Утверждаю:_____

Заместитель Главы Беловского

городского округа по ЖКХ

Смараков С.В.

АКТ

о результатах контроля за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий концессионного соглашения № 2 в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения от 16.01.2019г.

01.02.2021 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Смараков С.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по ЖКХ.

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики;

Соловьев Д.А. - Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Улаев Н.П. - Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа;

Чачелова Т.В. - Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Яворская И.О. – заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль за соблюдением ООО «ЭнергоКомпания» условий концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, по состоянию на 31.12.2019 г.

1. Результаты контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера ООО «ЭнергоКомпания»:

Значения показателей деятельности концессионера ООО «ЭнергоКомпания»
(показатель за 2020 отчётный год)

№ п/п	Наименование показателя		Единица измерения		Значение показателя
1.	Показатели надежности объектов водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	план	1,68
				факт	0
		Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	план	4,11
				факт	0
2.	Показатели качества	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	план	0
				факт	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	план	0
				факт	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованной системы водоотведения	%	план	46,4
				факт	27.19
3.	Показатели энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	план	13,4
				факт	11.79
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	план	0
				факт	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	план	0,25
				факт	0,23

Расходы на создание и реконструкцию системы
(показатель за отчетный год)

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Объем расходов, тыс.руб. в сфере водоснабжения	план	2814,6	3656,2					
	факт	910,22	2427,69					

Примечание: за факт принят ожидаемый объем расходов, так как фактический еще не сформирован

Базовый уровень операционных расходов
(показатель за отчетный год)

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в сфере водоснабжения	план	13321,42	13583,85					
	факт	11298,32	13480,77					

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб в сфере водоотведения	план	23263,58	22702,17					
	факт	20532,89	22917,01					

Примечание: за факт принят ожидаемый уровень расходов, так как фактический еще не сформирован

Нормативный уровень прибыли
(показатель за отчетный год)

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Нормативный уровень прибыли, % в сфере водоснабжения	план	0,51	3,36	2,78	2,46	2,59	1,7	2,06
	факт	0,38	3,04					

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Нормативный уровень прибыли, % в сфере водоотведения	план	0,92	0,93	2,72	5,35	5,69	6,18	6,93
	факт	0,82	0,72					

Индекс эффективности операционных расходов
(показатель за отчетный год)

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Индекс эффективности операционных расходов, % в сфере водоснабжения	план	-	1	1	1	1	1	1
	факт	-	1					

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Индекс эффективности операционных расходов, % в сфере водоотведения	план	-	1	1	1	1	1	1
	факт	-	1					

Объем валовой выручки
(показатель за отчетный год)

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Объем валовой выручки, тыс. руб. в сфере водоснабжения	план	20088,03	20391,43	22583,77	23509,7	24544,13		
	факт	18350,52	22758,4					

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Объем валовой выручки, тыс. руб. в сфере водоотведения	план	26453,18	26507,94	28771,88	30987,31	33156,42		
	факт	24614,32	27622,03					

В рамках инвестиционной программы в 2020 году выполнены работы по:

- реконструкции водопроводной сети от Стадиона до 50 лет Октября 3 - ул. Мартовская на сумму 1358,61708 тыс. руб.;

- реконструкции водопроводной сети от ул. Харьковская до ул. Осенняя на сумму 1069,07569 тыс. руб.

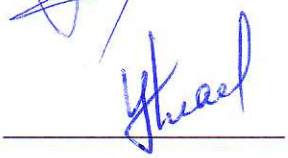
Физические объемы выполнены в полном объеме, а фактическая стоимость работ уменьшена, относительно плановой (3656,2 тыс. руб.), по причине привлечения подрядной организации на выполнение работ по реконструкции объектов водоснабжения путем проведения электронных торгов.

Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово Истомин С.М.

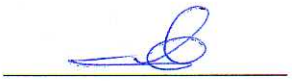
Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики Овчинникова Г.В.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ» Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»  Улаев Н.П.

Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа Цебенко Н.И.

Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ» Чачелова Т.В.

заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления  Яворская И.О.

Концессионер:

Директор ООО «ЭнергоКомпания»:

Игошин Д.В.