

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

от 11.03.2020 №7

заседания постоянно действующей комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Осипова Е.В. - Руководитель муниципального учреждения «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Боровской Г.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Береснев В.В. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Васичева О.Г. - Главный специалист муниципального бюджетного учреждения «Архитектурно-планировочное бюро города Белово»

Секретарь:

Стафеева Е.Ф. - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г. Белово»

Повестка дня:

1. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,6 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Доватора, д. 6, пом. 63.

2. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,2 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, Микрорайон 3, д.16, помещение 1а.

СЛУШАЛИ:

Осипова Е.В. – Из 8 членов комиссии присутствуют 6. Предлагаю начать заседание комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

1. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,6 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Доватора, д. 6, пом. 63.

Осипова Е.В. – Условия проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,6 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Доватора, д. 6, пом. 63, были утверждены решениями Совета народных депутатов Беловского городского округа от 30.05.2019 № 9/71, от 27.06.2019 № 10/79 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: начальная цена – 684 000 рублей (без учета НДС), цена отсечения – 342 000 рублей (снижение на 50%), шаг понижения – 68 400 рублей (10% от начальной цены), шаг аукциона – 34 200 рублей (5% от начальной цены), условия платежа – единовременно.

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 11.03.2020 10:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEEPP00000301 лот № 1), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru.

На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме допущено 3 претендента (протокол 6/1 от 05.03.2020):

Номер заявки	Претендент	Дата подачи заявки
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ	29.02.2020 08:24:16 (+03:00)

	ЖИЛКОМХОЛДИНГ"	
2	Берг Андрей Сергеевич	29.02.2020 08:44:56 (+03:00)
3	НОВИКОВ ГЕННАДИЙ ВИКТОРОВИЧ	01.03.2020 22:19:57 (+03:00)

Осипова Е.В. – Согласно электронного журнала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме, предоставленного оператором электронной торговой площадки:

Победителем признается ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛКОМХОЛДИНГ" в лице Генерального директора Устюжанина Алексея Юрьевича, который предложил наиболее высокую цену имущества в ходе проведения аукциона, проводимого в случае если несколько участников подтверждают цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения" – 649800 (шестьсот сорок девять тысяч восемьсот) рублей (без учета НДС).

Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно

**Комиссия решила:**

Признать победителем процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,6 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Доватора, д. 6, пом. 63, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛКОМХОЛДИНГ" в лице Генерального директора Устюжанина Алексея Юрьевича, предложившего цену 649800 (шестьсот сорок девять тысяч восемьсот) рублей (без учета НДС).

**2. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,2 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, Микрорайон 3, д.16, помещение 1а.**

Осипова Е.В. – Условия проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,2 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, Микрорайон 3, д.16, помещение 1а, были утверждены решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 27.06.2019 № 10/78 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: начальная цена – 1 809 000 рублей (без учета НДС), цена отсечения – 904 500 рублей (снижение на 50%), шаг понижения – 180 900 рублей (10% от начальной цены), шаг аукциона – 90 450 (5% от начальной цены), условия платежа – единовременно.

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 11.03.2020 10:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEEPP00000301 лот № 2), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru.

На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме допущено 6 претендентов (протокол 6/2 от 05.03.2020):

Номер заявки	Претендент	Дата подачи заявки
2	Степанюк Любовь Геннадьевна	18.02.2020 03:56:24 (+03:00)
1	Степанюк Светлана Александровна	19.02.2020 11:38:37 (+03:00)

Осипова Е.В. – Согласно электронного журнала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме, предоставленного оператором электронной торговой площадки:

Победителем признается Степанюк Любовь Геннадьевна, которая подтвердила цену предложения на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников – 904 500 (девятьсот четыре тысячи пятьсот) рублей (без учета НДС).

Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно

**Комиссия решила:**

Признать победителем процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,2 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, Микрорайон 3, д.16, помещение 1а, Степанюк Любовь Геннадьевну, предложившую цену 904 500 (девятьсот четыре тысячи пятьсот) рублей (без учета НДС).

**Комиссия решила:**

1. Признать победителем процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,6 кв.м, расположенного по

адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Доватора, д. 6, пом. 63, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛКОМХОЛДИНГ" в лице Генерального директора Устюжанина Алексея Юрьевича, предложившего цену 649800 (шестьсот сорок девять тысяч восемьсот) рублей (без учета НДС).

2. Признать победителем процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме нежилого помещения общей площадью 46,2 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, Микрорайон 3, д.16, помещение 1а, Степанюк Любовь Геннадьевну, предложившую цену 904 500 (девятьсот четыре тысячи пятьсот) рублей (без учета НДС).

Подписи:

  
Осипова Е. В.

Секретарь:

  
Стафеева Е. Ф.