

Заключение отдела муниципального финансового контроля, мониторинга и анализа трудовых отношений управления экономического развития Администрации Беловского городского округа по экспертизе муниципального нормативного правового акта

Отделом муниципального финансового контроля, мониторинга и анализа трудовых отношений управления экономического развития Администрации Беловского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 24.12.2015 №36/213-н «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности в Беловском городском округе» проведена экспертиза постановления Администрации Беловского городского округа от 17 июля 2023 года № 2113-п «Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности» (далее - акт), разработанного МКУ «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово» (далее - разработчик).

Экспертиза акта проведена согласно Плану проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2024 год, утвержденного постановлением Администрации Беловского городского округа от 29 ноября 2023 года № 3641-п.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки с 30 августа 2024 г. по 14 октября 2024 г.

Информация об экспертизе акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://www.belovo42.ru/7887512/ekspertiza-dejstvuyushih-municipalnyh-npa/2024/09/30/30061-ekspertiza-postanovleniya-administracii-belovskogo.html>

В соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления самостоятельно определяют порядок принятия решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества. Порядок принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Беловского городского округа утвержден решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 27.02.2020 № 19/103-н (далее – Порядок принятия решения об условиях приватизации). Постановлением Администрации Беловского городского округа от 22 сентября 2021 года № 2640-п утвержден состав постоянно действующей единой комиссии по проведению торгов.

Порядок организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (далее соответственно - имущество, продажа имущества) путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества (далее - аукцион), специализированного аукциона, конкурса, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального

имущества" (далее - Федеральный закон о приватизации) регламентирован Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 (далее - Положение № 860).

В соответствии с подпунктом «в» пункта 4 раздела I «Общие положения» Положения № 860 и пунктом 4.5. Порядка принятия решения об условиях приватизации:

- решение об условиях приватизации муниципального движимого имущества, указанного в Акте, принято на основании протокола заседания постоянно действующей единой комиссии по проведению торгов от 28.06.2023 № 13;

- определена начальная цена продажи имущества в соответствии с требованиями статьи 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ. Оценка имущества, указанного в Акте проведена ООО «Инвест» 18.05.2023 года. Выписки из отчета № 23-261-47 и № 23-261-48 от 18.05.2023 об оценке рыночной стоимости объекта оценки предоставлены;

- определен шаг аукциона в соответствии с требованиями пункта 35 раздела II Положения № 860;

- размер задатка 10% (от начальной цены) определен в соответствии с требованиями пункта 30 Положения 860 (в ред. Постановления Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 № 2382).

Требование статьи 15 Положения № 860 об информационном обеспечении приватизации муниципального имущества в отношении опубликования решения об условиях приватизации муниципального имущества на официальном сайте в сети «Интернет» управлением по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа» исполнено. Потенциальные участники аукционов имели возможность ознакомиться с условиями проведения приватизации объектов муниципальной собственности, указанными в Акте в законодательно установленные сроки.

На основе проведенной экспертизы акта сделаны следующие выводы: в акте отсутствуют положения, которые могут необоснованно затруднить осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник отдела муниципального финансового
контроля, мониторинга и анализа трудовых отношений
управления экономического развития

Е.В. Проскурякова

«30» октября 2024
8(38452)28897