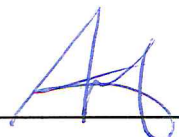


Утверждаю: _____



**Заместитель Главы Беловского
городского округа по ЖКХ
Смараков С.В.**

АКТ

**о результатах контроля за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий
концессионного соглашения № 2 в отношении объектов холодного
водоснабжения и водоотведения от 16.01.2019г.**

27.01.2022 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Смараков С.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по ЖКХ.

Члены комиссии:

Муратов Е.Т. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Хмелева К.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности;

Соловьев Д.А. - Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Улаев Н.П. - Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - Начальник отдела экономического анализа управления экономического развития Администрации Беловского городского округа;

Чачелова Т.В. - Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Яворская И.О. – Заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, по состоянию на 31.12.2021 г.

1. Результаты контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера ООО «ЭнергоКомпания»:

Значения показателей деятельности концессионера ООО «ЭнергоКомпания»
(показатель за 2021 отчётный год)

№ п/п	Наименование показателя		Единица измерения		Значение показателя
1.	Показатели надежности объектов водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	план	1,66
				факт	0
		Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	план	4,11
				факт	0
2.	Показатели качества	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	план	0
				факт	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	план	0
				факт	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованной системы водоотведения	%	план	46,4
				факт	21,43
3.	Показатели энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	план	13,38
				факт	11,63
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	план	1,47
				факт	1,47
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	план	0,25
				факт	0,25

**Расходы на создание и реконструкцию системы
(показатель за отчетный год)**

Объем расходов, тыс.руб. в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	2814,6	3656,2	3182,9				
	факт	910,22	2427,69	0				

Примечание: за факт принят ожидаемый объем расходов, так как фактический еще не сформирован

Объем расходов, тыс.руб. в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	0	0	6103,00				
	факт	0	0	0				

Примечание: за факт принят ожидаемый объем расходов, так как фактический еще не сформирован

**Базовый уровень операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	13321,42	13583,85	13959,19				
	факт	11298,32	13480,77	14598,57				

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	23263,58	22702,17	23329,47				
	факт	20532,89	22917,01	21420,85				

Примечание: за факт принят ожидаемый уровень расходов, так как фактический еще не сформирован

**Нормативный уровень прибыли
(показатель за отчетный год)**

Нормативный уровень прибыли, % в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	0,51	3,36	2,68	2,46	2,59	1,7	2,06
	факт	0,38	3,04	0,35				

Нормативный уровень прибыли, % в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	0,92	0,93	2,72	5,35	5,69	6,18	6,93
	факт	0,82	0,72	0,73				

**Индекс эффективности операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Индекс эффективности операционных расходов, % в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	-	1	1	1	1	1	1
	факт	-	1	1				

Индекс эффективности операционных расходов, % в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	-	1	1	1	1	1	1
	факт	-	1	1				

**Объем валовой выручки
(показатель за отчетный год)**

Объем валовой выручки, тыс. руб. в сфере водоснабжения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	20088,03	20391,43	20768,58	23509,7	24544,13		
	факт	18350,52	22758,4	22620,99				

Объем валовой выручки, тыс. руб. в сфере водоотведения		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	план	26453,18	26507,94	28075,55	30987,31	33156,42		
	факт	24614,32	27622,03	26196,92				

В рамках инвестиционной программы в сфере водоснабжения на 2021 год были запланированы мероприятия по реконструкции водопроводной сети от ул.Шевцовой до ул.Звездная стоимостью 3 182,9 тыс.руб.

В связи с участвовавшими порывами на участке водопроводной сети от ул. Комсомольская 17 до ул. Комсомольская 1, для предотвращения снижения надежности, качества холодного водоснабжения и нарушений функционирования системы холодного водоснабжения, которые могли повлечь не поставку коммунального ресурса

потребителям, нарушив права последних на благоприятные условия проживания в 2021 году, было принято решение начать мероприятия по реконструкции водопроводной сети от ул. Комсомольская 17 - ул. Комсомольской 1- ул. Шевцовой стоимостью 2830,8 тыс.руб. (план 2022года), а мероприятия по реконструкции водопроводной сети от ул. Шевцовой до ул. Звездная выполнить в 2022году.

Были проведены торги, определен подрядчик на выполнение данных мероприятий, заключен договор подряда № 305/2021-у от 10.08.2021г. с ООО «Спецстрой». Срок выполнения работ по договору с 10.08.2021г по 09.09.2021г.

Однако, в связи с непредвиденными обстоятельствами, выявленными в ходе выполнения мероприятий (были выявлены грунты 4 группы, вместо заявленной в смете 2 группы), и необходимостью приобретения подрядной организацией нужного оборудования и спецоснастки, срок окончания работ был перенесен на 31.05.2022 г.

Выполнение мероприятий по реконструкции очистных сооружений пгт Бачатский с заменой загрузочного материала загрузочного биофильтра №1 запланированы на 2022 год.

Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово

Муратов Е.Т.

Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности

Хмелева К.В.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Улаев Н.П.

Начальник отдела экономического анализа управления экономического развития Администрации Беловского городского округа

Цебенко Н.И.

Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Чачелова Т.В.

Заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления

Яворская И.О.

Концессионер:

Директор ООО «ЭнергоКомпания»:

Игошин Д.В.