

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

от 10.01.2020 №1

заседания постоянно действующей комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Осипова Е.В. - Руководитель муниципального учреждения «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Боровской Г.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Береснев В.В. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Васичева О.Г. - Главный специалист муниципального бюджетного учреждения «Архитектурно-планировочное бюро города Белово»

Секретарь:

Стафеева Е.Ф. - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г. Белово»

Повестка дня:

1. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4.

2. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3.

СЛУШАЛИ:

Осипова Е.В. – Из 8 членов комиссии присутствуют 6. Предлагаю начать заседание комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

1. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4.

Осипова Е.В. – Условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, были утверждены решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.09.2019 № 14/96 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка общей площадью 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС).

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 10.01.2020 10:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEENP00000054 лот № 1), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru.

На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме поступило 4 заявки:

№ заявки на участие в торгах	Наименование Претендента	Дата подачи заявки
------------------------------	--------------------------	--------------------

№ 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИСТРОЙ"	18.12.2019 08:46:56 (+03:00)
№ 2	Петракеев Кирилл Анатольевич	26.12.2019 20:52:43 (+03:00)
№ 3	Тазиев Ильдар Фатрахманович	27.12.2019 09:57:42 (+03:00)
№ 4	Костюнкин Вячеслав Алексеевич	30.12.2019 07:15:32 (+03:00)

Осипова Е.В. – На основании рассмотренных заявок и прилагаемых к ним документов, зарегистрированных на электронной площадке, предлагаю отказать претендентам №№ 2, 3 в приеме заявок, так как представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены. Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Осипова Е.В. – Предлагаю рассмотреть предложения о цене допущенных претендентов:

№ заявки на участие в торгах	Заявитель	Предложенная заявителем цена
№ 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИСТРОЙ"	27 500 рублей (без учета НДС)
№ 4	Костюнкин Вячеслав Алексеевич	126 000 рублей (без учета НДС)

Согласно п.116 положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, покупателем нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, признается Костюнкин Вячеслав Алексеевич, предложивший наибольшую цену 126 000 (Сто двадцать шесть тысяч) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка общей площадью 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС). Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

**Комиссия решила:**

Продать нежилое здание (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, Костюнкину Вячеславу Алексеевичу, предложившему наибольшую цену 126 000 (Сто двадцать шесть тысяч) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка общей площадью 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС).

**2. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3.**

Осипова Е.В. – Условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, были утверждены решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.09.2019 № 14/96 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка общей площадью 89 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей (без учета НДС).

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 07.11.2019 11:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEENP00000054 лот № 2), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru.

На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме поступила 1 заявка:

№ заявки на участие в торгах	Наименование Претендента	Дата подачи заявки
------------------------------	--------------------------	--------------------

Осипова Е.В. – На основании рассмотренной заявки и прилагаемых к ней документов, зарегистрированной на электронной площадке, предлагаю отказать претенденту № 1 в приеме заявки, так как представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены (отсутствует приложенная заявка в электронном (отсканированном) виде и опись). Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Осипова Е.В. – Согласно п.118 положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, признается несостоявшейся. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.


**Комиссия решила:**

Признать продажу без объявления цены нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, несостоявшейся.

**Комиссия решила:**

1. Продать нежилое здание (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, Костюнкину Вячеславу Алексеевичу, предложившему наибольшую цену 126 000 (Сто двадцать шесть тысяч) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка общей площадью 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС).
2. Признать продажу без объявления цены нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, несостоявшейся.

Подписи:

  
Осипова Е.В.

Секретарь:

  
Стафеева Е.Ф.

