



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2025

№ 68-п

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждения или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области-Кузбасса», утвержденным решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26 марта 2020 года № 20/113-н, Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» и с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 15 января 2025 года № 49 Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0501012:1, площадью 1060 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, поселок городского типа Инской, улица Фасадная, земельный участок 35/30 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне П1-4 (производственная зона), для которой в перечне условно разрешенных видов использования земельных участков присутствует вид «магазины»
2. Установить земельному участку с кадастровым номером 42:21:0501012:1 разрешенное использование «магазины».
3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 42:21:0501012:1, площадью 1060 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, поселок городского типа Инской, улица Фасадная, земельный участок 35/30: в северо-западном направлении уменьшить до расстояния 0 метров и установить по границе земельного участка с разрешенных 3 метров до 0 метров исключительно в границах существующего объекта недвижимости (сооружения) с кадастровым номером 42:21:0501001:815 (навеса по наружному обмеру 7.15 x 5.2 метров), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений при условии соблюдения разрешенного максимального процента застройки земельного участка 60 %.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству И.А. Коршикову.

Врио Главы Беловского
городского округа



Г.В. Овчинникова