

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

от 07.11.2019 № 23

заседания постоянно действующей комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Кулдыркаева М.Н. - И.о. руководителя муниципального учреждения «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»

Члены комиссии:

Истомин С.М. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Боровской Г.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Береснев В.В. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Васичева О.Г. - Главный специалист муниципального бюджетного учреждения «Архитектурно-планировочное бюро города Белово»

Секретарь:

Стафеева Е.Ф. - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г. Белово»

Повестка дня:

1. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 197,1 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/1.
2. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4.
3. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3.

СЛУШАЛИ:

Кулдыркаева М.Н. – Из 8 членов комиссии присутствуют 6. Предлагаю начать заседание комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

1. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 197,1 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/1.

Кулдыркаева М.Н. – Условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 197,1 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, были утверждены решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.09.2019 № 14/96 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка 577 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, по цене 204 000 (двести четыре тысячи) рублей (без учета НДС).

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 07.11.2019 11:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEENP00000044 лот № 1), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru.

На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме поступило 7 заявок:

№ заявки на участие в торгах	Наименование Претендента	Дата подачи заявки
№ 1	Селиванов Максим Вениаминович	08.10.2019 13:29:40 (+03:00)
№ 2	КАРТАШОВ ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ	09.10.2019 07:30:03 (+03:00)
№ 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНТИ"	18.10.2019 14:46:07 (+03:00)
№ 4	Матвеев Евгений Викторович	21.10.2019 07:07:29 (+03:00)
№ 5	Ведерников Тагир Евгеньевич	22.10.2019 01:59:08 (+03:00)
№ 6	Кунчуков Артур Алексеевич	01.11.2019 06:29:50 (+03:00)
№ 7	Поддубская Анастасия Викторовна	01.11.2019 07:59:12 (+03:00)

Кулдыркаева М.Н. – На основании рассмотренных заявок и прилагаемых к ним документов, зарегистрированных на электронной площадке, предлагаю отказать претендентам №№ 1, 2, 5 в приеме заявок, так как представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены (отсутствует приложенная заявка в электронном (отсканированном) виде и опись). Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Кулдыркаева М.Н. – Предлагаю рассмотреть предложения о цене допущенных претендентов:

№ заявки на участие в торгах	Заявитель	Предложенная заявителем цена
№ 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНТИ"	23 333 рубля (без учета НДС)
№ 4	Матвеев Евгений Викторович	150 рублей (без учета НДС)
№ 6	Кунчуков Артур Алексеевич	56 600 рублей (без учета НДС)
№ 7	Поддубская Анастасия Викторовна	3 000 рублей (без учета НДС)

Согласно п.116 положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, покупателем нежилого здания общей площадью 197,1 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, признается Кунчуков Артур Алексеевич, предложивший наибольшую цену 56 600 (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка 577 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, по цене 204 000 (двести четыре тысячи) рублей (без учета НДС). Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 197,1 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, Кунчукову Артуру Алексеевичу, предложившему наибольшую цену 56 600 (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю Кунчукову Артуру Алексеевичу осуществляется отчуждение земельного участка 577 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, по цене 204 000 (двести четыре тысячи) рублей (без учета НДС).

2. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4.

Кулдыркаева М.Н. – Условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, были утверждены решением Совета

народных депутатов Беловского городского округа от 26.09.2019 № 14/96 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС).

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 07.11.2019 11:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEENP00000044 лот № 2), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru. На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме поступило 7 заявок:

№ заявки на участие в торгах	Наименование Претендента	Дата подачи заявки
№ 1	Селиванов Максим Вениаминович	08.10.2019 13:30:27 (+03:00)
№ 2	КАРТАШОВ ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ	09.10.2019 07:45:53 (+03:00)
№ 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ"	18.10.2019 14:51:11 (+03:00)
№ 4	Ведерников Тагир Евгеньевич	22.10.2019 01:57:54 (+03:00)
№ 5	Матвеев Евгений Викторович	22.10.2019 08:08:12 (+03:00)
№ 6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИСТРОЙ"	28.10.2019 09:03:55 (+03:00)
№ 7	Кунчуков Артур Алексеевич	01.11.2019 06:32:01 (+03:00)

Кулдыркаева М.Н. – На основании рассмотренных заявок и прилагаемых к ним документов, зарегистрированных на электронной площадке, предлагаю отказать претендентам №№ 1, 2, 4 в приеме заявок, так как представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены (отсутствует приложенная заявка в электронном (отсканированном) виде и опись). Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Кулдыркаева М.Н. – Предлагаю рассмотреть предложения о цене допущенных претендентов:

№ заявки на участие в торгах	Заявитель	Предложенная заявителем цена
№ 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ"	25 555 рублей (без учета НДС)
№ 5	Матвеев Евгений Викторович	150 рублей (без учета НДС)
№ 6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИСТРОЙ"	22 500 рублей (без учета НДС)
№ 7	Кунчуков Артур Алексеевич	16 600 рублей (без учета НДС)

Согласно п.116 положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, покупателем нежилого здания (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, признается ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ", в лице директора Топорова Алексея Евгеньевича, предложившее наибольшую цену 25 555 (Двадцать пять тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС). Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ", в лице директора Топорова Алексея Евгеньевича, предложившему наибольшую цену 25 555 (Двадцать пять тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю ООО "ИНФИНИТИ", в лице директора Топорова Алексея Евгеньевича, осуществляется отчуждение земельного участка 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС).

3. Подведение итогов продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3.

Кулдыркаева М.Н. – Условия проведения продажи без объявления цены в электронной форме нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, были утверждены решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26.09.2019 № 14/96 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа»: способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме.

Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка 89 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей (без учета НДС).

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место проведения торгов - электронная площадка sale.zakazrf.ru. Дата начала торгов – 07.11.2019 11:00:00.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на официальном сайте торговой площадки sale.zakazrf.ru (Лот извещения № SALEENP0000044 лот № 3), на сайтах www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru. На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме поступило 6 заявок:

№ заявки на участие в торгах	Наименование Претендента	Дата подачи заявки
№ 1	Селиванов Максим Вениаминович	08.10.2019 13:31:15 (+03:00)
№ 2	КАРТАШОВ ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ	09.10.2019 08:11:55 (+03:00)
№ 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ"	18.10.2019 14:53:10 (+03:00)
№ 4	Ведерников Тагир Евгеньевич	22.10.2019 01:56:44 (+03:00)
№ 5	Матвеев Евгений Викторович	22.10.2019 09:17:20 (+03:00)
№ 6	Кунчуков Артур Алексеевич	01.11.2019 06:34:18 (+03:00)

Кулдыркаева М.Н. – На основании рассмотренных заявок и прилагаемых к ним документов, зарегистрированных на электронной площадке, предлагаю отказать претендентам №№ 1, 2, 4 в приеме заявок, так как представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены (отсутствует приложенная заявка в электронном (отсканированном) виде и опись). Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Кулдыркаева М.Н. – Предлагаю рассмотреть предложения о цене допущенных претендентов:

№ заявки на участие в торгах	Заявитель	Предложенная заявителем цена
№ 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНИТИ"	5 555 рублей (без учета НДС)
№ 5	Матвеев Евгений Викторович	150 рублей (без учета НДС)
№ 6	Кунчуков Артур Алексеевич	6 600 рублей (без учета НДС)

Согласно п.116 положения «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, покупателем нежилого здания общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, признается Кунчуков Артур Алексеевич, предложивший наибольшую цену 6 600 (Шесть тысяч шестьсот) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю осуществляется отчуждение земельного участка 89 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей (без учета НДС). Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, Кунчукову Артуру Алексеевичу, предложившему наибольшую цену 6 600 (Шесть тысяч шестьсот) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю Кунчукову Артуру Алексеевичу осуществляется отчуждение земельного участка 89 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей (без учета НДС).

Комиссия решила:

1. Продать нежилое здание общей площадью 197,1 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, Кунчукову Артуру Алексеевичу, предложившему наибольшую цену 56 600 (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю Кунчукову Артуру Алексеевичу осуществляется отчуждение земельного участка 577 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г.Белово, ул. Железнодорожная, 53/1, по цене 204 000 (двести четыре тысячи) рублей (без учета НДС).
2. Продать нежилое здание (склады на 6 боксов) общей площадью 107,7 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФИНТИ", в лице директора Топорова Алексея Евгеньевича, предложившему наибольшую цену 25 555 (Двадцать пять тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю ООО "ИНФИНТИ", в лице директора Топорова Алексея Евгеньевича, осуществляется отчуждение земельного участка 178 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Железнодорожная, 53/4, по цене 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей (без учета НДС).
3. Продать нежилое здание общей площадью 44,7 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, Кунчукову Артуру Алексеевичу, предложившему наибольшую цену 6 600 (Шесть тысяч шестьсот) рублей (без учета НДС). Одновременно покупателю Кунчукову Артуру Алексеевичу осуществляется отчуждение земельного участка 89 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Белово, пгт Грамотеино, в 16 метрах восточнее от жилого дома ул. Колмогоровская, 3, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей (без учета НДС).

Подписи:



Кулдыркаева М.Н.

Секретарь:



Стафеева Е.Ф.