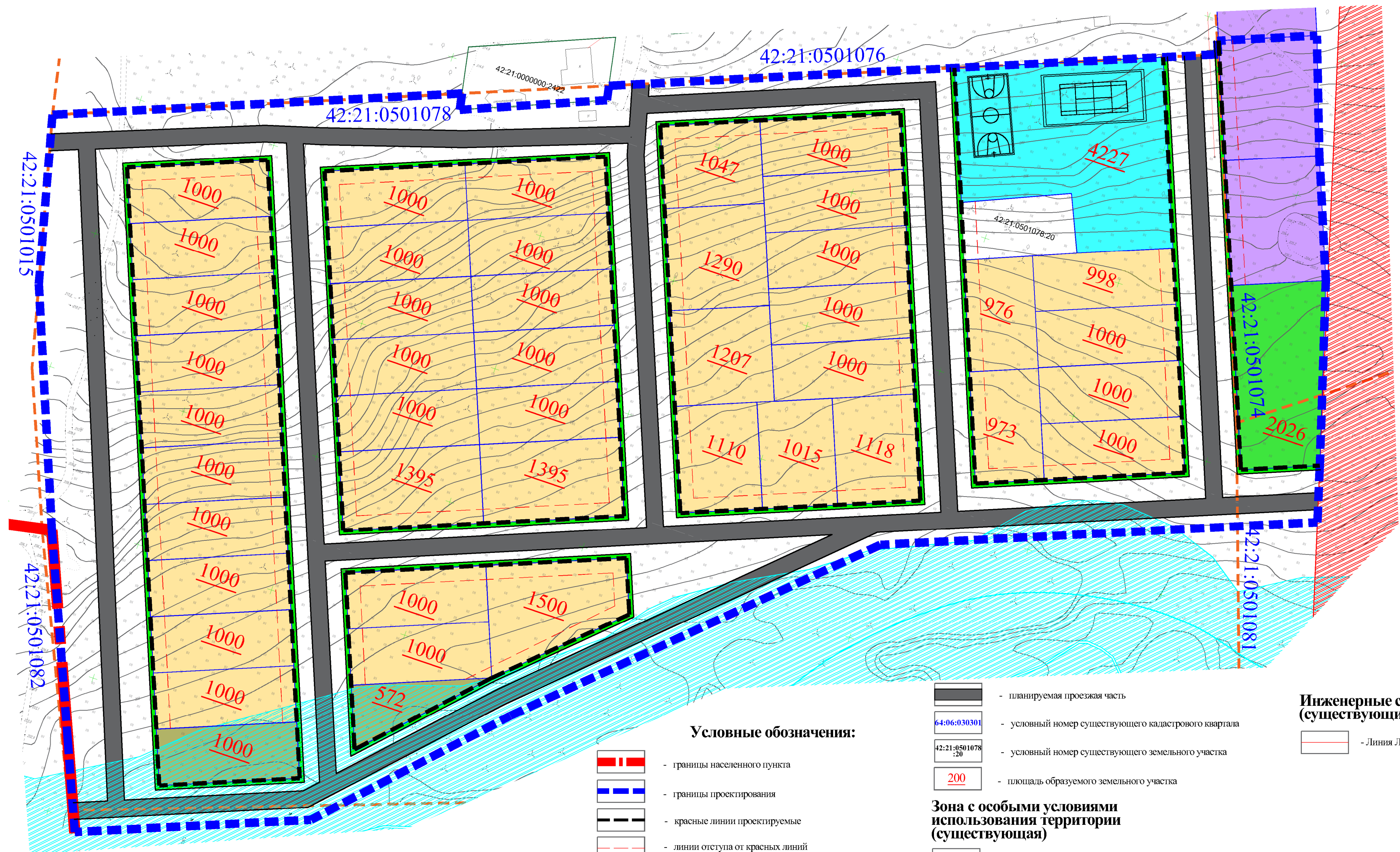
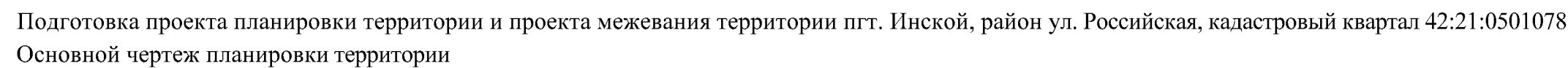




	- границы населенного пункта
	- границы проектирования
	- красные линии проектируемые
	- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастрового квартала
	- границы образуемых земельных участков под ИЖС
	- образуемый земельный участок под общее пользование (ТТЛ, ГРП)
	- образуемый земельный участок благоустройство
	- образуемый земельный участок под спортивные площадки, детские
	- образуемый земельный участок согласно разработанных "схем расположения земельных участков"
	- планируемые тротуары

- площадь образуемого земельного участка

 - Линия ЛЭП 0,4 кВ

	- 42:00-6.1426. Прибрежная защитная полоса руч. без названия (лв. приток р. Иня (нижняя)), с. Вишнево Беловского муниципального района, штт Инской Беловского городского округа
	- 42:00-6.310. Охранная зона ВЛ 220 кВ БГ РЭС-Бачатская №225 (БГ Б 225)

- 1). Максимальные размеры земельных участков определены в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области - Кузбасса в ЖЗ-4;
 - минимальный размер (600 кв.м.);
 - 1500 кв.м.;
- 2). Линия отступа от красных линий - 5 м.
- 3). Количество образуемых земельных участков под ИЖС - **42** шт.
- 4). Ширина в красных линиях согласно Свод правил СП 42 13330 2016 Градостроительство Планировка и застройка городских табл. 11.2:
 - улич и дорог местного значения (15 -30 м.)
- 6). Ширина тротуара в жилых районах местного значения - 1,5 м.

						Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть"			
						Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории лпг. Ицской, район ул. Российская, кадастровый квартал 42:21:0501078			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата				
Ген.директор		Пасынкова В.Л.			2024	Стадия		Лист	Листов
Разработал		Абраменко Е.Н.			2024	Основная часть.		ППТ	1 1
						Основной чертеж планировки территории М 1:1000		ООО «Азимут»	

ОГЛАВЛЕНИЕ

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.