3) предложения иных участников публичных слушаний:

- от Дедюшко И.В., в качестве эксперта по данному вопросу о том, что необходимо привести вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассматриваемому проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.03.2020 № 20/113-н «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», постановлением Администрации Беловского городского округа от 31.10.2025 № 2984-п «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

Считать состоявшимися публичные слушания по рассматриваемому проекту.

2. Рекомендовать Главе Беловского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 42:21:0114023:156 с видом разрешенного использования «под базу», площадью 2372 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, пер. Линейный, 41: с северной и восточной сторон уменьшить до расстояния 0 метров и установить по границе земельного участка с разрешенных 3 метров до 0 метров, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений при условии соблюдения разрешенного максимального процента застройки земельного участка 60 %.

3. Опубликовать настоящее заключение в городской газете «Беловский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа <https://www.belovo42.ru/>: раздел «Публичные слушания».

4. Подготовить и направить Главе Беловского городского округа рекомендации для принятия решения.

**Заместитель председателя комиссии
по проведению публичных слушаний:**

И.о. начальника управления
архитектуры и градостроительства



Е.В. Филонова

Секретарь публичных слушаний:

Главный специалист управления
архитектуры и градостроительства



Е.Ф. Стафеева