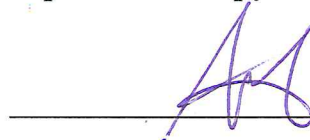


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Беловского
городского округа по ЖКХ



С.В. Смараков

АКТ

**о результатах контроля за соблюдением ООО «Термаль» условий
концессионного соглашения К-491 в отношении объектов системы
теплоснабжения от 16.08.2016**

10.01.2020

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Смараков С.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по ЖКХ

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики;

Соловьев Д.А. - Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Улаев Н.П. - Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа;

Чачелова Т.В. - Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Яворская И.О. – заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 11.12.2019 № 3390-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль за соблюдением ООО «Термаль», по состоянию на 31.12.2019 г., условий концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения от 16.08.2016г № К-491.

Реквизиты ООО «Термаль»:

р/с 40702810595240000341; к/с 30101810250040000867; ОГРН 1074202001730 филиал
Сибирский ПАО Банк «ФК Открытие» г.Новосибирск;

БИК 045004867; ИНН 4202031496; КПП 420201001; ОКВЭД 35.30.14; ОКПО 80300294

1. Результаты контроля за достижением плановых значений показателей
деятельности Концессионера (ООО «Термаль»):

Значения показателей деятельности концессионера ООО "Термаль"
(показатель за 2019 отчетный год)

№ п/п	Наименование показателя		Единица измерения		Значение показателя
1.	Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт./км		2019
				план	0
				факт	0
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт./1 Гкал/час	план	0
				факт	0
2.	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	план	183,6
				факт	183
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	план	1,88
				факт	1,88
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м3/м2	план	3,177
				факт	3,177
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	план	4232
				факт	4232
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	м3	план	7136
				факт	7136
		Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	план	49,84
				факт	43,1
		Удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии	м3/Гкал	план	0,84
				факт	0,52

**Расходы на создание и реконструкцию системы
(показатель за отчетный год)**

Объем расход ов, тыс.ру б.		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план		413,452	1261	1230	2256		
	факт		413,452	1261	1238,9	2148		

**Базовый уровень операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план		41996,16	44512,78	46050,7	47413,8		
	факт		41996,16	43114,5	47526,35	47413,8		

Примечание: за факт принят плановый уровень расходов, так как фактический еще не сформирован

**Нормативный уровень прибыли
(показатель за отчетный год)**

Нормативный уровень прибыли, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план		0,67	0,63	0,65	1,25		
	факт		0	0,66	2,1	1,25		

Примечание: за факт принят плановый уровень прибыли, так как фактический еще не сформирован

**Индекс эффективности операционных расходов
(показатель за отчетный год)**

Индекс эффективности операционных расходов, %		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план		1	1	1	1		
	факт		1	1	1	1		

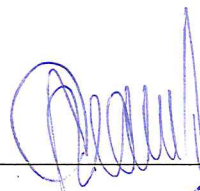
**Объем валовой выручки
(показатель за отчетный год)**

Объем валовой выручки, тыс.руб		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	план		93640,46	105771,62	107462,63	111332,16		
	факт		88884,3	101912	107871,88	113282,45		

В рамках инвестиционной программы в 2019 году выполнены работы по замене топки котла №1 на сумму 2148 тыс.руб (в т.ч. НДС). Фактическая стоимость работ снижена относительно плановой по причине уменьшения цены оборудования (топки).

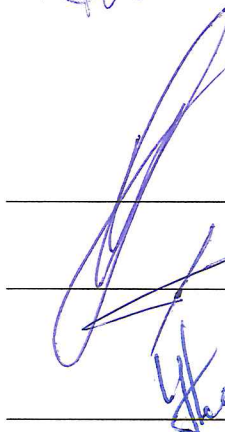
Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово



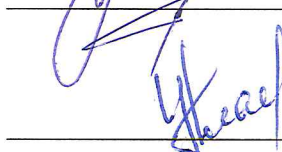
Истомин С.М.

Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности — начальник управления экономики



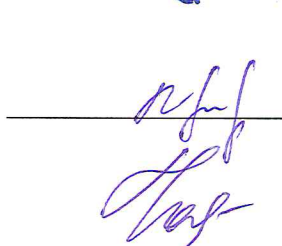
Овчинникова Г.В.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



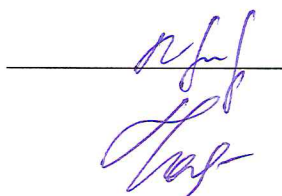
Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



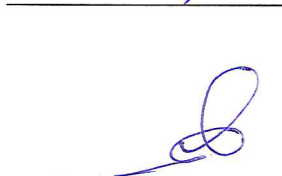
Улаев Н.П.

Начальник отдела цен Администрации Беловского городского округа



Цебенко Н.И.

Заместитель директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»



Чачелова Т.В.

заместитель Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления



Яворская И.О.

Концессионер:

Директор ООО «Термаль»:



Денисенко А.Н.