

Стационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и подключенные (технологически присоединенные) к сетям инженерно-технического обеспечения

Пакет документов для постановки на кадастровый учет земельных участков

Наименование процедуры	Кол-во дней	Исполнитель
Прием заявления, первичная проверка документов, в том числе схемы с указанием ориентиров, позволяющих однозначно определить местоположение земельного участка, изготовленной УАиГ, или кадастровый паспорт земельного участка (при наличии)	1	КЗР и МИ г. Белово,
Подготовка запроса в Управление архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа о возможности образования земельного участка для строительства торгового объекта.	2	КЗР и МИ г. Белово
Рассмотрение документов на комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке на территории муниципального образования «Беловский городской округ»	7-14	УА и Г
При положительном заключении Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа согласование земельного участка с указанными в заключении уполномоченными организациями, эксплуатирующими инженерные сети	15	КЗР и МИ г. Белово или заявитель
Изготовление или корректура топографической съемки и выкопировки с плана г. Белово с нанесением границ испрашиваемого земельного участка с привязкой и размерами (при необходимости)	5-10	УА и Г
Утверждение проекта межевания территории на публичных слушаниях (при необходимости). <i>В этом случае изготовление схемы расположения земельного участка исключается</i>	35	УА и Г
Разрешение на отклонение от предельных параметров (при необходимости) разрешенного строительства (публичные слушания)	35	УА и Г
Изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	10	заявитель, кадастровый инженер
Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с оформлением выписок из постановления Администрации Беловского городского округа	7-10	КЗР и МИ г. Белово, канцелярия АБГО
Изготовление межевого плана земельного участка	30	заявитель, кадастровый инженер
Постановка земельного участка на государственный кадастровый учет	20	КЗР и МИ г. Белово или кадастровый инженер
Получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (при необходимости)	35	УА и Г
Проведение публичных слушаний (при необходимости) о внесении соответствующих изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки	60-120	УА и Г
Подготовка и проведение аукциона на определения организации для проведения оценки права аренды земельного участка	45	КЗР и МИ г. Белово
Проведение оценки права аренды земельного участка	10	КЗР и МИ г. Белово независимый оценщик
Получение справки (технических условий) о возможности технологического присоединения объекта, расположенного на земельном участке	14	КЗР и МИ г. Белово руководители уполномоченных организаций
Проведение аукциона на право аренды земельного участка	36	КЗР и МИ г. Белово
Заключение договора на право аренды земельного участка	10	КЗР и МИ г. Белово, победитель на аукционе

от _____

проживающего(ей) _____
телефон _____ дата рождения _____
паспорт: серия _____ № _____ когда выдан _____
кем выдан _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Для осуществления государственного учета объекта недвижимости прошу обратиться в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области для внесения сведений *об уточнении местоположения* границы и площади земельного участка с кадастровым номером: _____

по адресу: _____

Число _____

Подпись _____

К заявлению прилагаются:

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Количество листов в экземпляре
1	Информационный лист		1
2	Диск		1
3			
4			

Мною подтверждается:

представленные документы получены в порядке, установленном действующим законодательством; сведения, содержащиеся в представленных документах, являются достоверными.

Лицо, предоставившее заведомо ложные сведения или поддельные документы, несет ответственность в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации.

Я даю свое согласие на обработку своих персональных данных, то есть совершение, в том числе следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в ФЗ № 152 от 27.07.2006, а также на передачу такой информации третьим лицам в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано Заявителем в любой момент по соглашению сторон.

Заявитель: _____ / _____
(Ф.И.О.) (подпись)

от _____

проживающего(ей) _____
телефон _____ дата рождения _____
паспорт: серия _____ № _____ когда выдан _____
кем выдан _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Для осуществления государственного учета объекта недвижимости прошу обратиться в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области для внесения сведений об образовании одного земельного участка (*путем раздела, объединения*) земельного(ых) участка(ов) с кадастровым(ми) номером(ми): _____

по адресу: _____

Число _____

Подпись _____

К заявлению прилагаются:

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Количество листов в экземпляре
1	Информационный лист		1
2	Диск		1
3			
4			

Мною подтверждается:

представленные документы получены в порядке, установленном действующим законодательством; сведения, содержащиеся в представленных документах, являются достоверными.

Лицо, предоставившее заведомо ложные сведения или поддельные документы, несет ответственность в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации.

Я даю свое согласие на обработку своих персональных данных, то есть совершение, в том числе следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в ФЗ № 152 от 27.07.2006, а также на передачу такой информации третьим лицам в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано Заявителем в любой момент по соглашению сторон.

Заявитель: _____ / _____
(Ф.И.О.) (подпись)