



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2022

2404-п

«Об утверждении порядка и случаев предоставления отсрочки (рассрочки) уплаты арендной платы за размещение нестационарных торговых объектов на муниципальных земельных участках и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Беловского городского округа»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», на основании Постановления Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 28.04.2022 № 259 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы, платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Кемеровской области – Кузбасса»:

1. Предоставить отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, предоставленных для размещения нестационарных торговых объектов, а также платы за размещение нестационарных торговых объектов по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.03.2022, на следующих условиях:

а) отсрочка предоставляется на основании заявления арендатора по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Беловского городского округа (далее – арендатор), заявления хозяйствующего субъекта по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Беловского городского округа (далее – хозяйствующий субъект), ежегодная арендная плата, ежегодная плата за размещение нестационарных торговых объектов по которым превышает 50000 рублей;

б) отсрочка предоставляется с 01.04.2022 до 31.12.2022 в размере арендной платы, платы за размещение нестационарных торговых объектов за

соответствующий период. При предоставлении отсрочки по договорам аренды, которыми период внесения арендной платы определен единовременным платежом ежегодно, отсрочка предоставляется за весь такой период (год);

в) задолженность по договору аренды, договору на размещение нестационарного торгового объекта, сложившаяся в результате предоставления отсрочки, подлежит уплате с 01.01.2023 и не позднее 31.12.2023 поэтапно 1 раз в месяц равными платежами.

2. Условия и сроки отсрочки, определенные настоящим постановлением, применяются к договорам, заключенным до 28.04.2022.

3. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором (хозяйствующим субъектом) порядка и сроков внесения платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором) в связи с отсрочкой исполнения обязательств не применяются.

4. Арендаторы по договорам аренды, хозяйствующие субъекты по договорам на размещение нестационарного торгового объекта вправе обратиться с заявлением о предоставлении отсрочки исполнения обязательств до 31.12.2022.

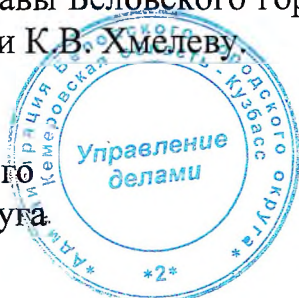
5. Управлению по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня поступления обращений арендаторов (хозяйствующих субъектов) обеспечить заключение дополнительных соглашений к действующим договорам, предусматривающих отсрочку исполнения обязательств.

6. Управлению по работе со СМИ (Косвинцева Е.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Беловский вестник». Отделу информационных технологий (Александрова С.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности К.В. Хмелеву.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносов