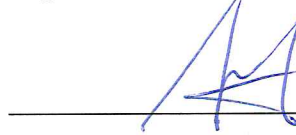


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Беловского  
городского округа по ЖКХ



С.В. Смараков

## АКТ

**о результатах контроля соблюдения ООО «Теплоэнергетик» условий  
концессионного соглашения № 1 в отношении объектов теплоснабжения,  
находящихся в муниципальной собственности муниципального образования  
Беловский городской округ от 01.11.2018**

01.02.2022

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Смараков С.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по ЖКХ

Члены комиссии:

Муратов Е.Т. - начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Хмелева К.В. - заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики;

Соловьев Д.А. - директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Улаев Н.П. - главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа;

Чачелова Т.В. - заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Яворская И.О. – заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль соблюдения ООО «Теплоэнергетик» условий концессионного соглашения № 1 от 01.11.2018 в отношении объектов системы теплоснабжения по состоянию на 31.12.2021.

1. Результаты контроля достижения плановых значений показателей деятельности  
Концессионера (ООО «Теплоэнергетик»):

**Значения показателей деятельности концессионера  
ООО "Теплоэнергетик" (котельная МКУ «Сибирь-12,9»,  
котельная мкр.Ивушка) (показатель за 2021 отчетный год)**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показа теля		
			план	факт	
1.	Показатели надежности объектов теплоснабже ния	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт./км	2021	
				0,04	1,02
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт./1 Гкал/час	1,5		
			0		
2.	Показатели энергетичес кой эффективнос ти объектов теплоснабже ния	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	180,17	
				180,17	
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	3,0		
			1,51		
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup>	17196,82		
			17196,82		
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	3393,18		
			3393,18		
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	м <sup>3</sup>	38634541,3		
			38634541,3		
	Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	66,80		
			38,56		
	Удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0		
0					

**Расходы на создание и реконструкцию системы**  
(показатель за отчетный год)

Объем расходов, тыс.руб.		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план						15842,01	0
	факт						10399,16	0

**Базовый уровень операционных расходов**  
(показатель за отчетный год)

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план						27988,54	26505,8
	факт						22827,9	21618,55

**Нормативный уровень прибыли**  
(показатель за отчетный год)

Нормативный уровень прибыли, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план						0	0
	факт						0	0

**Индекс эффективности операционных расходов**  
(показатель за отчетный год)

Индекс эффективности операционных расходов, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план						1	1
	факт						1	1

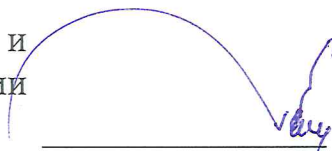
**Объем валовой выручки**  
(показатель за отчетный год)

Объем валовой выручки, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план						76448,2	76472,25
	факт						57295,18	57312,37

Мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» выполнены в полном объеме, но в связи с изменением сметной стоимости работ по реконструкции и модернизации тепловых сетей, связанной с выполнением работ хозспособом (без привлечения подрядных организаций) и уменьшением стоимости материалов, фактическая сумма затрат уменьшилась на 5 442, 85 тыс. руб. (с НДС).

**Подписи членов комиссии:**

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово



Муратов Е.Т.

Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики



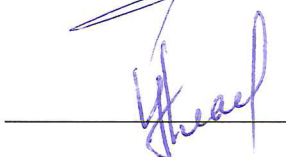
Хмелева К.В.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Улаев Н.П.

Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа



Цебенко Н.И.

Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Чачелова Т.В.

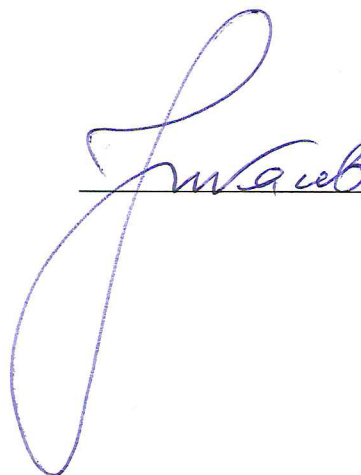
Заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления



Яворская И.О.

**Концессионер:**

Руководитель ООО «Теплоэнергетик»



Чикалев Н.Н.