

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

от 05.11.2020 № 37

заседания постоянно действующей единой
комиссии по проведению торгов

Председатель комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа

Члены комиссии:

Береснев В.В. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа
Боровской Г.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа
Васичева О.Г. - Главный специалист муниципального бюджетного учреждения «Архитектурно-планировочное бюро города Белово»

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики

Секретарь:

Стафеева Е.Ф. - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г. Белово»

Повестка дня:

Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 584,8 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, д. 9А.

СЛУШАЛИ:

Истомин С.М. – Из 7 членов комиссии присутствуют 5. Предлагаю начать заседание постоянно действующей единой комиссии по проведению торгов по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности Беловского городского округа, проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, а также проведению торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или сооружении, находящихся в муниципальной собственности Беловского городского округа, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 584,8 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, д. 9А.

Истомин С.М. - Условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 584,8 кв. м, кадастровый номер 42:21:0401040:44, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, д. 9А, были утверждены решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 24.09.2020 № 26/165 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка площадью 797 кв. м, кадастровый номер 42:21:0401040:51, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, 9-а, по цене 599 670 рублей (без учета НДС). Стоимость земельного участка не является предметом торгов в ходе продажи без объявления цены.

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 05.11.2020 10:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEENP00000099 лот № 1), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru.

На участие в продаже без объявления цены в электронной форме поступило 5 заявок:

№ заявки на участие в торгах	Наименование Претендента	Дата подачи заявки
1	Устьянцев Константин Васильевич	03.10.2020 11:27:16 (+03:00)
2	Козлов Денис Алексеевич	21.10.2020 12:41:48 (+03:00)

3	ГАННОВ ПАВЕЛ ИВАНОВИЧ	21.10.2020 19:21:12 (+03:00)
4	Тазиев Ильдар Фатхрахманович	25.10.2020 12:20:03 (+03:00)
5	Шипулин Сергей Владимирович	29.10.2020 11:19:58 (+03:00)

Истомин С.М. – На основании рассмотренных заявок и прилагаемых к ним документов, зарегистрированных на электронной площадке, предлагаю отказать претенденту № 3 в приеме заявок, так как представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены (отсутствует копия всех листов документа, удостоверяющего личность). Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Истомин С.М. – Предлагаю рассмотреть предложения о цене допущенных претендентов:

№ заявки на участие в торгах	Заявитель	Предложенная заявителем цена, рублей
1	Устьянцев Константин Васильевич	140 003 (без учета НДС)
2	Козлов Денис Алексеевич	1 111 (без учета НДС)
4	Тазиев Ильдар Фатхрахманович	17 250 (без учета НДС)
5	Шипулин Сергей Владимирович	15 000 (без учета НДС)

Согласно п.116 положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, покупателем здания общей площадью 584,8 кв. м, кадастровый номер 42:21:0401040:44, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, д. 9А, признается Устьянцев Константин Васильевич, предложивший наибольшую цену 140 003 (сто сорок тысяч три) рубля (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка площадью 797 кв. м, кадастровый номер 42:21:0401040:51, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, 9-а, по цене 599 670 рублей (без учета НДС). Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 584,8 кв. м, кадастровый номер 42:21:0401040:44, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, д. 9А, Устьянцеву Константину Васильевичу, предложившему наибольшую цену 140 003 (сто сорок тысяч три) рубля (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка площадью 797 кв. м, кадастровый номер 42:21:0401040:51, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Новый Городок, ул. Гастелло, 9-а, по цене 599 670 рублей (без учета НДС).

Секретарь:



Стафеева Е.Ф.