

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Беловского
городского округа по ЖКХ



С.В. Смараков

АКТ

о результатах контроля за соблюдением ООО «Теплоэнергетик» условий концессионного соглашения № 1 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Беловский городской округ от 01.11.2018

10.01.2020

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Смараков С.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по ЖКХ

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики;

Соловьев Д.А. - Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Улаев Н.П. - Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа;

Чачелова Т.В. - Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Яворская И.О. – заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль за соблюдением ООО «Теплоэнергетик», по состоянию на 31.12.2019, условий концессионного соглашения № 1 от 01.11.2018 в отношении объектов системы теплоснабжения.

1. Результаты контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера (ООО «Теплоэнергетик»):

**Значения показателей деятельности концессионера ООО
"Теплоэнергетик"
(показатель за 2019 отчетный год)**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	
			план	факт
1.	Показатели надежности объектов теплоснабжения	шт./км		2019
			план	1,5
	факт	0,02		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт./1 Гкал/час	план	0,04
факт			0	
2.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	план	180,17
			факт	180,0
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	план	3,5
			факт	2,99
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м3/м2	план	0
			факт	0
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	план	3399,18
			факт	3399,18
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	м3	план	0
			факт	0
	Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	план	66,80
			факт	42,64
	Удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии	м3/Гкал	план	0
			факт	0

**Расходы на создание и реконструкцию системы
(показатель за отчетный год)**

Объем расходов, тыс.руб.		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					9155,11		
	факт					0,00		

**Базовый уровень операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					26505,80		
	факт					19769,90		

**Нормативный уровень прибыли
(показатель за отчетный год)**

Нормативный уровень прибыли, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					0		
	факт					0		

**Индекс эффективности операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Индекс эффективности операционных расходов, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					1		
	факт					1		

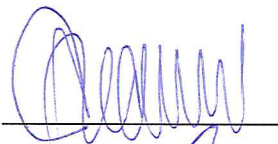
**Объем валовой выручки
(показатель за отчетный год)**

Объем валовой выручки, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план					73166,10		
	факт					63768,1		

Показатели деятельности концессионера достигнуты, не выполнены мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой на 2019 год в связи с тем, что долгосрочные параметры регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке г.Белово по узлам теплоснабжения Котельная МКУ «Сибирь-12,9» и кот. микрорайона «Ивушка» на 2019-2021годы были утверждены от 19 февраля 2019г. №44, организацией ООО «Теплоэнергетик» были направлены в АБГО и РЭК КО запросы о согласовании переноса на один год сроков выполнения программы. 14.03.19г. и 05.03.19г. получены ответы о положительном согласовании по вопросу переноса сроков выполнения инвестиционной программы от АБГО и РЭК КО.

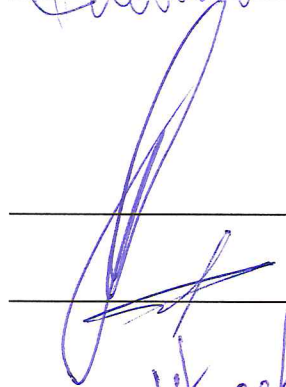
Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово



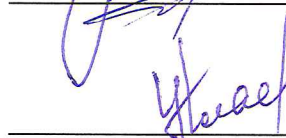
Истомин С.М.

Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики



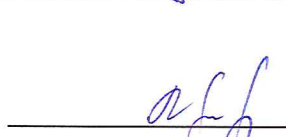
Овчинникова Г.В.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



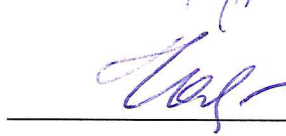
Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Улаев Н.П.

Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа



Цебенко Н.И.

Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Чачелова Т.В.

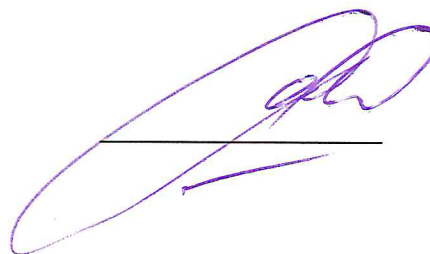
Заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления



Яворская И.О.

Концессионер:

Директор ООО «Теплоэнергетик»:



Чегошев А.А.