



*Общество с ограниченной ответственностью*  
**«Кемеровский Областной Кадастровый Центр»**  
**г. Кемерово**

650002, г. Кемерово, пр. Шахтёров 50 тел. (3842) 44-24-01,44-24-00 факс. (3842) 44-24-07  
[www.kemkad.ru](http://www.kemkad.ru) e-mail: [kokc@kemkad.ru](mailto:kokc@kemkad.ru)

Запись в реестре членов саморегулируемой организации  
«Ассоциация проектировщиков Кузбасса»  
от 14.11.2017 г № 149

**ЗАКАЗЧИК:**

Управления по земельным ресурсам  
и муниципальному имуществу  
Администрации Беловского городского округа

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ:**

№79/23-У от 05.10.2023г

**ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино,  
ул. Профсоюзная,1**

ШИФР: 79/23-У/ПМТ/2

Кемерово – 2023



*Общество с ограниченной ответственностью*  
**«Кемеровский Областной Кадастровый Центр»**

**г. Кемерово**

650002, г. Кемерово, пр. Шахтёров 50 тел. (3842) 44-24-01, 44-24-00 факс. (3842) 44-24-07  
[www.kemkad.ru](http://www.kemkad.ru) e-mail: [kokc@kemkad.ru](mailto:kokc@kemkad.ru)

Запись в реестре членов саморегулируемой организации  
«Ассоциация проектировщиков Кузбасса»  
от 14.11.2017 г № 149

**ЗАКАЗЧИК:**

Управления по земельным ресурсам  
и муниципальному имуществу  
Администрации Беловского городского округа

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ:**

№79/23-У от 05.10.2023г

**ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино,  
ул. Профсоюзная,1**

Основная часть проекта межевания территории

ШИФР: 79/23-У/ПМТ/2

Генеральный директор

Кадастровый инженер

А.В. Артёмов

И.В.Вагилова

Кемерово – 2023



### Состав проекта:

№	Наименование	Примечание
<b>Проект межевания территории</b>		
	<b>Основная часть проекта межевания территории</b>	
1	Текстовая часть проекта межевания	
2	Графическая часть проекта межевания	
	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
1	Графическая часть	
	Инженерные изыскания	
	Приложение документов	

## Содержание

№ п/п	Состав разделов проекта планировки территории	Номера листов
1	2	3
<i>Основная часть проекта межевания территории:</i>		
<i>Текстовая часть проекта межевания</i>		
Общее положение		
1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	8
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	
3.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	10
4.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	10
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон	10
6.	Красная линия	12
<i>Чертеж проекта межевания территории</i>		
7.	Графическая часть	15
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>		
8.	Границы существующих земельных участков	43
9.	Граница зон с особыми условиями использования территорий	43
10.	Местоположение существующих объектов капитального строительства	43
11.	Граница особо охраняемых природных территорий	43
12.	Граница территорий объектов культурного наследия	43
13.	Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	43
Инженерные изыскания		45
Приложение документов		47

## **Общее положение**

Основные положения о проекте межевания территории изложены в ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Нормативах градостроительного проектирования Кемеровской области-Кузбасс.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Данный Проект межевания разрабатывается для внесения изменений в ранее утвержденный ПМТ многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная,1 (шифр: 131/08-19П-65ПМТ, Постановление Администрации Беловского городского округа от 27.12.2019 №3652-п) с целью образования земельного участка путем перераспределения земель под многоквартирным жилым домом (земельный участок 42:21:0701013:2), в соответствии с требованиями действующего законодательства, с последующим внесением в ЕГРН земельного участка под многоквартирным домом.

Разработка проектной документации выполнена на основании следующих нормативно-правовых документов:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

-земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

-федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

-"Федеральный закон о кадастровой деятельности "от 24.07.2007 221-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

-Генеральным планом города Белово Кемеровской области (решение Совета народных депутатов Беловского городского округ от 14.12.2009г. №19/220-н);

-Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области (решение Совета народных депутатов Беловского городского округ от 29.06.2017г. №56/317-н);

- Нормативами градостроительного проектирования Кемеровской области (постановление Коллегии администрации Кемеровской области от 14.10.2009г. №406);

#### Исходные данные:

- Контракт на разработку проектной документации;

- Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная,1 (Постановление Администрации Беловского городского округа от 27.12.2019 №3652-п),

- Выписки из ЕГРН и КПП;

- Цифровых топографических карт, цифровых топографических планов необходимого масштаба.

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и законов РФ, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основанием для разработки проекта межевания территории является Контракт №79/23-У от 05.10.2023.

Проектом межевания территории предусматривается:

Образование земельного участка путем перераспределения земель (смотреть табл.1);

Категория земель – земли населенных пунктов.

Образуемый земельный участок расположен в кадастровом квартале 42:21:0701013 на территории города Беловского городского округа, пгт. Грамотеино.

Территория застроена среднеэтажными многоквартирными жилыми домами, объектами коммунального обслуживания, объектами благоустройства.

Согласно генеральному плану и карте градостроительного зонирования города Белово, пгт. Грамотеино, в границах территории проекта межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная,1, образуемый земельный участок расположен в территориальной зоне: ЖЗ-3.

Согласно ст.41 «Градостроительные регламенты. Зоны жилой застройки»: При наличии на проектируемой в соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации земельном участке существующего многоквартирного дома допускается применение минимальной площади такого земельного участка менее значения, установленного градостроительным регламентом территориальных зон Ж4; ЖЗ-1-1; ЖЗ-1,2,3,4,5,6,7. Данное положение распространяется на многоквартирные дома, введенные в эксплуатацию до установления минимального размера земельного участка, предусмотренного градостроительным регламентом территориальных зон Ж4; ЖЗ-1-1; ЖЗ-1,2,3,4,5,6,7 в соответствии с настоящими Правилами.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – ЖЗ-3:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Виды объектов, размещение которых соответствует виду разрешенного использования	Код вида *
Основные виды разрешенного использования		
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

<b>Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка</b>	<b>Минимальная площадь земельных участков, кв. м</b>	<b>Максимальная площадь земельных участков, кв. м</b>	<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %</b>
2.5	2000	Не ограничивается	40

### **1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отражена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах и их разрешенного использования. Указанная информация представлена в таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемого земельного участка определены в соответствии с Утвержденными правилами землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области (решение Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009г. №19/221-н, с учетом изменений).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с земель общего пользования, а также через публичный сервитут.

В соответствии со ст. 262 "Гражданский кодекс Российской Федерации" от 30.11.1994 №51-ФЗ доступ к землям общего пользования образуемых земельных участков обеспечивается за счет земель общего пользования.

В соответствии с Законом Кемеровской области от 17.12.2004 № 104-ОЗ "О статусе и границах муниципальных образований" формируемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельного участка на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-42, зона 1).



Таблица 1

№ по внесению изменений в проект межевания земельного участка	Условный номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемого или уточняемого ЗУ в соответствии с проектом межевания территории	Территориальная зона	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Местоположение образуемого ЗУ	Способ образования земельного участка
ЗУ1	ЗУ1	42:21:0701013:2	под многоквартирный жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка	ЖЗ-3	5 681	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, поселок городского типа Грамотеино, улица Профсоюзная,1	образование земельного участка путём перераспределения

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются данным проектом межевания территории.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Вид разрешенного использования образуемых, уточняемых земельных участков (см. Таблицу 1), в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Белово Кемеровской области (решение Совета народных депутатов Беловского городского округа от 29.06.2017г. №56/317-н, с учетом изменений).

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Ранее в отношении указанной территории был утвержден проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная,1 (постановление Администрации Беловского городского округа от 27.12.2019 №3652-п), в данной редакции в проекте по внесению изменений в проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. ул. Профсоюзная,1 ,

предоставлен перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

Перечень координат поворотных точек образуемого земельного участка

Система координат – МСК 42, зона 1

Условный номер образуемого земельного участка <b>ЗУ1</b>		
Площадь земельного участка <b>5 681</b> кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X,м	У,м
1	529801,71	1358572,35
2	529739,39	1358673,47
3	529717,11	1358659,35
4	529716,06	1358658,64
5	529715,20	1358658,11
6	529706,94	1358652,90
7	529706,10	1358652,38
8	529697,16	1358646,28
9	529727,44	1358596,63
10	529753,47	1358554,79
11	529765,84	1358560,56
12	529776,83	1358567,56
13	529787,82	1358563,60
1	529801,71	1358572,35
14	529706,82	1358645,67
15	529706,82	1358646,67
16	529705,82	1358646,67
17	529705,82	1358645,67
14	529706,82	1358645,67
18	529754,03	1358574,51
19	529754,03	1358575,51
20	529753,03	1358575,51
21	529753,03	1358574,51
18	529754,03	1358574,51
22	529714,26	1358634,66
23	529714,26	1358635,66
24	529713,26	1358635,66
25	529713,26	1358634,66
22	529714,26	1358634,66
26	529744,18	1358589,71
27	529744,18	1358590,71
28	529743,18	1358590,71
29	529743,18	1358589,71
26	529744,18	1358589,71
30	529723,66	1358620,29
31	529723,66	1358621,29
32	529722,66	1358621,29
33	529722,66	1358620,29
30	529723,66	1358620,29
34	529735,08	1358603,78
35	529735,08	1358604,78

36	529734,08	1358604,78
37	529734,08	1358603,78
34	529735,08	1358603,78

## 6. Красная линия

Красные линии представляют собой границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Соблюдение красных линий обязательно при межевании и инвентаризации застроенных и подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Проектом межевания территории предусматривается внесение изменений в красную линию, так как она утверждена другим Проектом межевания территории (Шифр:131/08-19П-65ПМТ).

### Перечень координат поворотных точек красной линии

Система координат: МСК-42, зона1

№ точек	Координаты	
	Х,м	У,м
<i>контур1</i>		
1	529801,70	1358572,35
2	529739,38	1358673,47
3	529722,30	1358700,74
4	529768,66	1358730,73
5	529711,29	1358818,69
6	529625,15	1358762,51
7	529680,87	1358671,83
8	529687,17	1358662,16
9	529697,15	1358646,28
10	529727,44	1358596,63
11	529753,46	1358554,79
12	529765,84	1358560,56
13	529776,83	1358567,56
14	529787,81	1358563,60
1	529801,70	1358572,35
<i>контур2</i>		
15	529736,71	1358540,61
16	529740,31	1358549,69
17	529740,84	1358551,85
18	529741,98	1358556,14
19	529739,92	1358563,88
20	529721,41	1358592,86
21	529694,80	1358636,73
22	529539,17	1358637,93

23	529537,18	1358540,24
24	529694,51	1358538,96
25	529698,61	1358539,21
26	529727,41	1358539,67
27	529733,59	1358539,13
15	529736,71	1358540,61
<i>контур3</i>		
28	529688,71	1358646,78
29	529675,14	1358669,18
30	529618,66	1358760,46
31	529576,08	1358829,26
32	529549,74	1358871,82
33	529522,04	1358913,67
34	529520,11	1358914,35
35	529503,59	1358916,81
36	529503,03	1358812,82
37	529509,12	1358795,24
38	529505,75	1358694,68
39	529505,03	1358657,74
40	529527,48	1358648,26
41	529530,30	1358647,54
42	529555,86	1358647,27
28	529688,71	1358646,78
<i>контур4</i>		
43	529452,24	1358493,38
44	529588,24	1358527,55
45	529064,52	1358539,05
46	529061,40	1358427,53
47	529059,82	1358423,43
48	529057,70	1358421,45
49	529055,31	1358419,99
50	529041,23	1358420,10
51	529040,36	1358421,74
52	529036,36	1358429,34
53	529045,88	1358429,22
54	529049,36	1358431,49
55	529051,74	1358433,47
56	529052,54	1358437,70
57	529055,25	1358539,26
58	528840,83	1358544,84
59	528821,23	1358545,14
60	528792,62	1358545,10
61	528771,06	1358568,27
62	528773,47	1358571,23
63	528710,94	1358634,39
64	528694,44	1358650,68
65	528673,90	1358672,75
66	528682,01	1358648,71
67	528741,24	1358564,07
68	528753,14	1358544,89
69	528756,10	1358540,13
70	528772,13	1358529,78
71	528799,77	1358515,83

72	528819,63	1358495,74
73	528821,09	1358485,13
74	528825,45	1358484,97
75	528846,21	1358459,30
76	528867,08	1358422,38
77	528879,64	1358410,11
78	528904,62	1358408,52
79	528921,23	1358405,26
80	528935,50	1358398,07
81	528960,50	1358378,96
82	528986,40	1358375,19
83	529044,83	1358389,66
84	529033,49	1358405,20
85	529043,54	1358408,39
86	529055,68	1358391,75
87	529433,54	1358489,27
43	529452,24	1358493,38
<i>контур5</i>		
88	529522,33	1358543,87
89	529524,09	1358634,71
90	529493,80	1358645,67
91	529479,66	1358654,53
92	529259,38	1358658,80
93	529257,62	1358549,76
88	529522,33	1358543,87
<i>контурб</i>		
94	529250,62	1358549,91
95	529252,38	1358658,94
96	529098,05	1358661,96
97	529095,86	1358553,36
94	529250,62	1358549,91
<i>контур7</i>		
98	529490,48	1358804,70
99	529488,04	1358811,88
100	529488,59	1358909,48
101	529345,38	1358913,99
102	529077,51	1358919,32
103	529074,35	1358920,77
104	529072,47	1358906,35
105	529051,15	1358884,27
106	529049,20	1358813,19
107	529093,19	1358809,88
108	529114,18	1358813,68
109	529196,25	1358811,44
98	529490,48	1358804,70
<i>контур8</i>		
110	529042,21	1358813,71
111	529044,19	1358885,82
112	529066,60	1358910,35
113	529068,51	1358923,44
114	529055,69	1358929,29
115	529019,18	1358968,66
116	528914,11	1358866,75

117	528959,66	1358819,91
110	529042,21	1358813,71
<i>контур9</i>		
118	529490,04	1358663,82
119	529490,85	1358677,08
120	529492,71	1358727,27
121	529495,07	1358791,22
122	529494,60	1358792,59
123	529319,38	1358795,64
124	529195,94	1358799,44
125	529113,87	1358801,68
126	529093,16	1358797,85
127	528956,49	1358808,12
128	528952,64	1358809,92
129	528905,50	1358858,40
130	528802,38	1358758,39
131	528884,67	1358673,08
132	529193,18	1358667,09
133	529311,26	1358664,80
134	529429,93	1358662,49
135	529485,92	1358661,41
118	529490,04	1358663,82
<i>контур10</i>		
136	529088,87	1358553,51
137	529091,84	1358662,06
138	528884,53	1358666,08
139	528879,63	1358668,22
140	528798,21	1358752,63
141	528786,96	1358764,31
142	528828,53	1358801,28
143	529013,31	1358980,15
144	529006,19	1358986,89
145	528988,07	1358996,71
146	528971,15	1358996,97
147	528957,66	1358991,94
148	528943,02	1358982,47
149	528824,63	1358874,50
150	528786,39	1358839,48
151	528678,60	1358730,54
152	528658,29	1358714,16
153	528666,18	1358695,65
154	528696,93	1358662,78
155	528768,36	1358586,38
156	528792,96	1358560,09
157	528821,23	1358560,14
158	528843,03	1358559,73
136	529088,87	1358553,51

## 7. Графическая часть

Графическая часть Проекта по внесению изменений в проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная, 1,

представлена в виде чертежа, выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертежах межевания территории, отображено:

1. красные линии; границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
2. границы публичных сервитутов (Границы зон действия публичного сервитута приведены в графической части проекта. Сервитут предусмотрен для прохода и проезда неограниченного круга лиц, с целью обеспечения доступа к многоквартирным домам, а также социальным объектам, расположенным внутри квартала. В целях соблюдения требований земельного законодательства в части наименьшей обременительности для правообладателя земельного участка, обременение предложено установить в отношении частей земельных участков.

#### Перечень координат поворотных точек публичного сервитута

Система координат: МСК-42, зона1

Площадь публичного сервитута - <b>41 857</b> кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X,м	У,м
<i>Контур 1</i>		
1	529566,25	1358842,94
2	529564,42	1358845,82
3	529563,93	1358845,38
4	529562,38	1358845,14
5	529556,76	1358845,82
6	529552,44	1358846,37
7	529550,46	1358847,12
8	529503,37	1358848,23
9	529503,37	1358843,59
10	529549,41	1358843,41
11	529564,36	1358842,97
1	529566,25	1358842,94
<i>Контур2</i>		
12	529522,45	1358547,49
13	529522,64	1358566,33
14	529520,50	1358567,32
15	529519,02	1358569,85
16	529519,52	1358575,10
17	529520,75	1358590,74
18	529521,31	1358606,12
19	529521,80	1358626,88
20	529521,71	1358635,51



21	529493,80	1358645,67
22	529491,22	1358647,34
23	529486,34	1358647,03
24	529486,40	1358645,49
25	529483,68	1358645,67
26	529480,97	1358647,15
27	529479,82	1358647,65
28	529473,64	1358648,89
29	529467,40	1358649,07
30	529467,21	1358635,17
31	529412,96	1358636,09
32	529413,14	1358650,18
33	529411,62	1358651,70
34	529433,86	1358651,91
35	529433,90	1358649,81
36	529453,39	1358650,30
37	529465,84	1358649,56
38	529467,44	1358649,41
39	529466,89	1358650,27
40	529460,40	1358651,39
41	529454,99	1358651,51
42	529453,63	1358652,53
43	529443,50	1358653,33
44	529442,45	1358655,19
45	529439,33	1358655,25
46	529438,62	1358653,61
47	529435,78	1358652,81
48	529411,65	1358653,05
49	529411,71	1358654,94
50	529400,59	1358655,01
51	529399,10	1358656,11
52	529391,44	1358656,05
53	529387,83	1358655,44
54	529383,56	1358654,88
55	529339,94	1358654,82
56	529337,34	1358656,18
57	529333,81	1358654,26
58	529330,17	1358651,85
59	529328,01	1358649,50
60	529326,09	1358649,44
61	529324,42	1358651,48
62	529323,19	1358652,04
63	529322,66	1358638,84
64	529322,62	1358638,87
65	529268,49	1358640,11
66	529267,57	1358639,31
67	529259,26	1358639,43
68	529259,09	1358636,25
69	529322,51	1358635,10
70	529328,50	1358634,92
71	529326,89	1358579,63
72	529325,42	1358579,55
73	529310,77	1358580,66

74	529311,27	1358577,02
75	529304,04	1358576,71
76	529286,30	1358577,27
77	529278,76	1358578,07
78	529272,52	1358578,63
79	529261,15	1358577,83
80	529258,07	1358577,94
81	529257,62	1358549,76
82	529257,63	1358549,71
83	529263,56	1358549,58
84	529263,07	1358552,61
85	529299,96	1358551,68
86	529301,26	1358548,90
87	529303,85	1358548,84
88	529304,04	1358550,45
89	529305,21	1358551,93
90	529319,82	1358551,50
91	529321,62	1358551,56
92	529321,74	1358548,29
93	529326,99	1358548,23
94	529326,93	1358551,75
95	529327,92	1358552,86
96	529386,94	1358551,56
97	529387,18	1358546,87
98	529390,78	1358546,80
99	529407,51	1358546,43
100	529407,39	1358551,31
101	529467,12	1358550,14
102	529468,12	1358545,19
103	529467,67	1358545,13
104	529479,01	1358544,95
105	529479,01	1358545,93
106	529480,13	1358548,53
107	529498,28	1358548,01
108	529499,33	1358546,71
109	529499,36	1358544,39
110	529505,72	1358544,27
111	529505,72	1358546,06
112	529506,96	1358547,70
12	529522,45	1358547,49
113	529402,05	1358574,61
114	529405,42	1358580,91
115	529406,46	1358582,95
116	529407,20	1358620,46
117	529390,33	1358620,65
118	529390,72	1358633,07
119	529330,48	1358634,74
120	529329,12	1358602,29
121	529328,38	1358576,77
122	529392,19	1358575,10
123	529392,19	1358575,01
113	529402,05	1358574,61

124	529517,23	1358579,62
125	529518,43	1358634,12
126	529514,23	1358634,24
127	529505,21	1358634,42
128	529505,18	1358632,39
129	529486,71	1358632,02
130	529486,83	1358635,10
131	529483,56	1358634,92
132	529482,51	1358633,87
133	529482,45	1358631,77
134	529480,66	1358631,77
135	529416,66	1358632,76
136	529413,89	1358631,46
137	529435,41	1358617,50
138	529460,00	1358602,67
139	529482,94	1358585,23
140	529491,47	1358584,81
141	529503,27	1358578,13
142	529503,95	1358579,86
124	529517,23	1358579,62
143	529507,53	1358567,44
144	529508,15	1358570,78
145	529501,66	1358575,05
146	529501,97	1358575,78
147	529488,87	1358583,32
148	529482,94	1358583,63
149	529480,46	1358584,68
150	529473,10	1358590,43
151	529458,51	1358601,92
152	529453,82	1358604,77
153	529432,63	1358617,31
154	529415,01	1358628,74
155	529411,93	1358630,54
156	529410,86	1358630,04
157	529409,99	1358578,56
158	529407,71	1358578,45
159	529407,58	1358577,33
160	529408,69	1358569,63
161	529460,94	1358568,68
162	529461,88	1358568,61
163	529464,21	1358571,71
164	529468,54	1358571,03
165	529468,54	1358568,06
166	529473,11	1358567,51
167	529473,54	1358568,86
168	529495,67	1358567,88
169	529496,90	1358566,64
170	529499,07	1358566,57
143	529507,53	1358567,44
171	529463,63	1358552,21

172	529463,83	1358565,19
173	529409,73	1358566,20
174	529409,48	1358553,23
171	529463,63	1358552,21
175	529386,69	1358553,66
176	529386,94	1358566,52
177	529386,97	1358566,60
178	529332,78	1358567,51
179	529332,61	1358554,59
175	529386,69	1358553,66
180	529320,23	1358555,83
181	529320,53	1358568,61
182	529266,22	1358569,67
183	529265,97	1358556,69
180	529320,23	1358555,83
184	529388,32	1358637,52
185	529388,44	1358650,30
186	529334,67	1358651,61
187	529334,24	1358638,81
184	529388,32	1358637,52
188	529515,46	1358551,38
189	529515,64	1358564,23
190	529480,80	1358564,91
191	529480,62	1358552,06
188	529515,46	1358551,38
192	529476,37	1358552,11
193	529476,55	1358564,29
194	529467,91	1358564,36
195	529467,78	1358552,36
192	529476,37	1358552,11
<i>Контур3</i>		
196	529250,63	1358549,86
197	529251,09	1358578,21
198	529251,51	1358605,47
199	529252,38	1358658,94
200	529250,76	1358659,02
201	529249,96	1358657,54
202	529248,54	1358656,67
203	529246,62	1358656,73
204	529246,75	1358654,51
205	529244,77	1358654,39
206	529244,52	1358640,30
207	529185,25	1358641,47
208	529185,60	1358660,20
209	529178,46	1358660,44
210	529178,40	1358654,51
211	529178,28	1358641,77
212	529178,26	1358641,41

213	529123,56	1358642,34
214	529120,04	1358643,75
215	529117,82	1358645,24
216	529118,19	1358661,56
217	529098,05	1358661,96
218	529097,81	1358645,92
219	529097,79	1358645,92
220	529097,79	1358644,44
221	529096,32	1358571,58
222	529095,86	1358553,36
223	529114,11	1358553,10
224	529114,12	1358557,12
225	529176,13	1358555,51
226	529178,72	1358555,51
227	529178,41	1358551,50
228	529187,31	1358551,31
229	529187,74	1358554,84
230	529235,26	1358553,23
231	529242,24	1358553,05
232	529246,20	1358552,98
233	529246,39	1358549,95
196	529250,63	1358549,86
234	529247,52	1358578,41
235	529249,46	1358635,29
236	529249,03	1358635,72
237	529247,80	1358636,21
238	529246,00	1358635,97
239	529244,95	1358634,99
240	529244,89	1358631,40
241	529216,46	1358631,89
242	529216,40	1358635,04
243	529215,10	1358636,90
244	529202,62	1358637,15
245	529201,61	1358636,57
246	529200,22	1358635,41
247	529200,22	1358632,07
248	529190,26	1358632,39
249	529189,70	1358636,53
250	529188,71	1358637,27
251	529185,19	1358637,33
252	529178,09	1358637,33
253	529132,40	1358638,38
254	529124,98	1358638,44
255	529121,52	1358639,06
256	529118,93	1358639,37
257	529117,57	1358638,69
258	529117,52	1358636,66
259	529118,13	1358634,67
260	529119,98	1358633,56
261	529122,45	1358632,94
262	529121,21	1358587,96
263	529120,90	1358587,16

264	529119,36	1358587,03
265	529117,69	1358586,72
266	529116,02	1358585,48
267	529115,79	1358577,08
268	529120,85	1358580,24
269	529124,75	1358581,72
270	529146,06	1358580,98
271	529171,71	1358580,85
272	529175,04	1358581,60
273	529179,35	1358581,96
274	529180,53	1358581,25
275	529181,04	1358579,25
276	529181,62	1358575,97
277	529186,20	1358576,09
278	529191,51	1358579,30
279	529193,49	1358579,80
280	529205,42	1358579,37
281	529233,16	1358579,30
282	529242,67	1358578,68
234	529247,52	1358578,41
283	529110,04	1358570,96
284	529110,35	1358577,02
285	529112,32	1358644,00
286	529100,74	1358644,35
287	529100,14	1358626,08
288	529099,46	1358600,38
289	529098,53	1358571,48
283	529110,04	1358570,96
290	529242,36	1358557,19
291	529242,73	1358569,97
292	529242,73	1358570,11
293	529187,93	1358571,15
294	529187,74	1358558,30
290	529242,36	1358557,19
295	529176,06	1358558,98
296	529176,19	1358570,96
297	529122,34	1358571,95
298	529122,15	1358559,90
295	529176,06	1358558,98
<i>Контур4</i>		
299	529796,39	1358570,72
300	529797,63	1358572,26
301	529797,87	1358574,61
302	529796,70	1358578,93
303	529795,84	1358581,84
304	529784,10	1358600,81
305	529782,43	1358596,92
306	529786,57	1358587,09
307	529778,66	1358581,04
308	529743,81	1358633,19

309	529729,47	1358654,69
310	529734,08	1358653,70
311	529735,68	1358653,21
312	529772,58	1358602,72
313	529778,75	1358608,10
314	529781,23	1358605,50
315	529766,03	1358630,16
316	529758,48	1358642,34
317	529747,92	1358655,68
318	529744,83	1358659,39
319	529743,04	1358661,43
320	529740,69	1358665,32
321	529738,28	1358669,95
322	529736,73	1358671,87
323	529719,87	1358661,06
324	529775,14	1358577,58
325	529778,91	1358571,33
326	529778,54	1358569,79
327	529777,67	1358568,49
328	529776,82	1358567,56
329	529785,77	1358564,36
330	529793,61	1358569,23
299	529796,39	1358570,72
<i>Контур5</i>		
331	529758,68	1358557,24
332	529727,22	1358607,73
333	529715,05	1358627,13
334	529700,21	1358648,39
335	529699,16	1358647,59
336	529713,75	1358626,88
337	529725,68	1358607,80
338	529753,48	1358563,18
339	529757,49	1358556,63
331	529758,68	1358557,24
<i>Контурб</i>		
340	529581,32	1358895,36
341	529568,88	1358913,41
342	529564,66	1358912,37
343	529513,84	1358994,25
344	529507,72	1359004,12
345	529497,96	1359011,52
346	529490,79	1359006,31
347	529491,89	1359004,80
348	529487,87	1359002,15
349	529489,22	1359000,26
350	529481,73	1358995,46
351	529484,93	1358990,66
352	529501,12	1359000,55
353	529502,82	1359000,49
354	529504,67	1358999,87
355	529505,72	1358998,88
356	529534,33	1358952,72
357	529563,96	1358904,89

358	529565,13	1358902,79
359	529565,19	1358901,68
360	529565,01	1358900,63
361	529564,21	1358899,52
362	529548,82	1358888,89
363	529551,86	1358883,72
364	529558,54	1358888,63
365	529561,61	1358885,03
340	529581,32	1358895,36
<i>Контур7</i>		
366	529088,87	1358557,43
367	529089,14	1358560,71
368	529085,93	1358560,77
369	528984,10	1358563,12
370	528984,28	1358576,03
371	528984,99	1358578,93
372	528994,63	1358579,80
373	528993,77	1358603,71
374	528993,15	1358628,31
375	529010,87	1358628,62
376	529011,00	1358635,54
377	529049,24	1358635,47
378	529060,80	1358634,30
379	529071,86	1358634,24
380	529071,37	1358626,64
381	529082,24	1358628,68
382	529090,92	1358630,50
383	529091,84	1358662,06
384	529090,24	1358661,99
385	529089,56	1358657,66
386	529088,70	1358655,99
387	529088,33	1358643,88
388	529080,17	1358639,31
389	529076,34	1358638,44
390	529062,19	1358638,94
391	529036,91	1358638,69
392	529008,36	1358639,56
393	528996,38	1358639,61
394	528996,69	1358663,78
395	528978,12	1358664,21
396	528884,53	1358666,08
397	528881,71	1358667,31
398	528879,63	1358668,22
399	528877,20	1358665,05
400	528866,32	1358655,16
401	528863,60	1358653,24
402	528860,94	1358653,86
403	528860,08	1358655,34
404	528858,66	1358658,43
405	528861,50	1358662,32
406	528858,41	1358664,06
407	528857,42	1358662,94
408	528836,94	1358682,91



409	528816,29	1358703,73
410	528797,39	1358724,30
411	528792,07	1358730,67
412	528791,15	1358734,44
413	528796,52	1358739,75
414	528789,23	1358744,07
415	528779,41	1358734,50
416	528780,21	1358733,51
417	528782,04	1358727,70
418	528785,87	1358715,41
419	528786,18	1358713,80
420	528786,53	1358710,43
421	528786,69	1358709,16
422	528787,36	1358701,81
423	528787,49	1358692,11
424	528788,17	1358684,20
425	528791,32	1358665,23
426	528794,28	1358650,83
427	528795,15	1358646,14
428	528795,27	1358638,85
429	528793,14	1358634,42
430	528790,89	1358633,56
431	528786,27	1358640,88
432	528783,43	1358638,60
433	528788,52	1358632,97
434	528793,87	1358627,47
435	528804,54	1358615,95
436	528801,95	1358613,50
437	528799,44	1358616,85
438	528797,53	1358615,20
439	528801,85	1358608,26
440	528802,16	1358607,08
441	528821,81	1358607,13
442	528821,82	1358608,94
443	528824,55	1358608,93
444	528829,10	1358609,06
445	528829,11	1358607,20
446	528843,49	1358607,23
447	528843,91	1358604,98
448	528846,01	1358604,98
449	528845,95	1358601,39
450	528845,95	1358599,02
451	528848,97	1358598,90
452	528849,00	1358595,83
453	528846,87	1358595,87
454	528846,78	1358587,68
455	528843,78	1358587,78
456	528843,72	1358578,20
457	528853,27	1358578,10
458	528853,17	1358585,80
459	528944,84	1358583,76
460	528952,55	1358583,57
461	528966,71	1358583,26

462	528967,82	1358582,52
463	528968,56	1358580,61
464	528968,81	1358577,02
465	528970,10	1358577,14
466	528970,04	1358575,23
467	528967,08	1358575,23
468	528966,97	1358563,67
469	528843,10	1358566,48
470	528843,16	1358564,04
471	528847,06	1358563,92
472	528847,06	1358559,53
473	528849,28	1358559,47
474	528849,34	1358563,92
475	528961,49	1358561,63
476	528966,95	1358561,51
477	528970,54	1358561,45
478	528970,60	1358556,44
479	528985,80	1358556,20
480	528984,65	1358558,54
481	528985,06	1358559,16
482	528986,00	1358560,09
483	529013,99	1358559,78
484	529035,68	1358559,19
485	529039,69	1358558,94
486	529043,25	1358557,71
487	529043,93	1358554,68
488	529050,20	1358554,43
489	529051,14	1358557,86
490	529052,07	1358558,18
366	529088,87	1358557,43
491	528944,71	1358592,38
492	528938,96	1358612,65
493	528937,11	1358619,20
494	528936,67	1358623,95
495	528936,92	1358629,39
496	528937,96	1358629,52
497	528938,10	1358632,23
498	528887,24	1358633,16
499	528887,43	1358636,87
500	528880,43	1358637,57
501	528880,12	1358593,95
491	528944,71	1358592,38
502	528977,32	1358639,40
503	528978,09	1358663,19
504	528924,19	1358663,74
505	528884,49	1358664,11
506	528882,39	1358664,49
507	528881,71	1358663,07
508	528882,14	1358662,70
509	528881,83	1358647,31
510	528872,39	1358647,52

511	528872,48	1358654,62
512	528872,20	1358655,34
513	528869,10	1358652,69
514	528870,58	1358648,22
515	528878,44	1358642,74
516	528888,01	1358641,07
502	528977,32	1358639,40
517	528988,16	1358589,64
518	528989,37	1358631,19
519	528977,07	1358631,52
520	528939,70	1358632,21
521	528939,76	1358629,39
522	528940,81	1358629,33
523	528940,77	1358624,32
524	528937,77	1358624,48
525	528938,40	1358619,13
526	528946,02	1358592,35
527	528952,05	1358592,35
528	528969,30	1358591,79
529	528972,70	1358590,06
530	528973,38	1358587,96
531	528974,06	1358585,48
532	528978,55	1358585,68
533	528984,26	1358586,07
517	528988,16	1358589,64
534	528811,36	1358611,78
535	528848,83	1358647,68
536	528854,09	1358652,81
537	528850,13	1358656,82
538	528835,65	1358672,00
539	528802,53	1358640,76
540	528798,89	1358638,10
541	528796,42	1358634,21
542	528796,11	1358630,56
543	528796,42	1358627,72
544	528796,97	1358626,12
545	528805,37	1358617,22
534	528811,36	1358611,78
546	528835,12	1358674,93
547	528833,94	1358675,98
548	528829,32	1358671,60
549	528811,34	1358690,44
550	528789,47	1358713,12
551	528784,77	1358728,19
552	528784,03	1358728,14
553	528788,54	1358712,31
554	528789,22	1358708,79
555	528789,71	1358687,60
556	528792,12	1358672,96
557	528795,27	1358656,39

558	528797,50	1358645,95
559	528797,87	1358639,65
560	528799,46	1358640,08
561	528807,35	1358647,74
546	528835,12	1358674,93
562	528876,81	1358589,57
563	528877,18	1358590,24
564	528877,43	1358591,91
565	528877,62	1358594,01
566	528877,59	1358594,84
567	528877,83	1358618,21
568	528878,21	1358624,57
569	528878,02	1358629,02
570	528876,66	1358631,12
571	528874,25	1358632,73
572	528871,72	1358633,53
573	528869,49	1358634,71
574	528863,43	1358638,72
575	528858,97	1358641,84
576	528852,63	1358635,70
577	528830,44	1358614,49
578	528837,85	1358614,99
579	528839,34	1358616,10
580	528845,64	1358620,74
581	528856,39	1358620,67
582	528857,68	1358620,12
583	528857,56	1358616,17
584	528853,24	1358594,54
585	528871,19	1358594,33
586	528874,53	1358589,07
562	528876,81	1358589,57
587	528878,33	1358635,45
588	528878,51	1358636,00
589	528878,21	1358637,79
590	528873,59	1358639,34
591	528872,97	1358639,84
592	528868,02	1358643,47
593	528865,30	1358645,58
594	528864,00	1358645,89
595	528860,97	1358643,66
596	528860,90	1358643,61
597	528871,53	1358636,00
598	528877,53	1358635,20
587	528878,33	1358635,45
599	528809,84	1358610,25
600	528806,18	1358614,18
601	528803,03	1358611,34
602	528805,31	1358608,53
603	528807,94	1358609,12
599	528809,84	1358610,25

<i>Контур8</i>		
604	528768,36	1358586,38
605	528793,82	1358611,29
606	528790,48	1358613,88
607	528789,56	1358615,80
608	528721,70	1358686,98
609	528696,93	1358662,78
610	528700,79	1358658,74
611	528701,35	1358660,29
612	528702,15	1358661,46
613	528707,65	1358665,05
614	528719,76	1358676,78
615	528723,46	1358678,82
616	528787,98	1358611,10
617	528779,77	1358603,19
618	528781,62	1358601,09
619	528777,29	1358596,58
620	528776,06	1358597,81
621	528773,39	1358595,09
622	528770,67	1358591,94
623	528766,97	1358589,35
624	528766,46	1358589,38
625	528765,53	1358589,78
626	528765,21	1358589,85
604	528768,36	1358586,38
<i>Контур9</i>		
627	528886,72	1358751,77
628	528867,43	1358771,08
629	528863,60	1358768,36
630	528858,53	1358773,55
631	528861,56	1358777,32
632	528848,34	1358790,86
633	528845,99	1358789,31
634	528841,42	1358791,10
635	528871,39	1358820,70
636	528907,84	1358783,37
637	528908,71	1358773,19
638	528915,93	1358780,45
639	528935,96	1358799,88
640	528931,70	1358804,38
641	528921,20	1358807,35
642	528920,33	1358807,11
643	528918,05	1358805,19
644	528917,55	1358804,38
645	528916,69	1358789,62
646	528914,70	1358787,33
647	528911,80	1358784,55
648	528894,49	1358802,60
649	528897,12	1358804,97
650	528892,89	1358809,58
651	528888,11	1358815,08
652	528883,19	1358819,62
653	528881,34	1358819,71

654	528878,44	1358819,34
655	528878,07	1358820,95
656	528878,59	1358822,33
657	528880,47	1358824,60
658	528878,93	1358826,20
659	528876,46	1358824,35
660	528875,16	1358823,73
661	528874,91	1358823,91
662	528895,36	1358843,68
663	528896,65	1358844,12
664	528904,58	1358851,79
665	528908,01	1358855,83
666	528905,50	1358858,40
667	528893,14	1358845,79
668	528878,81	1358832,01
669	528840,31	1358794,19
670	528839,24	1358793,32
671	528839,07	1358793,76
672	528835,09	1358790,02
673	528835,43	1358789,92
674	528835,70	1358789,62
675	528878,16	1358746,43
676	528874,82	1358742,28
677	528864,68	1358732,34
678	528863,88	1358731,16
679	528857,82	1358730,79
680	528850,47	1358723,87
681	528847,44	1358721,27
682	528845,40	1358718,25
683	528844,31	1358716,69
684	528846,10	1358715,47
685	528848,15	1358715,17
686	528851,37	1358717,84
687	528865,24	1358731,29
688	528879,55	1358745,01
627	528886,72	1358751,77
<i>Контур10</i>		
689	529016,17	1358815,79
690	529004,43	1358826,85
691	528995,41	1358837,11
692	528957,09	1358876,16
693	528955,24	1358878,45
694	528956,04	1358879,62
695	528960,74	1358884,01
696	528966,86	1358888,95
697	528968,66	1358888,15
698	528971,62	1358885,74
699	528982,74	1358898,15
700	528980,89	1358901,00
701	528980,95	1358902,73
702	528989,41	1358910,95
703	528997,95	1358919,64
704	529010,12	1358907,06

705	529016,67	1358913,23
706	529019,76	1358914,22
707	529020,75	1358913,36
708	529019,08	1358910,45
709	529022,91	1358906,75
710	529025,10	1358909,16
711	529040,11	1358893,90
712	529042,89	1358896,43
713	529044,44	1358896,80
714	529046,54	1358896,31
715	529048,89	1358895,32
716	529051,17	1358893,40
717	529066,60	1358910,35
718	529068,51	1358923,44
719	529055,69	1358929,29
720	529045,67	1358940,05
721	529019,18	1358968,66
722	528989,75	1358939,99
723	528989,63	1358939,93
724	528960,68	1358911,82
725	528962,10	1358910,27
726	528985,71	1358933,13
727	528992,38	1358926,46
728	528994,60	1358928,37
729	528995,96	1358926,95
730	528995,65	1358922,81
731	528996,29	1358922,13
732	528994,66	1358921,89
733	528955,73	1358883,95
734	528954,19	1358882,27
735	528955,46	1358881,00
736	528950,85	1358876,34
737	528952,03	1358876,04
738	528954,62	1358873,63
739	528993,16	1358834,14
740	528993,68	1358833,15
741	528993,24	1358831,98
742	528992,01	1358830,49
743	528987,93	1358827,16
744	528984,10	1358824,07
745	528977,06	1358818,81
746	528982,25	1358818,32
747	528988,61	1358824,13
748	528993,00	1358827,16
749	528994,85	1358826,48
750	528994,66	1358817,34
751	528996,89	1358817,21
752	528997,26	1358827,16
753	528998,06	1358828,03
754	528998,87	1358828,33
755	529000,84	1358827,47
756	529008,63	1358816,28
689	529016,17	1358815,79

757	529065,18	1358911,57
758	529063,63	1358912,86
759	529041,35	1358936,65
760	529039,80	1358938,01
761	529033,87	1358942,21
762	529029,61	1358943,52
763	529027,39	1358944,56
764	529024,85	1358945,24
765	529019,66	1358939,62
766	529007,67	1358952,04
767	528998,43	1358943,15
768	529022,63	1358918,24
769	529032,14	1358927,82
770	529033,75	1358925,90
771	529032,45	1358924,42
772	529034,80	1358922,26
773	529036,04	1358923,62
774	529055,93	1358902,73
757	529065,18	1358911,57
<i>Контур11</i>		
775	529487,27	1358804,85
776	529466,93	1358841,43
777	529469,77	1358841,68
778	529474,41	1358842,23
779	529479,11	1358843,22
780	529488,32	1358843,54
781	529488,20	1358848,16
782	529481,83	1358849,10
783	529481,09	1358852,68
784	529481,34	1358856,57
785	529481,77	1358872,76
786	529481,71	1358893,53
787	529487,82	1358893,03
788	529487,95	1358895,99
789	529482,63	1358896,80
790	529481,77	1358897,73
791	529481,77	1358903,78
792	529478,00	1358905,27
793	529460,45	1358907,00
794	529460,30	1358908,04
795	529456,12	1358908,17
796	529455,19	1358897,17
797	529454,52	1358892,70
798	529453,61	1358890,38
799	529452,06	1358890,00
800	529445,51	1358890,43
801	529410,84	1358891,55
802	529411,09	1358904,22
803	529410,10	1358906,68
804	529406,58	1358906,63
805	529405,78	1358905,64
806	529404,42	1358905,45



807	529403,43	1358905,64
808	529403,55	1358909,04
809	529400,77	1358909,09
810	529398,86	1358908,05
811	529396,02	1358907,74
812	529391,14	1358907,06
813	529385,39	1358906,44
814	529378,46	1358907,00
815	529371,79	1358907,99
816	529353,56	1358908,85
817	529344,85	1358908,97
818	529337,69	1358907,18
819	529336,81	1358907,30
820	529329,65	1358908,29
821	529326,87	1358908,91
822	529325,44	1358909,34
823	529325,07	1358910,77
824	529321,08	1358910,87
825	529321,72	1358909,99
826	529320,89	1358909,25
827	529315,62	1358908,91
828	529296,66	1358907,99
829	529292,52	1358907,86
830	529290,22	1358909,46
831	529266,19	1358910,03
832	529265,14	1358910,89
833	529265,01	1358912,06
834	529259,88	1358912,32
835	529259,72	1358911,60
836	529258,05	1358909,99
837	529255,83	1358910,45
838	529222,22	1358911,04
839	529214,19	1358911,48
840	529210,61	1358911,48
841	529205,67	1358912,03
842	529202,95	1358912,59
843	529201,08	1358911,82
844	529195,43	1358911,44
845	529192,99	1358911,60
846	529192,48	1358912,15
847	529186,52	1358912,86
848	529184,02	1358913,30
849	529180,78	1358913,35
850	529178,46	1358913,36
851	529178,15	1358911,26
852	529177,28	1358909,16
853	529176,85	1358896,68
854	529123,03	1358898,22
855	529123,46	1358911,57
856	529111,48	1358911,87
857	529111,48	1358910,83
858	529111,23	1358898,04
859	529076,07	1358898,90

860	529076,44	1358911,82
861	529079,28	1358911,82
862	529078,42	1358916,33
863	529073,79	1358916,43
864	529072,47	1358906,35
865	529061,55	1358895,00
866	529068,52	1358895,05
867	529068,53	1358894,98
868	529067,79	1358881,14
869	529067,39	1358850,48
870	529067,51	1358846,96
871	529055,21	1358847,03
872	529055,21	1358857,10
873	529055,55	1358881,57
874	529054,75	1358882,13
875	529055,55	1358888,18
876	529055,67	1358888,92
877	529051,15	1358884,27
878	529050,73	1358866,30
879	529050,45	1358857,03
880	529050,07	1358844,78
881	529049,20	1358813,19
882	529055,15	1358812,61
883	529055,27	1358816,62
884	529055,39	1358829,54
885	529109,72	1358828,42
886	529109,41	1358815,27
887	529111,14	1358813,10
888	529114,18	1358813,68
889	529119,17	1358813,53
890	529119,42	1358814,65
891	529121,46	1358815,51
892	529121,77	1358828,12
893	529171,20	1358827,06
894	529175,65	1358826,91
895	529175,34	1358814,06
896	529176,08	1358814,00
897	529176,20	1358812,02
898	529199,07	1358811,46
899	529199,26	1358813,87
900	529199,57	1358826,42
901	529253,51	1358824,99
902	529253,14	1358812,45
903	529253,26	1358810,17
904	529264,63	1358809,92
905	529265,31	1358813,07
906	529265,56	1358824,87
907	529318,94	1358823,27
908	529318,41	1358808,74
909	529343,38	1358808,06
910	529343,82	1358822,90
911	529397,72	1358821,96
912	529397,53	1358806,89

913	529409,21	1358806,58
914	529409,45	1358821,23
915	529462,87	1358819,99
916	529464,42	1358819,87
917	529464,29	1358821,11
918	529467,18	1358820,86
919	529467,06	1358823,39
920	529461,68	1358840,19
921	529464,59	1358841,13
922	529485,17	1358804,91
775	529487,27	1358804,85
923	529321,26	1358827,41
924	529319,93	1358841,68
925	529321,38	1358874,74
926	529316,61	1358874,74
927	529316,98	1358889,51
928	529261,25	1358890,31
929	529251,61	1358890,56
930	529199,60	1358892,03
931	529199,23	1358880,86
932	529202,69	1358878,45
933	529202,50	1358869,55
934	529199,41	1358869,67
935	529199,41	1358857,50
936	529202,25	1358857,44
937	529202,10	1358847,49
938	529202,16	1358843,66
939	529199,01	1358840,69
940	529198,39	1358835,44
941	529198,39	1358832,72
942	529199,01	1358830,74
943	529205,68	1358830,12
944	529243,24	1358829,57
945	529319,09	1358827,47
923	529321,26	1358827,41
946	529461,76	1358824,87
947	529462,21	1358826,56
948	529459,03	1358836,92
949	529456,99	1358843,16
950	529455,26	1358844,95
951	529453,40	1358845,01
952	529453,84	1358855,08
953	529454,53	1358866,15
954	529454,22	1358876,92
955	529451,69	1358877,33
956	529446,87	1358877,40
957	529446,50	1358881,72
958	529445,94	1358882,40
959	529445,82	1358886,54
960	529410,35	1358887,28
961	529410,66	1358885,99

962	529409,73	1358884,75
963	529406,58	1358883,45
964	529399,29	1358881,78
965	529396,02	1358881,29
966	529393,92	1358881,66
967	529392,50	1358882,84
968	529391,69	1358885,24
969	529390,64	1358887,78
970	529343,18	1358889,26
971	529342,64	1358863,31
972	529342,15	1358827,04
973	529408,03	1358825,98
974	529458,80	1358823,76
946	529461,76	1358824,87
975	529175,98	1358830,29
976	529176,02	1358830,68
977	529176,02	1358834,02
978	529175,15	1358839,08
979	529174,60	1358844,15
980	529174,69	1358845,38
981	529175,31	1358848,97
982	529176,36	1358856,32
983	529177,96	1358868,13
984	529178,64	1358874,55
985	529178,70	1358880,86
986	529178,33	1358884,75
987	529177,96	1358886,91
988	529177,84	1358890,93
989	529177,84	1358892,54
990	529163,32	1358893,21
991	529148,48	1358893,28
992	529116,36	1358894,08
993	529077,24	1358894,95
994	529077,13	1358894,95
995	529095,47	1358866,00
996	529097,08	1358862,72
997	529098,00	1358859,75
998	529098,74	1358857,84
999	529099,52	1358856,48
1000	529103,04	1358849,62
1001	529105,02	1358843,87
1002	529107,19	1358839,11
1003	529109,72	1358836,64
1004	529111,51	1358835,53
1005	529113,67	1358833,93
1006	529114,97	1358832,81
1007	529129,30	1358832,56
1008	529168,67	1358831,76
975	529175,98	1358830,29
1009	529114,11	1358832,32
1010	529113,24	1358833,00

1011	529110,58	1358834,67
1012	529108,11	1358835,34
1013	529106,82	1358836,76
1014	529104,78	1358840,35
1015	529103,66	1358842,76
1016	529100,75	1358846,71
1017	529094,76	1358854,13
1018	529090,96	1358858,71
1019	529086,70	1358861,92
1020	529084,47	1358863,77
1021	529083,48	1358866,25
1022	529080,03	1358876,38
1023	529074,09	1358894,42
1024	529073,83	1358894,95
1025	529071,25	1358895,07
1026	529071,10	1358895,07
1027	529071,98	1358879,63
1028	529072,30	1358871,99
1029	529071,62	1358859,75
1030	529071,07	1358855,12
1031	529071,16	1358850,23
1032	529070,91	1358846,59
1033	529070,79	1358842,21
1034	529071,10	1358839,61
1035	529070,91	1358836,15
1036	529071,65	1358833,43
1009	529114,11	1358832,32
1037	529475,58	1358849,52
1038	529476,82	1358902,17
1039	529461,13	1358902,54
1040	529461,13	1358900,45
1041	529458,90	1358897,85
1042	529458,22	1358895,44
1043	529457,05	1358887,90
1044	529457,17	1358876,84
1045	529457,23	1358854,96
1046	529464,03	1358854,90
1047	529463,84	1358849,77
1037	529475,58	1358849,52
1048	529338,13	1358830,86
1049	529338,94	1358863,31
1050	529339,23	1358888,52
1051	529336,56	1358888,70
1052	529328,97	1358889,57
1053	529326,31	1358875,72
1054	529325,57	1358837,11
1055	529324,27	1358837,23
1056	529326,85	1358829,26
1048	529338,13	1358830,86
1057	529255,13	1358894,82

1058	529255,44	1358907,86
1059	529201,22	1358909,07
1060	529201,04	1358909,13
1061	529200,83	1358895,85
1057	529255,13	1358894,82
1062	529321,18	1358893,53
1063	529321,49	1358906,31
1064	529315,62	1358906,38
1065	529266,93	1358907,74
1066	529266,53	1358894,66
1062	529321,18	1358893,53
1067	529399,17	1358891,67
1068	529399,60	1358904,47
1069	529395,65	1358904,52
1070	529394,04	1358904,59
1071	529345,10	1358905,76
1072	529344,85	1358892,84
1067	529399,17	1358891,67
1073	529194,12	1358843,78
1074	529194,12	1358847,43
1075	529194,15	1358853,24
1076	529194,89	1358878,26
1077	529195,45	1358885,49
1078	529195,01	1358890,31
1079	529193,72	1358891,48
1080	529192,47	1358892,22
1081	529190,86	1358892,47
1082	529188,45	1358892,97
1083	529186,78	1358892,91
1084	529184,19	1358891,37
1085	529183,07	1358888,82
1086	529182,29	1358886,42
1087	529182,04	1358882,96
1088	529182,47	1358878,63
1089	529181,86	1358844,03
1090	529181,84	1358844,01
1073	529194,12	1358843,78
1091	529194,03	1358898,15
1092	529193,85	1358907,92
1093	529192,13	1358907,86
1094	529184,26	1358907,74
1095	529184,22	1358898,06
1091	529194,03	1358898,15
1096	529336,38	1358895,81
1097	529336,81	1358903,48
1098	529336,81	1358903,78
1099	529329,15	1358904,15
1100	529328,66	1358896,18

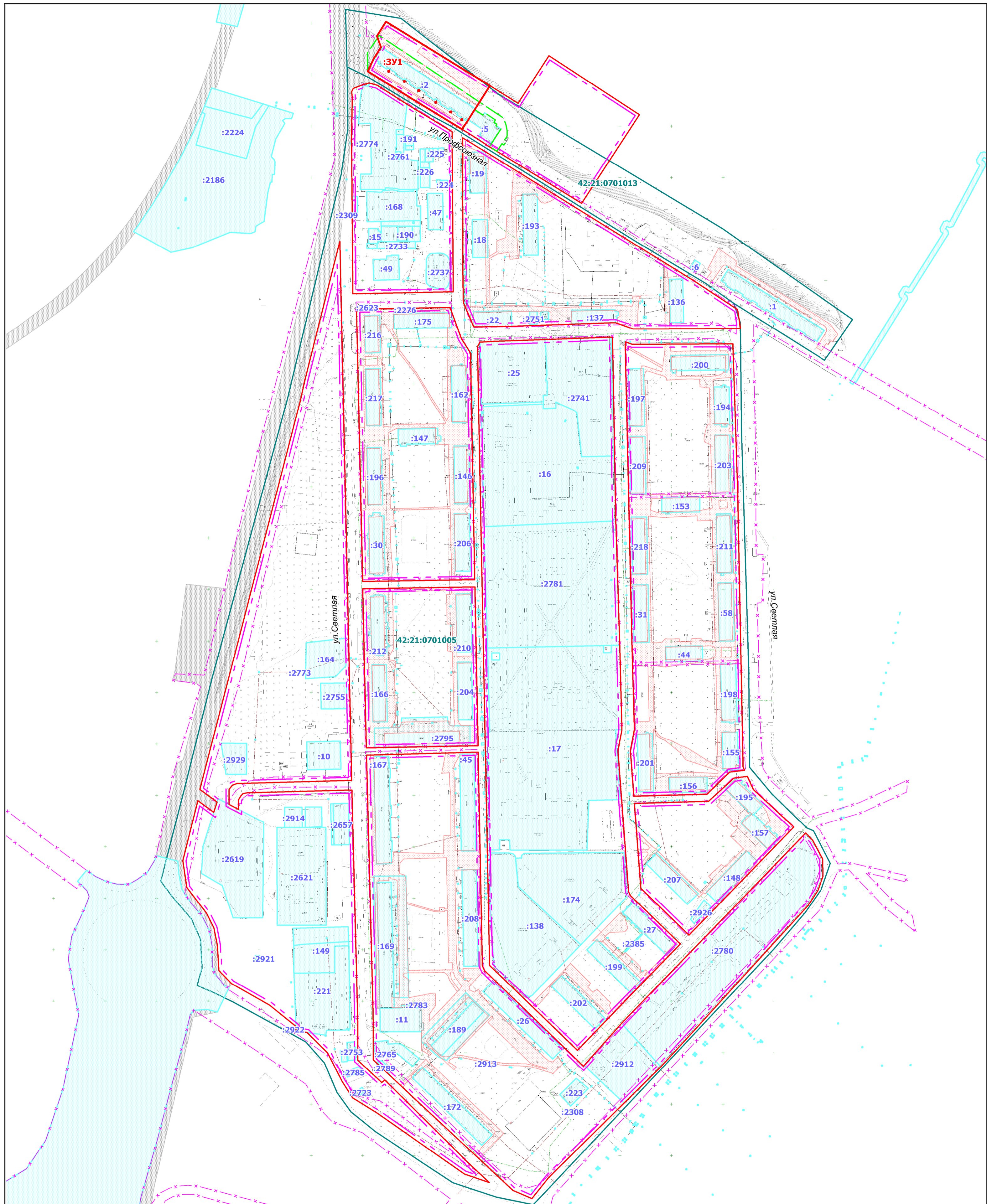
1096	529336,38	1358895,81
<i>Контур12</i>		
1101	529682,06	1358647,85
1102	529673,16	1358667,60
1103	529670,30	1358674,93
1104	529668,61	1358671,86
1105	529653,46	1358671,61
1106	529631,34	1358671,98
1107	529618,80	1358672,54
1108	529612,43	1358672,91
1109	529604,40	1358672,36
1110	529573,44	1358672,66
1111	529578,14	1358680,20
1112	529588,89	1358680,20
1113	529591,98	1358688,98
1114	529613,32	1358689,78
1115	529613,57	1358694,77
1116	529626,86	1358694,22
1117	529649,23	1358695,96
1118	529655,17	1358696,06
1119	529657,52	1358694,88
1120	529630,83	1358737,93
1121	529628,72	1358735,08
1122	529626,87	1358731,68
1123	529625,33	1358727,36
1124	529625,47	1358724,52
1125	529626,21	1358723,10
1126	529633,54	1358717,54
1127	529633,14	1358703,57
1128	529632,36	1358698,55
1129	529593,49	1358699,66
1130	529571,62	1358701,14
1131	529570,75	1358692,99
1132	529577,49	1358691,88
1133	529575,82	1358680,94
1134	529571,30	1358672,72
1135	529530,57	1358673,55
1136	529525,65	1358673,58
1137	529526,16	1358707,76
1138	529525,45	1358715,89
1139	529524,17	1358730,87
1140	529523,93	1358734,33
1141	529523,25	1358737,11
1142	529523,68	1358742,98
1143	529524,48	1358752,43
1144	529525,39	1358783,64
1145	529525,70	1358799,34
1146	529525,64	1358807,00
1147	529525,20	1358811,20
1148	529526,07	1358811,94
1149	529527,98	1358812,56
1150	529529,16	1358812,81
1151	529530,89	1358812,62

1152	529533,05	1358812,19
1153	529534,28	1358811,88
1154	529534,56	1358819,98
1155	529532,88	1358818,52
1156	529532,41	1358818,14
1157	529517,67	1358817,15
1158	529506,93	1358817,15
1159	529503,16	1358817,34
1160	529503,03	1358812,82
1161	529506,87	1358801,74
1162	529508,35	1358797,56
1163	529514,28	1358797,50
1164	529514,96	1358799,72
1165	529519,40	1358799,72
1166	529520,52	1358798,24
1167	529521,20	1358793,48
1168	529520,39	1358752,69
1169	529507,79	1358753,01
1170	529507,07	1358732,96
1171	529519,42	1358732,77
1172	529520,59	1358729,98
1173	529519,96	1358693,37
1174	529519,10	1358666,75
1175	529518,74	1358657,77
1176	529506,75	1358657,95
1177	529506,75	1358657,15
1178	529524,92	1358649,42
1179	529525,52	1358670,00
1180	529572,49	1358669,44
1181	529607,95	1358668,64
1182	529635,58	1358667,97
1183	529670,69	1358667,33
1184	529670,41	1358654,20
1185	529653,59	1358654,60
1186	529653,38	1358650,23
1187	529657,21	1358650,14
1188	529659,19	1358648,81
1189	529661,60	1358648,78
1190	529663,64	1358647,76
1191	529666,43	1358647,54
1192	529679,80	1358647,85
1101	529682,06	1358647,85

### 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

На чертеже Проекта межевания территории не отображены существующие и планируемые элементы планировочной структуры, в связи с тем, что выше указанные элементы отсутствуют.





**Условные обозначения:**

- - - - - - граница ликвидируемой красной линии
- - - - - - граница красной линии
- - - - - - граница линии отступа от красной линии
- граница публичного сервитута
- граница и номер кадастрового квартала
- :3У1 - границы и обозначение образуемых и уточняемых земельных участков
- 2 - границы и обозначение земельных участков учтенных в ЕГРН (границы существующих земельных участков)
- - - - - - граница участка, установленная ранее ( ПМТ шифр 131/08-19П-65ПМТ, Постановление Адм.БГО №3652-п от 27.12.2019)

					шифр: 79/23-У/ПМТ /2					
					РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная,1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>		Стадия	Лист	Листов
Генеральный директор		Артёмов А.В.			2023			<b>Чертеж межевания территории Масштаб 1:2 300</b>		ПМТ
Кадастровый инженер		Вагилова И.В.			2023			<b>ООО "Кемеровский Областной Кадастровый Центр"</b>		



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Кемеровский Областной Кадастровый Центр»**

**г. Кемерово**

650002, г. Кемерово, пр. Шахтёров 50 тел. (3842) 44-24-01, 44-24-00 факс. (3842) 44-24-07

[www.kemkad.ru](http://www.kemkad.ru) e-mail: [kokc@kemkad.ru](mailto:kokc@kemkad.ru)

Запись в реестре членов саморегулируемой организации  
«Ассоциация проектировщиков Кузбасса»  
от 14.11.2017 г № 149

**ЗАКАЗЧИК:**

Управления по земельным ресурсам  
и муниципальному имуществу  
Администрации Беловского городского округа

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ:**

№79/23-У от 05.10.2023

**ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино,  
ул. Профсоюзная, 1**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

ШИФР: 79/23-У/ПМТ/2

Генеральный директор

Кадастровый инженер

А.В. Артёмов

И.В.Вагилова



Кемерово – 2023

## **Материалы по обоснованию по проекту межевания территории.**

### **8. Границы существующих земельных участков**

Границы существующих земельных участков приведены на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории.

### **9. Граница зон с особыми условиями использования территорий**

Границы зон с особыми условиями использования территорий приведены на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории.

### **10. Местоположение существующих объектов капитального строительства**

Существующие объекты капитального строительства, учтенные в ЕГРН, приведены на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории.

### **11. Граница особо охраняемых природных территорий**

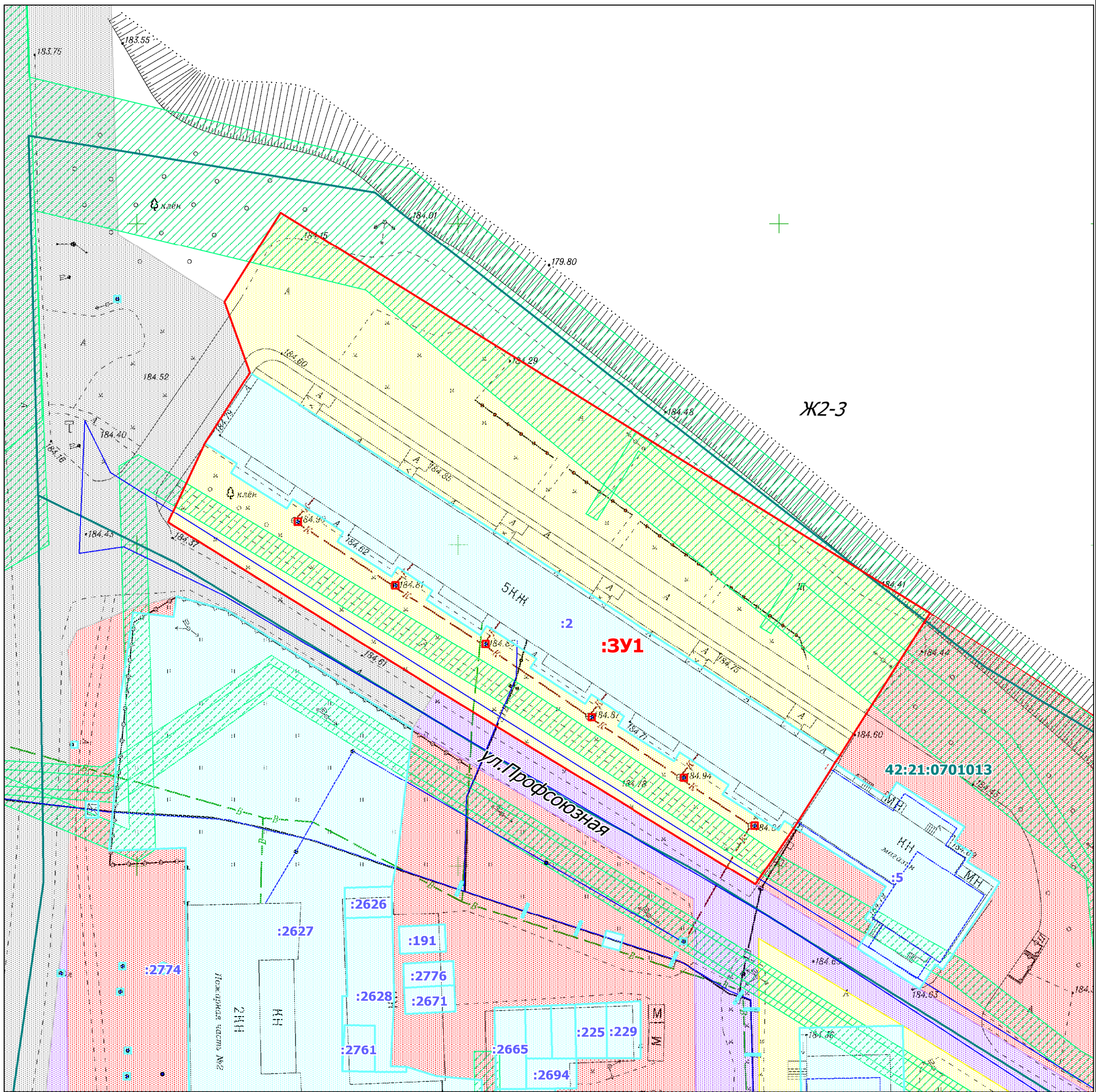
Граница особо охраняемых природных территорий, отсутствует.

### **12. Границы территорий объектов культурного наследия**

Граница территорий объектов культурного наследия, отсутствует.

### **13. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей летотаксационных выделов.**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей летотаксационных выделов, отсутствует.



**Условные обозначения:**

- 42:21:0701013 - граница и номер кадастрового квартала
- :ЗУ1 - границы и обозначение образуемых и уточняемых земельных участков
- :2 - границы и обозначение земельных участков учтенных в ЕГРН (границы существующих земельных участков)
- границы и обозначение объектов недвижимости учтенных в ЕГРН (местоположение существующих объектов капитального строения)
- граница ЗОУИТ

**Территориальные зоны:**

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ-3
- зона иного назначения ТОП-5
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения О1-3
- Зона транспортной инфраструктуры Т-3

ШИФР: 79/23-У/ПМТ/2					
РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная,1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Генеральный директор		Артёмов А.В.		<i>Артёмов</i>	2023
Кадастровый инженер		Вагилова И.В.		<i>Вагилова</i>	2023
<b>ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>					
Материалы по обоснованию проектамежевания территории Масштаб 1:600					
Стадия	Лист	Листов			
ПМТ	1	1			
<b>ООО "Кемеровский Областной Кадастровый Центр"</b>					

## Инженерные изыскания

Проект межевания разрабатывается для внесения изменений в Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт. Грамотеино, ул. Профсоюзная,1 , с целью образования земельного участка путем перераспределения земель под многоквартирным жилым домом, в соответствии с требованиями действующего законодательства, с последующей постановкой на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом.

Для подготовки проекта по внесению изменений в проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Кемеровская область, г.Белово, пгт. Грамотеино, ул. Профсоюзная,1 , с учетом проекта, в качестве исходных данных использованы топографические и электронные карты п. Грамотеино, Беловского городского округа, Кемеровской области-Кузбасс.

Были проведены подготовительные работы, включающие в себя:

- изучение задания на разработку проектной документации;
- сбор и изучение имеющейся технической и землеустроительной документации;
- анализ топографо-геодезической изученности участка работ.

Система координат – МСК 42 (зона 1).

Для выполнения проектных работ использовались следующие программные продукты:

- AutoCAD 2012;
- MapInfo Professional 15.0.

Инженерно-геодезические работы проведены в соответствии с заданием и требованиями инструкций, правил и руководств.

Работы производились в полном соответствии с требованиями контракта и следующих нормативных документов:

СП 47.13330.2012. Свод правил «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, М.: Минрегион России, 2013 год;

СП 11-104-97 «Инженерные изыскания для строительства», М.: ПНИИИС Госстроя России, 1997 год;

ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемки ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных систем ГЛОНАСС и GPS» ЦНИИГАиК, М.2002 г.;

Условные знаки для топографических планов масштаба 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 М, ФГУП «Картгеоцентр», 2005 г.;

СП 126.13330.2012. « Геодезические работы в строительстве», Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84, М.: Минрегион России, 2012 год;

ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. «Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ», М.: ЦНИИГАиК, 1999 год;

ПТБ-88. «Техника безопасности на топографо-геодезических работах», ГУГК СССР- М.: "Недра", 1991 год.

**ПРИЛОЖЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ:**

- *Муниципальный контракт №79/23-У от 05.10.2023г на выполнение работ по внесению изменений в проект межевания территории и подготовке межевых планов земельных участков*
- *Постановление Администрации Беловского городского округа №3652-п от 27.12.2019г*
- *Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия Кузбасса №02/2125 от 27.09.2022г*
- *Письмо Департамента по охране объектов животного мира Кузбасса №01-19/2174 от 05.10.2023г*
- *Письма Администрации Беловского городского округа №1/5221-7 от 13.10.2023г, №2667 от 12.10.2023*

## КОНТРАКТ № 79/23-У

Кемеровская область – Кузбасс  
г. Белово

«\_\_5\_\_» октября 2023 г.

**Муниципальное образование «Беловский городской округ»** в лице «Заказчика» **Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа**, в лице начальника **Муратова Евгения Тахировича**, действующего на основании Положения, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Кемеровский Областной Кадастровый Центр»** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Артёмова Алексея Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, руководствуясь п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### 1. Предмет контракта

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить работы по внесению изменений в проекты межевания территории и изготовлению на основании них межевых планов в отношении земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, в целях внесения в ЕГРН сведений о земельных участках под МКД согласно технического задания (приложение № 1 к настоящему контракту) (далее – услуга, работа), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполнения работ по условиям настоящего контракта.

1.2. Перечень проектов межевания, подлежащих корректировке:

- «Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 21»;
- «Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 23»;
- «Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 20»;
- «Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Профсоюзная, 1».

1.3. Последовательность выполнения работ:

I этап - Подготовка проекта, предусматривающего внесение изменений в проект межевания территории (далее – Проект), указанный в п. 1.2 настоящего контракта и Приложении № 1 к нему, передача Заказчику проекта межевания для проведения публичных слушаний.

II этап - Участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях по рассмотрению Проекта, устранение замечаний по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений (при их наличии).

III этап - Подготовка межевых планов на основании Проекта, утвержденного по результатам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, передача межевого плана Заказчику.

1.4. Срок выполнения работ: со дня заключения контракта по 01.12.2023. Исполнитель вправе выполнить работы досрочно.

1.5. Место выполнения работ: по месту нахождения Исполнителя. Местонахождение земельных участков – РФ, Кемеровская область, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 20, 21, 23, ул. Профсоюзная, 1.

1.6. Источник финансирования – Бюджет Беловского городского округа.

### 2. Условия выполнения работ

2.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, том числе в соответствии с требованиями:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;



- Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
  - Приказа Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
  - генерального плана утвержденного решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н;
  - Правил землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденные Решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н;
  - действующих технических регламентов, санитарных норм и правил, строительных норм и правил, иных нормативных документов
- 2.2. Исполнитель предоставляет Заказчику результат выполненных в соответствии с Техническим заданием (приложение №1) работ, после чего составляется акт приемки.

### **3. Права и обязанности Сторон**

#### **3.1. Заказчик:**

- 3.1.1. поручает Исполнителю выполнить работы на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом и в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1);
- 3.1.2. обеспечивает оплату в соответствии с разделом 5 настоящего Контракта;
- 3.1.3. в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Контракта по вине Исполнителя вправе требовать у него соответствующего возмещения убытков и уплаты неустойки;
- 3.1.4. осуществляет контроль за исполнением настоящего Контракта по срокам и качеству оказания услуг;

#### **3.2. Исполнитель:**

- 3.2.1. обязуется выполнить работы в объеме, сроки и надлежащего качества, предусмотренные настоящим Контрактом;
- 3.2.2. обязуется сохранять конфиденциальность любой информации, связанной с исполнением Контракта, и не раскрывать ее третьим лицам без предварительного согласия Заказчика в период действия Контракта и до момента, когда указанная информация станет общедоступной. Обязательства конфиденциальности и не использования информация, возложенные на Исполнителя, не распространяются на общедоступную информацию, а та же на информацию, которая станет известна не по вине Исполнителя.
- 3.2.3. обязуется обеспечивать Заказчику беспрепятственное предоставление информации, для контроля за ходом и качеством выполнения работ.
- 3.2.4. в ходе выполнения работ по контракту самостоятельно собирает исходные данные, запрашивает необходимую информацию у третьих лиц, производит необходимые согласования и т.п., за исключением случаев, указанных в Техническом задании.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По окончании выполнения этапа I и этапа III работ Исполнитель передает Заказчику результат выполнения работ по соответствующему этапу согласно Техническому заданию (Приложение № 1), а также подписанный со своей стороны акт приемки выполненных работ и счет на оплату. Акт выполненных работ и счет на оплату по II этапу Исполнитель передает Заказчику на основании принятого решения об утверждении Проекта по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 4.2. Сдача результатов выполнения работ Исполнителем и их приемка Заказчиком производится в соответствии с гражданским законодательством и оформляется документом о приемке, подписываемым обеими Сторонами, с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения.
- 4.3. Приемка начинается непосредственно в день передачи Заказчику результатов исполнения контракта Исполнителем.
- 4.4. Срок приемки результата выполнения работ Заказчиком не должен превышать 10 рабочих дней с момента предоставления Заказчику документов, указанных в п. 4.1 контракта.
- 4.5. Заказчик проверяет соответствие объема и качества предоставленных Исполнителем результатов исполнения контракта требованиям Технического задания (Приложение № 1), нормативных документов, указанных в п.2.1. контракта.
- 4.6. В случае выявления несоответствия результатов оказанных услуг условиям настоящего Контракта, Технического задания, Заказчик в течение 5 дней уведомляет об этом Исполнителя, составляет акт устранения с указанием выявленных недостатков и с указанием сроков их

исправлений. Исполнитель обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в течении срока установленного Заказчиком в уведомлении о выявленных недостатках.

4.7. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу нарушений условий Контракта по требованию любой из сторон может быть назначена независимая экспертиза. Расходы по проведению независимой экспертизы несет Исполнитель.

4.8. Без предоставления Исполнителем документов, указанных в п. 4.1. работы по данному контракту не будут считаться выполненными.

## **5. Стоимость работ (цена контракта), порядок расчетов**

5.1. Стоимость работ по контракту составляет **199 000 (сто девяносто девять тысяч) рублей 00 коп. (НДС не облагается в соответствии с п.2 ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации)**, в том числе расходы на выезд к месту нахождения объектов, страхование, уплату налогов и другие обязательные платежи.

5.2. Оплата производится в следующих размерах:

- 159 000 (сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с п.2 ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации, по факту выполнения работ I этапа, на основании документа о приемке и выставленного счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 15 рабочих дней после подписания документа о приемке;

- 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с п.2 ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации, по факту выполнения работ II этапа на основании акта выполненных работ и выставленного счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 15 рабочих дней после подписания документа о приемке.

- 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с п.2 ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации, по факту выполнения работ III этапа на основании документа о приемке и выставленного счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 15 рабочих дней после подписания документа о приемке.

5.3. Цена контракта, является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За просрочку выполнения Работ Заказчик вправе потребовать от Исполнителя выплаты неустойки в размере 0,01% от стоимости невыполненного объема Работ за каждый день просрочки, начиная с 20 дня, следующего за днем истечения установленного договором срока исполнения обязательств, но не более 10% от цены договора.

6.3. За просрочку Заказчиком оплаты выполненных Исполнителем работ, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 0,01% от стоимости не оплаченных работ за каждый день просрочки, начиная с 20 дня, следующего за днем истечения установленного договором срока оплаты работ Заказчиком, но не более 10% от цены договора.

6.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. Предъявление к взысканию штрафных санкций по настоящему Контракту к Исполнителю является правом, а не обязанностью Заказчика.

6.6. Исполнитель не несет ответственность за выводы и результаты, достигнутые на основе представленных Заказчиком документов и информации, содержащих недостоверные сведения.

## **7. Гарантия качества оказания услуг и результата оказания услуг**

7.1. Исполнитель гарантирует:

а) оказание услуг в полном соответствии с:

- техническим заданием (приложение № 1);

- действующим законодательством и нормативными правовыми актами.

б) обеспечение во время проведения работ соблюдение необходимых мероприятий по охране труда, технике безопасности и т.п.

в) устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке результата оказанных услуг.

7.2. Срок действия гарантийных обязательств – 2 года со дня подписания сторонами документа о приемке.

Если в период срока действия гарантийных обязательств обнаружатся недостатки, связанные с некачественным выполнением Исполнителем работ, Исполнитель обязан их устранить в согласованные с Заказчиком сроки за счет Исполнителя.

Исполнитель в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты оказания услуги, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

7.3. В случае неисполнения Исполнителем обязанности по устранению недостатков и дефектов в пределах гарантийного срока, а также в случае установления его вины за ненадлежащее качество выполненных работ, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов и других убытков.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего контракта и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему контракту в соответствии с законным порядком.

8.3. Сторона по настоящему контракту, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

## **9. Обеспечение исполнения контракта**

9.1. Обеспечение исполнения контракта не требуется.

## **10. Расторжение контракта**

10.1. Настоящий контракт, может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.3. Расторжение контракта при принятии заказчиком или исполнителем решения об одностороннем отказе от исполнения контракта производится с соблюдением требований ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

## **11. Порядок урегулирования споров**

11.1. Стороны принимают все меры для того, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего контракта, были урегулированы путем переговоров.

11.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из сторон своих обязательств другая сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему контракту, сторона, которой адресована данная претензия, должна дать

письменный ответ по существу претензии в срок не позднее десяти календарных дней с даты ее получения.

11.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, подлежат рассмотрению в судебном порядке в Арбитражном суде Кемеровской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **12. Заключительные положения**

12.1. Настоящий контракт вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения гарантийных обязательств Исполнителя.

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением сторон в письменной форме.

12.3. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с настоящим контрактом, направляется в письменной форме по почте или факсимильной связью с последующим представлением оригинала.

12.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.5. К настоящему Контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Техническое задание (Приложение № 1).

## **13. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

### **«ЗАКАЗЧИК» УЗРМИ АБГО**

652600, г.Белово, ул.Октябрьская-27 (юрид. и фактич.), т 8(38452)9-55-85, [kzrmi@mail.ru](mailto:kzrmi@mail.ru)

ИНН 4202051608 КПП 420201001 ОГРН-1164205086132

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г. Кемерово

Казначейский счет- 03231643327070003901

Единый казначейский счет - 40102810745370000032

БИК 013207212 (л\с 03393206180) ОКПО-06168965

### **«ИСПОЛНИТЕЛЬ» ООО «КОКЦ»**

650002, г. Кемерово, пр. Шахтёров, 50 тел. 8(3842) 44-24-01, Е-mail: [kokc@kemkad.ru](mailto:kokc@kemkad.ru)

ИНН 4205239260 КПП 420501001 ОКПО50581999

р\с 40702810212020103972 Филиал ООО «Экспобанк» в г. Новосибирске

к\с 30101810450040000861 БИК 045004861

**Заказчик**

**Исполнитель**

\_\_\_\_\_ **Е.Т. Муратов**

\_\_\_\_\_ **А.В. Артёмов**

**Техническое задание**

**«Выполнение работ по внесению изменений в проекты межевания территории и изготовлению на основании них межевых планов в отношении земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, в целях внесения в ЕГРН сведений о земельных участках под МКД»**

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Наименование работы	Выполнение работ по внесению изменений в проекты межевания территории и изготовлению на основании них межевых планов в отношении земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, в целях внесения в ЕГРН сведений о земельных участках под МКД
2	Шифр проекта, подлежащего корректировке	<p>«Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 21», шифр 131/08-19П-67ПМТ;</p> <p>«Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 23», шифр 131/08-19П-68ПМТ;</p> <p>«Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 20» шифр 131/08-19П-66ПМТ;</p> <p>«Проект межевания территории многоквартирного дома, расположенного по адресу Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Профсоюзная, 1» шифр 131/08-19П-65ПМТ.</p>
3	Исходные данные	Сбор иных исходных данных, а также сведений и документов, необходимых для выполнения работ осуществляется Исполнителем самостоятельно. При необходимости Заказчик оказывает содействие.
4	Основная нормативно-правовая и методическая база	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</li> <li>- Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</li> <li>- генеральный план, утвержденный решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н;</li> <li>- Правила землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденные Решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н;</li> <li>- действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы</li> </ul>
5	Последовательность выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сбор исходных данных, актуализация топографической съемки при необходимости;</li> <li>2. Подготовка документации по внесению изменений в проект межевания территории :</li> </ol> <p>- направление документации на согласование Заказчику;</p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- устранение замечаний (при наличии);</li> <li>- предоставление документации для публичных слушаний;</li> <li>- устранение замечаний по результатам публичных слушаний.</li> </ul> <p>*Подрядчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляет устранение обоснованных замечаний согласовывающих органов и организаций;</li> <li>- в случае несоответствия в графической и (или) текстовой частях, устраняет замечания путем внесения соответствующих изменений.</li> </ul> <p>3. Координатное описание территорий в формате MIF/MID.</p> <p>4. Подготовка межевого плана на основании проекта межевания, утвержденного по результатам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, в целях внесения в ЕГРН сведений о земельном участке под МКД, передача Заказчику межевого плана.</p>
6	<p>Основные требования к составу, содержанию разработки проекта на внесение изменений в проект межевания территории</p>	<p>1. Выполнение топографической съемки в границах территории кадастрового квартала, масштаб 1:500 в объеме, достаточном для разработки проекта на внесение изменений в проект межевания территории.</p> <p>2. Подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории. Такой проект должен включать:</p> <p>Основную часть проекта межевания территории, которая включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных ГрК РФ;</li> <li>4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с ГрК РФ для территориальных зон.</li> </ol> <p>На чертежах проекта (в масштабе не менее 1:2000) должны быть отображены:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии</li> </ol>

		<p>с пунктом 2 части 2 статьи 43 Гражданского кодекса Российской Федерации;</p> <p>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>4) границы образуемых или изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>5) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта должны включать в себя чертежи (М: 1:2000), на которых должны быть отображены:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих земельных участков;</li> <li>2) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>3) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>4) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>5) границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>6) границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</li> </ol> <p>При подготовке проекта определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами автономного округа, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>В случае подготовки проекта, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.</p> <p>2. Экспликация земельных участков фактического землепользования должна включать следующую</p>
--	--	--

		<p>информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– кадастровый номер участка;</li> <li>– адрес участка;</li> <li>– вид права на земельный участок;</li> <li>– вид разрешенного использования участка;</li> <li>– площадь участка по документам (кв. м.);</li> </ul> <p>3. Экспликация формируемых земельных участков должна включать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– номер земельного участка на чертеже;</li> <li>– местоположение земельного участка;</li> <li>– цель формирования участка;</li> <li>– адрес участка (при наличии);</li> <li>– вид разрешенного использования участка;</li> <li>– способ образования участка.</li> </ul> <p>4. Проект выполнить в соответствии с техническими требованиями к информационным ресурсам.</p>
7	Особые условия по подготовке проекта на внесение изменений в проект межевания территории	<p>1. Исполнитель запрашивает самостоятельно: сведения единого государственного реестра недвижимости; иную документацию необходимую для выполнения работ.</p> <p>2. Заказчик работ самостоятельно: проводит согласование проекта на внесение изменений в проект межевания территории со структурными подразделениями Администрации Беловского городского округа и иными органами;</p> <p>Заказчик с участием Исполнителя проводит публичные слушания или общественные обсуждения по рассмотрению подготовленного проекта на внесение изменений в проект межевания территории.</p> <p>3. Исполнителю необходимо осуществить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовку документов (материалов), воспроизводящих сведения, содержащиеся в решении об утверждении проекта на внесение изменений в проект межевания территории, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом, для передачи Заказчиком в орган регистрации прав;</li> <li>- подготовку демонстрационных материалов проекта к проведению публичных слушаний или общественных обсуждений.</li> </ul>
8	Результат выполнения работ по подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории	<p>Все материалы передаются Заказчику комплектом, состоящим из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DVD – диска с электронным видом проекта на внесение изменений в проект межевания территории;</li> <li>- проекта на внесение изменений в проект межевания территории на бумажном носителе – 3 экз.;</li> <li>- демонстрационных материалов (планшетов 1 x 1 м) для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.</li> </ul> <p>Текстовые материалы в формате .doc.</p> <p>Графическая часть должна быть разработана в электронном виде в формате файлов (таблиц) Mapinfo Professional (версия 8.5 и выше), включая формат обмена данными MIF/MID, в системе координат МСК 42. Каждая таблица должна соответствовать одному тематическому слою.</p>



		<p>Каждый объект карты должен иметь семантическое описание для возможности его последующей идентификации. Один рабочий набор должен соответствовать одному графическому листу. Рабочий набор (карта) должен без помех открываться на рабочих местах Заказчика, также набор не должен содержать ссылок на внешние объекты (таблицы, рисунки, программы), которые не включены в проект.</p> <p>Для публикации проекта в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования, проект (графический материал) необходимо представить в формате .jpeg , PDF, а текстовая часть в формате .doc.</p>
9	Проведение инженерных изысканий	<p>По необходимости Исполнитель осуществляет геодезические изыскания.</p> <p>Исполнитель, в разумные сроки со дня выполнения инженерных изысканий, должен представить Заказчику технический отчет о выполнении инженерных изысканий для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на бумажных и электронных носителях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- материалы инженерных изысканий передаются в бумажном виде (1 экз.) и в электронном виде DWG/DXF (1 диск);</li> </ul> <p>Система координат: МСК-42.</p>
10	Порядок приемки выполненной работы (ее результатов), согласования, утверждения результатов выполненной работ	<p>Порядок приемки выполненной работы (ее результатов) определяется контрактом.</p> <p>Исполнитель отвечает на замечания и предложения Заказчика, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует результаты работы. По результатам выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экземпляры результатов работ, согласно требованиям, изложенным в настоящем техническом задании;</li> <li>- два экземпляра акта выполненных работ.</li> </ul>
11	Объем предоставления гарантий качества работ	<p>Срок действия гарантийных обязательств – 2 года со дня подписания сторонами акта выполненных работ.</p> <p>Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, связанные с некачественным выполнением Исполнителем работ, Исполнитель обязан их устранить в согласованные с Заказчиком сроки за счет Исполнителя.</p> <p>Исполнитель в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе подготовки проекта на внесение изменений в проект межевания территории.</p>
12	Результат выполнения работ	<p>I этап - Подготовка проекта на внесение изменений в проект межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DVD – диск с электронным видом проекта на внесение изменений в проект межевания территории;</li> <li>- проект на внесение изменений в проект межевания территории на бумажном носителе – 3 экз.;</li> <li>- демонстрационные материалы (планшетов 1 x 1 м) для</li> </ul>

		<p>проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>II этап - Участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях по рассмотрению Проекта, устранение замечаний по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений (при их наличии). При отсутствии замечаний не имеют документального оформления подлежащего передаче Заказчику.</p> <p>III этап – Межевые планы для внесения в ЕГРН сведений о границах земельного участка под МКД:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в форме документа на бумажном носителе, заверенного подписью и печатью кадастрового инженера в 1 (одном) экземпляре.</li> <li>- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера в формате XML (1 CD-R диск).</li> </ul>
--	--	---

**Заказчик**

**Исполнитель**

\_\_\_\_\_ **Е.Т. Муратов**

\_\_\_\_\_ **А.В. Артемов**



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Администрация Беловского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2019

3652-н

### Об утверждении проектов межевания территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций комиссии по проведению публичных слушаний и результатов публичных слушаний:

1. Утвердить проекты межевания территории многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

1.1. Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Люксембург, 34-г (проект подготовлен ООО «Кемеровский Областной Кадастровый центр» г. Кемерово, шифр: 131/08-19П-59ПМТ).

1.2. Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт. Грамотеино, ул. Светлая, 21, ул. Светлая, 23 (проект подготовлен ООО «Кемеровский Областной Кадастровый центр» г. Кемерово, шифр: 131/08-19П-67ПМТ, 131/08-19П-68ПМТ).

1.3. Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт Грамотеино, ул. Профсоюзная, 1 (проект подготовлен ООО «Кемеровский Областной Кадастровый центр» г. Кемерово, шифр: 131/08-19П-65ПМТ).

1.4. Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, пгт Грамотеино, ул. Светлая, 20 (проект подготовлен ООО «Кемеровский Областной Кадастровый центр» г. Кемерово, шифр: 131/08-19П-66ПМТ).

1.5. Кемеровская область, Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Энергетическая, 27 (проект подготовлен ООО «Кемеровский Областной Кадастровый центр» г. Кемерово, шифр: 131/08-19П-69ПМТ).

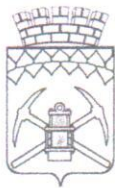
2. Управлению по работе со средствами массовой информации (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству А.Ф.Бахура.

Глава Беловского  
городского округа



А.В.Курносов



Кемеровская область-Кузбасс  
**Администрация**  
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19

Е-Mail: [mail@belovo42.ru](mailto:mail@belovo42.ru)

12.10.2023 № 2664

На № 1039 от 25.09.2023

Генеральному директору ООО  
«Кемеровский Областной Кадастровый  
Центр»

Артёмову А.В.

г. Кемерово, пр. Шахтеров, 50

Е-mail: [kokc@kemkad.ru](mailto:kokc@kemkad.ru)

Уважаемый Алексей Владимирович!

На Ваше обращение о предоставлении сведений для выполнения работ по подготовке проекта межевания территории кадастровых кварталов 42:21:0701005, 42:21:0701013, Администрация Беловского городского округа, предоставляет информацию о том, что с учетом сведений, содержащихся в Генеральном плане Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденном решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н (редакция с изменениями и дополнениями), в границах территории осуществления кадастровых работ особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Заместитель Главы Беловского  
городского округа по строительству

И.А. Коршикова

Богатова Татьяна Владимировна, т. 8 (38452)-2-82-48

Стафеева Елена Федоровна, т. 8 (38452)-2-38-39



Комитет по охране объектов  
культурного наследия Кузбасса  
(Комитет по охране ОКН Кузбасса)

Советский пр., д. 60, корпус 2, офис 101,  
г. Кемерово, 650064  
Тел./факс (3842) 36-69-47  
e-mail: okn-kuzbass@ako.ru ; http://okn-kuzbass.ru  
ОКПО 03812632; ОГРН 1164205071326;  
ИНН/КПП 4205331804/420501001  
27.09.2022 № 02/2125  
на № 1042 от 25.09.2022

Генеральному директору  
ООО «Кемеровский Областной  
Кадастровый Центр»

Артёмову А.В.

В ответ на Ваше письмо о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия сообщаем следующее.

В границах выполнения работ по подготовке проекта межевания территории кадастровых кварталов 42:21:0701005, 42:21:0701013, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

В границах испрашиваемой территории отсутствуют зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет по охране объектов культурного наследия Кузбасса не располагает.

С уважением,  
председатель Комитета

В.И. Федотова



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
ЖИВОТНОГО МИРА  
КУЗБАССА**

650000, г. Кемерово, Кузнецкий пр-т, 22а  
т./факс 36-46-71  
E-mail: depoozm@ako.ru  
http://www.depoozm.ru

От 05.10.2023 № 01-19/2174

на № 1041 от 25.09.2023

Генеральному директору  
ООО «Кемеровский Областной  
Кадастровый Центр»

А.В. Артемову  
650002, г. Кемерово,  
пр. Шахтеров, 50  
тел.: (3842) 44-24-00, 44-24-01  
факс: (3842) 44-24-07  
e-mail: kokc@kemkad.ru

Уважаемый Алексей Владимирович!

Ваш запрос о предоставлении сведений для выполнения работы по подготовке проекта межевания территорий кадастровых кварталов 42:21:0701005, 42:21:0701013 рассмотрен.

В границах территорий кадастровых кварталов 42:21:0701005, 42:21:0701013, расположенного на территории Беловского городского округа Кемеровской области-Кузбасса, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

*а. Голосенко!*

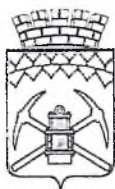
Начальник департамента

*Е.В. Бойко*

Е.В. Бойко

Нужденко Маргарита Дмитриевна.  
8(3842) 34-26-91

*Нужденко*



Кемеровская область-Кузбасс  
Администрация  
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19

Е-Mail: [mail@belovo42.ru](mailto:mail@belovo42.ru)

*13.10.2023 15221 - 7*

На № 1039 от 25.09.2023

Генеральному директору ООО  
«Кемеровский Областной Кадастровый  
Центр»

Артёмову А.В.

г. Кемерово, пр. Шахтеров, 50

Е-mail: [kokc@kemkad.ru](mailto:kokc@kemkad.ru)

Уважаемый Алексей Владимирович!

На Ваше обращение о предоставлении сведений для выполнения работ по подготовке проекта межевания территории кадастровых кварталов 42:21:0701005, 42:21:0701013, Администрация Беловского городского округа, предоставляет информацию о том, что с учетом сведений, содержащихся в Генеральном плане Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденном решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н (редакция с изменениями и дополнениями), в границах территории осуществления кадастровых работ особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

И.о. заместителя Главы Беловского  
городского округа по строительству

Т.В. Богатова

Стафеева Елена Федоровна, т. 8 (38452)-2-38-39