



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2023

№ 3937-п

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решения Совета народных депутатов Беловского городского округа от 27 января 2022 № 46/248-н «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Управлению по работе со средствами массовой информации Администрации Беловского городского округа (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на

официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности К.В. Хмелеву.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносков

Приложение 1
к постановлению Администрации
Беловского городского округа
от 18.12.2023 № 3937-п

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024
год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении земельного муниципального контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности
Администрации Беловского городского округа, характеристика проблем, на
решение которых направлена Программа профилактики

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат государственному контролю (надзору), муниципальному контролю.

Под гражданами понимаются физические лица - граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, в том числе осуществляющие предпринимательскую деятельность (индивидуальные предприниматели). Граждане, не осуществляющие предпринимательской деятельности, признаются контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования производственными объектами, являющимися объектами контроля в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», за исключением жилых помещений, если иное регулирование в отношении жилых помещений не предусмотрено федеральным законом о виде контроля.

Под организациями понимаются зарегистрированные в установленном законом порядке юридические лица, их обособленные подразделения, а также иные организации, в том числе иностранные, объединения и их подразделения, не являющиеся юридическими лицами, если в соответствии с нормативными правовыми актами, устанавливающими обязательные требования, субъектами правоотношений являются организации, не являющиеся юридическими лицами.

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования производственными объектами, являющимися объектами контроля.

Главной задачей Администрации Беловского городского округа при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2023 году в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований, в числе которых:

А) количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия не менее 11;

Б) количество проведенных профилактических проверок 1;

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Беловского городского округа осуществлялись мероприятия

по профилактике нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2020 (2021) году.

В частности, в 2022 (2023) году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ежемесячно проводились совещания с руководителями управляющих компаний города, ресурсоснабжающих организаций по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, по завершению совещаний обеспечено вручение раздаточного материала участникам.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования на 2023 год не утверждался. В 2023 году проводятся внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

Проведённая Администрацией Беловского городского округа в 2022 (2023) году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства Российской Федерации ;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о виде муниципального контроля, утвержденным решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 27 января 2022 № 46/248-н, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) количество проведенных профилактических мероприятий не менее 5;
- б) количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия не менее не менее 5;

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

а) полнота информации, размещения на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с ч.3 ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» -100%

б) удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа- 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к
Программе профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении земельного муниципального контроля
на 2024 год

Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, специалисты отдела муниципального земельного контроля Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по	Начальник Управления по земельным	По мере поступления

		<p>соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти</p>	<p>ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, специалисты отдела муниципального земельного контроля Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа</p>	
		<p>Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 10,11 Положения о виде контроля</p>	<p>Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, специалисты отдела муниципального земельного контроля Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа</p>	<p>По мере обновления</p>
2.	Обобщение	Обобщение и анализ	Начальник Управления	Ежегодно

	правоприменительной практики	правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере земельного законодательства с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада.	по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, специалисты отдела муниципального земельного контроля Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа,	(не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики)
3.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа	В течение года (при наличии оснований)

4.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами Администрации Беловского городского округа и Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа консультаций по вопросам:</p> <p>Соблюдения требований земельного законодательства</p> <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p>	<p>Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, специалисты отдела</p> <p>муниципального земельного контроля Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа</p>	В течение года (при наличии оснований)
5.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об</p>	<p>Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, заместитель начальника Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа, специалисты отдела</p>	Ежеквартально

		<p>интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте _____ Положения о виде контроля.</p>	<p>муниципального земельного контроля</p> <p>Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу</p> <p>Администрации Беловского городского округа</p>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности



К.В. Хмелева