

**Проект внесения изменений в Генеральный план Беловского городского округа Кемеровской области-Кузбасса**

---

Проектом внесения изменений в Генеральный план Беловского городского округа Кемеровской области - Кузбасса предусмотрены изменения в части прохождения границ функциональных зон:

- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона сельскохозяйственного использования.

Настоящие изменения вносятся с целью исключения земельного участка с кадастровым номером 42:01:0114005:723 из функциональной зоны сельскохозяйственного использования и включением его в функциональную зону инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектом внесения изменений в Генеральный план Беловского городского округа внесены изменения в следующие графические материалы основной части проекта генерального плана:

- лист 1 Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта границ населенных пунктов. Карта функциональных зон.

- лист 4 Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. пгт.Грамотеино, д.Грамотеино

Проектом внесения изменений в Генеральный план Беловского городского округа внесены изменения в следующие графические материалы по обоснованию генерального плана:

- лист 2 Карта расположения объектов местного значения

- лист 3 Карта использования территории с отображением особых экономических зон, особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, территорий объектов культурного наследия, зон с особыми условиями использования территорий

- лист 4 Карта ограничений

- лист 5 Карта транспортной инфраструктуры

- лист 6 Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства. Карта инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения

- лист 7 Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства. Карта инженерных сетей электроснабжения

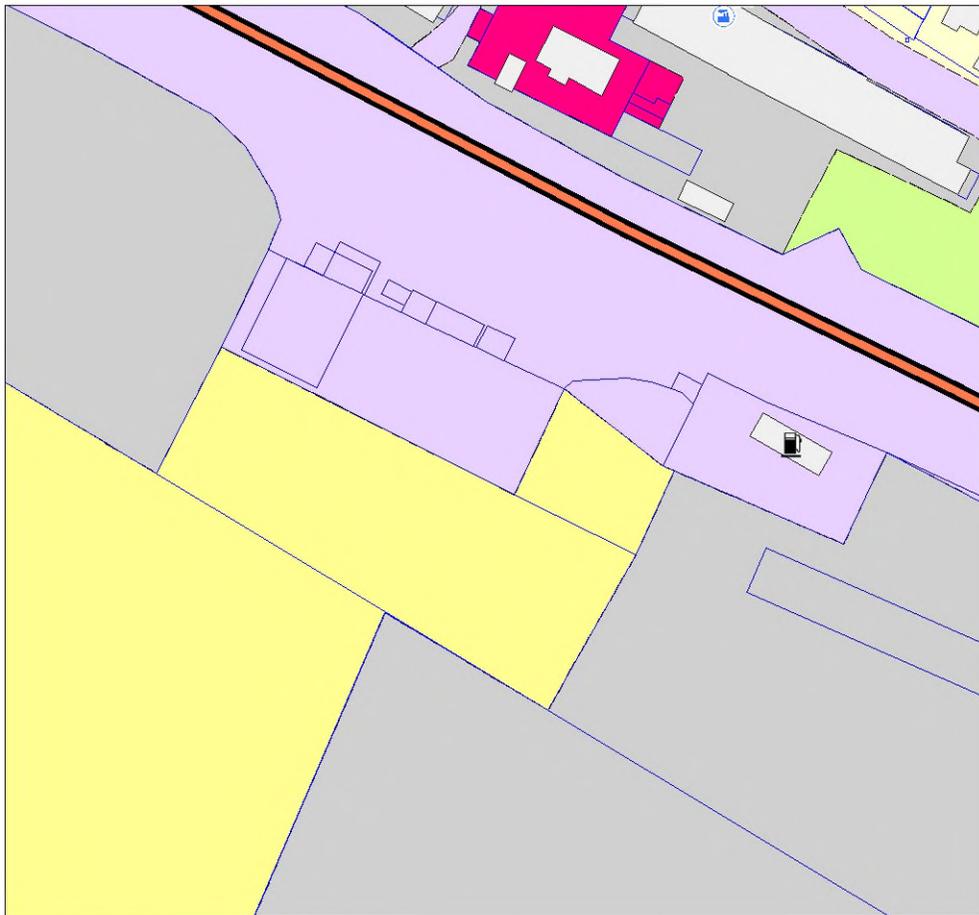
- лист 8 Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В том II - Пояснительную записку Генерального плана в таблицу 74 "Развитие и распределение функциональных зон" в строку "Территория зон сельскохозяйственного использования" в столбец "Проектируемые территории на расчетный срок (2036г.)" изменится значение на "2011,83", значение строки "Территория зон инженерной и транспортной инфраструктуры" в столбце "Проектируемые территории на расчетный срок (2036г.)" изменится на 1873,58. В таблице 86 "Основные технико-экономические показатели" значение строки 2.1.5 в столбцах "1 очередь (2026)" и "Расчетный срок (2036)" изменится на 2011,83, значение строки 2.1.4 в столбцах "1 очередь (2026)" и "Расчетный срок (2036)" изменится на 1873,58, значение строки 5.1.5 в столбцах "1 очередь (2026)" и "Расчетный срок (2036)" изменится на 277,12, значение строки 5.1.4 в столбцах "1 очередь (2026)" и "Расчетный срок (2036)" изменится на 189,24

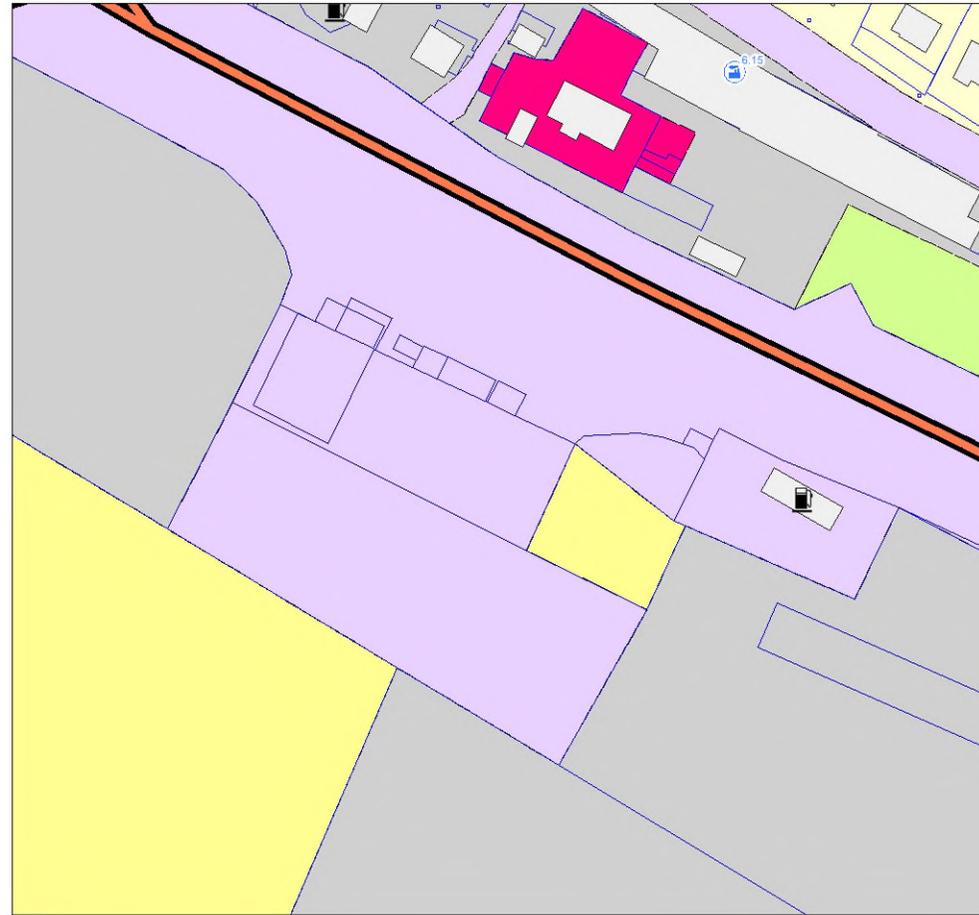
В том I Положение о территориальном планировании в таблице 4 значение строки Т-3 в столбце "Параметры зоны - га" изменится на 102,34, значение строки СХ2-3 изменится на 277,12.

# Фрагмент карты функциональных зон

до внесения изменений



после внесения изменений



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

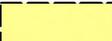
### ГРАНИЦЫ

 – границы земельных участков, поставленных на кадастровый учёт

### НАИМЕНОВАНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

 – зона производственного использования

 – зона инженерной и транспортной инфраструктуры

 – зона сельскохозяйственного использования

Масштаб 1:2500