

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

**ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК
047501602**

**Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МКР. "ИВУШКА" П.Г.Т. ГРАМОТЕИНО

28R/22

Том 1

Раздел 2

Проект планировки территории

Графическая часть

(Основная утверждаемая часть)

2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

**ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МКР. "ИВУШКА" П.Г.Т. ГРАМОТЕИНО

28R/22

Том 1

Раздел 2

Проект планировки территории

Графическая часть

(Основная утверждаемая часть)

Заказчик: Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу
Администрации Беловского городского округа

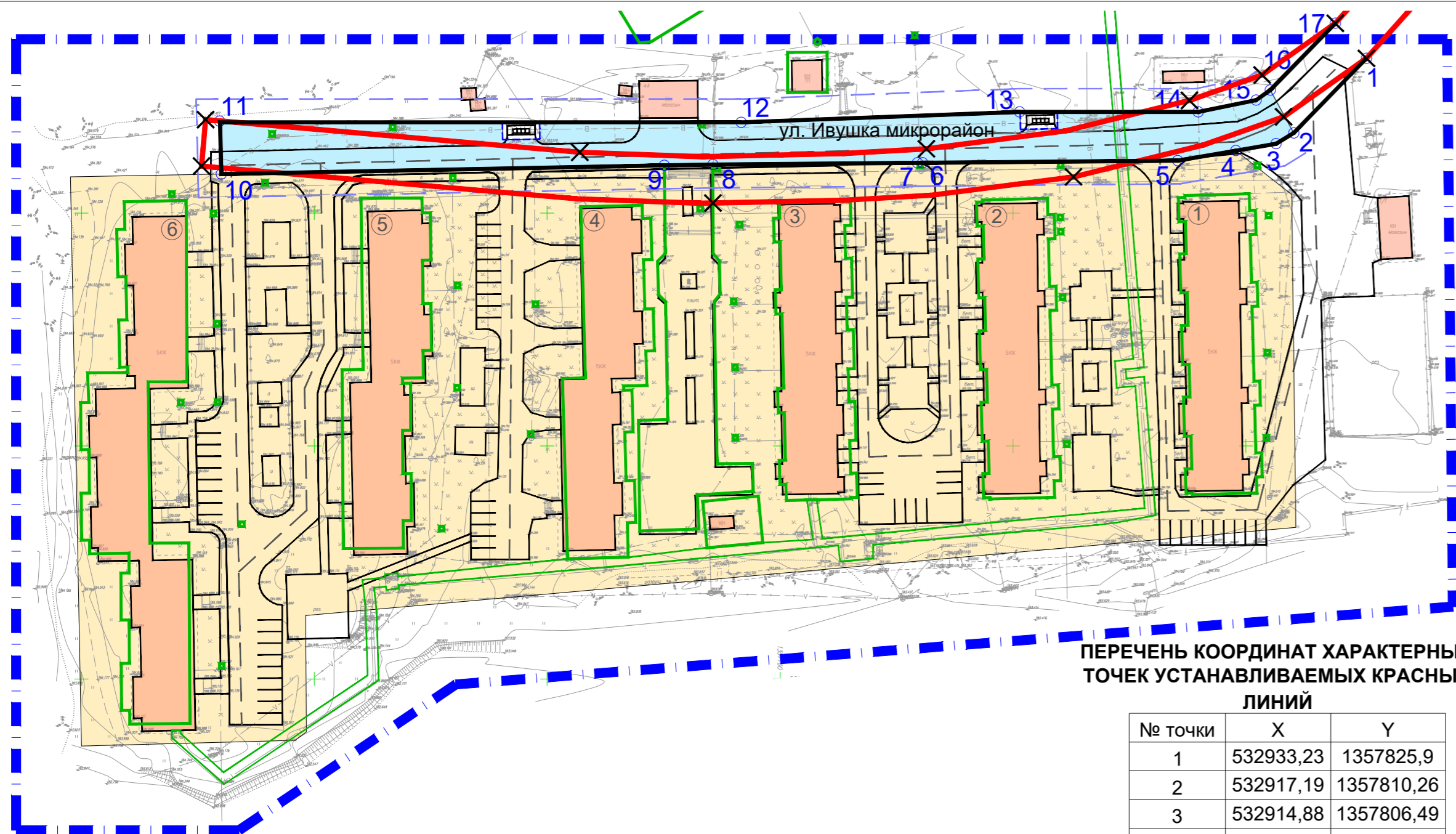
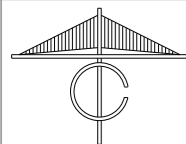
Исполнитель: ООО МПК «Ресурс»

Директор



Е. П. Левашов

2022



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

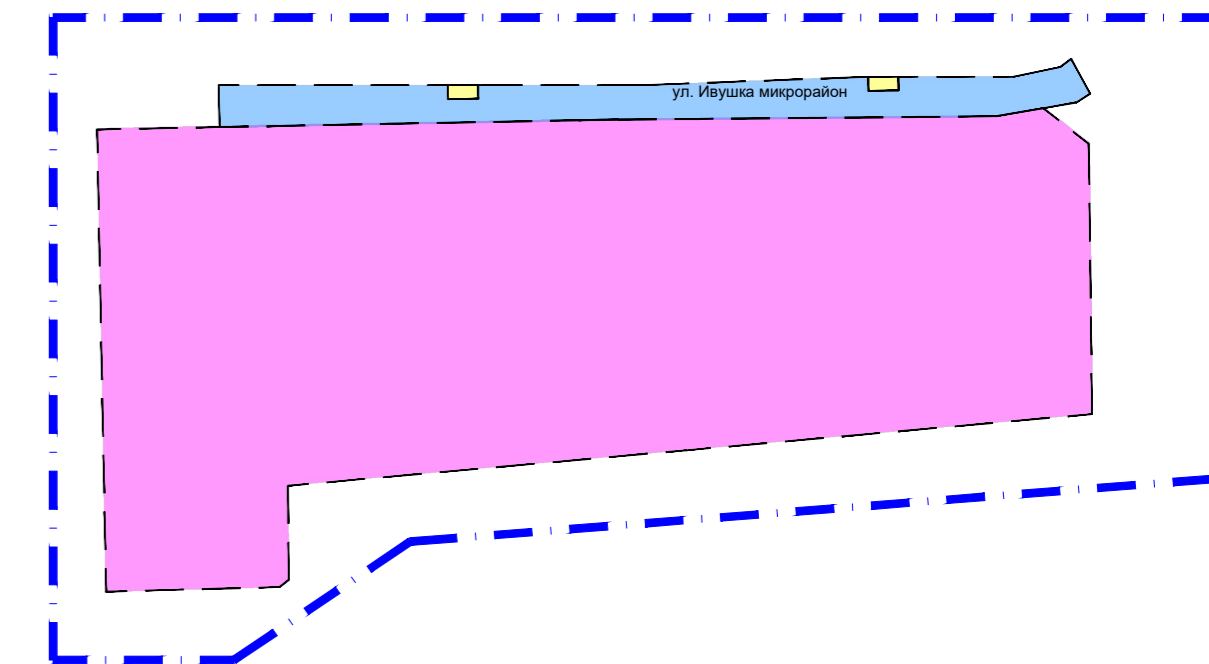
№	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м ²	Общая площадь квартир, м
1	Многоквартирный жилой дом	5	50	794,98	3 388
2	Многоквартирный жилой дом	5	50	795	3 335
3	Многоквартирный жилой дом	5	49	790,39	3 379
4	Многоквартирный жилой дом	5	60	868,54	3 608
5	Многоквартирный жилой дом	5	60	915,60	3 608
6	Многоквартирный жилой дом	5	90	1359,31	5 418,5

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№ точки	X	Y
1	532933,23	1357825,9
2	532917,19	1357810,26
3	532914,88	1357806,49
4	532913,4	1357797,85
5	532911,27	1357785,36
6	532910,8	1357730,6
7	532910,8	1357729,6
8	532910,4	1357685,53
9	532910,23	1357675,11
10	532908,4	1357580,02
11	532919,49	1357579,76
12	532919,49	1357691,63
13	532921,7	1357751,55
14	532921,7	1357789,73
15	532924,25	1357802,21
16	532926,42	1357805,25
17	532940,74	1357819,21

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории, отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в техническом задании
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином Государственном реестре недвижимости
 - Ранее установленные красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Отменяемые красные линии
 - Линия отступа от красных линий
- Зоны размещения объектов капитального строительства**
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Территория общего пользования**
- Благоустройство территории (площадки для сбора ТБО)
 - Улично-дорожная сеть
- Прочее:**
- Существующие здания и сооружения
 - Площадки для сбора ТБО
 - Условные номерами устанавливаемых красных линий
 - Условные номерами существующих зданий и сооружений

СХЕМА ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории, отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в техническом задании
- Границы элементов планировочной структуры**
- Квартал
- Территория общего пользования:**
- Благоустройство территории
 - Территория общего пользования

					28R/22				
					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МКР. "ИВУШКА" П.Г.Т. ГРАМОТЕИНО				
Изм.	Неуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Левашова Д.С.				ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Поспелова А.А.					ППТ	1	1
							ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М1:1000	МПК "РЕСУРС"	