



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2025

№ 2916-п

Об установлении публичного
сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» (ОГРН 1024200543542, ИНН 4202007430) публичный сервитут площадью 80188,25 кв. метров для размещения объекта местного значения Беловского городского округа «магистральный водовод (диаметр 720 мм.) п. Уроп № 7 гидроузел», в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков:

1.1. земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 70839,33 кв. метров, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, в границах кадастровых кварталов 42:21:0503004, 42:01:0122003, 42:01:0104002, 42:01:0114005;

1.2. с кадастровым номером 42:00:0000000:33175, из состава земель «земли населенных пунктов», площадью 88,42 кв. метров, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ;

1.3. с кадастровым номером 42:01:0122003:13, из состава земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 6053,93 кв. метра, по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ГП племенной птицеводческий совхоз «Снежинский»;

1.4. с кадастровым номером 42:21:0000000:864, из состава земель «земли населенных пунктов», площадью 2197,39 кв. метров, по адресу: Кемеровская область, г. Белово;

1.5. с кадастровым номером 42:21:0503004:174, из состава земель «земли населенных пунктов», площадью 178,81 кв. метров, по адресу: Кемеровская область, г. Белово;

1.6. с кадастровым номером 42:21:0503004:410, из состава земель «земли населенных пунктов», площадью 591,29 кв. метр, по адресу: Кемеровская обл., г. Белово, пгт Инской;

1.7. с кадастровым номером 42:21:0503004:525, из состава земель «земли населенных пунктов», площадью 161,1 кв. метр, по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Инской, мкр. Технологический;

1.8. с кадастровым номером 42:21:0000000:47 (земельный участок имеет статус «единое землепользование», в состав входит земельный участок с кадастровым номером 42:21:0503004:91), из состава земель населенных пунктов, площадью 77,98 кв. метров, по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской.

2. Использование земель и земельных участков, указанных в подпунктах 1.1-1.8 настоящего постановления, в соответствии с разрешенным использованием в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, не будет затруднено.

3. Срок публичного сервитута 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен в соответствии с санитарными правилами и нормативами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года, санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 28 января 2021 года.

6. Владелец публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Управлению по работе со средствами массовой информации Администрации Беловского городского округа (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Управлению по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа (Бабенков К.В.) в пятидневный срок со дня подписания настоящего постановления обеспечить:

1) направление настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направление заявителю установления публичного сервитута сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Признать утратившими силу постановления Администрации Беловского городского округа от 05 апреля 2022 года № 1048-п «Об установлении публичного сервитута», от 20 октября 2025 года № 2866-п «О внесении изменений в постановление Администрации Беловского городского округа от 05 апреля 2022 года № 1048-п».

10. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности К.В. Хмелёву.

Глава Беловского
городского округа



С.И. Алексеев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут для размещения объекта "Магистральный водовод (диаметр 720 мм.) п. Уроп № 7 гидроузел" (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	80188 +/- 99 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для размещения объекта "Магистральный водовод (диаметр 720 мм.) п. Уроп № 7 гидроузел". Сроком на 49 лет.

