



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2024

№ 5530-п

О принятии решения о подготовке
документации по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории: «Проект межевания территории: «ул. Приморская» пгт Инской Беловского городского округа, в кадастровых кварталах 42:21:0501008, 42:21:0501010, 42:21:0501011, 42:21:0501020, 42:21:0501028».
2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории и задание на выполнение инженерных изысканий.
3. Управлению по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа (Пегешева С.Д.) обеспечить подготовку проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа (Денисенкова Д.В.) обеспечить прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории по адресу: 652600, г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122, в понедельник, вторник, среда, четверг – с 9:00 до 16:00, пятница - с 9:00 до 14:30, а также на адрес

электронной почты: gl_arh@belovo42.ru, в течение 7 дней со дня опубликования настоящего постановления.

5. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству И.А. Коршикову.

Врио Главы Беловского
городского округа



Г.В. Овчинникова

Утверждено
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 01.11.2024 № 5530-п

Задание на разработку документации по планировке территории

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект межевания территории |
| 2 | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Управление по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа |
| 3 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Муниципальный бюджет |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | - |
| 5 | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых | Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Инской, в границах кадастровых кварталов: 42:21:0501008, 42:21:0501010, 42:21:0501011, 42:21:0501020, 42:21:0501028. |

| | | |
|---|---|---|
| | осуществляется подготовка документации по планировке территории | |
| 6 | Состав документации по планировке территории | В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Ориентировочная площадь территории 11,4 га |
| 8 | Цель подготовки документации по планировке территории | Для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков МКД с целью увеличения площади земельных участков для организации прилегающих территорий, включающих парковки, проезды, пешеходные подходы, детские и спортивные площадки и другие элементы благоустройства для жизнедеятельности МКД. |

Задание на выполнение инженерных изысканий

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Сведения об объекте инженерных изысканий | Территория в границах кадастровых кварталов: 42:21:0501008, 42:21:0501010, 42:21:0501011, 42:21:0501020, 42:21:0501028 |
| 2 | Основные требования к результатам инженерных изысканий | <p>Выполнить инженерные изыскания в отношении всей проектируемой территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно–геодезические изыскания (с составлением топографического плана в масштабе 1:500 с указанием всех подземных, наземных и надземных коммуникации в границах изысканий с указанием характеристик этих коммуникаций, согласованием схем коммуникаций с эксплуатирующими организациями); <p>В срок не более чем один месяц со дня выполнения инженерных изысканий, необходимо представить технический отчет о выполнении инженерных изысканий для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на бумажных и электронных носителях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - материалы инженерных изысканий передаются в бумажном виде (1 экз.) и в электронном виде DWG/DXF (1 диск) |
| 3 | Границы территорий проведения инженерных изысканий | В границах территорий, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания территории |
| 4 | Виды инженерных изысканий | Инженерно-геодезические изыскания |