



Общество с ограниченной ответственностью
«Кемеровский Областной Кадастровый Центр»

г. Кемерово

650002, г. Кемерово, пр. Шахтёров 50 тел. (3842) 44-24-01, 44-24-00 факс. (3842) 44-24-07
www.kemkad.ru e-mail: kokc@kemkad.ru

Запись в реестре членов саморегулируемой организации
«Ассоциация проектировщиков Кузбасса»
от 14.11.2017 г № 149

ЗАКАЗЧИК: МО «Беловский городской округ»

Договор: № 71/20-У

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

**для проведения комплексных кадастровых работ на территории муниципального
образования Беловский городской округ в отношении кадастрового квартала**

42:21:0401018

ТОМ II.

ШИФР: 71/20-У-90ПМТ



Общество с ограниченной ответственностью
«Кемеровский Областной Кадастровый Центр»

г. Кемерово

650002, г. Кемерово, пр. Шахтёров 50 тел. (3842) 44-24-01, 44-24-00 факс. (3842) 44-24-07
www.kemkad.ru e-mail: kokc@kemkad.ru

Запись в реестре членов саморегулируемой организации
«Ассоциация проектировщиков Кузбасса»
от 14.11.2017 г № 149

ЗАКАЗЧИК: МО «Беловский городской округ»

Договор: № 71/20-У

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

**для проведения комплексных кадастровых работ на территории муниципального
образования Беловский городской округ в отношении кадастрового квартала**

42:21:0401018

ТОМ II.

ШИФР: 71/20-У-90ПМТ

Генеральный директор

А.В. Артёмов

Проектировщик

И.А. Гаевская

Кемерово – 2020

Состав проекта межевания территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ПМТ	Проект межевания территории (Основная часть) 1. Текстовая часть проекта межевания территории: 1.1 Сведения об образуемых земельных участках 1.2 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории 1.3 Перечень координат характерных точек, образуемых земельных участков 2. Графическая часть проекта межевания территории. 2.1 Чертеж межевания территории	
2	ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Чертеж» 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» 5. «Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта межевания территории»	

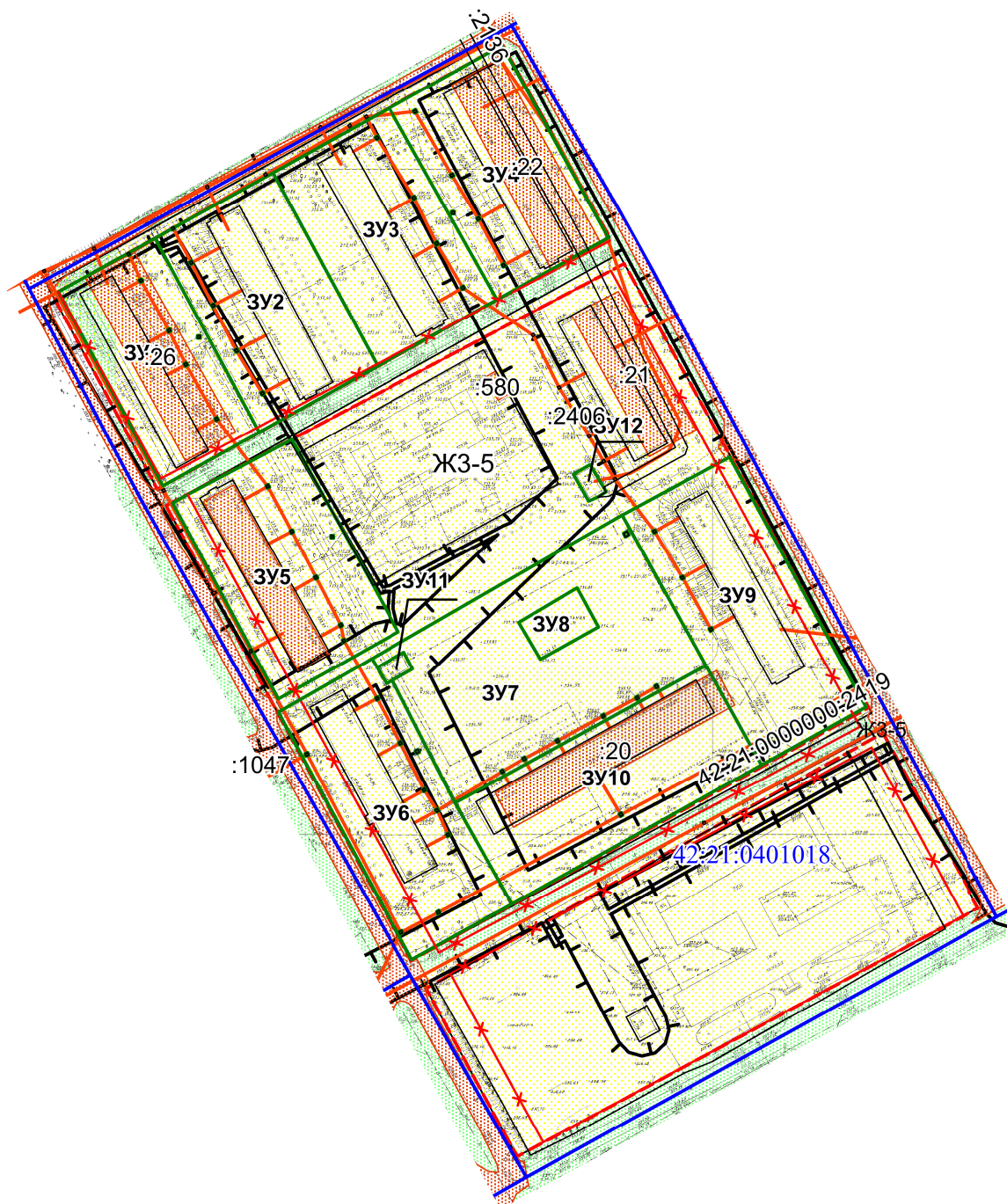
Электронная версия

- Текстовая часть в формате docx.
- Графическая часть в виде рабочих наборов и слоев MapInfo9.0
- Графическая часть в виде растровых изображений.

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Чертеж».....	5
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
4.1. Исходные данные, используемые при подготовке проекта межевания территории.....	8
4.2. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков.....	9
4.3. Обоснование способа образования земельных участков.....	11
4.4. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков.....	12
4.5. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.....	12
4.6. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.....	13
4.7. Границы образуемых и изменяемых земельных участков.....	13
4.8. Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	13
4.9. Границы территорий объектов культурного наследия.....	13
4.10 Границы зон с особыми условиями использования территории.....	13
4.11 Границы зон действия публичных сервитутов.....	13
Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта межевания территории.	
Приложения.	

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЧЕРТЕЖ**



Условные обозначения:

- граница охранной зоны инженерных коммуникаций
- граница образуемого земельного участка
- местоположение существующих объектов капитального строительства
- ЗУ1** - условный номер образуемого земельного участка
- границы существующих земельных участков
- 42:21:0401018** - кадастровый номер КК;
- граница КК;
- красные линии

ШИФР: 71/20-У-90ПМТ

Чертеж. Материалы по обоснованию
проекта межевания территории

Документация по проекту межеванию территории для
проведения комплексных кадастровых работ на
территории муниципального образования Беловский
городской округ в отношении кадастрового квартала
42:21:0401018. Масштаб 1:2500

Стадия	Лист	Листов
ГЧ	1	1

ООО «КОКЦ»

Изм.	Лист	Подп.	Дата
Разраб.	И.А. Гаевская		
Директор	А.В. Артёмов		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Исходные данные, используемые при подготовке проекта межевания территории

Проект межевания разрабатывается для проведения комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования Беловский городской округ в отношении кадастрового квартала 42:21:0401018.

Нормативной базой для проектирования является:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Закон Кемеровской области от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительной деятельности»;
- Генеральный план города Белово Кемеровской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 14.12.2009 № 19/220-н "Об утверждении Генерального плана города Белово Кемеровской области;
- Правила землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 24.12.2009 № 19/221-н Об утверждении Правил землепользования и застройки города Белово Кемеровской области;
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Проект межевания разработан на основе следующих исходных данных:

- Постановление «О подготовке проекта межевания территории» №2700-п от 05.10.2020г.;
- Правила землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 24.12.2009 № 19/221-н Об утверждении Правил землепользования и застройки города Белово Кемеровской области;
- Генеральный план города Белово Кемеровской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 14.12.2009 № 19/220-н "Об утверждении Генерального плана города Белово Кемеровской области;
- Ответ о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия от 05.10.2020г. №04/1993/241;
- Ответ о наличии (отсутствии) границ особо охраняемых природных территорий от 05.10.2020г. №1/5500-7;

- Сведения Государственного кадастра недвижимости на проектируемую территорию за октябрь 2020 года (кадастровый квартал 42:21:0401018);
- Ответ департамента по охране объектов животного мира от 19.10.2020г. №01-19/2520;
- Цифровых топографических карт, цифровых топографических планов необходимого масштаба

4.2 Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков

Объектом проектирования территория кадастрового квартала 42:21:0401018 на территории муниципального образования Беловский городской округ.

Площадь квартала 7.8998 га. Территория застроена среднеэтажными многоквартирными жилыми домами, объектами коммунального обслуживания. Также на территории находится детский сад и школа.

Участки сформированы в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ-5).

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области на территории проектируемого квартала выделяется одна территориальная зона:

- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (ЖЗ-5)

Местоположения границ образуемых земельных участков определено, на основе геодезических измерений, выполненных в октябре 2020 года.

Границы образуемых земельных участков приведены в графической части проекта межевания территории. Изменяемые земельные участки отсутствуют.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,3423	РФ, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, Тухачевского, д 7	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:12 и земель, государственная

					собственность на которые не разграничена
ЗУ2	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,4212	РФ, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул. Пржевальского, д 19	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,4191	РФ, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул. Пржевальского, д 17	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:14 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,3981	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул. Гражданская, д 8	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,4258	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул. Тухачевского, д 9	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,4515	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул. Тухачевского, д 11	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ7	42:21:0401018	Благоустройство территории	0,6294	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, з/у 1	Образованием земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8	42:21:0401018	Земельные (территории) общего пользования	0,0409	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, з/у 2	Образованием земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ9	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,4859	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул Гражданская, д 12	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:16 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10	42:21:0401018	Среднеэтажная жилая застройка	0,4651	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, ул Гражданская, д 14	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:21:0401018:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11	42:21:0401018	Коммунальное обслуживание	0,0080	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, з/у 3	Образованием земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12	42:21:0401018	Коммунальное обслуживание	0,0087	Российская Федерация, Кемеровская обл., Беловский городской округ, пгт Новый городок, з/у 4	Образованием земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

4.3 Обоснование способа образования земельных участков

Границы образуемых земельных участков должны соответствовать нормам и требованиям ФЗ №218 «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ, а именно: границы земельного участка не должны пересекать границы населенного пункта; границы земельного участка не должны пересекать границы муниципального образования.

4.4 Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

Согласно Правилам землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 24.12.2009 № 19/221-н Об утверждении Правил землепользования и застройки города Белово Кемеровской области, образуемые земельные участки находятся в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (ЖЗ-5).

Для земельных участков с условными номерами на чертеже ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ10 выбран основной вид разрешенного использования земельным участкам «среднеэтажная жилая застройка».

Минимальная площадь земельных участков с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» - 2000 кв.м, максимальная – не ограничивается.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков с условными номерами ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6, ЗУ9, ЗУ10 - 40%.

Для земельного участка с условным номером на чертеже ЗУ7, выбран основной вид разрешенного использования «благоустройство территории».

Градостроительные регламенты не распространяются в соответствии с ч.4 ст. 36 ГрК РФ на земельные участки с видом разрешенного использования «благоустройство территории».

Для земельного участка с условным номером на чертеже ЗУ8, выбран вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования».

Градостроительные регламенты не распространяются в соответствии с ч.4 ст. 36 ГрК РФ на земельные участки с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»

Для земельных участков с условными номерами на чертеже ЗУ11, ЗУ12 выбран основной вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание».

Минимальная площадь земельных участков с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» - не ограничивается, максимальная – не ограничивается.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков с условными номерами ЗУ11, ЗУ12 – 100%.

Доступ к образуемым участкам от земельных участков общего пользования обеспечен.

4.5 Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны красных линий улиц (проездов) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, определяются с учетом

требований к удаленности объектов капитального строительства от красных линий улиц (проездов).

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- для среднеэтажных многоквартирных жилых домов, для нежилых зданий, строений, сооружений - 3 м при соблюдении Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

4.6 Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты

Границы застроенных земельных участков приведены на чертежах материалов по обоснованию проекта.

4.7 Границы образуемых и изменяемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков приведены в графической части проекта. Изменяемые земельные участки отсутствуют.

4.8 Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проектом не предусматривается образование земельных участков для общего пользования.

4.9 Границы территорий объектов культурного наследия

В границах квартала объекты культурного наследия и зоны их охраны отсутствуют.

4.10 Границы зон с особыми условиями использования территории

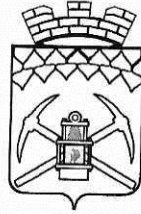
В границах проектирования не предусматриваются зоны с особыми условиями использования.

4.11 Границы зон действия публичных сервитутов

В границах проектирования не предусматриваются зоны действия публичного сервитута.

**МАТЕРИАЛЫ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ,
ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Сергеев И.И.



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2020

2700-11

О подготовке проекта межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ»:

1. Управлению по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа обеспечить:

1.1 подготовку проекта межевания территории для комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 42:21:0501068;

1.2 подготовку проекта межевания территории для комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 42:21:0401018.

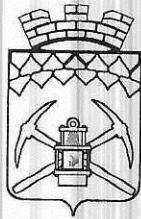
2. Управлению по работе со средствами массовой информации (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству А.Ф.Бахура.

Глава Беловского
городского округа



А.В.Курносков



**Управление
по земельным ресурсам и
муниципальному имуществу
Администрации Беловского
городского округа**

Октябрьская ул., д. 27, г. Белово, 652600

тел: (38452) 2-63-79, факс: (38452) 2-49-43

от 29.09.2020 № 1191

на № _____ от _____

*Павловской Я.С. -
Довести до сведения исполнителя*

29.09.2020г.

Исполнительному директору
ООО «КОКЦ» г. Кемерово
Я.С. Павловской

Уважаемая Яна Станиславовна!

Управление по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа в рамках заключенных контрактов от 22.09.2020 № 70/20-У, 71/20-У направляет необходимую информацию для выполнения работ:

- «Подготовка проекта межевания территории для комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 42:21:0501068;
- «Подготовка проекта межевания территории для комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 42:21:0401018.

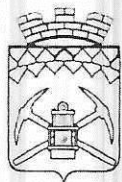
Приложение:

- копия письма УА и Г г. Белово на 1 л.

Начальник

С.М. Истомина

~~Наталья Николаевна Сергеева
8 (38452) 2-43-79~~



Кемеровская область-Кузбасс
Администрация
Беловского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)2-82-48, Факс: (38452)-2-82-48

E-Mail: gl_arh@belovo42.ru

29.09.2020 № А/2134-8

На № 01

Начальнику Управления по земельным ресурсам
и муниципальному имуществу Администрации
Беловского городского округа
Истомину С.М.

Уважаемый Сергей Михайлович!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления информации в отношении кадастровых кварталов 42:21:0401018, 42:21:0501068, Управление архитектуры и градостроительства, сообщает:

1. Информация об улично-дорожной сети отображена на чертежах Правил землепользования и застройки Беловского городского округа, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н (редакция с изменениями и дополнениями).

2. В генеральном плане Беловского городского округа, утвержденном решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н (редакция с изменениями и дополнениями) отсутствуют сведения о границах планируемых или существующих элементов планировочной структуры. Также на рассматриваемые кварталы отсутствует утвержденная документация по планировке территории с границами планируемых или существующих элементов планировочной структуры.

3. Утвержденные проекты планировки территории и проекты межевания территории в составе которых утверждены или изменены красные линии для рассматриваемых кадастровых кварталов - отсутствуют.

4. Требования к установлению линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены нормативами градостроительного проектирования Беловского городского округа, утвержденными решением Беловского городского округа Совета народных депутатов от 27.08.2015 № 32/185-н (раздел 5.2).

5. Направляет Вам в электронном виде Правила землепользования и застройки Беловского городского округа, утвержденные решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н (редакция с изменениями и дополнениями) — (графический и текстовый файлы, рабочий набор MapInfo).

Ссылка на файл: <https://cloud.mail.ru/public/2n2G/23r5Fqx15>

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

Т.В.Богатова



Комитет по охране объектов
культурного наследия Кузбасса
(Комитет по охране ОКН Кузбасса)

Советский пр., д. 60, корпус 2, офис 101,
г. Кемерово, 650064
Тел./факс (3842) 36-69-47
e-mail: okn-kuzbass@ako.ru ; http://okn-kuzbass.ru
ОКПО 03812632; ОГРН 1164205071326;
ИНН/КПП 4205331804/420501001

05.10.2020 № 04/1993/241
на № 1433 от 29.09.2020

Исполнительному директору
ООО «Кемеровский Областной
Кадастровый Центр»

Павловской Я.С.

После рассмотрения представленного комплекта документации, изучения архивных материалов установлено, что на территории квартала 42:21:0401018 **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), а также зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет по охране объектов культурного наследия Кузбасса письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Председатель Комитета

Ю.Ю. Гизей



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
ЖИВОТНОГО МИРА
КУЗБАССА**

Кузнецкий пр-т, 22а, г. Кемерово, 650000
т./факс 36-46-71
E-mail: depoozm@ako.ru
Официальный Web-сайт: www.depoozm.ru

От 19.10.2020 № 01-19/2520

на № 1432 от 29.09.2020

Исполнительному директору
ООО «Кемеровский Областной
Кадастровый Центр»

Я. С. Павловской
650002, г. Кемерово,
пр. Шахтеров, 50
тел.: (3842) 44-24-00, 44-24-01
факс: (3842) 44-24-07
e-mail: kokc@kemkad.ru

Уважаемая Яна Станиславовна!

Ваш запрос о предоставлении сведений для разработки проекта межевания территории квартала 42:21:0401018 рассмотрен.

В границах объекта проекта межевания территории квартала 42:21:0401018, расположенного на территории Беловского городского округа, особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального значения, а также зарезервированные для создания ООПТ земли отсутствуют.

С уважением!
Начальник департамента

Е.В. Бойко



Кемеровская область-Кузбасс
Администрация
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452) 2-81-37, Факс: (38452) 2-15-19

E-Mail: mail@belovo42.ru

05.10.2020 № 4/5500-8

На № 1431 от 29.09.2020

Исполнительному директору
ООО «Кемеровский Областной
Кадастровый Центр»

Павловская Я.С.


пр. Шахтеров, 50,
г.Кемерово,
650002.

Уважаемая Яна Станиславовна!

На Ваше обращение от 29.09.2020 № 1431 Управление архитектуры и градостроительства сообщает, что в границах квартала 42:21:0401018, в соответствии с Генеральным планом города Белово Кемеровской области, утвержденным решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/220-н (с изменениями и дополнениями), отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

Резервирование земель в целях создания особо охраняемой природной территории на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности отсутствует.

И.о. заместителя Главы Беловского
городского округа по строительству


Т.В.Богатова

Комиссарова Татьяна Юрьевна
т. 8(38452)2-38-39

Т. Комиссарова

ООО «КОКЦ»

ВХ.№ 634

«17» 10 2020 г.