



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2022

№ 3823-п

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
объекта муниципального имущества

На основании ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положения о предоставлении в пользование объектов муниципального имущества Беловского городского округа, утвержденного решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 28.05.2020 № 22/123-н:

1. Утвердить прилагаемые условия проведения аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципального имущества.

2. Управлению по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа (Е.Т. Муратов):

2.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды объектов муниципального имущества;

2.2. разместить информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (ГИС Торги - new.torgi.gov.ru);

2.3. заключить договор аренды объектов муниципального имущества по итогам проведенного аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности К.В. Хмелеву.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносов

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Администрации
 Беловского городского округа
 от 28.12.2022 № 3823-п

Условия проведения аукциона на право заключения договора аренды
 объекта муниципального имущества.

1. Нежилое здание (овощехранилище), общей площадью 39,2 кв. м, кадастровый номер 42:21:0103006:119, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	470,42 рублей (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	23,52 рубля
срок аренды	5 лет

2. Нежилое здание (здание гаража), общей площадью 28,5 кв. м, кадастровый номер 42:21:0103006:303, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	342 рубля (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	17,10 рублей
срок аренды	5 лет

3. Нежилое помещение, общей площадью 17,9 кв. м, кадастровый номер 42:21:0101001:1219, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	214,83 рублей (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	10,74 рублей
срок аренды	5 лет

4. Нежилое здание, общей площадью 563,7 кв. м, кадастровый номер 42:21:0103006:311, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	14 092,50 рубля (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	704,62 рубля
срок аренды	5 лет

5. Нежилое здание (хозяйственный сарай), общей площадью 52,4 кв. м, кадастровый номер 42:21:0103006:310, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	628,83 рублей (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	31,44 рубль
срок аренды	5 лет

6. Нежилое здание (сушилка), общей площадью 29,5 кв. м, кадастровый номер 42:21:0103006:309, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	354 рубля (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	17,70 рублей
срок аренды	5 лет

7. Нежилое здание, общей площадью 39,9 кв. м, кадастровый номер 42:21:0103006:352, расположенное по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Белово, ул. Новостройка, д. 3:

способ продажи	аукцион
способ подачи предложений о цене	открытый
начальная цена – рыночный размер ежемесячного платежа арендной платы	478,83 рублей (без учета НДС)
шаг аукциона (5% от начальной цены)	23,94 рубля
срок аренды	5 лет

Заместитель Главы Беловского
городского округа по экономике,
финансам, налогам и собственности



К.В. Хмелева