



Кемеровская область

Администрация

Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-82-48, Факс: (38452)-2-82-48

Е-Mail: mail@belovo42.ru

03.03.2021 № А/317-8

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Белово

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 02.03.2021 № А/317-8

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях:

Проект решение:

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Беловского городского округа, в части:

- выноса за пределы границ населенных пунктов земельного участка с кадастровым номером 42:00:0000000:3967;

- изменения границ территориальной зоны П1-1 (производственная зона) и установления границы территориальной зоны П1-8 (производственная зона) в связи выносом за пределы границ населенных пунктов земельного участка с кадастровым номером 42:00:0000000:3967;

- изменения границ территориальной зоны ТОП-1 (зона иного назначения в соответствии с местными условиями) и установления границы территориальной зоны П1-1 (производственная зона) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:01:0101006:31;

- изменения границ функциональной зоны инженерной и транспортной инфраструктуры и установления границы функциональной зоны производственного назначения земельного участка с кадастровым номером 42:01:0101006:31.

В публичных слушаниях приняли участие: 22 человека.

Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: Протокол публичных слушаний от 02.03.2021.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

- предложения иных участников публичных слушаний:

* от Осиповой Е.В. (руководитель МУ «КЗРиМИ г.Белово») – внести дополнения в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки, а именно определить максимальную площадь земельных участков для вида разрешенного использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства» (зона застройки малоэтажными жилыми домами) для с. Заречное и д. Грамотеино – 3000 кв.метров;

* от Смаракова А.В. (заместитель начальника по ЖКХ ТУ пгт Новый Городок) – внести дополнения в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки, а именно в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков коммунально-складской зоны (П2-1, П2-2, П2-3, П2-4, П2-5, П2-6, П2-8) включить вид использования «хранение автотранспорта» (код 2.7.1);

- замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.


Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

Процедура проведения публичных слушаний по рассматриваемым проектам осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области-Кузбасса» от 26.03.2020 № 20/113-н, постановлением Администрации Беловского городского округа от 24.12.2020 № 3578-п «О назначении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Белово». Считать состоявшимися публичные слушания по рассматриваемым проектам.

Поступившие предложения и замечания от участников публичных слушаний считать целесообразными.

Опубликовать настоящее заключение в городской газете «Беловский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа <https://www.belovo42.ru/>; раздел «Публичные слушания».

Председатель комиссии



И.А.Коршикова

Секретарь комиссии



Т.Ю.Комиссарова