



Беловский городской округ

Утверждаю

от «__» _____ 202_ г №__

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
БЕЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2030 ГОДА**

Актуализация на 2022 год

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Заказчик:
МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Д. А. Соловьев

Разработчик:
ООО «ЯНЭНЕРГО»

А. Ю. Никифоров

2021, Санкт-Петербург

Оглавление

Книга 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения».....	3
17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения с отчетами разработчиков о результатах ознакомления	3
17.2 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.....	8
17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.....	13

Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»

17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения с отчетами разработчиков о результатах ознакомления

Замечания и предложения на момент разработки актуализированной схемы теплоснабжения представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Замечания и предложения на момент разработки актуализированной схемы теплоснабжения

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарии и иная информация
Замечания к Обосновывающим материалам (Утверждаемая часть исправляется в соответствии с Обосновывающими материалами)				
Замечания КФ СГК и БелГРЭС				
1	Общее замечание	Обосновывающие материалы состоят из Книг.	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов, Обосновывающие материалы должны состоять из Глав.	Нормативные документы в действующей редакции: -Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, утв. Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154; -Методические указания по разработке схем теплоснабжения утв. приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 (далее МУ).
2	Книга 1 Существующее положение.	1). Рис.1 стр.15 "Зоны деятельности теплоснабжающих организаций". 2). Табл.6, стр.19 "Структура и технические характеристики основного теплоэнергетического оборудования". 3). Табл.7, стр.21 "Величина потребления тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто". 4). Табл.11,12,13 стр.27 -28 "Описание структуры тепловых сетей". 5). Рисунок 2 стр.64. "Существующие зоны источников тепловой энергии". 6). Пункт 5.2.стр.69 "Описание значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии". 7). Рис.3, стр.83 "Зоны действия источников г. Белово с резервом-дефицитом располагаемой тепловой мощности". 8). Табл.65, стр 86 "Годовой расход теплоносителя в зонах действия котельных". 9). Табл. 66 стр.89 "Балансы	1). Не показаны ООО "Теплоснабжение", ООО "Термаль". Цвета в обозначении Рис.1 не соответствуют карте. 2). В табл.6 отсутствуют данные по БелГРЭС. 3) Неверно указана располагаемая тепловая мощность АО "Кузбассэнерго" (115,2 вместо 229). Повтор ошибки в табл 2.7, стр.15 актуализации 2021 года. 4). Неполные таблицы. Нет тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам. 5). Рисунок 2 тот же, что и Рисунок 1, изменено только название. Замечания те же. 6). Расчетная тепловая нагрузка в п.5.2 не определена. Приведена лишь методика расчёта, не соответствующая действующим МУ. Ссылка на табл. 56 стр.67 некорректная - в таблице договорные нагрузки. 7). Некорректное название - на рисунке изображены только те котельные, нагрузки которых переводят на БелГРЭС. 8). Таблица 65 не актуализирована . Дублирует табл. 7.1 из актуализации 2021г. Исправлен только базовый год с 2019 на 2020. 9). Таблица 66 не актуализирована . Дублирует табл. 7.2 из актуализации 2021г. Исправлен	Текстовая часть Книги 1 также требует корректировки, так как в ряде случаев содержание пунктов не соответствует заголовкам, названия которых скопированы из действующих Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, утв. Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154.

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарии и иная информация
		производительности ВПУ и потерь теплоносителя". 10). Табл. 70 стр.112 "Результаты расчета показателей надежности участков сетей (участки с наименьшей вероятностью безотказной работы)"	только базовый год с 2019 на 2020. 10) Таблица 70 не актуализирована . Дублирует табл. 9.1 из актуализации 2021г.	
3	Книга 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	Книга 2 не актуализирована . Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	1). Актуализировать приросты перспективной тепловой нагрузки. Базовый год 2020. 2) Сохранена ошибка прошлогодней актуализации - таблицы 6 стр.12 и 9 стр.17 с разным названием одинаковые по содержанию. 2). Табл 11 стр.23- изменен (неверно!) заголовок последнего столбца - актуализируем на 2022, а не на 2030г.	1).Книгу 2 необходимо актуализировать на 2022г. с учетом новой перспективы застройки и в соответствии с требованиями МУ. 3).Привести в соответствие в части приростов тепла с Книгой 5.
4	Книга 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Книга 4 не актуализирована . Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	1).Актуализировать таблицы балансов тепловой мощности источников тепла и присоединенной нагрузки потребителей в соответствии с актуальными приростами перспективной тепловой нагрузки. 2).Таблицы балансов тепловой мощности источника и присоединенной нагрузки потребителей должны быть выполнены в формате Таблицы П15.2. Приложения 15 МУ с учетом ретроспективных данных начиная с 2016г. Базовый год - 2020.	1).Книгу 4 необходимо актуализировать на 2022г. в соответствии с Главой 2 и требованиями МУ. 2) Привести в соответствие в части приростов тепла с Книгой 2 и Книгой 5.
5	Книга 5 Мастер-план	1). Пункт 2 стр.5 "Варианты развития систем теплоснабжения городского округа.	1) Главы 2 и 4 не соответствуют Главе 5 по приростам перспективных нагрузок	Книгу 4 необходимо актуализировать на 2022г. с учетом измененных мероприятий по строительству теплотрассы от БелГРЭС
6	Книга 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими	Книга не актуализирована . Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	В связи с тем, что данные на утверждение тарифов 2022г поданы в РЭК уже сейчас, необходимо в табл. 4 заполнить столбец на 2022г. с разбивкой данных по расходу воды на подпитку по БелГРЭС и по котельным, которые переключаются на БелГРЭС. Данные по отпускам теплоносителя см. в Приложении к таблице замечаний. Также необходимо сделать внизу таблицы 4 следующее примечание к тем котельным,	

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарии и иная информация
	установками потребителей, в том числе в аварийных режимах		<p>которые переключаются на БелГРЭС в 2022 году: *– <i>перспектива на 2022 год по котельным, переключаемым на БелГРЭС, показана справочно (в итоговых балансах котельных не учтена).</i> <i>После выполнения мероприятий по переключению потребителей котельных на теплоснабжение от Беловской ГРЭС к 2021 году (ОЗП 2021/2022 гг.) показатели, характеризующие теплоснабжение перспективных потребителей, должны быть отнесены к Беловской ГРЭС;</i></p>	
7	Книга 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	<p>1). Таблица 2 стр.13, Табл.3, стр.14 Установленная мощность источников дается на 2030 год. 2) Табл.6 стр.16 Стоимость мероприятий на БелГРЭС 1092,3 млн. руб без НДС</p>	<p>1).Исправить 2030г на год актуализации. 2) Стоимость мероприятий на БелГРЭС - 1081, 751 млн. руб без НДС.</p>	
9	Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	<p>Книга 9 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.</p>		
10	Книга 10 Перспективные топливные балансы	<p>Книга 10 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.</p>	<p>В связи с тем, что данные на утверждение тарифов 2022г поданы в РЭК уже сейчас, необходимо в табл. 2 заполнить столбец на 2022г. с разбивкой данных по отпуску тепла от БелГРЭС и от котельных, которые переключаются на БелГРЭС. Также необходимо сделать в таблице 2 примечание * к тем котельным, которые переключаются на БелГРЭС в 2022 году: * – <i>перспектива на 2022 год по котельным, переключаемым на БелГРЭС, показана справочно (в итоговых балансах котельных не учтена).</i></p>	<p>Данные для заполнения столбца на 2022 год в табл.2 см. Приложение к таблице замечаний.</p>

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарии и иная информация
			<i>После выполнения мероприятий по переключению потребителей котельных на теплоснабжение от Беловской ГРЭС к 2021 году (ОЗП 2021/2022 гг.) показатели, характеризующие теплоснабжение перспективных потребителей, должны быть отнесены к Беловской ГРЭС;</i>	
11	Книга 11 Оценка надежности теплоснабжения	Книга 11 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Книгу 11 необходимо актуализировать на 2022г. с учетом внесения изменений в трассировку строящейся тепломагистрали (вариант в Книге 5).	
12	Книга 12 Обоснование инвестиций	Книга 12 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Актуализировать Книгу 12 с учетом мероприятий актуализированных Книг 5, 8 и 7.	
13	Книга 13 Индикаторы развития	Книга 13 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.		
14	Книга 14 Ценовые последствия	Книга 14 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Актуализировать Книгу 14 с учетом актуализированной Книги 12.	
15	Книга 15 Реестр ЕТО	Книга 15 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Обратить внимание , что в табл.3 стр.9 Предложения по выбору ЕТО актуализации 2021 указано, что после переключения котельных на теплоснабжение от БелГРЭС их зоны действия будут отнесены к АО "Кузбассэнерго". В связи с образованием нового общества ООО "Теплоэнергетик" требуется уточнить этот вопрос.	
16	Книга 16 Реестр мероприятий	Книга 16 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Актуализировать Книгу 16 с учетом актуализированной Книги 5.	
17	Книга 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Книга 17 не разработана	Доработать Книгу 17 по итогам замечаний и предложения к проекту схемы теплоснабжения	
18	Книга 18 Сводный том изменений.	Книга 18 не разработана	Доработать Книгу 18 с учетом Изменений в Схеме теплоснабжения Беловского городского округа при актуализации на 2021 г.	

17.2 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Перечень учтенных замечаний и предложений приведен в таблице 2.

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарий Исполнителя
Замечания к Обосновывающим материалам (Утверждаемая часть исправляется в соответствии с Обосновывающими материалами)				
Замечания КФ СГК и БелГРЭС				
1	Общее замечание	Обосновывающие материалы состоят из Книг.	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов, Обосновывающие материалы должны состоять из Глав.	Замечание устранено.
2	Книга 1 Существующее положение.	<p>1). Рис.1 стр.15 "Зоны деятельности теплоснабжающих организаций".</p> <p>2). Табл.6, стр.19 "Структура и технические характеристики основного теплоэнергетического оборудования".</p> <p>3). Табл.7, стр.21 "Величина потребления тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто".</p> <p>4). Табл.11,12,13 стр.27 -28 "Описание структуры тепловых сетей".</p> <p>5). Рисунок 2 стр.64. "Существующие зоны источников тепловой энергии".</p> <p>6). Пункт 5.2.стр.69 "Описание значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии".</p> <p>7). Рис.3, стр.83 "Зоны действия источников г. Белово с резервом-дефицитом располагаемой тепловой мощности".</p> <p>8). Табл.65, стр 86 "Годовой расход теплоносителя в зонах действия котельных".</p> <p>9). Табл. 66 стр.89 "Балансы производительности ВПУ и потерь теплоносителя".</p> <p>10). Табл. 70 стр.112 "Результаты расчета показателей надежности участков сетей (участки с наименьшей вероятностью безотказной работы)"</p>	<p>1). Не показаны ООО "Теплоснабжение", ООО "Термаль". Цвета в обозначении Рис.1 не соответствуют карте.</p> <p>2). В табл.6 отсутствуют данные по БелГРЭС.</p> <p>3) Неверно указана располагаемая тепловая мощность АО "Кузбассэнерго" (115,2 вместо 229). Повтор ошибки в табл 2.7, стр.15 актуализации 2021 года.</p> <p>4). Неполные таблицы. Нет тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.</p> <p>5). Рисунок 2 тот же, что и Рисунок 1, изменено только название. Замечания те же.</p> <p>6). Расчетная тепловая нагрузка в п.5.2 не определена. Приведена лишь методика расчёта, не соответствующая действующим МУ. Ссылка на табл. 56 стр.67 некорректная - в таблице договорные нагрузки.</p> <p>7). Некорректное название - на рисунке изображены только те котельные, нагрузки которых переводят на БелГРЭС.</p> <p>8). Таблица 65 не актуализирована. Дублирует табл. 7.1 из актуализации 2021г. Исправлен только базовый год с 2019 на 2020.</p> <p>9). Таблица 66 не актуализирована. Дублирует табл. 7.2 из актуализации 2021г. Исправлен только базовый год с 2019 на 2020.</p> <p>10) Таблица 70 не актуализирована. Дублирует табл. 9.1 из актуализации 2021г.</p>	<p>Замечания частично устранены.</p> <p>1). РСО ООО «Термаль» не учтена в Схеме теплоснабжения, в связи с ликвидацией предприятия, котельная 30-го квартала вошла в состав ООО «Теплоэнергетик».</p> <p>2). Устранено.</p> <p>3). Устранено.</p> <p>4). Тепловая нагрузка добавлена в таблицу 11. Для таблиц 12,13 нет обязательных требований по включению тепловой нагрузки по разбивке на «Тип прокладки» и «Год прокладки».</p> <p>5). Устранено.</p> <p>6). Для расчета фактических тепловых нагрузок необходимо предоставить фактические показатели по полезному отпуску тепловой энергии каждого потребителя</p> <p>7). Учтено.</p> <p>8). По РСО ООО «Теплоэнергетик» отсутствуют данные по фактическим данным (за 2020 г.) баланса ВПУ с разбивкой по котельным. Также в опросных листах прописано по балансам ВПУ «Изменений за 2020 год не было»</p> <p>9). см. п. 8. Актуальные данные по п. 7.2. предоставлены и учтены по ООО «ЭнергоКомпания»</p> <p>10). Учтено. Расчет выведен в отдельное Приложение №1</p>
3	Книга 2 Существующее и перспективное	Книга 2 не актуализирована . Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	<p>1). Актуализировать приросты перспективной тепловой нагрузки. Базовый год 2020.</p> <p>2) Сохранена ошибка прошлогодней</p>	Замечание устранено. Глава 4 актуализирована

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарий Исполнителя
	потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения		актуализации - таблицы 6 стр.12 и 9 стр.17 с разным названием одинаковые по содержанию. 2). Табл 11 стр.23- изменен (неверно!) заголовок последнего столбца - актуализируем на 2022, а не на 2030г.	
4	Книга 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Книга 4 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	1).Актуализировать таблицы балансов тепловой мощности источников тепла и присоединенной нагрузки потребителей в соответствии с актуальными приростами перспективной тепловой нагрузки. 2).Таблицы балансов тепловой мощности источника и присоединенной нагрузки потребителей должны быть выполнены в формате Таблицы П15.2. Приложения 15 МУ с учетом ретроспективных данных начиная с 2016г. Базовый год - 2020.	Замечание устранено. Глава 4 актуализирована
5	Книга 5 Мастер-план	1). Пункт 2 стр.5 "Варианты развития систем теплоснабжения городского округа.	1) Главы 2 и 4 не соответствуют Главе 5 по приростам перспективных нагрузок	Замечание устранено. Глава 5 актуализирована
6	Книга 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	Книга не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	В связи с тем, что данные на утверждение тарифов 2022г поданы в РЭК уже сейчас, необходимо в табл. 4 заполнить столбец на 2022г. с разбивкой данных по расходу воды на подпитку по БелГРЭС и по котельным, которые переключаются на БелГРЭС. Данные по отпускам теплоносителя см. в Приложении к таблице замечаний. Также необходимо сделать внизу таблицы 4 следующее примечание к тем котельным, которые переключаются на БелГРЭС в 2022 году: *– <i>перспектива на 2022 год по котельным, переключаемым на БелГРЭС, показана справочно (в итоговых балансах котельных не учтена).</i> <i>После выполнения мероприятий по переключению потребителей котельных на теплоснабжение от Беловской ГРЭС к 2021 году (ОЗП 2021/2022 гг.) показатели, характеризующие теплоснабжение перспективных потребителей, должны быть отнесены к Беловской ГРЭС;</i>	Замечание устранено. Глава 6 актуализирована

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарий Исполнителя
7	Книга 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	1). Таблица 2 стр.13, Табл.3, стр.14 Установленная мощность источников дается на 2030 год. 2) Табл.6 стр.16 Стоимость мероприятий на БелГРЭС 1092,3 млн. руб без НДС	1).Исправить 2030г на год актуализации. 2) Стоимость мероприятий на БелГРЭС - 1081, 751 млн. руб без НДС.	Замечание устранено. Глава 7 актуализирована
9	Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Книга 9 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.		Замечание устранено. Глава 8 актуализирована
10	Книга 10 Перспективные топливные балансы	Книга 10 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	В связи с тем, что данные на утверждение тарифов 2022г поданы в РЭК уже сейчас, необходимо в табл. 2 заполнить столбец на 2022г. с разбивкой данных по отпуску тепла от БелГРЭС и от котельных, которые переключаются на БелГРЭС. Также необходимо сделать в таблице 2 примечание * к тем котельным, которые переключаются на БелГРЭС в 2022 году: <i>* – перспектива на 2022 год по котельным, переключаемым на БелГРЭС, показана справочно (в итоговых балансах котельных не учтена). После выполнения мероприятий по переключению потребителей котельных на теплоснабжение от Беловской ГРЭС к 2021 году (ОЗП 2021/2022 гг.) показатели, характеризующие теплоснабжение перспективных потребителей, должны быть отнесены к Беловской ГРЭС;</i>	Замечание устранено. Глава 9 актуализирована
11	Книга 11 Оценка надежности теплоснабжения	Книга 11 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Книгу 11 необходимо актуализировать на 2022г. с учетом внесения изменений в трассировку строящейся тепломагистрали (вариант в Книге 5).	Замечание устранено. Глава 10 актуализирована

№ п/п	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Комментарий Исполнителя
12	Книга 12 Обоснование инвестиций	Книга 12 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Актуализировать Книгу 12 с учетом мероприятий актуализированных Книг 5, 8 и 7.	Замечание устранено. Глава 12 актуализирована
13	Книга 13 Индикаторы развития	Книга 13 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.		Замечание устранено. Глава 13 актуализирована
14	Книга 14 Ценовые последствия	Книга 14 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Актуализировать Книгу 14 с учетом актуализированной Книги 12.	Замечание устранено. Глава 14 актуализирована
15	Книга 15 Реестр ЕТО	Книга 15 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Обратить внимание, что в табл.3 стр.9 Предложения по выбору ЕТО актуализации 2021 указано, что после переключения котельных на теплоснабжение от БелГРЭС их зоны действия будут отнесены к АО "Кузбассэнерго". В связи с образованием нового общества ООО "Теплоэнергетик" требуется уточнить этот вопрос.	Замечание устранено. Глава 15 актуализирована.
16	Книга 16 Реестр мероприятий	Книга 16 не актуализирована. Взята полностью из актуализации 2021 года, заменен только титульный лист.	Актуализировать Книгу 16 с учетом актуализированной Книги 5.	Замечание устранено. Глава 16 актуализирована
17	Книга 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Книга 17 не разработана	Доработать Книгу 17 по итогам замечаний и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Замечание устранено. Глава 17 актуализирована
18	Книга 18 Сводный том изменений.	Книга 18 не разработана	Доработать Книгу 18 с учетом Изменений в Схеме теплоснабжения Беловского городского округа при актуализации на 2021 г.	Замечание устранено. Глава 18 актуализирована

17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения представлен в Главе 18 настоящей Схемы теплоснабжения.