

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Беловского
городского округа по ЖКХ



С.В. Смараков

АКТ

**о результатах контроля за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий
концессионного соглашения в отношении объектов системы
теплоснабжения от 14.03.2019г**

01.02.2021

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Смараков С.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по ЖКХ.

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики;

Соловьев Д.А. - Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Улаев Н.П. - Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа;

Чачелова Т.В. - Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Яворская И.О. – заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения от 14.03.2019 по состоянию на 31.12.2020.

1. Результаты контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера ООО («ЭнергоКомпания»):

Значения показателей деятельности концессионера ООО «ЭнергоКомпания»
(показатель отчётный год)

№ п/п	Наименование показателя		Единица измерения		Значение показателя
1.	Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт./км	план	0,0196
				факт	0
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт./1 Гкал/час	план	0,0125
				факт	0
2.	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	план	196,9
				факт	197,985
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	план	2,749
				факт	2,749
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м3/м2	план	3,885
				факт	3,885
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	план	22063
				факт	22063
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	м3	план	31178,73
				факт	31178,73
		Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	план	69,27
				факт	64,72
		Удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии	м3/Гкал	план	0,247
				факт	0,246

Расходы на создание и реконструкцию системы
(показатель за отчетный год)

без НДС

Объем расходов, тыс.руб.		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					5886,05	14047,72	
	факт					212,425	4913,051	

Базовый уровень операционных расходов
(показатель за отчетный год)

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					51542,44	52557,83	
	факт					51542,44	42104,89	

Нормативный уровень прибыли
(показатель за отчетный год)

Нормативны й уровень прибыли, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					5,44	11,25	
	факт					0	5,4	

Индекс эффективности операционных расходов
(показатель за отчетный год)

Индекс эффективности операционных расходов, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					1	1	
	факт					1	1	

Объем валовой выручки
(показатель за отчетный год)

Объем валовой выручки, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					149468,9	169143,8	
	факт					149468,9	150988,93	

В рамках инвестиционной программы в 2020 году выполнены работы по реконструкции тепловых сетей и строительству угольного склада на сумму 4913,051 тыс. руб. (без НДС).

Изменение сметной стоимости работ по реконструкции тепловых сетей от ТК2/27 до ТК2/28; от ТК2/21 до ТК2/37; от ТК3/25-3/41-3/42-4/43-3/45-3/46 вызвано изменением конструктивных решений, выполнением отдельных видов работ хозспособом и проведением закупочных процедур на сайте закупок zakupki.gov.ru.

Невыполненные объемы работ в рамках инвестиционной программы в 2020 году на сумму 9 134, 67 тыс. руб. (без НДС) сложились по причине того, что при проведении закупочных процедур в 2020 году на сайте закупок zakupki.gov.ru на выполнение работ по строительству угольного склада, реконструкции тепловых сетей от ТК2/21 до ТК2/26; от ТК2/26 до ТК2/27 торги не состоялись, так не подана ни одна заявка на участие в запросе предложений.

Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово



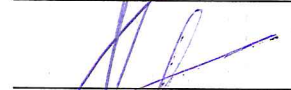
Истомин С.М.

Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики



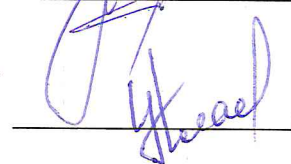
Овчинникова Г.В.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



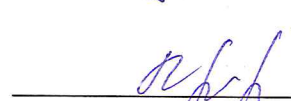
Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



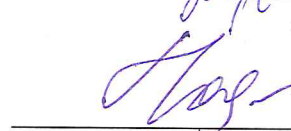
Улаев Н.П.

Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа



Цебенко Н.И.

Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Чачелова Т.В.

заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления



Яворская И.О.

Концессионер:

Директор ООО «ЭнергоКомпания»:



Д.В. Игошин