

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

от 30.11.2021 № 19

заседания постоянно действующей единой
комиссии по проведению торгов

Время проведения аукциона: 14 часов 00 минут

Председатель комиссии:

Муратов Е.Т. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа

Члены комиссии:

Береснев В.В. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Богатова Т.В. - Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа

Боровской Г.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Хмелева К.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности

Щадрина Т.И. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Секретарь:

Стафеева Е.Ф. - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г.Белово»

Повестка дня:

Открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 42 кв. м, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, территория гаражный массив «квартал Сосновый», блок № 5, с восточной стороны от строения № 11, кадастровый номер 42:21:0114009:1115.

СЛУШАЛИ:

Муратов Е.Т. – Из 7 членов комиссии присутствуют 4. Предлагаю начать заседание постоянно действующей единой комиссии по проведению торгов по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности Беловского городского округа, проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, а также проведению торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или сооружении, находящихся в муниципальной собственности Беловского городского округа, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

Муратов Е.Т. – Земельный участок общей площадью 42 кв. м, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, территория гаражный массив «квартал Сосновый», блок № 5, с восточной стороны от строения № 11. Кадастровый номер земельного участка - 42:21:0114009:1115. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – хранение автотранспорта. Условия продажи права на заключение договора аренды земельного участка утверждены постановлением администрации Беловского городского округа от 25.10.2021 №3014-п «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»:

способ продажи – аукцион, способ подачи предложений о цене – открытый, начальная величина годовой арендной платы – 3318 рублей, шаг аукциона – 100 рублей, размер задатка – 664 рубля, срок аренды земельного участка – 30 месяцев.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона размещено на сайте Администрации Беловского городского округа (раздел КЗРиМИ) www.belovo42.ru, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 28.10.2021.

На участие в аукционе поступило 2 заявки:

1) Физическое лицо – Баяновский Виталий Владимирович, заявка поступила 08.11.2021 в 11 час. 45 мин. (заявка №39).

2) Физическое лицо – Лучкина Анастасия Александровна, заявка поступила 09.11.2021 в 11 час. 20 мин. (заявка №40).

Муратов Е.Т. - В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков от 26.11.2021 № 50/ЗК претенденты признаны участниками открытого аукциона.

Муратов Е.Т. - Участник №1 – Баяновский Виталий Владимирович, для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 42 кв. м, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, территория гаражный массив «квартал Сосновый», блок № 5, с восточной стороны от строения № 11, кадастровый номер 42:21:0114009:1115, не явился, о причине неявки не уведомил.

Муратов Е.Т. – В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному принявшему участие в аукционе участнику – Лучкиной Анастасии Александровне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 3318 (три тысячи триста восемнадцать) рублей.

Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 42 кв. м, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, территория гаражный массив «квартал Сосновый», блок № 5, с восточной стороны от строения № 11, кадастровый номер 42:21:0114009:1115, признается несостоявшимся.

В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному принявшему участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей 42 кв. м, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, территория гаражный массив «квартал Сосновый», блок № 5, с восточной стороны от строения № 11, кадастровый номер 42:21:0114009:1115, Лучкиной Анастасии Александровне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 3318 (три тысячи триста восемнадцать) рублей.

Секретарь:



Стафеева Е.Ф.