

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2021

№ 2601-п

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства от 22.07.2021 об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Сибирь»:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, ИНН 4260069527) публичный сервитут площадью 519 кв. метров для строительства и эксплуатации сооружения «ВЛИ-0,4 кВ от существующей опоры № 10 ф. 1 ТП-ЦИ-220/40 кВА (Ф.6-9-М ПС 35 кВ Инская)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:21:0505002:56, из состава земель «земли населенных пунктов», площадью 40039 кв. метров, по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской.

2. Использование земельного участка, будет невозможно или существенно затруднено на 6 месяцев.

3. Срок публичного сервитута сорок девять лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения и описанием границ публичного сервитута (приложение № 1).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Владелец публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

8. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» обеспечить:

8.1. Оплату в течении месяца со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на основании расчета платы согласно приложению № 2

8.2. Приведение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

При наличии объекта недвижимости обратиться за установлением публичного сервитута на новый срок.

9. Управлению по работе со СМИ, отделу информационных технологий обеспечить размещение настоящего постановления в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Муниципальному учреждению «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово» в пятидневный срок со дня подписания настоящего постановления обеспечить:

10.1. Направление настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

10.2. Направление заявителю установления публичного сервитута сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

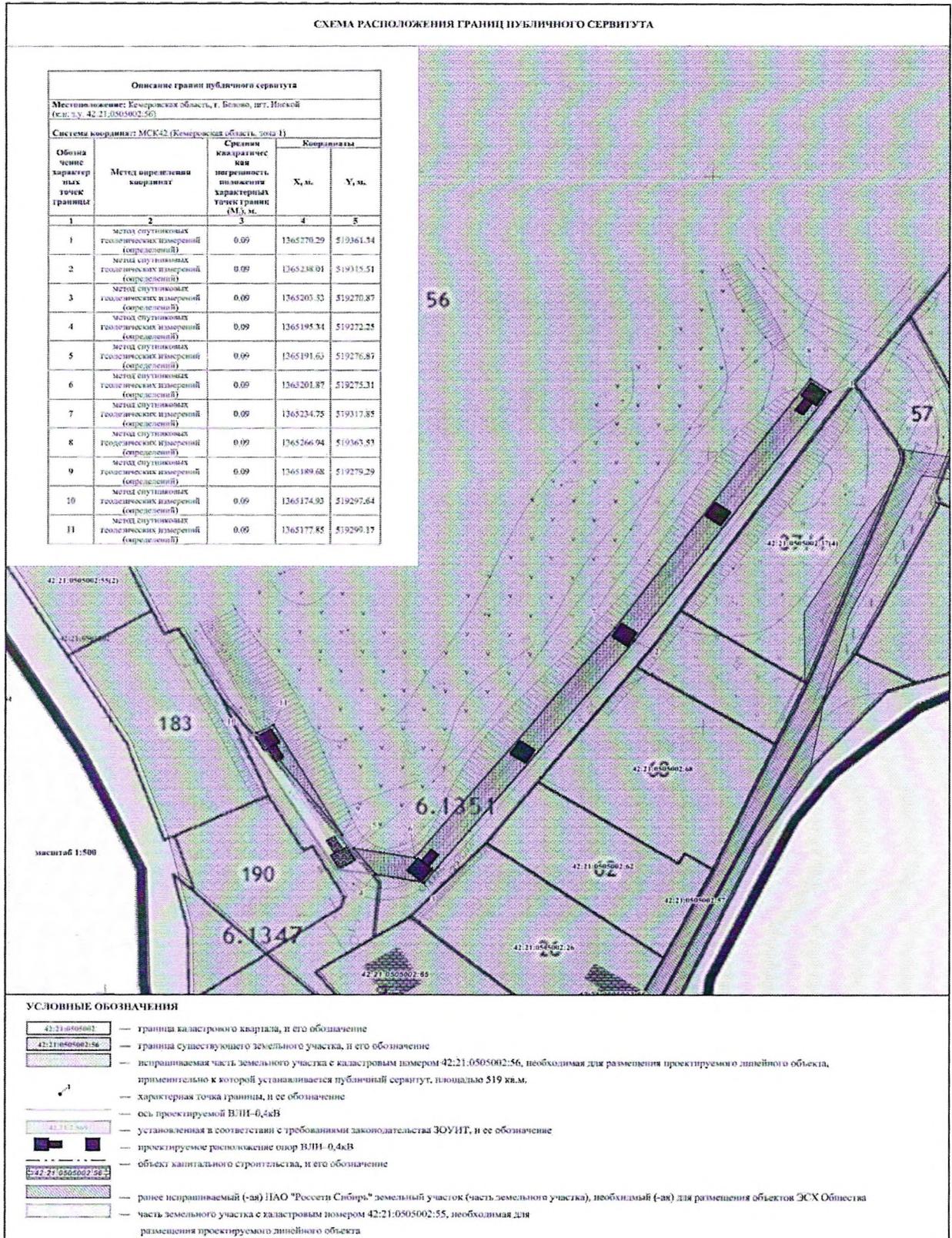
11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности К.В. Хмелеву.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Беловского городского округа
от 16.09.2021 № 2601-п



Приложение № 2
к постановлению Администрации
Беловского городского округа
от 16.09.2021 № 2601-п

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, рассчитанная пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута за весь срок сервитута.

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:21:0505002:56, площадью 519 кв. метров:

$$6806,63/40039 \times 519 \times 49 \times 0,01\% = 0,43 \text{ руб.}$$

$$6806,63/40039 \times 519 \times 49 \times 0,1\% = 4,32 \text{ руб.}$$

Плата за публичный сервитут в размере **4 (четыре) рубля 32 копейки** вносится на следующие банковские реквизиты:

УФК по Кемеровской области-Кузбассу (УЗРМИ АБГО л/с 04393206180) ИНН 4202051608, КПП 420201001, казначейский счет 03100643000000013900, единый казначейский счет 40102810745370000032, БИК 013207212 БАНК: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области – Кузбассу г. Кемерово, ОКТМО 32707000, КБК 90611105312040000120.

Заместитель Главы Беловского
городского округа по экономике,
финансам, налогам и собственности



К.В. Хмелева