



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

**пгт.Бачатский Беловского городского округа в
кадастровых кварталах 42:21:0602015, 42:21:0602020**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2

Челябинск
2022



Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

пгт Бачатский Беловского городского округа в кадастровых
кварталах 42:21:0602015, 42:21:0602020

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2

Заказчик: Управление по земельным ресурсам и
муниципальному имуществу
Администрации Беловского городского
округа

Исполнитель: ООО «АЗИМУТ»

Генеральный директор ООО
«АЗИМУТ»



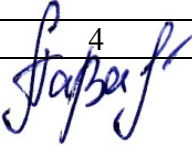

А. В. Пасынкова

Челябинск
2022

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проект межевания территории		
ТОМ 1	<i>Основная часть</i>	
Раздел 1	Пояснительная записка проекта межевания территории	
Раздел 2	Графическая часть	
	Чертеж межевания территории	М 1:1000
ТОМ 2	<i>Материалы по обоснованию</i>	
Раздел 1	Графическая часть	
	Чертеж обоснования проекта межевания территории	М 1:1000

Состав исполнителей

№ п/п	ФИО	Должность	Подпись
1	2	3	4
2	Пасынкова А.В.	Генеральный директор	
3	Петрова Ю.Э.	Разработал	


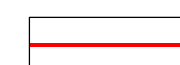


Содержание

Чертеж межевания территории.....	5
----------------------------------	---






Проект межевания территории пгт.Бачатский Беловского городского округа в кадастровых кварталах 42:21:0602015, 42:21:0602020

Чертеж межевания территории




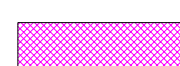

Условные обозначения:

-  Граница проектирования
-  Красные линии существующие
-  Линии отступа от красных линий
-  Здания и сооружения (существующие)

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

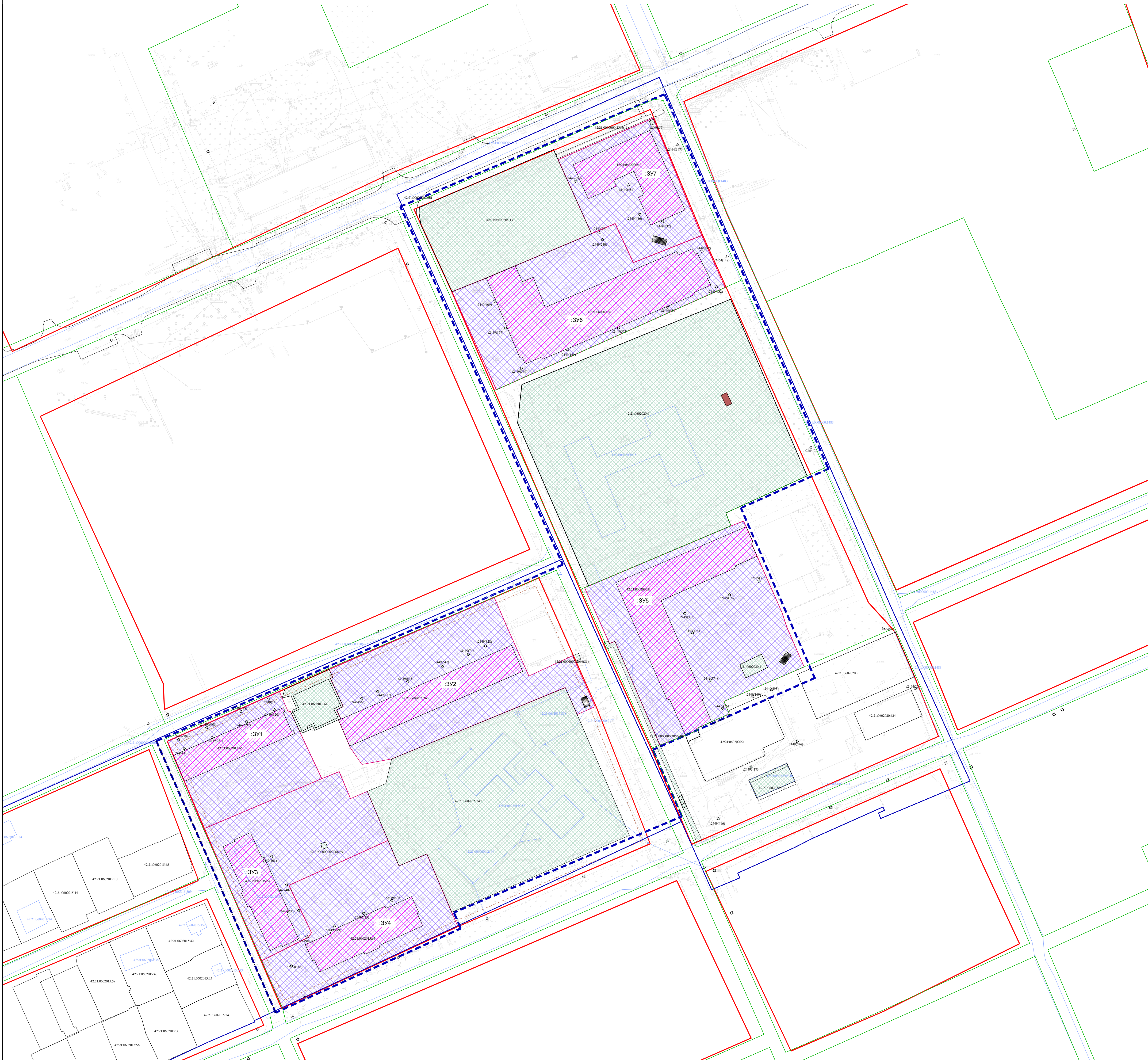
-  Кабель связи
-  Сети хозяйственно-бытовой канализации
-  Воздушная линия электропередачи (низковольтная)
-  Сети теплоснабжения
-  Сети водоснабжения

Границы земельных участков:

-  Границы земельных участков образуемых путем перераспределения
-  Границы сохраняемых земельных участков
-  Границы земельных участков под МКД
-  Площадки для размещения контейнерных площадок ТКО на территории МКД
-  Площадка для размещения контейнерных площадок ТКО

Примечания

1. Линии отступа от красных линий (в размере 3 м) указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н.
2. В границах разработки проект межевания территории отсутствуют установленные публичные сервитуты согласно сведениям ЕГРН (Кадастровый план территории).
3. Чертеж оформлен на топографическом плане масштаба 1:500, составленном по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «Азимут» в 2022 года:
 - система высот - Балтийская 1977 г.;
 - система координат - МСК-42 (1 зона).



№ земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка
3У1	42:21:0602015:66	обл. Кемеровская, г. Белово, пгт. Бачатский, ул. Мартовская, 22	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2955
3У2	42:21:0602015:26	Кемеровская обл., г. Белово, пгт. Бачатский, ул. Мартовская, д. 24	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5380
3У3	42:21:0602015:67	обл Кемеровская, г Белово, пгт Бачатский, ул Мартовская, 26	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4077
3У4	42:21:0602015:65	Кемеровская обл., г. Белово, пгт. Бачатский, ул. Мартовская, 28	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4117
3У5	42:21:0602020:8	Кемеровская обл., г. Белово, пгт. Бачатский, ул.50 лет Октября, д. 3	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6666
3У6	42:21:0602020:6	Кемеровская обл., г. Белово, пгт. Бачатский, ул.50 лет Октября, д. 7	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5603
3У7	42:21:0602020:10	обл.Кемеровская, г.Белово, пгт Бачатский,ул.50 лет Октября,с.17	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2846

Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Пасьникова В.Л.				11.2022
Разработал	Петрова Ю.Э.				11.2022
Проверил	Пасьникова В.Л.				11.2022

пгт. Бачатский, Беловского городского округа, Кемеровской области			
Проект межевания территории пгт Бачатский Беловского городского округа в кадастровых кварталах 42:21:0602015, 42:21:0602020			
Проект межевания территории . Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	1	1
Чертеж проекта межевания территории М1:1000			