

Утверждаю:

И.о. заместителя Главы Беловского
городского округа по ЖКХ

 Е.А. Морозова

АКТ

**о результатах контроля за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий
концессионного соглашения № 2 в отношении объектов холодного
водоснабжения и водоотведения от 16.01.2019г.**

08.02.2024 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Морозова Е.А. - И.о. заместителя Главы Беловского городского округа по ЖКХ.

Члены комиссии:

Муратов Е.Т. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Цебенко Н.И. - Начальник управления экономического развития Администрации Беловского городского округа;

Соловьев Д.А. - Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Сикова Е.А. - Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Праздников М.Е. - И.о. Заместителя директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Давыдова О.П. – И.о. Заместителя Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, по состоянию на 31.12.2023 г.

1. Результаты контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера ООО «ЭнергоКомпания»:

Значения показателей деятельности концессионера ООО «ЭнергоКомпания»

(показатель за 2023 отчётный год)

№ п/п	Наименование показателя		Единица измерения		Значение показателя
1.	Показатели надежности объектов водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	план	1,6
				факт	0
	Показатели надежности объектов водоотведения	Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	план	4,11
				факт	0
2.	Показатели качества	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	план	0
				факт	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	план	0
				факт	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованной системы водоотведения	%	план	46,4
				факт	0
3.	Показатели энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	план	13,3
				факт	11,53
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	план	1,47
				факт	1,72
		Удельный расход электрической энергии,	кВтч/куб.м	план	0,25

		потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод		факт	0,25
--	--	--	--	------	------

Расходы на создание и реконструкцию системы

(показатель за отчетный год)

Объем расходов, тыс.руб. в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	2814,6	3656,2	3182,94	2830,8	3459,9		
	факт	910,22	2427,69	0	2867,53	3347,4		

Примечание: за факт принят ожидаемый объем расходов, так как фактический еще не сформирован

Объем расходов, тыс.руб. в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	0	0	6103,00	17613,1	0		
	факт	0	0	0	0	0		

Примечание: за факт принят ожидаемый объем расходов, так как фактический еще не сформирован

Базовый уровень операционных расходов

(показатель за отчетный год)

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб. в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	13321,42	13583,85	13959,19	14358,57	15213,72		
	факт	11298,32	13480,77	14598,57	18534,5	19632,99		

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	22263,58	22702,17	23329,47	23996,92	25426,1		
	факт							

в сфере		20532,8			30153,0	31697,		
водоотведения	факт	9	22917,01	21420,85	6	8		

Примечание: за факт принят ожидаемый уровень расходов, так как фактический еще не сформирован

**Нормативный уровень прибыли
(показатель за отчетный год)**

Нормативный уровень прибыли, % в сфере водоснабжени я		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	0,51	3,36	2,78	2,46	2,59	1,7	2,06
	факт	0,38	3,04	0,35	0,24	0,45		

Нормативный уровень прибыли, % в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	0,92	0,93	2,72	5,35	5,69	6,18	6,93
	факт	0,82	0,72	0,73	0,61	0,3		

**Индекс эффективности операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Индекс эффективности операционных расходов, % в сфере водоснабжени я		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	-	1	1	1	1	1	1
	факт	-	1	1	1	1		

Индекс эффективности операционных расходов, % в сфере водоотведени я		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	-	1	1	1	1	1	1
	факт	-	1	1	1	1		

**Объем валовой выручки
(показатель за отчетный год)**

Объем валовой выручки, тыс. руб. в сфере водоснабжени я		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	20088,0 3	20391,43	20768,5 8	22942,0 4	24266,7		
	факт	18350,5 2	22758,4	22620,9 9	25518,9 7	30559,5 6		

Объем валовой выручки, тыс. руб. в сфере водоотведен ия		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	26453,1 8	26507,94	28075,5 5	30239,0 5	30442,9 8		
	факт	24614,3 2	27622,03	26196,9 2	35150,6 3	37108,5 5		

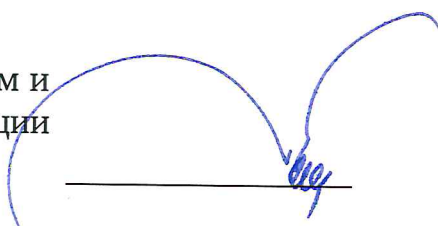
В рамках инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения завершены работы на объекте «Реконструкция водопроводной сети от ул. Комсомольская 17- ул. Комсомольской 1-ул. Шевцовой». В результате проведения конкурентных торгов экономия финансовых расходов в 2023году составила 112,543 руб без НДС.

В 2023году проходило согласование дополнительного соглашения о внесении изменений в концессионное соглашение №2 от 14.02.2024г. «в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Беловский городской округ от 16.01.2019г».

Мероприятия по реконструкции очистных сооружений были перенесены с 2021, 2022г. на 2025 год с заменой биофильтра №1 на биофильтр №3. Объемы инвестиций не изменились.

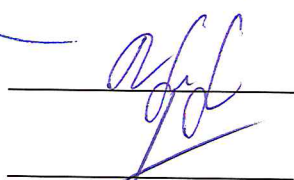
Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и
муниципальному имуществу Администрации
города Белово



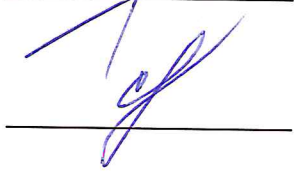
Муратов Е.Т.

Начальник Управления экономического развития
Администрации Беловского городского округа



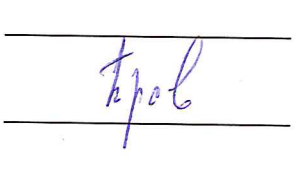
Цебенко Н.И.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



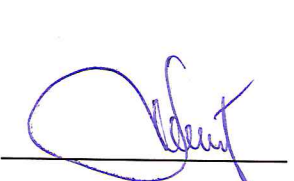
Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика
ЖКХ»



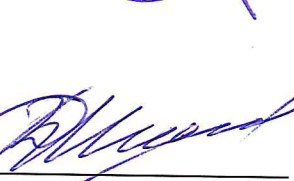
Сикова Е.А.

И.о. заместителя директора по экономике МКУ
«Служба заказчика ЖКХ»



Праздников М.Е.

И.О. заместителя Главы Беловского городского
округа по координации работы
правоохранительных органов и органов военного
управления



Давыдова О.П.**Концессионер:**

Директор ООО «ЭнергоКомпания»:



Игошин Д.В.