

ООО "ВТК-Кадастр"

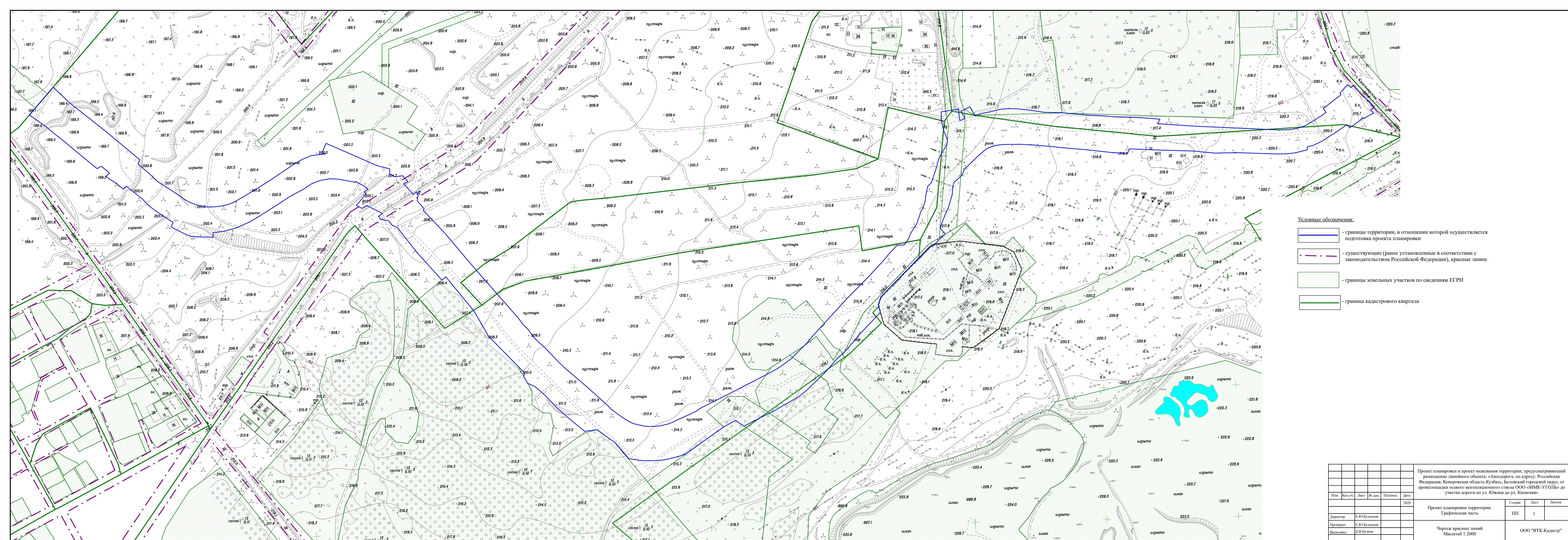
Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

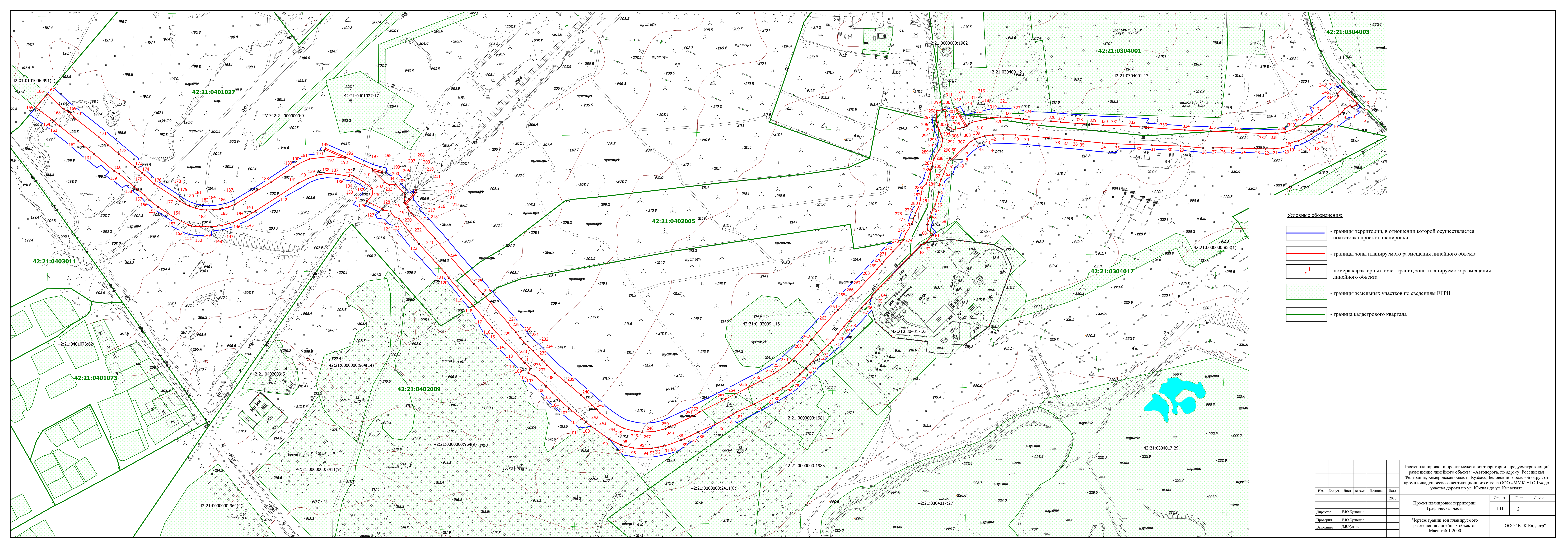
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ
ЧАСТЬ"

Кемерово – 2020



Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Проект планировки территории. Графическая часть			Страница	Лист	Листов
Чертёж красных линий Масштаб 1:2000			ПП	1	
Директор: Е.Ю.Кузнецов Проверил: Е.Ю.Кузнецов Выполнил: Д.В.Кушна			ООО "ВТК-Кадастр"		



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ! - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Проект планировки территории. Графическая часть			Стация	Лист	Листов
			ПП	2	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов			ООО "ВТК-Кадастр"		
Масштаб 1:2000					

ООО "ВТК-Кадастр"

Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 2 "ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ"**

Кемерово – 2020

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

Содержание

Содержание.....	2
Введение.....	3
Наименование, основные характеристики(категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	5
Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	6
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	16
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	17
Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	18
Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	19
Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	20
Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	21

Введение

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская» осуществляется на основании Постановления Администрации Беловского городского округа №668-п от 10.03.2020.

При разработке проекта планировки территории использовались следующие нормативные документы:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ;
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ;
3. ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;
4. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
5. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
6. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
7. Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При разработке проекта планировки территории использовались следующие исходные документы:

1. Генеральный план города Белово Кемеровской области, утвержденный решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н;
2. Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области, утвержденные решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 №19/221-н.
3. Материалы инженерно-геологических изысканий 4085П/27-ИГ1.1 масштаб 1:2000, выполненные ООО «КУЗБАССГИПРОШАХТ» г. Кемерово, 2020 г.

Архитектурно-строительное проектирование осуществляется с учетом положений настоящего проекта планировки территории и проекта межевания территории в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Состав проектной документации

Номер раздела	Наименование
Проект планировки территории	
Основная часть проекта планировки территории	
раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Проект межевания территории	
раздел 5	Основная часть проекта межевания территории
раздел 6	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование линейного объекта - Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская.

Характеристики линейного объекта:

1. **Категория** - III-в;
2. **Протяженность** – 2 504 м ;
3. **Грузонапряженность** - 0,09 млн. т нетто / год;

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен в границах субъекта Российской Федерации - Кемеровской области - Кузбасса, муниципального образования - Беловского городского округа, города Белово.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приводится в соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

Графическое изображение границы зон планируемого размещения линейных объектов приведено на **Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов**, лист 2 раздела 1 "Проект планировки территории. Графическая часть".

№	X	Y
1	509073.45	1355770.05
2	509050.74	1355792.78
3	509048.17	1355791.19
4	509046.98	1355788.37
5	509044.73	1355784.35
6	509046.98	1355782.29
7	509046.95	1355781.45
8	509042.52	1355773.76
9	509034.99	1355767.15
10	509017.44	1355742.32
11	509011.08	1355734.18
12	509005.93	1355725.24
13	509002.99	1355721.53
14	508999.85	1355716.50
15	508996.77	1355710.58
16	508992.87	1355702.06
17	508991.98	1355696.21
18	508989.00	1355689.60
19	508985.46	1355689.68
20	508982.18	1355676.46
21	508980.87	1355664.49
22	508980.51	1355651.62
23	508981.00	1355637.52
24	508981.75	1355616.05
25	508982.17	1355599.75
26	508982.42	1355585.16
27	508982.18	1355571.36
28	508981.90	1355556.11
29	508985.09	1355521.56
30	508985.59	1355503.38
31	508986.29	1355477.57

№	X	Y
32	508987.20	1355455.84
33	508988.44	1355423.19
34	508989.59	1355401.65
35	508992.96	1355368.95
36	508994.22	1355358.63
37	508995.36	1355344.09
38	508996.46	1355331.51
39	509001.08	1355283.85
40	509002.19	1355268.50
41	509002.32	1355249.46
42	509001.93	1355233.44
43	509000.48	1355221.31
44	508998.42	1355214.11
45	508995.63	1355206.23
46	508992.03	1355200.07
47	508979.40	1355185.25
48	508964.70	1355170.39
49	508966.49	1355167.78
50	508966.49	1355167.78
51	508959.86	1355163.94
52	508942.13	1355158.14
53	508933.41	1355153.85
54	508924.59	1355151.21
55	508914.34	1355150.84
56	508895.09	1355145.20
57	508886.89	1355141.41
58	508875.72	1355136.99
59	508864.17	1355132.75
60	508857.92	1355133.08
61	508848.18	1355141.63
62	508833.94	1355127.57
63	508833.49	1355123.25
64	508756.41	1355048.46
65	508753.52	1355047.61
66	508743.65	1355038.64
67	508736.30	1355031.78
68	508716.63	1355013.47
69	508708.33	1355005.33
70	508696.43	1354995.75
71	508687.77	1354988.79
72	508682.94	1354984.43
73	508671.32	1354971.49
74	508664.70	1354965.62
75	508650.45	1354953.24
76	508644.48	1354947.09

№	X	Y
77	508635.16	1354937.49
78	508624.51	1354926.53
79	508616.49	1354916.38
80	508604.54	1354896.09
81	508599.60	1354887.70
82	508589.62	1354868.32
83	508576.92	1354840.01
84	508569.22	1354828.13
85	508559.28	1354810.04
86	508546.33	1354781.21
87	508540.65	1354769.98
88	508535.98	1354760.27
89	508534.10	1354755.35
90	508527.26	1354737.47
91	508524.80	1354727.90
92	508523.06	1354720.00
93	508521.60	1354710.85
94	508521.05	1354701.04
95	508521.22	1354695.05
96	508521.88	1354682.32
97	508524.34	1354669.34
98	508526.49	1354663.20
99	508535.48	1354644.88
100	508555.06	1354617.36
101	508561.66	1354609.48
102	508566.71	1354603.31
103	508582.89	1354583.28
104	508594.76	1354569.76
105	508606.58	1354557.68
106	508617.33	1354547.98
107	508632.09	1354530.96
108	508636.85	1354520.80
109	508641.88	1354523.05
110	508643.66	1354524.85
111	508652.04	1354516.07
112	508658.61	1354509.70
113	508669.72	1354499.63
114	508683.29	1354485.80
115	508699.26	1354471.96
116	508706.63	1354465.14
117	508721.92	1354452.15
118	508739.05	1354437.46
119	508755.64	1354422.45
120	508782.13	1354399.34
121	508790.18	1354393.40

№	X	Y
122	508834.78	1354353.31
123	508873.61	1354322.86
124	508876.53	1354315.44
125	508881.80	1354310.85
126	508885.11	1354309.26
127	508886.71	1354298.21
128	508888.40	1354297.39
129	508900.23	1354273.55
130	508910.92	1354282.25
131	508919.89	1354281.11
132	508921.21	1354280.07
133	508930.58	1354267.60
134	508938.74	1354253.09
135	508941.15	1354246.84
136	508938.54	1354246.10
137	508942.28	1354225.05
138	508942.91	1354211.21
139	508940.34	1354196.32
140	508935.20	1354182.63
141	508928.04	1354168.00
142	508909.05	1354139.09
143	508885.16	1354102.03
144	508876.40	1354087.17
145	508872.11	1354077.39
146	508867.82	1354067.56
147	508863.05	1354050.43
148	508860.98	1354034.26
149	508861.40	1354024.65
150	508861.65	1354008.82
151	508862.27	1354004.47
152	508863.96	1353999.51
153	508872.19	1353983.06
154	508876.73	1353975.68
155	508891.72	1353952.70
156	508901.42	1353940.12
157	508910.20	1353931.99
158	508922.02	1353916.63
159	508941.92	1353893.51
160	508946.73	1353885.55
161	508973.17	1353854.36
162	508993.18	1353829.97
163	509015.51	1353802.04
164	509024.76	1353791.34
165	509044.09	1353765.28
166	509063.06	1353781.51

№	X	Y
167	509065.33	1353783.45
168	509042.17	1353807.37
169	509036.71	1353816.42
170	509029.23	1353823.43
171	508998.43	1353862.66
172	508972.41	1353893.18
173	508952.93	1353917.48
174	508944.01	1353928.12
175	508940.74	1353932.01
176	508927.13	1353946.47
177	508905.82	1353979.27
178	508900.28	1353986.74
179	508895.47	1353995.12
180	508892.78	1354001.05
181	508889.68	1354010.09
182	508887.40	1354019.66
183	508886.90	1354026.84
184	508887.18	1354037.42
185	508888.40	1354047.95
186	508891.47	1354060.80
187	508895.68	1354071.12
188	508929.43	1354126.10
189	508953.32	1354161.64
190	508959.70	1354172.64
191	508965.11	1354185.29
192	508969.21	1354218.29
193	508966.41	1354239.45
194	508979.70	1354208.96
195	508981.53	1354209.76
196	508968.31	1354240.07
197	508950.06	1354281.77
198	508946.31	1354296.58
199	508943.71	1354296.62
200	508945.40	1354290.44
201	508947.55	1354282.74
202	508929.34	1354301.06
203	508925.37	1354307.68
204	508926.61	1354317.36
205	508911.00	1354331.44
206	508906.93	1354331.67
207	508898.74	1354330.44
208	508897.61	1354331.43
209	508903.92	1354337.94
210	508909.97	1354343.44
211	508914.80	1354346.49

№	X	Y
212	508917.85	1354347.51
213	508917.21	1354349.41
214	508913.92	1354348.29
215	508908.75	1354345.03
216	508902.51	1354339.36
217	508896.10	1354332.75
218	508891.73	1354336.57
219	508890.41	1354335.05
220	508886.19	1354337.42
221	508882.65	1354340.68
222	508862.83	1354359.98
223	508843.57	1354377.55
224	508818.15	1354398.64
225	508773.19	1354437.74
226	508758.07	1354451.26
227	508714.29	1354489.28
228	508706.32	1354495.03
229	508703.52	1354498.00
230	508699.39	1354502.29
231	508690.95	1354507.97
232	508684.36	1354513.71
233	508676.92	1354521.32
234	508671.14	1354527.91
235	508662.48	1354536.28
236	508656.58	1354542.21
237	508648.75	1354549.55
238	508637.17	1354561.55
239	508622.37	1354578.92
240	508602.95	1354601.83
241	508582.65	1354624.09
242	508576.06	1354630.41
243	508566.87	1354642.61
244	508557.49	1354656.46
245	508552.09	1354667.01
246	508547.64	1354683.76
247	508546.17	1354695.76
248	508547.39	1354714.94
249	508551.31	1354731.05
250	508554.20	1354738.17
251	508571.27	1354774.89
252	508576.91	1354783.21
253	508597.01	1354823.66
254	508605.40	1354840.19
255	508614.45	1354857.91
256	508625.10	1354878.09

№	X	Y
257	508635.77	1354897.86
258	508643.66	1354909.56
259	508652.31	1354920.72
260	508673.08	1354941.81
261	508679.66	1354948.40
262	508687.54	1354954.47
263	508716.00	1354979.75
264	508733.52	1354995.97
265	508753.98	1355015.61
266	508759.18	1355021.17
267	508769.86	1355031.78
268	508784.66	1355045.94
269	508796.02	1355056.08
270	508804.44	1355063.85
271	508814.05	1355071.85
272	508822.97	1355080.07
273	508833.74	1355090.80
274	508841.02	1355096.21
275	508850.53	1355099.80
276	508865.32	1355109.52
277	508874.04	1355111.99
278	508878.57	1355113.89
279	508882.71	1355114.89
280	508891.57	1355119.56
281	508901.47	1355122.35
282	508910.78	1355123.44
283	508921.58	1355125.76
284	508927.20	1355131.43
285	508949.06	1355138.42
286	508954.44	1355140.34
287	508959.06	1355140.81
288	508966.66	1355143.81
289	508978.02	1355150.48
290	508985.10	1355154.60
291	508993.09	1355156.55
292	508997.50	1355155.94
293	509003.65	1355153.70
294	509010.14	1355150.80
295	509021.00	1355147.78
296	509023.34	1355147.53
297	509028.59	1355147.08
298	509038.99	1355146.63
299	509040.46	1355156.45
300	509041.15	1355160.26
301	509029.24	1355161.15

№	X	Y
302	509023.19	1355162.21
303	509021.52	1355162.74
304	509017.42	1355164.35
305	509014.78	1355165.68
306	509010.24	1355173.08
307	509012.18	1355182.93
308	509013.63	1355186.28
309	509013.85	1355189.48
310	509014.90	1355191.50
311	509041.81	1355176.33
312	509042.80	1355178.06
313	509015.83	1355193.27
314	509016.25	1355194.99
315	509019.00	1355196.94
316	509021.49	1355201.61
317	509024.38	1355215.58
318	509026.33	1355223.81
319	509028.06	1355230.07
320	509028.78	1355234.08
321	509029.38	1355245.06
322	509029.14	1355255.80
323	509026.81	1355276.16
324	509026.26	1355280.24
325	509023.90	1355295.87
326	509023.25	1355322.84
327	509021.57	1355337.39
328	509019.59	1355364.59
329	509018.61	1355385.54
330	509016.90	1355402.87
331	509016.57	1355418.77
332	509015.56	1355445.29
333	509011.73	1355493.72
334	509009.53	1355528.17
335	509007.96	1355568.11
336	509006.25	1355606.47
337	509004.02	1355652.63
338	509004.54	1355670.20
339	509006.29	1355681.74
340	509011.49	1355696.76
341	509018.02	1355707.54
342	509027.86	1355722.84
343	509036.39	1355733.94
344	509053.39	1355755.89
345	509061.24	1355763.54
346	509061.50	1355763.63

№	X	Y
347	509064.52	1355762.07
1	509073.45	1355770.05

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта - Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская- в данном проекте не предусмотрены в связи с **отсутствием подобных объектов.**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 №190-ФЗ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта – Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская:

- 1) **сохранить существующие автомобильные дороги;**
- 2) **сохранить линию электропередачи ВЛ 6-15-з от ячейки фидера 6-15-з ПС "Новочертинская" до опоры №49;**
- 3) **сохранить сети водоснабжения п. Чертинский;**
- 4) **сохранить сети водопровода от водопровода по ул.Южной до д.3 по ул.Самарская.**

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта – Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская – в данном проекте планировки территории не предусматривается.

Объекты культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, **отсутствуют**.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При производстве строительных работ должны быть приняты меры по максимальному сохранению окружающей среды.

Все строительные работы, временные проезды выполняются с максимальным сохранением почвенного покрова и зеленых насаждений.

По окончании строительства провести рекультивацию земель для исключения загрязнения почв, грунтов и подземных вод, предусмотреть утилизацию строительного мусора в специально отведенные места.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Для строительства линейного объекта – автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская – проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности не требуется.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 и ГОСТ Р 55201-2012, проектируемый линейный объект располагается в следующих зонах: вне зоны возможных сильных разрушений, в зоне опасного химического заражения, вне зон катастрофического затопления, в зоне возможного опасного радиоактивного заражения, в зоне светомаскировки.

Проектируемый линейный объект является стационарным сооружением, продолжающим функционирование в военное время. Перемещение объекта в другое место не предусматривается.

Проектом не предусматривается строительство зданий, сооружений, на которые могут распространяться требования по необходимой степени огнестойкости.

Проектом не предусматривается решений по управлению ГО проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Проектом не предусматривается мероприятий по световой и другим видам маскировки реконструируемого объекта.

Защита источников водоснабжения от радиоактивных и отравляющих веществ проектом не предусмотрена.

Проектом не предусматривается ведение режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению).

Проектом не предусмотрена установка приборов контроля за радиационной и химической обстановкой

ООО "ВТК-Кадастр"

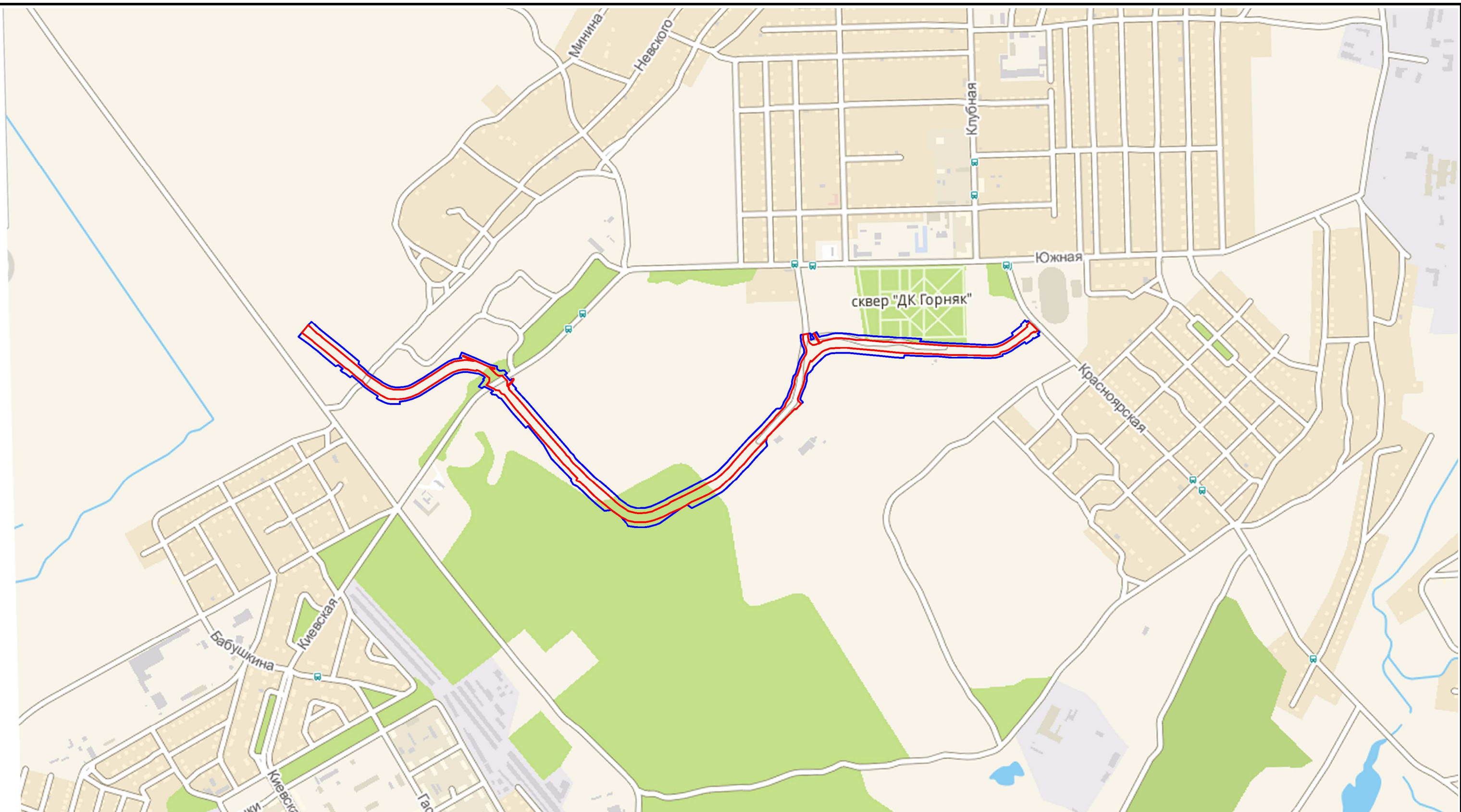
Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

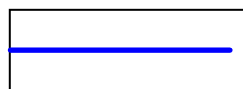
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»

РАЗДЕЛ 3. "МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ"

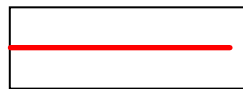
Кемерово – 2020



Условные обозначения:



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



- границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Директор		Е.Ю.Кузнецов			
Проверил		Е.Ю.Кузнецов			
Выполнил		Д.В.Кузина			

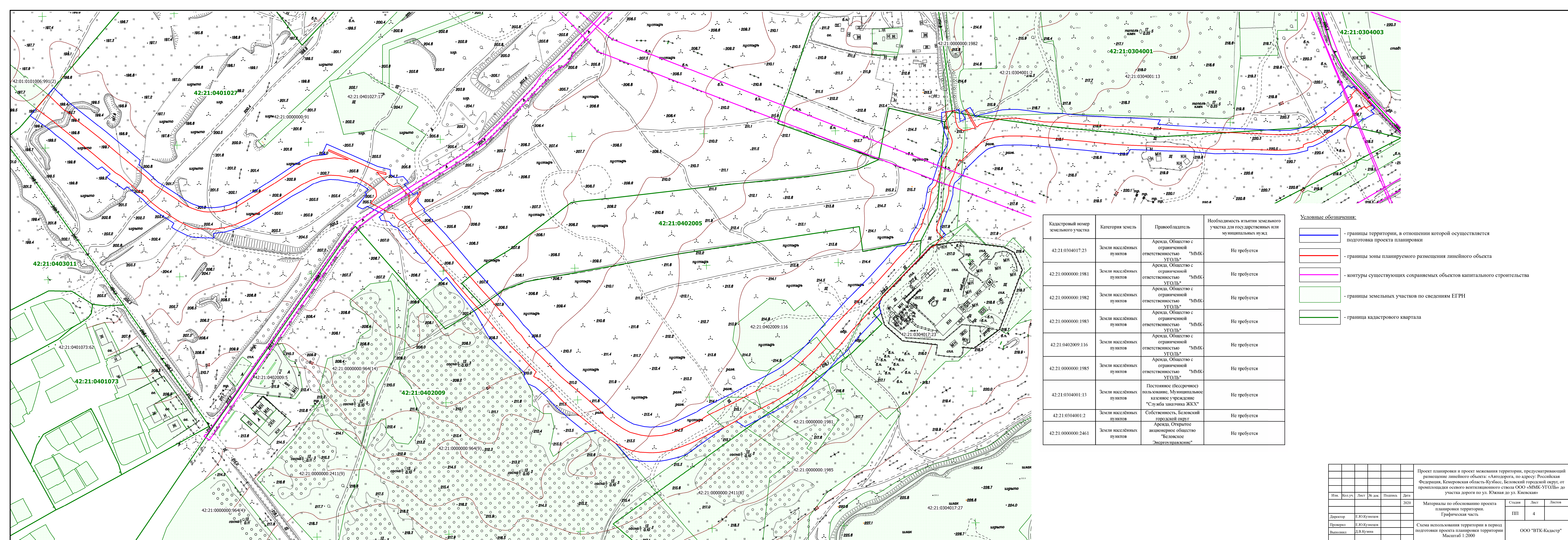
Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

Схема расположения элементов планировочной структуры
Масштаб 1:10000

Стадия	Лист	Листов
ПП	3	

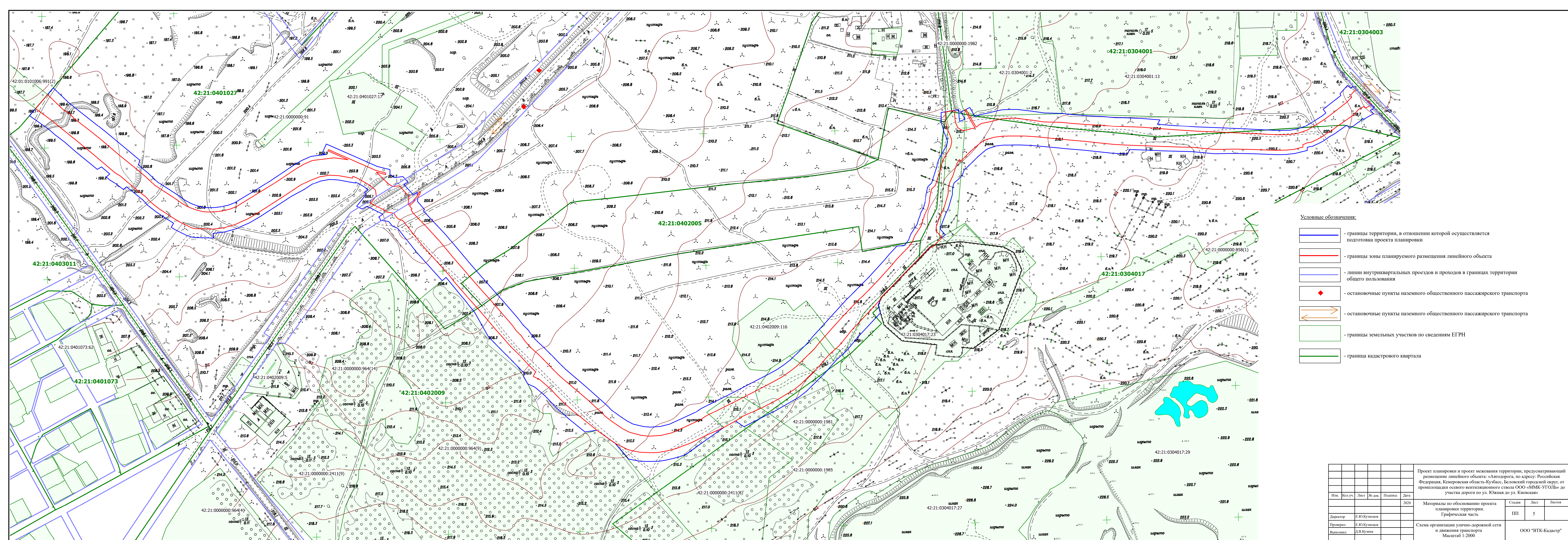
ООО "ВТК-Кадастр"



Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Правообладатель	Необходимость изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд
42:21:0304017:23	Земли населенных пунктов	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "ММК-УГОЛЬ"	Не требуется
42:21:0000000:1981	Земли населенных пунктов	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "ММК-УГОЛЬ"	Не требуется
42:21:0000000:1982	Земли населенных пунктов	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "ММК-УГОЛЬ"	Не требуется
42:21:0000000:1983	Земли населенных пунктов	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "ММК-УГОЛЬ"	Не требуется
42:21:0402009:116	Земли населенных пунктов	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "ММК-УГОЛЬ"	Не требуется
42:21:0000000:1985	Земли населенных пунктов	Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "ММК-УГОЛЬ"	Не требуется
42:21:0304001:13	Земли населенных пунктов	Постоянное (бессрочное) пользование, Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика ЖКХ"	Не требуется
42:21:0304001:2	Земли населенных пунктов	Собственность, Беловский городской округ	Не требуется
42:21:0000000:2461	Земли населенных пунктов	Аренда, Открытое акционерное общество "Беловское Энергоуправление"	Не требуется

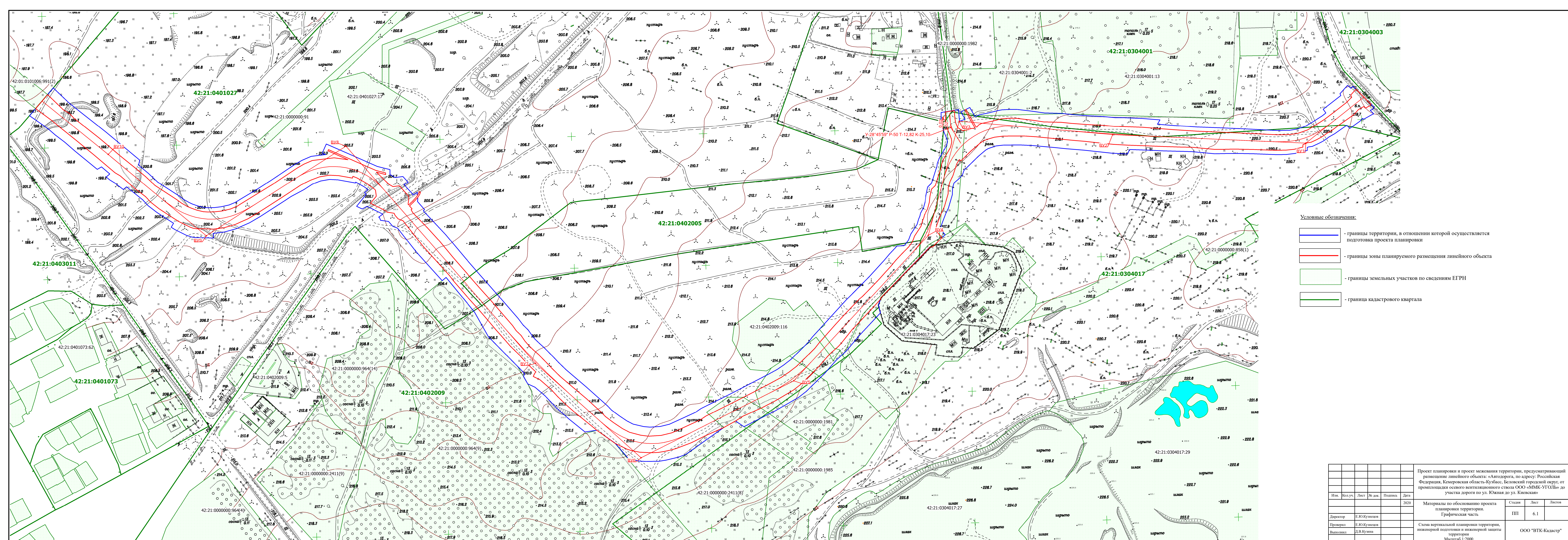
- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Росейская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стока ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Страница	Лист
Директор Е.Ю.Кузнецов				ПП	4
Проверил Е.Ю.Кузнецов					
Выполнил Д.В.Кушна				ООО "ВТК-Кадастр"	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:2000					



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования
 - ◆ - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта
 - ⇨ - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

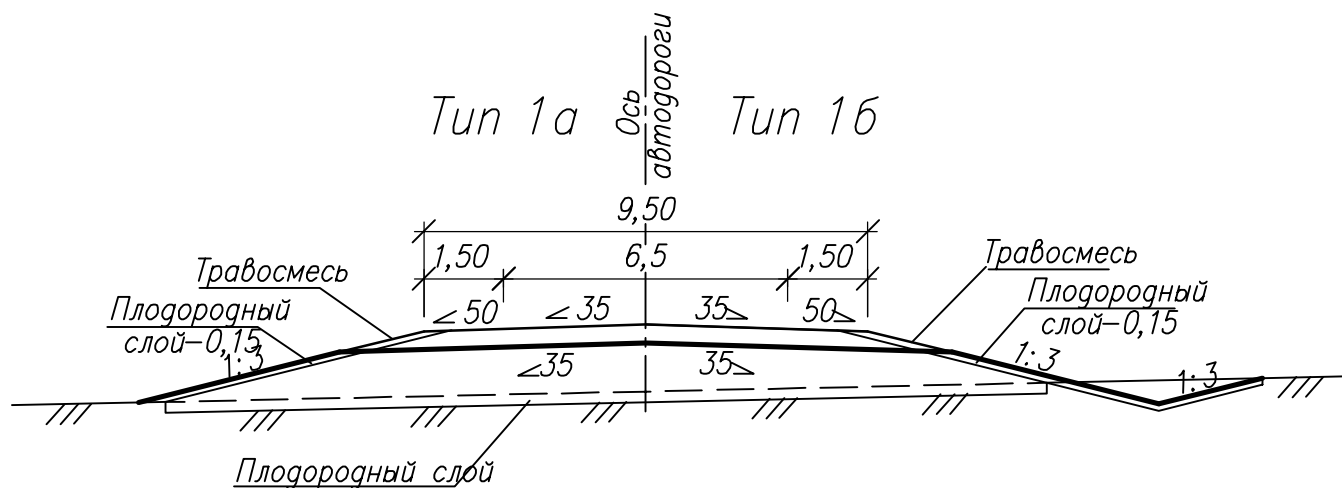
Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промшляхда осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стация	Лист	Листов
Директор			Е.Ю.Кузнецов	ПН	5
Проверил			Е.Ю.Кузнецов		
Выполнил			Д.В.Купца		
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Масштаб 1:2000					ООО "ВТК-Кадастр"



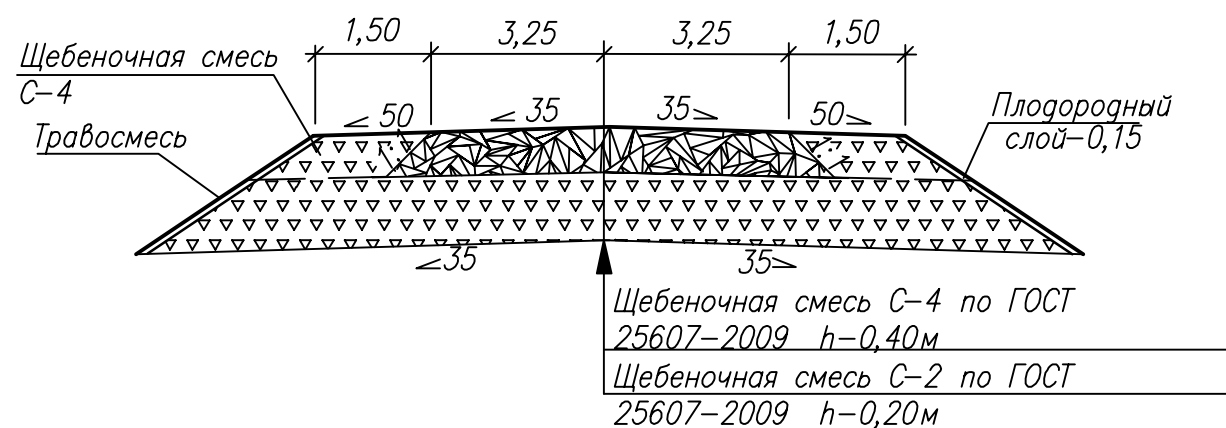
- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Страница	Лист	Листов
Директор Е.Ю.Кузнецов			ПП	6.1	
Проверил Е.Ю.Кузнецов					
Выполнил Д.В.Купца					
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории			ООО "ВТК-Кадастр"		
Масштаб 1:2000					

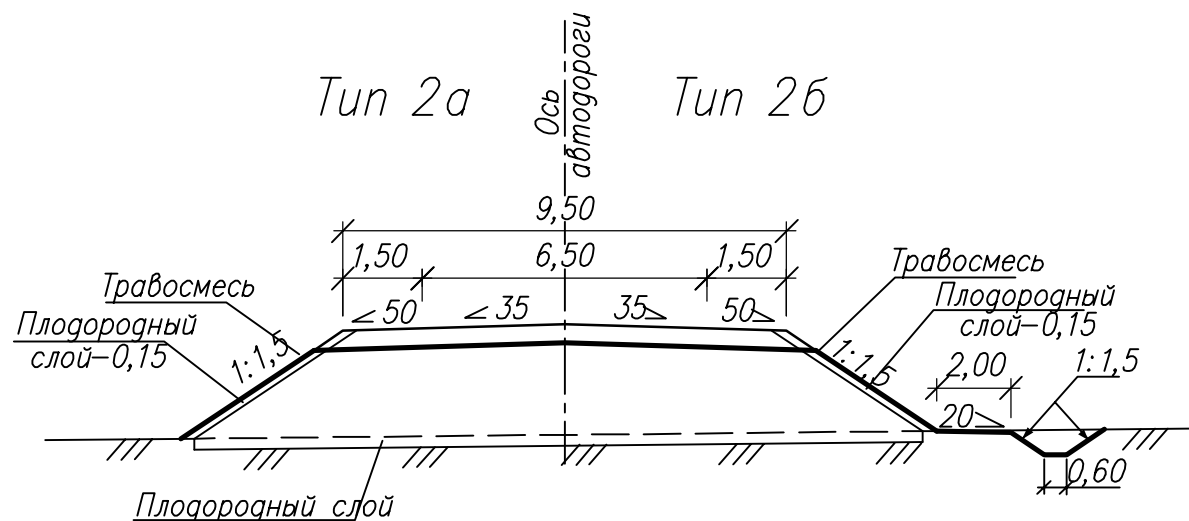
Насыпь до 2м



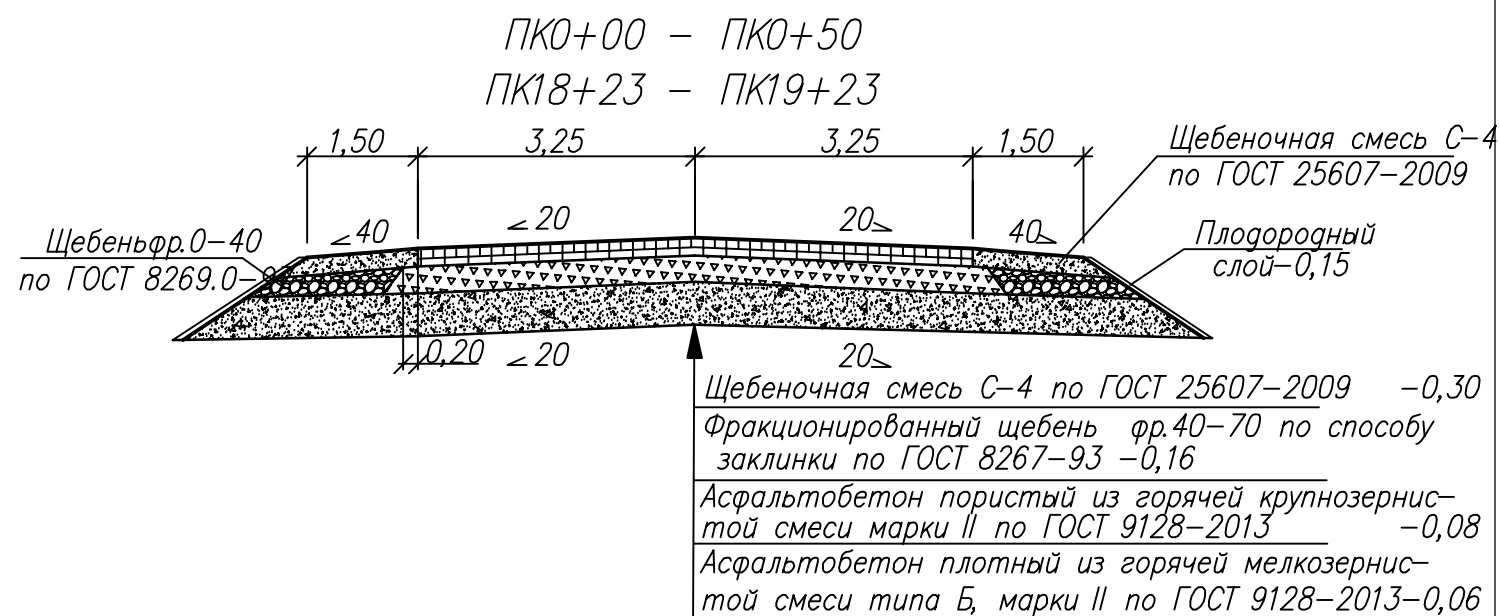
Конструкция дорожной одежды



Насыпь до 2м в стесненных условиях и на водопропускных трубах

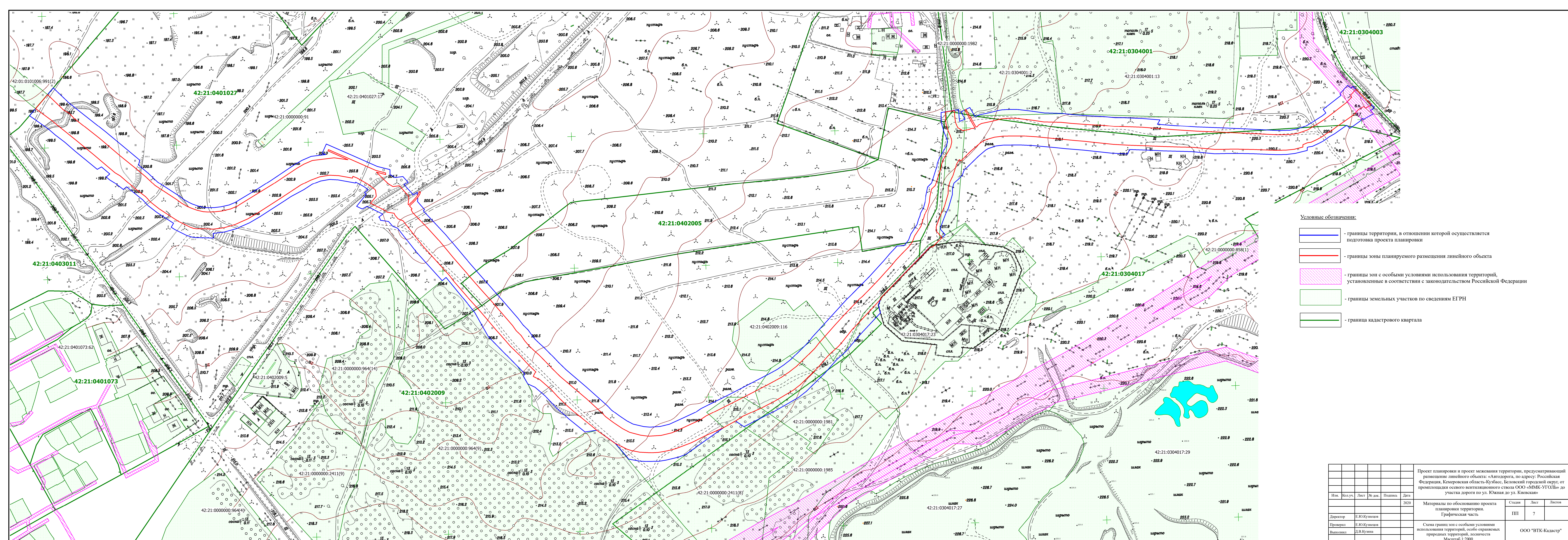


Конструкция дорожной одежды



Полное уширение проезжей части на закруглениях в плане	
R, м	Уширение проезжей части, м
100	1,1
200	0,8

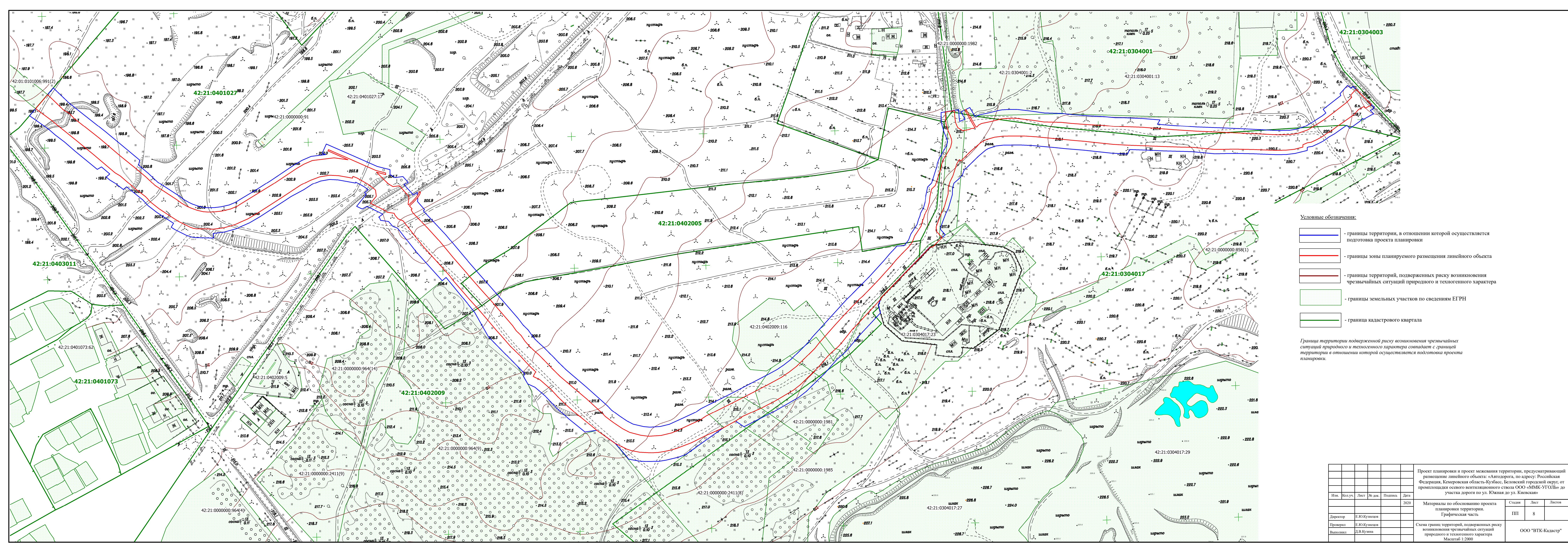
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская»			
					12.20.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема конструктивных и планировочных решений, подготовливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Директор		Е.Ю. Кузнецов			12.20.		ПП	6.1	
Проверил		Е.Ю. Кузнецов			12.20.				
Выполнил		Д.В. Кузина			12.20.	Поперечный профиль земляного полотна			



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

					Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стока ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
					2020	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ПН	7
Директор	Е.Ю.Кузнецов					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, ассенизационных	ООО "ВТК-Кадастр"	
Проверил	Е.Ю.Кузнецов							
Выполнил	Д.В.Купца							

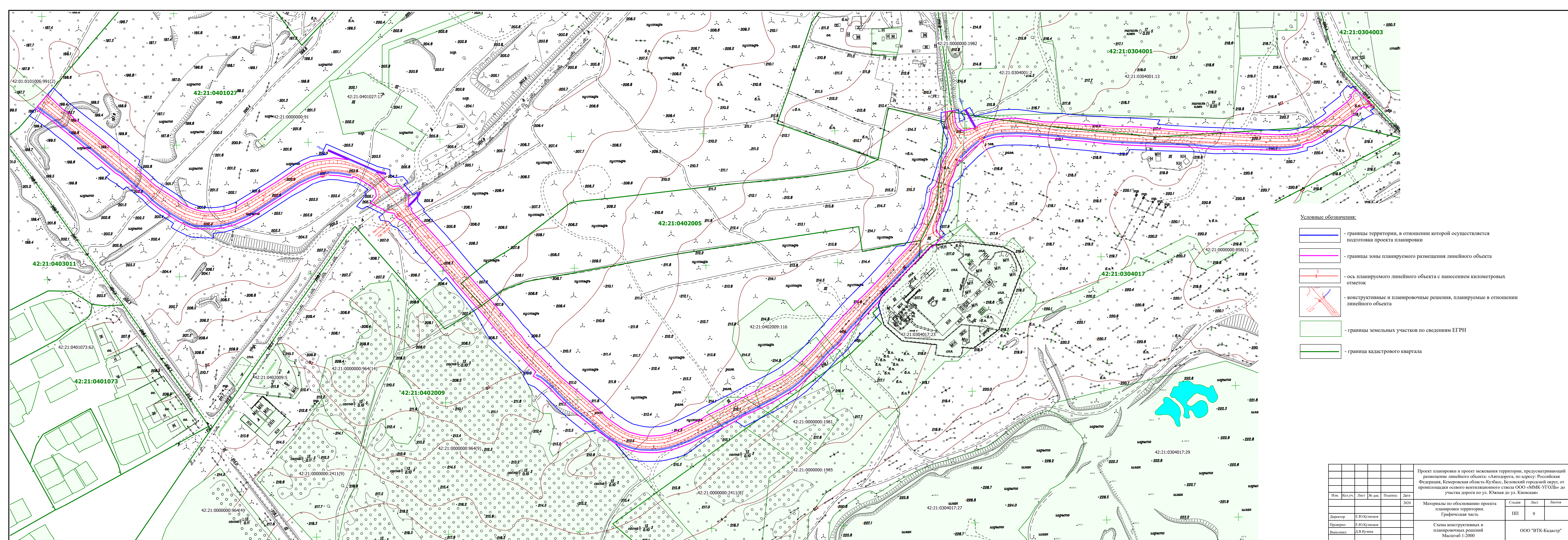
Масштаб 1:2000



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Граница территории подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера совпадает с границей территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Росейская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Страница	Лист	Листов
Директор Е.Ю.Кузнецов			ПП	8	
Проверил Е.Ю.Кузнецов			ООО "ВТК-Кадастр"		
Выполнил Д.В.Кутня			Схема грани территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Масштаб 1:2000		



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемого линейного объекта с нанесением километровых отметок
 - конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стока ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Страница	Лист	Листов
Директор Е.Ю.Кузнецов			ПП	9	
Проверил Е.Ю.Кузнецов					
Выполнил Д.В.Кутца			ООО "ВТК-Кадастр"		
Схема конструктивных и планировочных решений Масштаб 1:2000					

ООО "ВТК-Кадастр"

Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»

РАЗДЕЛ 4. "МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА"

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"

Содержание

Содержание.....	2
Введение.....	3
Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	4
Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	6
Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	8
Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	9
Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	10
Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	11

Прилагаемые документы:

1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 4085П/27, выполненный ООО «КУЗБАССГИПРОШАХТ»
2. Постановление Администрации Беловского городского округа «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории» №668-п от 10.03.2020г..

Введение

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автомоби́ла, по адресу: Росси́йская Федера́ция, Кемеровская о́бласть-Кузбасс, Бело́вский городско́й о́круг, от промплоща́дки осевого вентиля́ционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка доро́ги по ул. Ю́жная до ул. Кие́вская» осу́ществляется на основании Постановле́ния Адми́нистра́ции Бело́вского городско́го о́круга №668-п от 10.03.2020.

При разработке проекта планировки территории использовались следующие нормативные документы:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ;
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ;
3. ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;
4. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
5. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
6. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
7. Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При разработке проекта планировки территории использовались следующие исходные документы:

1. Генеральный план города Белово Кемеровской области, утвержденный решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н;
2. Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области, утвержденные решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 №19/221-н.

Архитектурно-строительное проектирование осуществляется с учетом положений настоящего проекта планировки территории и проекта межевания территории в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Местоположение проектируемого линейного объекта – автодороги - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская.

Климат города Белово – резко-континентальный с продолжительным холодным зимним периодом и жарким летом. Средняя температура воздуха на ноябрь-декабрь – 12,4°C. Средняя температура зимы -17,4°C, лета +17,9°C. Продолжительность вегетационного периода 150 дней. Преобладающее направление ветра – юго-западное. Средняя скорость ветра на ноябрь - декабрь 3,9 м/сек. Количество осадков на ноябрь - декабрь месяцы составляет – 23-17 мм. Почвы – лесные, известковые и каменистые. Встречаются чернозёмы, суглинки и болотистые почвы. По физико-географическим условиям территория благоприятна для строительства.

По гидрогеологическим условиям и техногенной нагрузке участок относится к типу III-A (неподтопляемый).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов 2,2 м.

Опасных гидрометеорологических процессов и явлений не выявлено. Территория не подвержена затоплению поверхностными водостоками.

Рассматриваемая территория для проектирования характеризуется следующими климатическими параметрами:

- район строительства – 1В
- снеговой район IV, вес снегового покрова – 240 кг/кв.м
- ветровой район III, скоростной напор ветра – 38 кг/кв.м
- скорость ветра за зимний период – 3,9 м/с
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки – минус 39С

Абсолютный минимум температуры установлен в январе (-51°C). Абсолютный максимум температуры установлен в июле (+38°C).

Средняя годовая скорость ветра равняется 3-5 м/с. В зимние месяцы скорость ветра наибольшая, в марте она достигает 5-6 м/с. В летний период скорость ветра уменьшается и составляет в июле и августе 2,5-3,5 м/с. Преобладающими направлениями ветра являются юго-западное и западное. Среднегодовое количество осадков на территории проектируемой автодороги – 431 мм.

По картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-97-А балльность по шкале MSK-64 со степенью сейсмической опасности А (10%) составляет 6 баллов.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Трасса проектируемого линейного объекта – автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская проложена в соответствии с:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*».

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта - автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская - **в данном проекте не предусмотрены в связи с отсутствием подобных объектов.**

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 №190-ФЗ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории – сохраняемые объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки:

№ п/п	Объект капитального строительства	Параметры охранной зоны
1	Автодорога	-
2	Линия электропередачи ВЛ 6-15-з от ячейки фидера 6-15-з ПС "Новочертинская" до опоры №49.	5 м от оси
3	Линия электропередачи ВЛ 6-16-з от ячейки фидера 6-16-з ПС "Новочертинская" до опоры №49 и от опоры №60 до МТП-179.	5 м от оси
4	Водоснабжение	5 м от оси
5	Водопроводная сеть	5 м от оси

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории – **объекты капитального строительства, строительство которых запланировано, отсутствуют.**

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) – **водные объекты отсутствуют.**



ОАО «КУЗБАССГИПРОШАХТ»

Открытое акционерное общество
«Кузбасский головной институт по проектированию
угледобывающих и углеперерабатывающих предприятий»

СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» рег.№ 759 от 07.12.2009г.

Заказчик—ООО «ММК-УГОЛЬ»

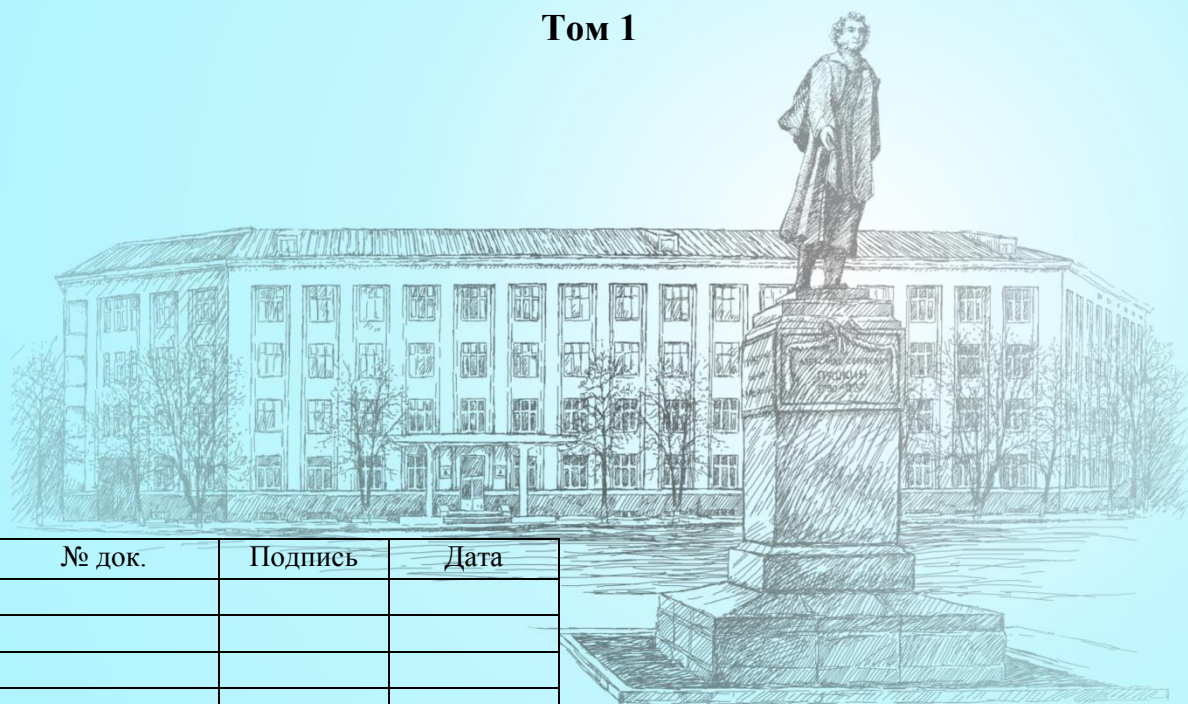
**СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОТ УЛИЦЫ КРАСНОЯРСКАЯ (СКВАЖИНА 34«Г/Н») ДО ПРОМЫШЛЕННОЙ
ПЛОЩАДКИ СКВАЖИНЫ 35«Г/Н», ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,6 КМ,
ООО «ММК-УГОЛЬ» ШАХТА «ЧЕРТИНСКАЯ-КОКСОВАЯ»**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Часть 1. Текстовая часть

4085П/27-ИГД1

Том 1



Изм.	№ док.	Подпись	Дата

г. Кемерово, 2020

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КУЗБАССКИЙ ГОЛОВНОЙ ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ
УГЛЕДОБЫВАЮЩИХ И УГЛЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ»
ОАО «КУЗБАССГИПРОШАХТ»**

СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» рег.№ 759 от 07.12.2009г.

Заказчик—ООО «ММК-УГОЛЬ»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОТ УЛИЦЫ КРАСНОЯРСКАЯ (СКВАЖИНА 34«Г/Н») ДО ПРОМЫШЛЕННОЙ
ПЛОЩАДКИ СКВАЖИНЫ 35«Г/Н», ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,6 КМ,
ООО «ММК-УГОЛЬ» ШАХТА «ЧЕРТИНСКАЯ-КОКСОВАЯ»**

***ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ***

Часть 1. Текстовая часть

4085П/27-ИГД1

Том 1

Главный инженер

Д.В. Рыбников

Главный инженер проекта

Е.С. Строев

Начальник отдела инженерных изысканий

Е.Г. Сафонова

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

г. Кемерово, 2020

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

**СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ**

Отдел, должность	Фамилия И.О.	Подпись
Отдел инженерных изысканий		
Начальник отдела	Сафонова Е.Г.	
Главный геодезист	Циркин А.Ю.	
Руководитель группы топографических работ	Быков М. А.	
Топограф	Чуйков А.П.	
Главный картограф	Рузаева Е.А.	
Ведущий картограф	Новоселова Г.Н.	
Картограф	Лукина Н.Н.	



СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1		Том 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	
	4085П/27-ИГД1	<i>Часть 1. Текстовая часть</i>	
	4085П/27-ИГД2	<i>Часть 2. Графическая часть</i>	
2		Том 2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
		Часть 1. Инженерно-геологические работы	
	4085П/27-ИГ1.1	<i>Книга 1. Текстовая часть</i>	
	4085П/27-ИГ1.2	<i>Книга 2. Графическая часть</i>	
		Часть 2. Инженерно-геофизические работы	
	4085П/27-ИГ2.1	<i>Книга 1. Текстовая часть</i>	
	4085П/27-ИГ2.2	<i>Книга 2. Графическая часть</i>	
3		Том 3. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	
	4085П/27-ИЭИ1	<i>Часть 1. Текстовая часть</i>	
	4085П/27-ИЭИ2	<i>Часть 2. Графическая часть</i>	
4	4085П/27-ИГМ	Том 4. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	



СОДЕРЖАНИЕ

№ пункта	Наименование	Страница
	Перечень чертежей	5
	Введение	6
1	Краткая физико-географическая характеристика участка работ	8
2	Топографо-геодезическая изученность района работ	10
3	Сведения о методике и технологии выполнения работ	11
3.1	Съемочная геодезическая сеть	11
3.2	Топографические работы	12
4	Сведения о проведении технического контроля и приемки работ	14
5	Заключение	15
6	Список использованных материалов и литературы	16
	Приложения	17
	Текстовые приложения	18
1.1	Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий	19
1.2	Программа производства инженерно-геодезических изысканий	21
1.3	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	28
1.4	Копия сертификата системы менеджмента ISO 9001:2015	32
1.5	Свидетельства о поверках геодезических приборов	34
1.6	Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов	39
1.7	Сведения о состоянии геодезических пунктов	41
1.8	Копия лицензии на программное обеспечение	43
1.9	Акт приемочного контроля результатов топографо-геодезических работ	46
	Графические приложения	50
2.1	Ситуационный план расположения объекта изысканий	51
2.2	Схема планово-высотного обоснования	53
2.3	Абрис местоположения исходных геодезических пунктов	55

**ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ**

№ п.п	Обозначение	Наименование	Примечание
<i>Топографический план 1:2000</i>			
1	П-4085П/27-437-1-ИГД, лист 1	Технологическая автомобильная дорога	



ВВЕДЕНИЕ

Объект "Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Красноярская (скважина 34"г/н") до промышленной площадки скважины 35"г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая".

Шифр объекта 4085П/27-ИГД.

Технический заказчик шахта "Чертинская-Коксовая" ООО "ММК-УГОЛЬ"

Инженерно-геодезические работы на данном объекте выполнены в соответствии с техническим заданием (приложение 1.1) и программой производства инженерно-геодезических работ (приложение 1.2).

Цель работ - топографическая съемка территории местности для предоставления достаточных и достоверных материалов, необходимых при проектировании следующих объектов:

– Технологическая автомобильная дорога.

Масштаб съемки 1:2000, высота сечения рельефа 1,0 м.

Границы съемки указаны на ситуационном плане (приложение 2.1).

Система координат – условная, принятая для данного объекта.

Система высот – Балтийская 1977 г.

Полевые работы выполнялись в мае 2020 г. топографической группой отдела инженерных изысканий ОАО "Кузбассгипрошахт".

Построение инженерно-топографических планов выполнено картографической группой отдела ИИ.

ОАО "Кузбассгипрошахт" с 2009 года является членом саморегулируемой организации Ассоциация "Инженерные изыскания в строительстве". Выписка из реестра членов саморегулируемой организации приведена в приложении 1.3.

При выполнении инженерно-геодезических работ ОАО "Кузбассгипрошахт" применяет систему менеджмента качества, соответствующую стандарту ISO 9001:2015 (приложение 1.4).

При производстве работ соблюдались требования внутренней инструкции ОАО "Кузбассгипрошахт" по охране труда и технике безопасности, относящейся к производству топографо-геодезических работ.

Работы выполнены в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 [1], и "Инструкции по топографической съемке..." [2].

Виды и объемы выполненных работ приведены в таблице № 1.



Таблица № 1 - Виды и объемы выполненных работ

Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем
1. Составление программы производства инженерно-геодезических работ	шт.	1
2. Составление технического отчета о производстве инженерно-геодезических работ	шт.	1
3. Отыскание исходных пунктов геодезической основы	пункт	4
4. Топографическая съемка в масштабе: 1:2000	га	22,5
5. Составление в электронном виде и чистовое вычерчивание планов в масштабе: 1:2000	дм ²	5,625



1 КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАБОТ

Участки недр шахты "Чертинская-Коксовая" ООО "ММК-УГОЛЬ" (лицензии КЕМ 02024 ТЭ, КЕМ 02025 ТЭ) расположены в границах г. Белово и Беловского района Кемеровской области. Чертинское месторождение каменных углей находится на юго-западе центральной части Кузбасса, в Беловском геолого-экономическом районе.

Город Белово и одноименная узловая станция Западно-Сибирской железной дороги расположены в 10 км от промплощадки шахты. Через станцию проходит электрифицированная магистраль Новокузнецк-Новосибирск, соединяющая город с крупными промышленными и административными центрами Кузбасса. Шахта "Чертинская-Коксовая" связана с этой магистралью железнодорожной веткой, а с городом автомагистралью. Электроснабжение района осуществляется за счет системы электропередач от общего кольца "Кузбассэнерго".

Водоснабжение района осуществляется от Уропского водозабора.

На территории лицензионных участков располагаются жилые дома г. Белово, поселка им. Ильича Беловского района. Поселок городского типа Новый Городок примыкает к юго-западной границе участка недр (лицензия КЕМ 02024 ТЭ).

Район достаточно освоен угледобывающей промышленностью. Каждое действующее горное предприятие имеет подъездные железнодорожные пути, погрузочные площадки и соответствующую инфраструктуру. В районе действует углеобогатительная фабрика "Беловская".

Геоморфологические особенности района проектирования определяются приуроченностью его к юго-восточной части Кузнецкой котловины, представляющей собой обширный межгорный прогиб. Кузнецкая котловина - самая крупная геоморфологическая структура Кемеровской области. Кузнецкая котловина с трех сторон окружена горными массивами. С востока, по правому берегу реки Томи, котловина граничит с горными хребтами Кузнецкого Алатау, а с юга и запада она замыкается массивами Горной Шории и Салаирского кряжа.

В геоморфологическом отношении район работ расположен на террасах правого и левого берегов реки Большой Бачат, захватывая частично склоны водоразделов, и характеризуется относительно низкими гипсометрическими отметками.

Рельеф участка ровный с небольшим уклоном в западном и северо-западном направлении. Абсолютные отметки рельефа изменяются от 198,04 до 223,8 м.



По данным метеорологической станции г. Белово средняя месячная температура воздуха на рассматриваемой территории изменяется от минус 17,8 °С в январе, до плюс 18,7 °С в июле. Средняя минимальная температура самого холодного месяца (января) составляет минус 16,7 °С, при абсолютном минимуме в минус 51 °С, средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца (июль) равна плюс 25,5°С, а абсолютный максимум в июле составил плюс 38 °С.

Одной из основных характеристик режима увлажнения территории является влажность воздуха, которая тесно связана с влажностью почвы и интенсивностью испарения с подстилающей поверхности.

Снежный покров территории определяется особенностями термического режима почвы и степенью ее увлажнения.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова на территории – 5 ноября. В отдельные годы, в зависимости от погодных условий, даты появления снежного покрова могут отклоняться от средних многолетних на 2-3 недели в ту или другую сторону.

Самый высокий снежный покров отмечается в марте. Средняя наибольшая за зиму высота снежного покрова составляет 17 см.

Средняя дата схода снежного покрова – 29 апреля.

Исходя из ситуации местности, условий выполнения работ и в соответствии с характеристиками "Справочника базовых цен..." [5] участок съемки отнесен к застроенной территории II категории.



2 ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ

В результате проведенной рекогносцировки вблизи площадки изысканий найдены следующие геодезические пункты: пт Рассвет; пт Колодцы; пп3978; Rp2. Данные пункты удовлетворяют требованиям по беспрепятственному и помехоустойчивому прохождению радиосигналов. Имеющихся пунктов достаточно для производства топографо-геодезических работ.

Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов приведен в приложении 1.6. Данный каталог составлен в условной системе координат и Балтийской системе высот. Координаты и высоты исходных геодезических пунктов получены и подтверждены маркшейдерской службой ш. Чертинская-Коксовая. Сведения о состоянии геодезических пунктов приведены в приложении 1.7. Картограмма топографо-геодезической изученности района работ и схема расположения исходных геодезических пунктов на местности показана на ситуационном плане (приложение 2.1).

В 2018 году специалистами отдела ИИ выполнены инженерно-геодезические изыскания на объекте: Строительство промышленной площадки западного флангового бремсберга 501 шахта "Чертинская-Коксовая" ООО "ММК-УГОЛЬ". Проектная документация". Данные материалы использованы при составлении задания в качестве обзорных.

Других материалов, отвечающих требованиям задания и СП 47.13330.2012, не выявлено.



3 СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

На данном объекте топографическая съемка выполнена геодезической GPS/GLONAS аппаратурой Javad TRIUMPH-1 G3T, (L1-L2). Свидетельство о поверке приведено в приложении 1.5. В данном комплекте оборудования установлены приемо-передающие радиомодемы мощностью 1 Вт. В условиях данного объекта изысканий радиус уверенного приема поправок ровером с базовой станции составляет 3-4 км. С пунктов геодезической сети выполнена топографическая съемка в режиме RTK (кинематика в режиме реального времени).

3.1 Съемочная геодезическая сеть

В качестве исходных геодезических пунктов использованы следующие пункты геодезической сети: пт Рассвет; пт Колодцы; пп3978; Rp2. Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов приведен в приложении 1.6.

Согласно пункту 6.2.3. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02, если на объекте изысканий предполагается проведение съемки ситуации и рельефа с применением спутникового геодезического оборудования, создание геодезических сетей сгущения, съемочного обоснования не требуется, поскольку методы спутниковых определений по дальности и точности принципиально обеспечивают возможность проведения работ непосредственно с геодезической сети.

На данном объекте изысканий, топографическая съемка выполнена непосредственно с геодезических пунктов, расположенных вблизи изучаемого объекта. Создание дополнительного съемочного обоснования не выполнялось.

Схема планово-высотного обоснования приведена в приложении 2.2.

3.2 Топографические работы

Топографическая съемка ситуации и рельефа местности выполнена спутниковой геодезической аппаратурой в режиме RTK.

Для производства съемочных работ базовая станция (неподвижный приемник) устанавливается на точки геодезической основы с известными координатами и высотами, после чего приемник включался в режим передачи поправок. После того, как базовая станция запущена, включается ровер (подвижный приемник) в режим приема поправок. На дисплее контролера в режиме реального времени отображается информация о текущем пикете. Каждый съемочный пикет записывается в контролер только в режиме "Fix" (фиксированное решение), что обеспечивает сантиметровую точность съемки.

Работа произведена геодезической GPS/GLONAS аппаратурой Javad TRIUMPH-1 G3T, (L1-L2) с регистрацией и отображением результатов измерений. Свидетельства о проверке приведены в приложении 1.5. Во время съемки велся абрис, отображающий места расположения пикетов, координируемых точек ситуации, назначение контуров, а также структурные линии рельефа местности.

Съемке подлежали все элементы, указанные в приложении Д СП 11-104-97.

В местах пересечения существующих ВЛ выполнено определение высоты подвеса провода над землей. Работы выполнены электронным тахеометром SOKKIA SET 530 RK3. Свидетельство о проверке приведено в приложении 1.5. Работы по определению высоты недоступного объекта выполнены в соответствии с методикой, изложенной в руководстве по эксплуатации электронного тахеометра. В общем виде данный метод представлен на рис. 3.2-1.

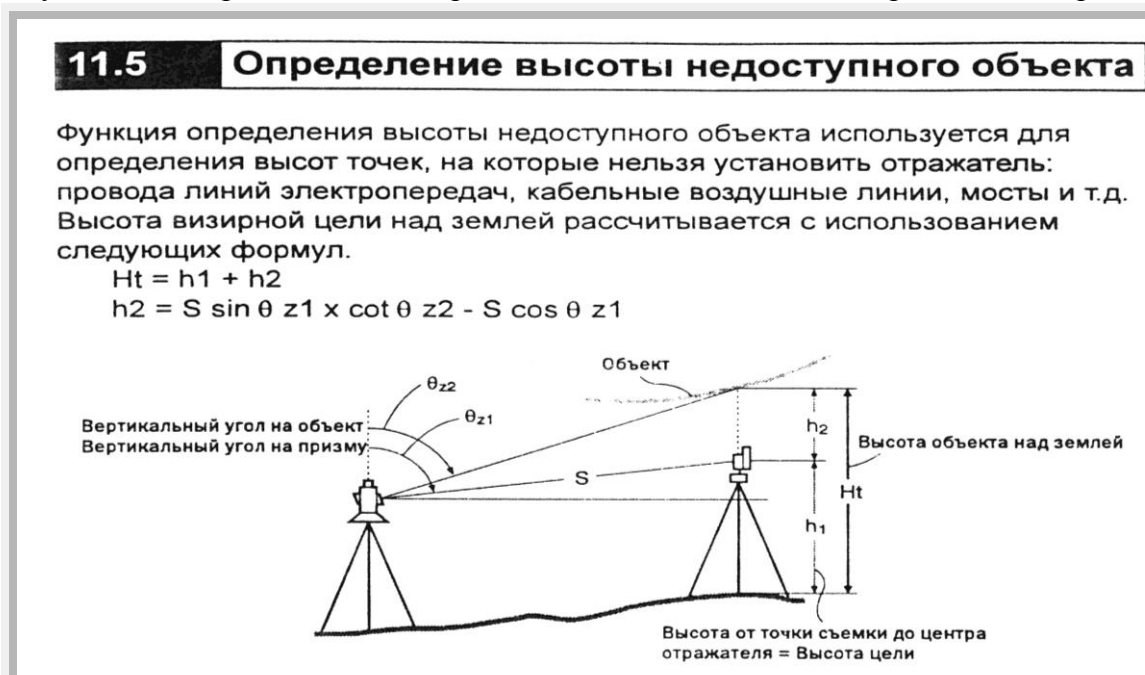


Рисунок 3.2-1



Собранные на регистратор электронных приборов данные топографической съемки переданы в программу CREDO DAT (копия лицензионного соглашения приведена в приложении 1.8), где совмещены с данными по съемочной сети. Обработанные данные переданы в программу AutoCAD.

На основании полученных полевых материалов в условной, принятой для данного объекта системе координат и Балтийской системе высот в программе AutoCAD построен инженерно-топографический план в соответствии с "Условными знаками для топографических планов..." [8].

Готовые топографические планы согласованы с представителями эксплуатирующих организаций. Факт согласования местоположения инженерных коммуникаций подтвержден соответствующими записями на чертежах.



4 СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

Технический контроль качества выпускаемых топографо-геодезических материалов на предприятии ОАО "Кузбассгипрошахт" проводится в соответствии с "Инструкцией о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ" ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 [5].

Контроль в процессе проведения полевых топографо-геодезических работ осуществлялся руководителем группы топографических работ Быковым М.А.

Приемочный контроль топографо-геодезических работ осуществлялся главным геодезистом отдела ИИ Циркиным А.Ю.

Результаты контроля и приемки работ отражены в акте приемочного контроля результатов топографо-геодезических работ (приложение 1.9).



5 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. Административно участок изысканий расположен в границах г. Белово и Беловского района Кемеровской области, в Беловском геолого-экономическом районе.
2. Ближайшие населенные пункты: Чертинский, Бабанаково, Новобачаты.
3. Район работ освоен угледобывающей промышленностью.
4. На объекте выполнена топографическая съемка площадью общей площадью 22,5 га – масштаба 1:2000. Построен инженерно-топографический план в масштабе 1:2000 с высотой сечения рельефа сплошными горизонталями через 1,0 м.
5. Инженерно-топографический план соответствует натуре. Пропусков элементов ситуации и неточностей в отображении рельефа нет.
6. Основные технические показатели принятых работ по результатам камеральной проверки и инструментального контроля удовлетворяют требованиям приведенных в акте нормативных документов.
7. В результате выполненных работ выпущен настоящий отчет. Оригинальные экземпляры отчета и топографического плана хранятся в тех. архиве ОАО "Кузбассгипрошахт". Копии отчета с копиями листов топографического плана переданы Заказчику.

Главный геодезист отдела инженерных изысканий: Циркин А.Ю.



6 СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства". М. : ПНИИС Госстроя России, 1997.
2. СП 47.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". – М. : Минстрой России, 2012.
3. СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". – М. : Минрегион России, 2016.
4. ГКИНП-02-033-82 "Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500" – М. : Недра, 1985.
5. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 "Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ". – М. : ЦНИИГАиК, 1999.
6. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 "Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS" – М. : ЦНИИГАиК, 2002.
7. Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания/Госстрой России. – М. : ПНИИС, 2004.
8. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500/ Главное управление геодезии и картографии при Совете Министров СССР. – М. : ФГУП "Картгеоцентр", 2005.



ПРИЛОЖЕНИЯ

Текстовые приложения

Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий



СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер
ОАО "Кузбассгипрошахт"

Д.В. Рыбников

" ___ " ___ 20 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник шахты

"Чертинская-Коксовая"
ООО "ММК-УГОЛЬ"

С.Н. Ногаев

" ___ " ___ 20 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геодезических изысканий

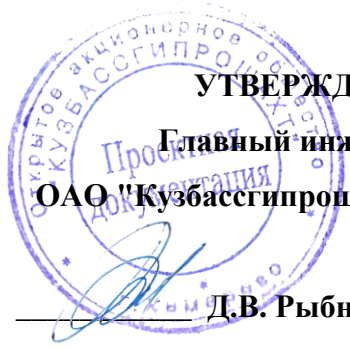
1	Наименование объекта	"Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Красноярская (скважина 34"г/н") до промышленной площадки скважины 35"г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая"
2	Местоположение объекта	Кемеровская обл., Беловский район
3	Технический Заказчик	Шахта "Чертинская-Коксовая" ООО "ММК-УГОЛЬ"
4	Генеральный проектировщик	ОАО "Кузбассгипрошахт"
5	Главный инженер проекта	Строев Евгений Сергеевич, тел. 58-55-57
6	Вид строительства	Новое строительство
7	Стадия (этап работ)	Проектная документация
8	Виды топографо-геодезических работ, подлежащих выполнению	Топографическая съемка территории местности для предоставления достаточных и достоверных материалов, необходимых при проектировании следующих объектов: – Технологическая автомобильная дорога. <i>Масштаб съемки 1:2000, высота сечения рельефа 1,0м.</i>
9	Принятая система координат и высот	СК – условная, принятая для данного объекта. Система высот – Балтийская 1977 г.
10	Требования к точности и достоверности данных	Согласно требованиям СП 47.13330.2012, СП 11-104-97
11	Перечень нормативных документов и требований	Работы и отчетную документацию выполнять согласно требованиям СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97
12	Приложение	Ситуационный план с указанием границ съемки

Программа производства инженерно-геодезических изысканий

СОГЛАСОВАНО:
Начальник шахты
"Чертинская-Коксовая"
ООО "ММК-УГОЛЬ"

_____ С.Н. Ногаев
" ____ " _____ 20 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
ОАО "Кузбассгипрошахт"
_____ Д.В. Рыбников
" ____ " _____ 20 г.



ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Наименование объекта "Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Красноярская (скважина 34"г/н") до промышленной площадки скважины 35"г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая".

Цель изысканий – топографическая съемка территории местности для предоставления достаточных и достоверных материалов, необходимых при проектировании следующих объектов:

– технологическая автомобильная дорога.

Масштаб съемки 1:2000, высота сечения рельефа 1,0 м.

Границы съемки указаны на ситуационном плане (приложение 2.1).

Система координат – условная, принятая для данного объекта. Система высот – Балтийская 1977 г.

ОАО "Кузбассгипрошахт" с 2009 года является членом саморегулируемой организации Ассоциация "Инженерные изыскания в строительстве". Выписка из реестра членов саморегулируемой организации приведена (приложение 1.3). Лицензия на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну (приложение 1.4). При выполнении инженерных изысканий ОАО "Кузбассгипрошахт" применяет систему менеджмента качества, соответствующую стандарту ISO 9001:2015 (приложение 1.5).

Виды и объемы проектируемых работ приведены в таблице 1.2-1.

Табл. 1.2-1.

Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем
Составление программы производства инженерно-геодезических изысканий	шт.	1
Составление технического отчета о производстве инженерно-геодезических изысканий	шт.	1
Отыскание исходных геодезических пунктов	пункт	Определяется по результатам рекогносцировки
Определение спутниковым геодезическим методом точек съемочной сети	пункт	Определяется по результатам рекогносцировки
Проложение теодолитных ходов	км	Определяется по результатам рекогносцировки
Проложение хода технического (тригонометрического) нивелирования	км	Определяется по результатам рекогносцировки
Топографическая съемка в масштабе 1:2000	га	22,5
Составление в электронном виде и чистовое вычерчивание планов в масштабе 1:2000	дм ²	5,625

Стоимость работ определяется по справочнику базовых цен с применением коэффициента индексации [5].

Оценка изученности территории

В топографическом отношении район работ достаточно изучен.

В районе данного объекта изысканий расположены следующие геодезические пункты: пт Рассвет; пт Колодцы; пп3978; Rp2. Картограмма топографо-геодезической изученности района работ приведена на ситуационном плане (приложение 2.1). Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов приведен в приложении 1.7. При рекогносцировке определяется степень сохранности данных пунктов и возможность их использования для производства инженерно-геодезических изысканий.

Краткая физико-географическая характеристика участков работ

Участки недр шахты "Чертинская-Коксовая" ООО "ММК-УГОЛЬ" (лицензии КЕМ 02024 ТЭ, КЕМ 02025 ТЭ) расположены в границах г. Белово и Беловского района Кемеровской области. Чертинское месторождение каменных углей находится на юго-западе центральной части Кузбасса, в Беловском геолого-экономическом районе.

Город Белово и одноименная узловая станция Западно-Сибирской железной дороги расположены в 10 км от промплощадки шахты. Через станцию проходит электрифицированная магистраль Новокузнецк-Новосибирск, соединяющая город с крупными промышленными и административными центрами Кузбасса. Шахта "Чертинская-Коксовая" связана с этой магистралью железнодорожной веткой, а с городом автомагистралью. Электроснабжение района осуществляется за счет системы электропередач от общего кольца "Кузбассэнерго".

Водоснабжение района осуществляется от Уропского водозабора.

На территории лицензионных участков располагаются жилые дома г. Белово, поселка им. Ильича Беловского района. Поселок городского типа Новый Городок примыкает к юго-западной границе участка недр (лицензия КЕМ 02024 ТЭ).

Район достаточно освоен угледобывающей промышленностью. Каждое действующее горное предприятие имеет подъездные железнодорожные пути, погрузочные площадки и соответствующую инфраструктуру. В районе действует углеобогатительная фабрика "Беловская".

Геоморфологические особенности района проектирования определяются приуроченностью его к юго-восточной части Кузнецкой котловины, представляющей собой обширный межгорный прогиб. Кузнецкая котловина - самая крупная геоморфологическая структура Кемеровской области. Кузнецкая котловина с трех сторон окружена горными массивами. С востока, по правому берегу реки Томи, котловина граничит с горными хребтами Кузнецкого Алатау, а с юга и запада она замыкается массивами Горной Шории и Салаирского кряжа.

В геоморфологическом отношении район работ расположен на террасах правого и левого берегов реки Большой Бачат, захватывая частично склоны водоразделов, и характеризуется относительно низкими гипсометрическими отметками.

Методика и технология выполнения работ

Топографо-геодезические работы заключаются в построении на изучаемом участке съемочной геодезической сети (СГС) и топографической съемке данного участка. Результатом работы является топографический план данного объекта.

На основании технического задания и результатов рекогносцировки объекта определяется возможность и технико-экономическая обоснованность применения спутниковой геодезической аппаратуры для съемки ситуации и рельефа.

При нецелесообразности или невозможности применения спутникового оборудования для топографической съемки, работа выполняется тахеометрическим методом, для чего создается СГС.

Топографическая съемка спутниковым геодезическим методом выполняется GPS/GLONAS аппаратурой Javad TRIUMPH-1 G3T, (L1-L2). Тахеометрическим методом съемка выполняется электронным тахеометром SOKKIA SET 530 RK3. Все приборы прошли метрологическую поверку. Копии свидетельств на применяемые приборы представляются в техническом отчете.

Согласно пункту 6.2.3 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 если на объекте изысканий предполагается проведение съемки ситуации и рельефа с применением спутникового геодезического оборудования, создание геодезических сетей сгущения, съемочного обоснования не требуется, поскольку методы спутниковых определений по дальности и точности принципиально обеспечивают возможность проведения работ непосредственно с геодезической сети.

Геодезическая основа, используемая в качестве опоры для проведения съемки ситуации и рельефа с применением спутниковой геодезической аппаратуры, должна удовлетворять требованиям по беспрепятственному и помехоустойчивому прохождению радиосигналов (п. 7.1.4 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

Перед началом производства топографо-геодезических работ в районе объекта изысканий производится отыскивание и обследование исходных пунктов геодезической основы. Центры пунктов отыскиваются по линейным привязкам к твердым контурам, а также на основе использования спутникового навигатора. При обнаружении геодезических пунктов определяется их состояние (сохранность центра и наружного знака, наличие смещения центра) и пригодность пункта для спутниковых определений (наличие препятствий для прохождения радиосигнала – здания и сооружения, густая растительность, крупные металлические предметы, опоры высоковольтных линий электропередач).

При отсутствии на площадке съемки пунктов ГГС закладываются точки съемочной

сети, координаты и высоты которых определяются спутниковым геодезическим методом. Закрепление точек производится металлическими штырями длиной 1 м., между точками должна быть взаимная видимость.

Съемочная геодезическая сеть строится спутниковым геодезическим методом и, при необходимости, проложением теодолитных ходов. По пунктам теодолитных ходов прокладываются хода технического (тригонометрического) нивелирования.

Спутниковые измерения выполняются геодезической GPS/GLONAS аппаратурой Javad TRIUMPH-1 G3T, (L1-L2). Свидетельства о поверке приведены в приложении 1.6.

Информация о каждом сеансе наблюдений записывается в "Журнал спутниковых определений при развитии съемочного обоснования".

Обработка наблюдений производится в программе Jastin.

Дальнейшее развитие съемочной сети производится в следующих случаях:

1) если с точек, определенных спутниковым методом, отсутствует видимость на все элементы ситуации и рельеф в границах съемки;

2) если расстояния от точек, определенных спутниковым методом, до границ съемки превышают предельные расстояния, установленные в приложении Г СП 11-104-97.

Во время измерения углов в теодолитном ходе контролируется расхождение значений угла между полуприемами (не более 45"). Точки теодолитного хода закрепляются металлическими штырями длиной 40-50 см. В качестве исходных пунктов используются пункты ГГС или точки, определенные геодезическим спутниковым методом.

Проложение теодолитных ходов выполняется электронным тахеометром SOKKIA SET 530 RK3.

Обработка теодолитных ходов производится в программе CREDO DAT. Копия лицензионного соглашения приведена в приложении 1.8.

С точек съемочной геодезической сети выполняется топографическая съемка спутниковым геодезическим методом или тахеометрическим методом.

Съемке подлежат все элементы, указанные в приложении Д СП 11-104-97. Во время съемки ведется абрис, отображающий места расположения пикетов, координируемых точек ситуации, назначения контуров, а также структурные линии рельефа местности (тальвеги, водоразделы и др.), направления скатов. Собранные на регистратор электронных приборов данные топографической съемки передаются в программу CREDO DAT, где совмещаются с данными по съемочной сети. Обработанные данные передаются в программу AutoCAD, в которой происходит построение топографических планов.

Для обеспечения надлежащего качества конечных результатов топографо-

геодезических и картографических работ в процессе их исполнения осуществляется регулярный контроль и приемка выполненных работ.

Операционный контроль осуществляется руководителем группы топографических работ отдела инженерных изысканий.

Результаты текущего контроля топографо-геодезических работ фиксируются путем соответствующих записей в журнале полевых измерений без составления специальных актов (дата, фамилия и подпись исполнителя работ и проверяющего в журналах и ведомостях).

Приемочному контролю подлежат результаты топографо-геодезических и картографических работ.

Приемочный контроль топографо-геодезических работ осуществляется главным геодезистом отдела ИИ.

Результат приемочного контроля топографо-геодезических работ оформляется актом приемочного контроля результатов топографо-геодезических работ.

Полевая приемка планов заключается в проверке их соответствия натуре (отсутствие пропусков элементов ситуации и неточностей в отображении рельефа). В случае наличия замечаний по результатам инструментального контроля и полевой приемки планов замечания устраняются исполнителем работ, а инженерно-топографические планы корректируются.

В процессе производства инженерно-геодезических изысканий ответственным исполнителем работ, исходя из требований нормативных документов и конкретной обстановки на объекте, в данное предписание могут быть внесены изменения и дополнения. Изменения методики изысканий согласовываются с начальником отдела ИИ, а изменения объемов работ, вызывающих их удорожание, и с Заказчиком.

Главный геодезист отдела инженерных изысканий:

А.Ю. Циркин

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

12.05.20 3295/2020
(дата) (номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

**115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru;
mail@oaiis.ru**

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Открытое акционерное общество «Кузбасский головной институт по проектированию угледобывающих и углеперерабатывающих предприятий»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Открытое акционерное общество «Кузбасский головной институт по проектированию угледобывающих и углеперерабатывающих предприятий» (ОАО «Кузбассгипрошахт»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4205001242
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1024200686180
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 650993, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Николая Островского, д. 34
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	

2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	759						
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.12.2009						
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	07.12.2009 Протокол Координационного совета №23						
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.12.2009						
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----						
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----						
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:							
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):							
<table border="1"> <tr> <td>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</td> <td>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</td> <td>в отношении объектов использования атомной энергии</td> </tr> <tr> <td>07.12.2009</td> <td>02.09.2011</td> <td>Нет</td> </tr> </table>	в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии	07.12.2009	02.09.2011	Нет	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии					
07.12.2009	02.09.2011	Нет					
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):							
а) первый	-----						
б) второй	V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)						
в) третий	-----						
г) четвертый	-----						
д) пятый <*>	-----						
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со						

	строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
--	---

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*> -----	-----

<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия



Зам. исполнительного
директора

(должность
уполномоченного лица)
М.П.

Герцен

(подпись)

Н.А. Герцен

(инициалы, фамилия)

Копия сертификата системы менеджмента ISO 9001:2015

Сертификат

Стандарт **ISO 9001:2015**

Рег. № сертификата **01 100 1335028**

Держатель
сертификата:



Сфера действия:

TÜV Rheinland Cert GmbH подтверждает:

**Открытое акционерное общество
«Кузбасский головной институт по
проектированию угледобывающих и
углеперерабатывающих предприятий»
(ОАО «Кузбассгипрошахт»)**

650000, г. Кемерово,
ул. Николая Островского, 34
Российская Федерация

Выполнение инженерных изысканий для строительства;
проектирование горнодобывающих и перерабатывающих
предприятий угольной промышленности, объектов
промышленного и гражданского строительства.

Проверочный аудит подтвердил, что требования
ISO 9001:2015 выполнены.

Дата очередных аудитов до 18 июля.

Срок действия:

Настоящий сертификат действителен от **01.11.2017** до
31.10.2020.

Первый сертификат выдан в 2008 г.

01.11.2017

TÜV Rheinland Cert GmbH
Am Grauen Stein · 51105 Köln

Свидетельства о поверках геодезических приборов

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 353902

Действительно до
«03» сентября 2020 г.

Средство измерений

***GNSS-приемник спутниковый геодезический
многочастотный Javad TRIUMPH-1-G3T,
Госреестр № 40045-08***

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер 01360

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МИ 2408-97

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов 3.2.ВЮМ.0024.2019 (Тахеометр электронный TOPCON

регистрационный номер и (или) наименование, тип,

MS05AX II, № KJ0246, ПГ=(0,2+0,5·10⁻⁶L, 1 разряд по ГОСТ Р 8.750-2011),
эталонный линейный базис 2 разряда

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура воздуха: 19°C

перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха: 61%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки



Генеральный директор



Грабовский Александр Юрьевич

Поверитель



Умбрас Виталий Александрович

«04» сентября 2019 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 353903

Действительно до
«03» сентября 2020 г.

Средство измерений

**GNSS-приемник спутниковый геодезический
многочастотный Javad TRIUMPH-1-G3T,
Госреестр № 40045-08**

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер **01361**

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с

МИ 2408-97

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов

3.2.ВЮМ.0024.2019 (Тахеометр электронный TOPCON

регистрационный номер и (или) наименование, тип,

**MS05AX II, № KJ0246, ПГ=(0,2+0,5·10⁻⁶L, 1 разряд по ГОСТ Р 8.750-2011),
эталонный линейный базис 2 разряда**

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов:

Температура воздуха: 18°C

перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха: 61%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки



Генеральный директор



Грабовский Александр Юрьевич

Поверитель



Умбрас Виталий Александрович

«04» сентября 2019 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 353904

Действительно до
«03» сентября 2020 г.

Средство измерений

**GNSS-приемник спутниковый геодезический
многочастотный Javad TRIUMPH-1-G3T,
Госреестр № 40045-08**

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер **01362**

в составе **-**

номер знака предыдущей поверки **-**

поверено **в полном объеме**

в соответствии с

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

МИ 2408-97

с применением эталонов

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

3.2.ВЮМ.0024.2019 (Тахеометр электронный TOPCON

**MS05AX II, № KJ0246, ПГ=(0,2+0,5·10⁻⁶L, 1 разряд по ГОСТ Р 8.750-2011),
эталонный линейный базис 2 разряда**

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов:

Температура воздуха: 19°C

перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха: 62%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов **первичной (периодической)** поверки признано

ненужное зачеркнуть

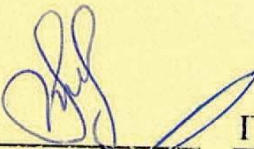
пригодным к применению.

Знак поверки



Генеральный директор

Поверитель



Подпись

Грабовский Александр Юрьевич



Подпись

Умбрас Виталий Александрович

«04» сентября 2019 г.



ООО «ТестИнТех»

Регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.312099

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 365504

Действительно до
«19» сентября 2020 г.

Средство измерений **Тахеометр электронный Sokkia SET530RK3,
Госреестр № 39435-08**

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер **154778**

в составе **-**

номер знака предыдущей поверки **-**

поверено **в полном объеме**

в соответствии с наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений **МИ 2798-2003**

с применением эталонов наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка **3.2.ВЮМ.0023.2019 (ВЕГА УКС зав.№029, ПГ ± 0,3"),**

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке **3.2.ВЮМ.0024.2019 (Тахеометр электронный TOPCON MS05AX II, № KJ0246, ПГ=(0,2 +0,5·10⁻⁶L, 1 разряд по ГОСТ Р 8.750-2011), эталонный линейный базис 2 разряда**

при следующих значениях влияющих факторов: **Температура воздуха: 7°C**
перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха: 72%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов **первичной (периодической)** поверки признано
ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.



Знак поверки

Генеральный директор

Подпись

Грабовский Александр Юрьевич

Поверитель

Подпись

Умбрас Виталий Александрович

«20» сентября 2019 г.

Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов

Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов

Объект: "Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Красноярская (скважина 34"г/н") до промышленной площадки скважины 35"г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая".

Система координат – условная, принятая для данного объекта;

Система высот – Балтийская 1977 г.

Наименование или номер пункта	Координаты		Отметка Z	Примечание
	X	Y		
Rp2	22854,80	57280,73	207,34	
пп 3978	24582,64	55164,25	196,65	
пт Рассвет	22588,02	53381,40	198,57	
пт Колодцы	24049,12	54703,50	196,64	

Составил: рук. гр. топографических работ отдела ИИ М.А. Быков

Проверил: главный геодезист отдела ИИ А.Ю. Циркин

Составлено: ш. маркшейдер ООО "ММК-Уголь"
шахта "Чертинская - Коксовая"
Воронин А. П.



Сведения о состоянии геодезических пунктов

СВЕДЕНИЯ

о состоянии геодезических пунктов, использованных при производстве работ на объекте "Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Краснаярская (скважина 34"г/н") до промышленной площадки скважины 35"г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая".

Работы выполнены: ОАО "Кузбассгеопрощахт" в 2020 г.

№№ п/п	Тип и высота знаков	Номер или название пункта	Сведения о состоянии пункта		Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления
			центра	наружного знака	
1	-	Rp2,	Хорошее	Отсутствует	Не выполнялись
2	-	пп 3978	Хорошее	Отсутствует	Не выполнялись
3	-	пт Рассвет, пир. 4 кл., 6,1 м., центр 106	Хорошее	уничтожен	Не выполнялись
4	-	пт Колодцы, сигн. 4 кл., центр 106	Хорошее	уничтожен	Не выполнялись

Составил: рук. гр. топографических работ отдела ИИ М.А. Быков

Проверил: главный геодезист отдела ИИ А.Ю. Циркин

Копия лицензии на программное обеспечение

Настоящее Лицензионное Соглашение является Договором между
ОАО ГПИ "КузбассГипроШахт", г. Кемерово

(далее – Пользователь) и СП "КРЕДО-ДИАЛОГ" – ООО, Беларусь, г. Минск (далее – Правообладатель) об условиях использования программных продуктов комплекса CREDO (далее – ПП CREDO).
Подписанием настоящего Лицензионного Соглашения Пользователь подтверждает легальность использования ПП CREDO.
ПП CREDO поставляются только с аппаратными ключами защиты. Пользователь может эксплуатировать ПП CREDO только при наличии аппаратных ключей защиты.
Исключительные имущественные и авторские права на ПП CREDO и документацию в печатном и/или электронном виде принадлежат Правообладателю.

1. Права и обязательства Пользователя:

1.1. Пользователь обязан зарегистрироваться путем подписания данного Лицензионного Соглашения и передать подписанный РЕГИСТРАЦИОННЫЙ КУПОН Правообладателю или представителю Правообладателя почтовым отправлением.

1.2. После регистрации Пользователь имеет право получить от Правообладателя или представителя Правообладателя:

- 1.2.1. Сертификат, удостоверяющий правомерное использования Пользователем ПП CREDO, с указанием номера аппаратного ключа защиты;
- 1.2.2. Техническую поддержку (по телефону и/или электронной почте);
- 1.2.3. Скидки за комплектность при последующем приобретении ПП CREDO согласно условиям Прайс-листа, действующего на момент приобретения.

1.3. Пользователь имеет право изготовить только одну копию ПП CREDO при условии, что эта копия предназначена для архивных целей и для замены приобретенного ПП CREDO в случаях, когда оригинал утерян, уничтожен или стал непригоден для использования. Указанная в настоящем пункте копия не может быть использована для иных целей и должна быть уничтожена, если владение экземпляром ПП CREDO становится неправомерным.

1.4. Пользователь не вправе осуществлять и разрешать всем другим лицам осуществлять следующие несанкционированные действия с ПП CREDO:

- 1.4.1. распространение всеми установленными способами, включая его прокат;
- 1.4.2. передачу во владение, пользование, распоряжение и/или управление;
- 1.4.3. передачу в компьютерную сеть и иное перемещение за пределы своих помещений или сетей;
- 1.4.4. восстанавливать исходный код, равно как декомпилировать и дезассемблировать;
- 1.4.5. модифицировать исполняемые модули;
- 1.4.6. разбирать или модифицировать аппаратные ключи защиты, а также наносить им умышленные повреждения;
- 1.4.7. использовать какое-либо оборудование, устройства, программные или иные средства, служащие для целей обхода или снятия какой-либо формы защиты от несанкционированного использования ПП CREDO;
- 1.4.8. удалять, изменять или каким-либо образом скрывать имеющиеся на ПП CREDO и документации уведомления о праве собственности, ярлыки и маркировку;
- 1.4.9. без согласования с Правообладателем модифицировать, преобразовывать, адаптировать документацию или создавать ее производные;
- 1.4.10. все иные действия, не предусмотренные настоящей Лицензией, которые могут привести к нарушению прав Правообладателя и/или несанкционированному использованию ПП CREDO.

1.5. В течение гарантийного срока эксплуатации аппаратных ключей защиты (1 год с момента приобретения) Пользователь имеет право на замену аппаратных ключей защиты без дополнительной оплаты при условии возврата заменяемых ключей в случаях выхода ключей из строя по причине дефектов изготовления. Несоблюдение правил эксплуатации аппаратных ключей защиты, наличие механических повреждений и следов вскрытия корпуса ключа лишает Пользователя права замены соответствующего ключа без дополнительной оплаты.

1.6. При замене аппаратного ключа защиты в случае обновления ПП CREDO Пользователь обязан вернуть заменяемый ключ защиты Правообладателю в течение 60 дней. Если аппаратный ключ не возвращен в предусмотренные сроки, то Правообладатель сохраняет за собой, помимо прочего, право предъявить Пользователю к оплате, а Пользователь обязан уплатить полную стоимость ПП CREDO согласно Прайс-листа, действующего на момент оплаты.

1.7. Пользователь обязан предпринять все необходимые меры и создать все необходимые условия для обеспечения сохранности ПП CREDO и аппаратных ключей защиты.

2. Права и обязательства Правообладателя:

2.1. После получения от Пользователя подписанного РЕГИСТРАЦИОННОГО КУПОНА Правообладатель обязан без дополнительной оплаты предоставить Пользователю:

- 2.1.1. Сертификат, удостоверяющий правомерное использование Пользователем ПП CREDO;
- 2.1.2. Техническую поддержку (по телефону и/или электронной почте);
- 2.1.3. Скидки за комплектность при последующем приобретении ПП CREDO согласно условиям Прайс-листа, действующего на момент приобретения.

2.2. В течение гарантийного срока эксплуатации аппаратных ключей защиты (1 год с момента приобретения) Правообладатель обязан заменить аппаратные ключи защиты без дополнительной оплаты при условии возврата заменяемых ключей в случаях выхода ключей из строя по причине дефектов изготовления. Несоблюдение правил эксплуатации аппаратных ключей защиты, наличие механических повреждений и следов вскрытия корпуса ключа лишает Правообладателя обязанности замены соответствующего ключа без дополнительной оплаты.

2.3. При замене аппаратного ключа защиты в случае обновления ПП CREDO Пользователь обязан вернуть заменяемый ключ защиты Правообладателю в течение 60 дней. Если аппаратный ключ не возвращен в предусмотренные сроки, то Правообладатель сохраняет за собой, помимо прочего, право предъявить Пользователю к оплате, а Пользователь обязан уплатить полную стоимость ПП CREDO согласно Прайс-листа, действующего на момент оплаты.

3. Ответственность

3.1. За нарушение авторских прав на ПП CREDO нарушитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Правообладатель не несет какой-либо ответственности за утрату или хищение программного обеспечения или аппаратные устройства защиты, входящего в состав программного обеспечения, и не обязан заменять какое-либо утраченное или похищенное программное обеспечение или аппаратный ключ защиты. При утрате аппаратных ключей защиты бесплатное восстановление ПП CREDO не производится. Восстановление ПП CREDO производится с выплатой суммы, равной стоимости ПП CREDO по условиям Прайс-листа, действующего на момент восстановления.

3.3. Правообладатель не несет какой-либо ответственности за результаты, полученные при использовании программного обеспечения. Ни при каких обстоятельствах Правообладатель не несет ответственности за какие-либо убытки или ущерб, включая утрату данных, упущенную выгоду, расходы на возмещение и иные, случайные или косвенные убытки, связанные с использованием программного обеспечения или с невозможностью использования ПП CREDO, независимо от обстоятельств возникновения этой ответственности.

Правообладатель:

Журавлева Л.С., директор СП "Кредо-Диалог" - ООО

Служба технической поддержки:

Правообладатель:
support@credo-dialogue.com, 8-10-375-17-281-68-19

Представитель Правообладателя:

ЗАО "ГеоСтройИзыскания"

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ АВТОРСКИХ ПРАВАХ. Copyright © 1991 - 2003 СП "КРЕДО-ДИАЛОГ" ООО. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ. ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ. Credo-Dialogue. Любые права, право на предоставление услуг, зарезервированы



РЕГИСТРАЦИОННЫЙ КУПОН

ВНИМАНИЕ!

Подписание и передача Правообладателю отрывной части РЕГИСТРАЦИОННОГО КУПОНА настоящего Лицензионного Соглашения является обязательным условием регистрации правомерного использования ПП CREDO!

Название организации:	ОАО ГПИ "КузбассГипроШахт"
Дата покупки:	24.05.2006
Представитель Правообладателя:	ЗАО "ГеоСтройИзыскания"

Линия отреза

Наименование организации: ОАО ГПИ "КузбассГипроШахт"			
Город: г. Кемерово			
Представитель правообладателя: ЗАО "ГеоСтройИзыскания"			
Дистрибутив:	11811	Тип ключа:	локальный LPT
Надпись на ключе:	11808	Дата формирования:	24.05.2006

Состав систем

№п/п	Наименование системы	Количество
1	CREDO_DAT 3.06	1

Поставку формировал: 

Поставку проверил: 

Справки по тел: (+375 17) 281-68-83, (+375 17) 281-68-93 или по E-mail: market@credo-dialogue.com

Акт приемочного контроля результатов топографо-геодезических работ

АКТ ПРИЕМОЧНОГО КОНТРОЛЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ

1. **Объект** "Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Красноярская (скважина 34"г/н") до промышленной площадки скважины 35"г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая".

2. Топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с техническим заданием, утвержденным начальником шахты "Чертинская-Коксовая" ООО "ММК-УГОЛЬ" С.Н. Ногаевым и программой производства инженерно-геодезических изысканий, утвержденной главным инженером ОАО "Кузбассгипрошахт" Рыбниковым Д.В.

3. При контроле и приемке работ руководствовались следующими нормативными документами:

СП 47.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". – М. : Минстрой России, 2012.

СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". – М. : Минстрой России, 2016.

СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства". М. : ПНИИИС Госстроя России, 1997.

ГКИНП-02-033-82 "Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500" – М. : Недра, 1985.

ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 "Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS" – М. : ЦНИИГАиК, 2002.

ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 "Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ". – М. : ЦНИИГАиК, 1999.

4. Работа выполнялась приборами:

Геодезическая GPS/GLONASS аппаратура Javad TRIUMPH-1 G3T, (L1-L2), комплект из трех приемников. Свидетельство о поверках № 353902, № 353903, № 353904 действительны до 03.09.2020 г. и электронным тахеометром SET 530 RK3. Свидетельство о поверке № 365504 действительно до 19.09.2020 г.

5. Виды и объемы выполненных работ:

Наименование работ	Ед. изм.	Объемы работ	
		По программе (заданию)	Фактически выполнено
Составление программы производства инженерно-геодезических работ	шт.	1	1
Составление технического отчета о производстве инженерно-геодезических работ	шт.	1	1
Отыскание и обследование геодезических пунктов	шт.	Определяется по результатам рекогносцировки	4
Топографическая съемка в масштабе 1:2000	га	22,5	22,5
Составление в электронном виде и чистовое вычерчивание плана в масштабе 1:2000	дм ²	5,625	5,625

6. Документация, представленная по выполненным работам:

Абрисный журнал	1.шт.
Схема плано-высотного обоснования на объекте	1 шт.
Топографический план	1 лист

7. Инструментальный контроль и полевая приемка планов:

Съемка выполнена с исходных геодезических пунктов в соответствии с требованиями нормативных документов и программы производства инженерно-геодезических изысканий.

Точность плана оценена по расхождениям планового положения контуров и высот точек, рассчитанных по горизонталям, с данными контрольных пикетов. С точек съемочной сети снято 30 контрольных пикетов. Средние погрешности в плановом положении на топоплане изображений предметов и контуров местности с четкими очертаниями относительно ближайших точек не превысила 0,5 мм в масштабе плана. Отклонения пикетов в отметках не превысили $\frac{1}{4}$ высоты сечения рельефа (п. 5.1.1.16 СП 47.13330.2012). Результаты контроля топографической съемки представлены в таблицах 1.10-1 и 1.10-2.

Таблица 1.10-1

<i>Средние погрешности съёмки предметов и контуров местности в плане</i>				
Масштаб съёмки, сечение рельефа	Площадь съёмки, га	Средние погрешности определения планового положения контуров и предметов		Оценка
		Кол-во пикетов	Ср. расхождение, м.	
1:2000, 1,0 м.	22,5	30	0,035	хорошо

Таблица 1.10-2

<i>Средние погрешности съёмки рельефа</i>				
Масштаб съёмки, сечение рельефа	Площадь съёмки, га	Кол-во пикетов	Ср. расхождение, м.	Оценка
1:2000, 1,0 м.	22,5	30	0,024	хорошо

8. Выводы контроля:

Работа выполнена в соответствии с тех. заданием и программой производства работ. Объемы топосъёмки соответствуют тех. заданию.

Инженерно-топографические планы соответствуют натуре. Пропусков элементов ситуации и неточностей в отображении рельефа нет.

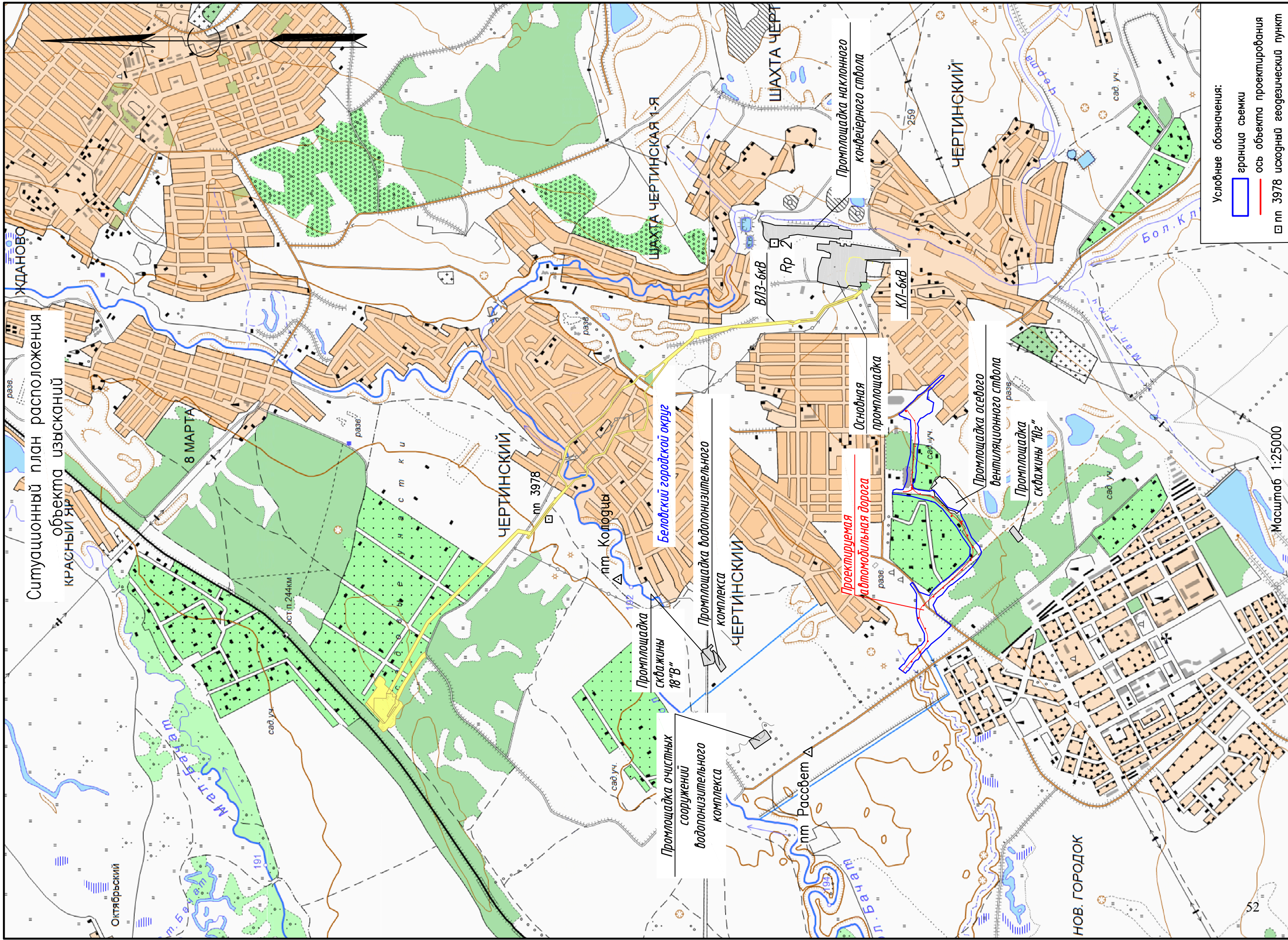
Основные технические показатели принятых работ по результатам камеральной проверки и инструментального контроля удовлетворяют требованиям приведенных в акте нормативных документов.

Рук. гр. топографических работ: Быков М.А.

Главный геодезист отдела ИИ: Циркин А.Ю.

Графические приложения

Ситуационный план расположения объекта изысканий



Ситуационный план расположения
объекта изысканий
КРАСНЫЙ ЯР

Октябрьский

8 МАРТА

ЧЕРТИНСКИЙ

пгт Колдовцы

Промплощадка очистных сооружений водопользовательного комплекса

Промплощадка складские 18 "В"

Беловский городской округ

ЧЕРТИНСКИЙ

Промплощадка водопользовательного комплекса

пгт Рассвет

Проектируемая автомобильная дорога

Основная промплощадка

Промплощадка осевого вентиляционного стола

Промплощадка складские "Юг"

НОВ. ГОРОДОК

Условные обозначения:

— граница съемки

— ось объекта проектирования

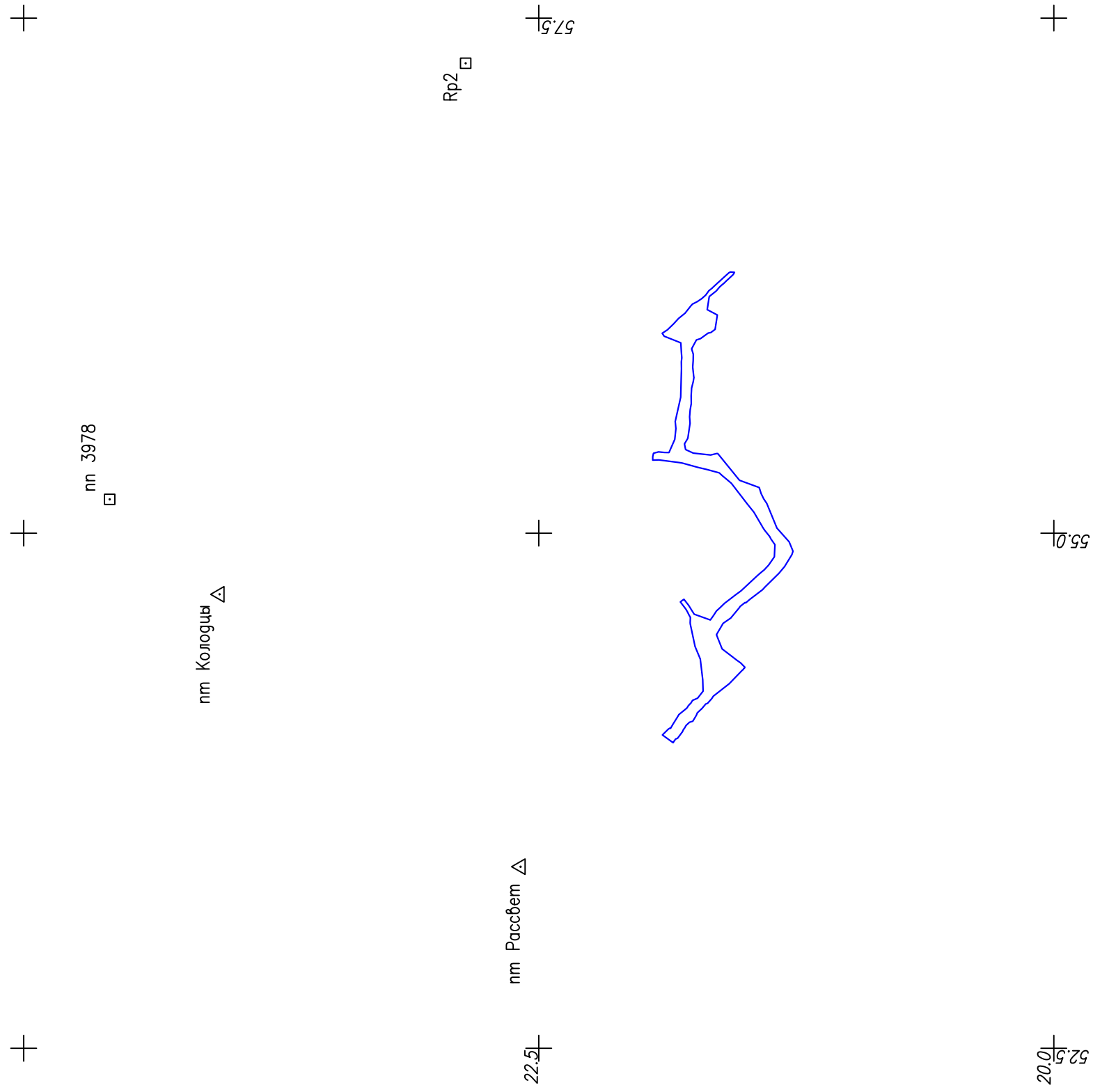
□ пп 3978 исходный геодезический пункт

Масштаб 1:25000

Схема планово-высотного обоснования

СХЕМА ПЛАНОВО-ВЫСОТНОГО ОБОСНОВАНИЯ

на объекте: "Строительство технологической автомобильной дороги от улицы Красноярская (скважина 34 "г/н") до промышленной площадки скважин 35 "г/н", протяженностью 2,6 км, ООО "ММК-УГОЛЬ" Шахта "Чертинская-Коксовая"
1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- nn 3978 исходные геодезические пункты
- △ nn Рассвет
- граница съемки

ПРИМЕЧАНИЕ:

Система координат условная, принятая для данного объекта
Система высот-Балтийская 1977г.

Абрис местоположения исходных геодезических пунктов

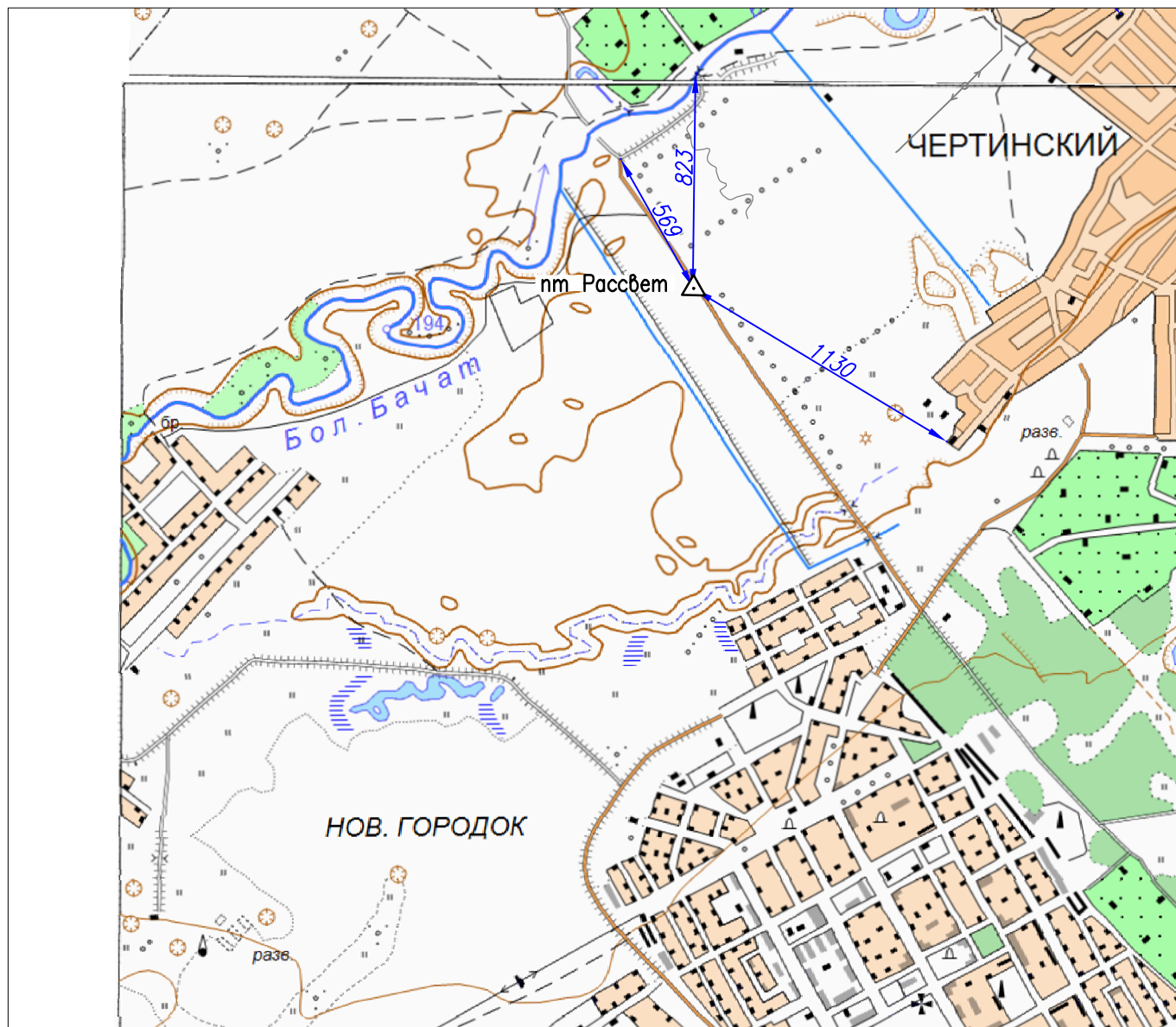
Абрис местоположения исходных геодезических пунктов

Наименование пункта пм Рассвет

Город (село) пос. Чертинский Беловский район

Описание местоположения пункта на юго-запад от пос. Чертинский,
у автодороги пос. Чертинский - пос. Нов. Городок

Дата закладки точки 2020г.



Абрис местоположения исходных геодезических пунктов

Наименование пункта пп 3978; пт Колодцы

Город (село) пос. Чертинский Беловский район

Описание местоположения пункта на запад от пос. Чертинский, за р.Бол.Бачат

Дата закладки точки 2020г.



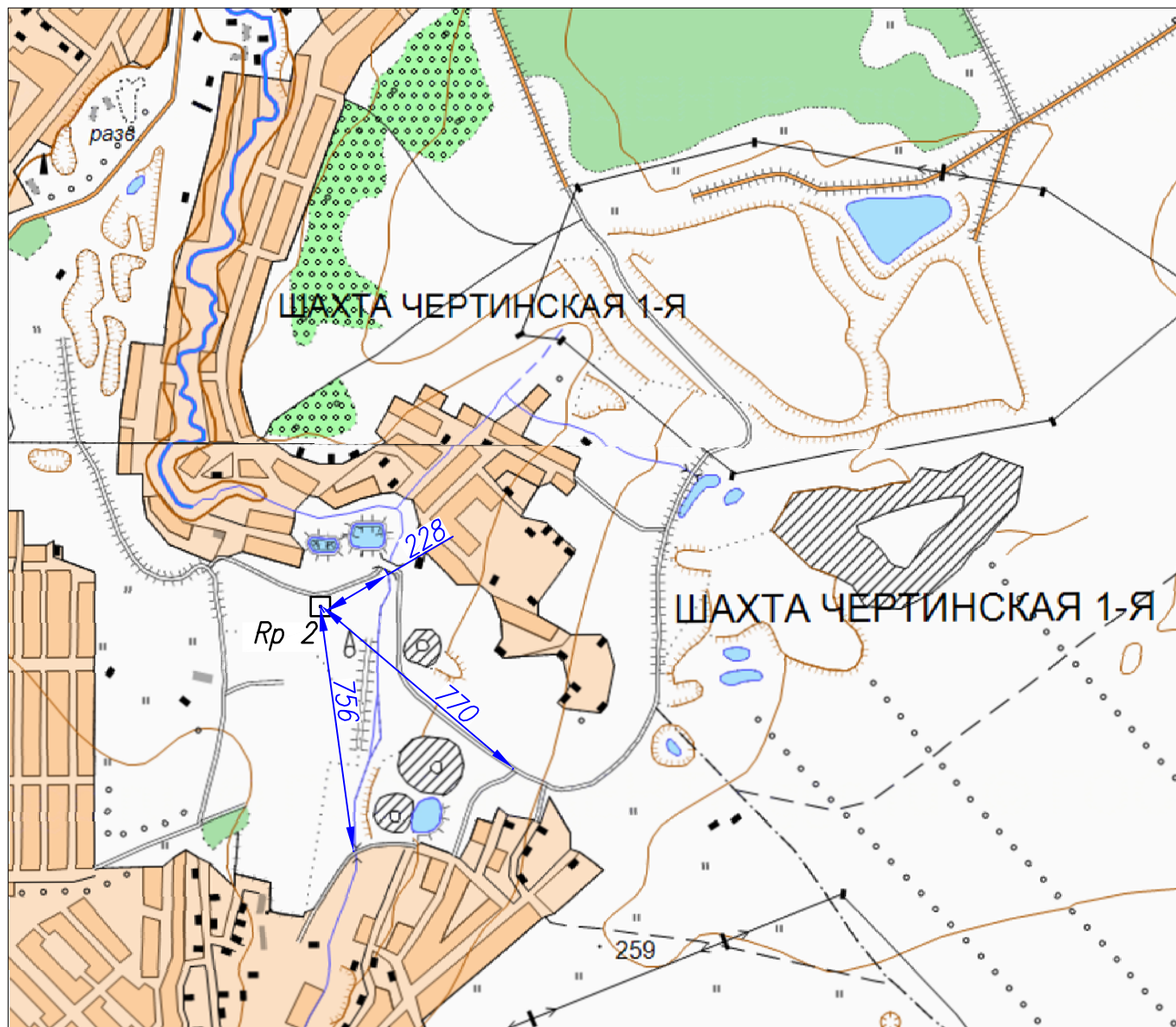
Абрис местоположения исходных геодезических пунктов

Наименование пункта Рр 2

Город (село) Бабанаково Беловский район

Описание местоположения пункта на север от пос. Чертинский и основной промплощадки ш. "Чертинская-Коксовая"

Дата закладки точки 2020г.





КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2020

668-п

О подготовке проекта планировки
и проекта межевания территории

В соответствии со статьями 41 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь статьей 17 Устава муниципального образования «Беловский городской округ»:

1. ООО «ММК-УГОЛЬ» обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская».

2. Управлению по работе со средствами массовой информации (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству А.Ф.Бахура.

Глава Беловского
городского округа



А.В.Курносков

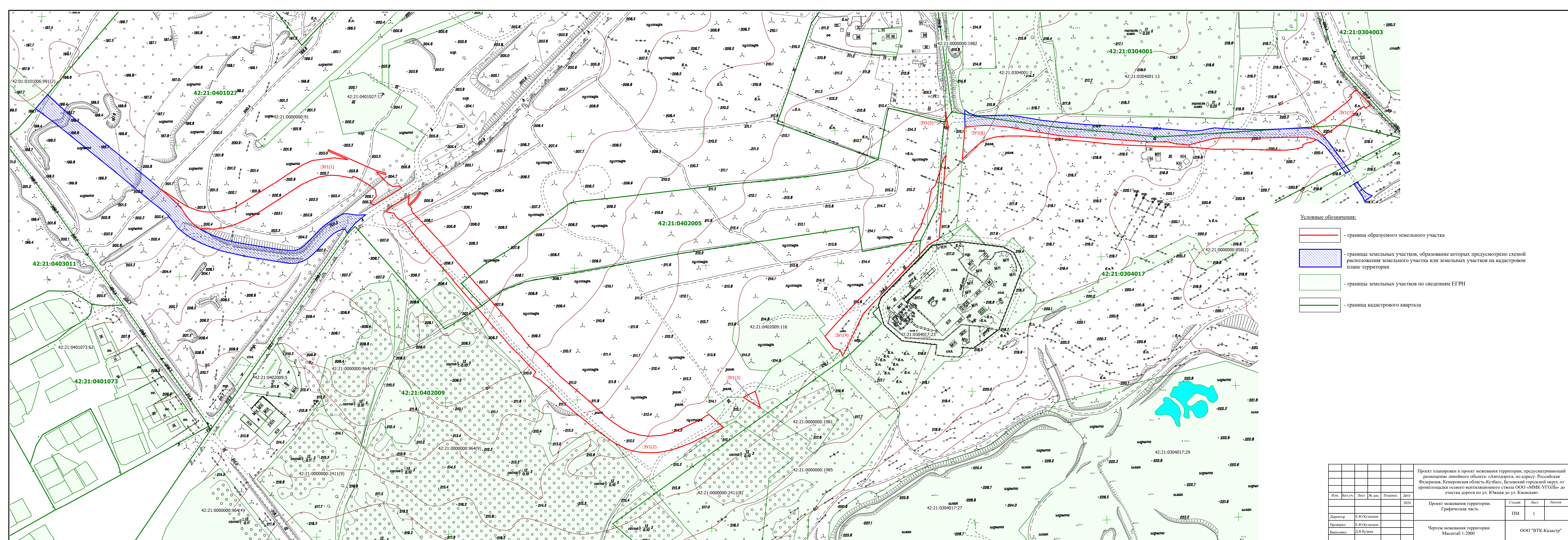
ООО "ВТК-Кадастр"

Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»

РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ"



- Условные обозначения:
- граница образуемого земельного участка
 - границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Автомоби́лная доро́га», по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
				2020
Проект межевания территории. Графическая часть			Страница	Лист
			ПМ	1
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000			ООО "ВТК-Кадастр"	

ООО "ВТК-Кадастр"

Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»

РАЗДЕЛ 2 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ"

раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"

Содержание

Содержание	2
1. Введение	3
2. Перечень образуемых земельных участков	5
3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	6
4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	13
5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	21

1. Введение

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Подготовка проекта межевания территории выполнена с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков для размещения линейного объекта – автодороги, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская.

При разработке проекта межевания территории использовались следующие нормативные документы:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ;
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ;
3. ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;
4. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
5. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
6. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
7. Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При разработке проекта планировки территории использовались следующие исходные документы:

1. Генеральный план города Белово Кемеровской области, утвержденный решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н;
2. Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области, утвержденные решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 №19/221-н.

2. Перечень образуемых земельных участков

Площади образуемых земельных участков и их частей, вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предусматривающих размещение линейного объекта – автодороги, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская:

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков (кв.м.)	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
:ЗУ1	-	40 648	Образование земельного участка из земель государственная собственность на которые не разграничена	Земельный участок общего пользования	Земли населенных пунктов

3. Перечень координат характерных точек образуемых земель участков

Координаты, м (МСК-42)		
:ЗУ1(1)		
№	X	Y
1	508922.98	1354320.63
2	508897.35	1354279.39
3	508900.23	1354273.55
4	508910.92	1354282.25
5	508919.89	1354281.11
6	508921.21	1354280.07
7	508930.58	1354267.60
8	508938.74	1354253.09
9	508941.15	1354246.84
10	508938.54	1354246.10
11	508942.28	1354225.05
12	508942.91	1354211.21
13	508940.34	1354196.32
14	508935.20	1354182.63
15	508928.04	1354168.00
16	508909.05	1354139.09
17	508885.16	1354102.03
18	508876.40	1354087.17
19	508872.11	1354077.39
20	508867.82	1354067.56
21	508863.05	1354050.43
22	508860.98	1354034.26
23	508861.40	1354024.65
24	508861.57	1354014.12
25	508867.82	1354005.29
26	508876.71	1353997.12
27	508884.58	1353991.50
28	508892.15	1353986.59
29	508899.31	1353980.35
30	508907.88	1353970.88
31	508922.53	1353953.55
32	508905.82	1353979.27
33	508900.28	1353986.74
34	508895.47	1353995.12
35	508892.78	1354001.05
36	508889.68	1354010.09
37	508887.40	1354019.66
38	508886.90	1354026.84
39	508887.18	1354037.42
40	508888.40	1354047.95

41	508891.47	1354060.80
42	508895.68	1354071.12
43	508929.43	1354126.10
44	508953.32	1354161.64
45	508959.70	1354172.64
46	508965.11	1354185.29
47	508969.21	1354218.29
48	508966.41	1354239.45
49	508979.70	1354208.96
50	508981.53	1354209.76
51	508968.31	1354240.07
52	508950.06	1354281.77
53	508946.31	1354296.58
54	508943.71	1354296.62
55	508945.40	1354290.44
56	508947.55	1354282.74
57	508929.34	1354301.06
58	508925.37	1354307.68
59	508926.61	1354317.36
1	508922.98	1354320.63
:3Y1(2)		
№	X	Y
60	508899.61	1354312.14
61	508911.00	1354331.44
62	508906.93	1354331.67
63	508898.74	1354330.44
64	508897.61	1354331.43
65	508903.92	1354337.94
66	508909.97	1354343.44
67	508914.80	1354346.49
68	508917.85	1354347.51
69	508917.21	1354349.41
70	508913.92	1354348.29
71	508908.75	1354345.03
72	508902.51	1354339.36
73	508896.10	1354332.75
74	508891.73	1354336.57
75	508890.41	1354335.05
76	508886.19	1354337.42
77	508882.65	1354340.68
78	508862.83	1354359.98
79	508843.57	1354377.55
80	508818.15	1354398.64
81	508773.19	1354437.74
82	508758.07	1354451.26
83	508714.29	1354489.28

84	508706.32	1354495.03
85	508703.52	1354498.00
86	508699.39	1354502.29
87	508690.95	1354507.97
88	508684.36	1354513.71
89	508676.92	1354521.32
90	508671.14	1354527.91
91	508662.48	1354536.28
92	508656.58	1354542.21
93	508648.75	1354549.55
94	508637.17	1354561.55
95	508622.37	1354578.92
96	508602.95	1354601.83
97	508582.65	1354624.09
98	508576.06	1354630.41
99	508566.87	1354642.61
100	508557.49	1354656.46
101	508552.09	1354667.01
102	508547.64	1354683.76
103	508546.17	1354695.76
104	508547.39	1354714.94
105	508551.31	1354731.05
106	508554.20	1354738.17
107	508571.27	1354774.89
108	508576.91	1354783.21
109	508579.26	1354787.94
110	508559.28	1354810.04
111	508546.33	1354781.21
112	508540.65	1354769.98
113	508535.98	1354760.27
114	508534.10	1354755.35
115	508527.26	1354737.47
116	508524.80	1354727.90
117	508523.06	1354720.00
118	508521.60	1354710.85
119	508521.05	1354701.04
120	508521.22	1354695.05
121	508521.88	1354682.32
122	508524.34	1354669.34
123	508526.49	1354663.20
124	508535.48	1354644.88
125	508555.06	1354617.36
126	508561.66	1354609.48
127	508566.71	1354603.31
128	508582.89	1354583.28
129	508594.76	1354569.76

130	508606.58	1354557.68
131	508617.33	1354547.98
132	508632.09	1354530.96
133	508636.85	1354520.80
134	508641.88	1354523.05
135	508643.66	1354524.85
136	508652.04	1354516.07
137	508658.61	1354509.70
138	508669.72	1354499.63
139	508683.29	1354485.80
140	508699.26	1354471.96
141	508706.63	1354465.14
142	508721.92	1354452.15
143	508739.05	1354437.46
144	508755.64	1354422.45
145	508782.13	1354399.34
146	508790.18	1354393.40
147	508834.78	1354353.31
148	508873.61	1354322.86
149	508876.53	1354315.44
150	508881.80	1354310.85
151	508885.11	1354309.26
152	508886.71	1354298.21
153	508888.40	1354297.39
154	508893.97	1354303.59
60	508899.61	1354312.14
:3Y1(3)		
№	X	Y
155	508597.67	1354852.04
156	508605.40	1354840.19
157	508614.45	1354857.91
158	508589.68	1354865.82
155	508597.67	1354852.04
:3Y1(4)		
№	X	Y
159	508932.89	1355133.25
160	508932.60	1355133.97
161	508933.53	1355134.34
162	508933.84	1355133.55
163	508949.06	1355138.42
164	508954.44	1355140.34
165	508959.06	1355140.81
166	508966.66	1355143.81
167	508973.23	1355147.67
168	508855.56	1355137.89
169	508846.70	1355137.38

170	508837.04	1355121.21
171	508731.87	1355021.61
172	508667.98	1354990.74
173	508677.29	1354986.72
174	508679.92	1354977.73
175	508697.96	1354963.73
176	508716.00	1354979.75
177	508733.52	1354995.97
178	508753.98	1355015.61
179	508759.18	1355021.17
180	508769.86	1355031.78
181	508784.66	1355045.94
182	508796.02	1355056.08
183	508804.44	1355063.85
184	508814.05	1355071.85
185	508822.97	1355080.07
186	508833.74	1355090.80
187	508841.02	1355096.21
188	508850.53	1355099.80
189	508865.32	1355109.52
190	508874.04	1355111.99
191	508878.57	1355113.89
192	508882.71	1355114.89
193	508891.57	1355119.56
194	508901.47	1355122.35
195	508910.78	1355123.44
196	508921.58	1355125.76
197	508927.20	1355131.43
159	508932.89	1355133.25
:3Y1(5)		
№	X	Y
198	509039.05	1355147.00
199	509016.41	1355151.26
200	509010.33	1355150.75
201	509021.00	1355147.78
202	509023.34	1355147.53
203	509028.59	1355147.08
204	509038.99	1355146.63
198	509039.05	1355147.00
:3Y1(6)		
№	X	Y
205	508966.69	1355172.40
206	509016.11	1355176.51
207	509018.73	1355209.74
208	509015.83	1355240.52
209	509002.59	1355320.89

210	508993.17	1355458.86
211	508993.64	1355465.93
212	508993.17	1355472.10
213	508993.46	1355480.20
214	508993.10	1355485.40
215	508990.80	1355494.77
216	508988.61	1355515.75
217	508995.48	1355542.61
218	508998.95	1355556.78
219	508999.61	1355570.48
220	508999.33	1355588.18
221	508999.46	1355636.81
222	509000.28	1355664.68
223	509000.60	1355693.98
224	508996.77	1355710.58
225	508992.87	1355702.06
226	508991.98	1355696.21
227	508989.00	1355689.60
228	508985.46	1355689.68
229	508982.18	1355676.46
230	508980.87	1355664.49
231	508980.51	1355651.62
232	508981.00	1355637.52
233	508981.75	1355616.05
234	508982.17	1355599.75
235	508982.42	1355585.16
236	508982.18	1355571.36
237	508981.90	1355556.11
238	508985.09	1355521.56
239	508985.59	1355503.38
240	508986.29	1355477.57
241	508987.20	1355455.84
242	508988.44	1355423.19
243	508989.59	1355401.65
244	508992.96	1355368.95
245	508994.22	1355358.63
246	508995.36	1355344.09
247	508996.46	1355331.51
248	509001.08	1355283.85
249	509002.19	1355268.50
250	509002.32	1355249.46
251	509001.93	1355233.44
252	509000.48	1355221.31
253	508998.42	1355214.11
254	508995.63	1355206.23
255	508992.03	1355200.07

256	508979.40	1355185.25
205	508966.69	1355172.40
:3Y1(7)		
№	X	Y
257	509002.09	1355720.09
258	509009.31	1355710.26
259	509013.90	1355701.36
260	509013.93	1355700.80
261	509018.02	1355707.54
262	509027.86	1355722.84
263	509036.39	1355733.94
264	509053.39	1355755.89
265	509061.24	1355763.54
266	509061.50	1355763.63
267	509064.52	1355762.07
268	509071.62	1355768.42
269	509070.65	1355772.79
270	509051.92	1355791.55
271	509047.86	1355790.46
272	509046.98	1355788.37
273	509044.73	1355784.35
274	509046.98	1355782.29
275	509046.95	1355781.45
276	509042.52	1355773.76
277	509034.99	1355767.15
278	509017.44	1355742.32
279	509011.08	1355734.18
280	509005.93	1355725.24
281	509002.99	1355721.53
257	509002.09	1355720.09

4.Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
1	509073.45	1355770.05
2	509050.74	1355792.78
3	509048.17	1355791.19
4	509046.98	1355788.37
5	509044.73	1355784.35
6	509046.98	1355782.29
7	509046.95	1355781.45
8	509042.52	1355773.76
9	509034.99	1355767.15
10	509017.44	1355742.32
11	509011.08	1355734.18
12	509005.93	1355725.24
13	509002.99	1355721.53
14	508999.85	1355716.50
15	508996.77	1355710.58
16	508992.87	1355702.06
17	508991.98	1355696.21
18	508989.00	1355689.60
19	508985.46	1355689.68
20	508982.18	1355676.46
21	508980.87	1355664.49
22	508980.51	1355651.62
23	508981.00	1355637.52
24	508981.75	1355616.05
25	508982.17	1355599.75
26	508982.42	1355585.16
27	508982.18	1355571.36
28	508981.90	1355556.11
29	508985.09	1355521.56
30	508985.59	1355503.38
31	508986.29	1355477.57
32	508987.20	1355455.84
33	508988.44	1355423.19
34	508989.59	1355401.65
35	508992.96	1355368.95
36	508994.22	1355358.63
37	508995.36	1355344.09
38	508996.46	1355331.51
39	509001.08	1355283.85
40	509002.19	1355268.50
41	509002.32	1355249.46

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
42	509001.93	1355233.44
43	509000.48	1355221.31
44	508998.42	1355214.11
45	508995.63	1355206.23
46	508992.03	1355200.07
47	508979.40	1355185.25
48	508964.70	1355170.39
49	508966.49	1355167.78
50	508966.49	1355167.78
51	508959.86	1355163.94
52	508942.13	1355158.14
53	508933.41	1355153.85
54	508924.59	1355151.21
55	508914.34	1355150.84
56	508895.09	1355145.20
57	508886.89	1355141.41
58	508884.29	1355140.23
59	508855.56	1355137.89
60	508846.70	1355137.38
61	508837.04	1355121.21
62	508731.87	1355021.61
63	508718.34	1355015.07
64	508667.98	1354990.74
65	508677.29	1354986.72
66	508679.18	1354980.25
67	508671.32	1354971.49
68	508664.70	1354965.62
69	508650.45	1354953.24
70	508644.48	1354947.09
71	508635.16	1354937.49
72	508624.51	1354926.53
73	508616.49	1354916.38
74	508604.54	1354896.09
75	508599.60	1354887.70
76	508589.62	1354868.32
77	508576.92	1354840.01
78	508569.22	1354828.13
79	508559.28	1354810.04
80	508546.33	1354781.21
81	508540.65	1354769.98
82	508535.98	1354760.27
83	508534.10	1354755.35
84	508527.26	1354737.47
85	508524.80	1354727.90

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
86	508523.06	1354720.00
87	508521.60	1354710.85
88	508521.05	1354701.04
89	508521.22	1354695.05
90	508521.88	1354682.32
91	508524.34	1354669.34
92	508526.49	1354663.20
93	508535.48	1354644.88
94	508555.06	1354617.36
95	508561.66	1354609.48
96	508566.71	1354603.31
97	508582.89	1354583.28
98	508594.76	1354569.76
99	508606.58	1354557.68
100	508617.33	1354547.98
101	508632.09	1354530.96
102	508636.85	1354520.80
103	508641.88	1354523.05
104	508643.66	1354524.85
105	508652.04	1354516.07
106	508658.61	1354509.70
107	508669.72	1354499.63
108	508683.29	1354485.80
109	508699.26	1354471.96
110	508706.63	1354465.14
111	508721.92	1354452.15
112	508739.05	1354437.46
113	508755.64	1354422.45
114	508782.13	1354399.34
115	508790.18	1354393.40
116	508834.78	1354353.31
117	508873.61	1354322.86
118	508876.53	1354315.44
119	508881.80	1354310.85
120	508885.11	1354309.26
121	508886.71	1354298.21
122	508888.40	1354297.39
123	508900.23	1354273.55
124	508910.92	1354282.25
125	508919.89	1354281.11
126	508921.21	1354280.07
127	508930.58	1354267.60
128	508938.74	1354253.09
129	508941.15	1354246.84

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
130	508938.54	1354246.10
131	508942.28	1354225.05
132	508942.91	1354211.21
133	508940.34	1354196.32
134	508935.20	1354182.63
135	508928.04	1354168.00
136	508909.05	1354139.09
137	508885.16	1354102.03
138	508876.40	1354087.17
139	508872.11	1354077.39
140	508867.82	1354067.56
141	508863.05	1354050.43
142	508860.98	1354034.26
143	508861.40	1354024.65
144	508861.65	1354008.82
145	508862.27	1354004.47
146	508863.96	1353999.51
147	508872.19	1353983.06
148	508876.73	1353975.68
149	508891.72	1353952.70
150	508901.42	1353940.12
151	508910.20	1353931.99
152	508922.02	1353916.63
153	508941.92	1353893.51
154	508946.73	1353885.55
155	508973.17	1353854.36
156	508993.18	1353829.97
157	509015.51	1353802.04
158	509024.76	1353791.34
159	509044.09	1353765.28
160	509063.06	1353781.51
161	509065.33	1353783.45
162	509042.17	1353807.37
163	509036.71	1353816.42
164	509029.23	1353823.43
165	508998.43	1353862.66
166	508972.41	1353893.18
167	508952.93	1353917.48
168	508944.01	1353928.12
169	508940.74	1353932.01
170	508927.13	1353946.47
171	508905.82	1353979.27
172	508900.28	1353986.74
173	508895.47	1353995.12

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
174	508892.78	1354001.05
175	508889.68	1354010.09
176	508887.40	1354019.66
177	508886.90	1354026.84
178	508887.18	1354037.42
179	508888.40	1354047.95
180	508891.47	1354060.80
181	508895.68	1354071.12
182	508929.43	1354126.10
183	508953.32	1354161.64
184	508959.70	1354172.64
185	508965.11	1354185.29
186	508969.21	1354218.29
187	508966.41	1354239.45
188	508979.70	1354208.96
189	508981.53	1354209.76
190	508968.31	1354240.07
191	508950.06	1354281.77
192	508946.31	1354296.58
193	508943.71	1354296.62
194	508945.40	1354290.44
195	508947.55	1354282.74
196	508929.34	1354301.06
197	508925.37	1354307.68
198	508926.61	1354317.36
199	508911.00	1354331.44
200	508906.93	1354331.67
201	508898.74	1354330.44
202	508897.61	1354331.43
203	508903.92	1354337.94
204	508909.97	1354343.44
205	508914.80	1354346.49
206	508917.85	1354347.51
207	508917.21	1354349.41
208	508913.92	1354348.29
209	508908.75	1354345.03
210	508902.51	1354339.36
211	508896.10	1354332.75
212	508891.73	1354336.57
213	508890.41	1354335.05
214	508886.19	1354337.42
215	508882.65	1354340.68
216	508862.83	1354359.98
217	508843.57	1354377.55

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
218	508818.15	1354398.64
219	508773.19	1354437.74
220	508758.07	1354451.26
221	508714.29	1354489.28
222	508706.32	1354495.03
223	508703.52	1354498.00
224	508699.39	1354502.29
225	508690.95	1354507.97
226	508684.36	1354513.71
227	508676.92	1354521.32
228	508671.14	1354527.91
229	508662.48	1354536.28
230	508656.58	1354542.21
231	508648.75	1354549.55
232	508637.17	1354561.55
233	508622.37	1354578.92
234	508602.95	1354601.83
235	508582.65	1354624.09
236	508576.06	1354630.41
237	508566.87	1354642.61
238	508557.49	1354656.46
239	508552.09	1354667.01
240	508547.64	1354683.76
241	508546.17	1354695.76
242	508547.39	1354714.94
243	508551.31	1354731.05
244	508554.20	1354738.17
245	508571.27	1354774.89
246	508576.91	1354783.21
247	508597.01	1354823.66
248	508605.40	1354840.19
249	508614.45	1354857.91
250	508625.10	1354878.09
251	508635.77	1354897.86
252	508643.66	1354909.56
253	508652.31	1354920.72
254	508673.08	1354941.81
255	508679.66	1354948.40
256	508687.54	1354954.47
257	508716.00	1354979.75
258	508733.52	1354995.97
259	508753.98	1355015.61
260	508759.18	1355021.17
261	508769.86	1355031.78

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
262	508784.66	1355045.94
263	508796.02	1355056.08
264	508804.44	1355063.85
265	508814.05	1355071.85
266	508822.97	1355080.07
267	508833.74	1355090.80
268	508841.02	1355096.21
269	508850.53	1355099.80
270	508865.32	1355109.52
271	508874.04	1355111.99
272	508878.57	1355113.89
273	508882.71	1355114.89
274	508891.57	1355119.56
275	508901.47	1355122.35
276	508910.78	1355123.44
277	508921.58	1355125.76
278	508927.20	1355131.43
279	508949.06	1355138.42
280	508954.44	1355140.34
281	508959.06	1355140.81
282	508966.66	1355143.81
283	508978.02	1355150.48
284	508985.10	1355154.60
285	508993.09	1355156.55
286	508997.50	1355155.94
287	509003.65	1355153.70
288	509010.14	1355150.80
289	509021.00	1355147.78
290	509023.34	1355147.53
291	509028.59	1355147.08
292	509038.99	1355146.63
293	509040.46	1355156.45
294	509041.15	1355160.26
295	509029.24	1355161.15
296	509023.19	1355162.21
297	509021.52	1355162.74
298	509017.42	1355164.35
299	509014.78	1355165.68
300	509010.24	1355173.08
301	509010.84	1355176.11
302	509016.11	1355176.51
303	509017.16	1355190.21
304	509041.81	1355176.33
305	509042.80	1355178.06

Координаты, м (МСК-42)		
№	X	Y
306	509017.36	1355192.40
307	509017.64	1355195.99
308	509019.00	1355196.94
309	509021.49	1355201.61
310	509024.38	1355215.58
311	509026.33	1355223.81
312	509028.06	1355230.07
313	509028.78	1355234.08
314	509029.38	1355245.06
315	509029.14	1355255.80
316	509026.81	1355276.16
317	509026.26	1355280.24
318	509023.90	1355295.87
319	509023.25	1355322.84
320	509021.57	1355337.39
321	509019.59	1355364.59
322	509018.61	1355385.54
323	509016.90	1355402.87
324	509016.57	1355418.77
325	509015.56	1355445.29
326	509011.73	1355493.72
327	509009.53	1355528.17
328	509007.96	1355568.11
329	509006.25	1355606.47
330	509004.02	1355652.63
331	509004.54	1355670.20
332	509006.29	1355681.74
333	509011.49	1355696.76
334	509018.02	1355707.54
335	509027.86	1355722.84
336	509036.39	1355733.94
337	509053.39	1355755.89
338	509061.24	1355763.54
339	509061.50	1355763.63
340	509064.52	1355762.07
1	509073.45	1355770.05

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка :ЗУ1 – Улично-дорожная сеть.

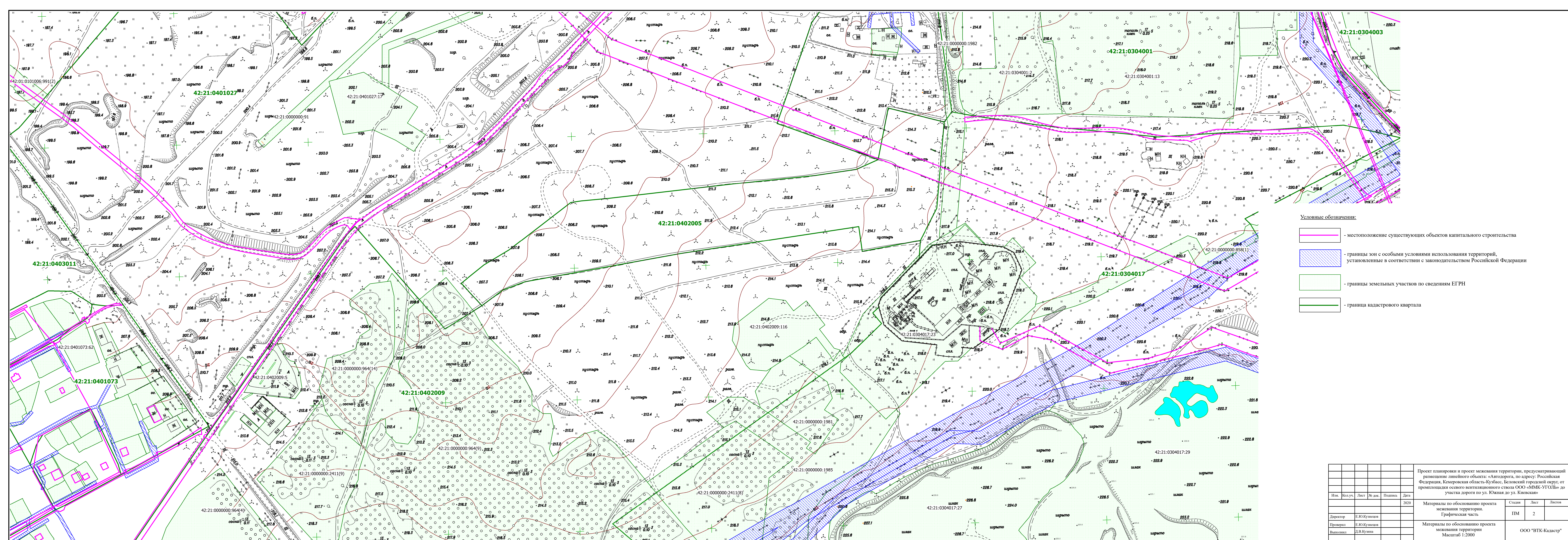
ООО "ВТК-Кадастр"

Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»

РАЗДЕЛ 3 "МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ"



- Условные обозначения:
- местоположение существующих объектов капитального строительства
 - границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала

Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промладшаки осевого вентиляционного стова ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Клевская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2020
Директор	Е.Ю.Кузнецов		Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
Проверил	Е.Ю.Кузнецов		Стация	Лист	Листов
Выполнил	Д.В.Кутца		ПМ	2	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории Масштаб 1:2000					
ООО "ВТК-Кадастр"					

ООО "ВТК-Кадастр"

Утвержден
Постановлением администрации
Беловского городского округа
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«АВТОДОРОГА, ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
ОТ ПРОМПЛОЩАДКИ ОСЕВОГО ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА ООО
«ММК-УГОЛЬ» ДО УЧАСТКА ДОРОГИ ПО УЛ. ЮЖНАЯ ДО УЛ.
КИЕВСКАЯ»**

**РАЗДЕЛ 4 "МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА"**

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"

Содержание

Содержание	2
1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	3
2. Обоснование способа образования земельного участка.....	4
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	5
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	6

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 №190-ФЗ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2. Обоснование способа образования земельного участка

Образование земельного участка :ЗУ1 предусмотрено из земель государственная собственность на которые не разграничена.

3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размер образуемого земельного участка определен с учетом нормативного размера полосы отвода автомобильных дорог (22 метра от оси для автодорог III категории), а также с учетом запроектированных конструктивных элементов.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы публичного сервитута настоящим проектом не устанавливаются.