



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОЕКТ-СЕРВИС»

Клиентский сервис: г. Новосибирск, ул. Аэропорт, 2а
www.leks-group.com email: nsk@proservice.ru тел/факс: (383) 362-02-02

Регистрационный номер СРО-И-023-14012010

Заказчик—ООО «ММК-УГОЛЬ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**для размещения участка линейного объекта
«Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования
ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»**

**Раздел 2
Положение о размещении линейных объектов
(Утверждаемая часть)**

*Кемеровская область,
Беловский городской округ*



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОЕКТ-СЕРВИС»

Клиентский сервис: г. Новосибирск, ул. Аэропорт, 2а
www.leks-group.com email: nsk@proservice.ru тел/факс: (383) 362-02-02

Регистрационный номер СРО-И-023-14012010

СОГЛАСОВАНО

Директор
ООО «ММК-УГОЛЬ»

_____ В.Ф. Харченко

УТВЕРЖДАЮ

Директор Кемеровского филиала
ООО «Проект-Сервис»

_____ Шевелев С.С.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**для размещения участка линейного объекта
«Реконструкция железнодорожных путей необщего
пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакovo»**

**Раздел 2
Положение о размещении линейных объектов
(Утверждаемая часть)**

*Кемеровская область,
Беловский городской округ*

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование документа	Лист
СОДЕРЖАНИЕ	3
Состав документации	4
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	
1. Положение о размещении объектов капитального строительства	5
1.1. Основные технико-экономические показатели проектируемых объектов	6
1.2. Характеристика планируемого развития территории	7
2. Существующие ограничения и обременения	11
2.1. Особо охраняемые территории	11
2.2. Сведения об объектах культурного наследия	11
2.3. Сведения о водоохранных зонах, прибрежных защитных полосах	11
2.4. Сведения о защитных лесах	11
2.5. Сведения о наличии скотомогильников и биотермических ям, свалках и полигонах промышленных и твердых коммунальных отходов	11
2.6. Сведения об иных территориях (зонах) с особыми режимами использования территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	12
3. Мероприятия по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	13
4. Мероприятия по охране окружающей среды	18
4.1. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на атмосферный воздух	18
4.2. Охрана и рациональное использование плодородного слоя почвы	19
4.3. Восстановление и благоустройство территории после завершения строительства объекта	19
4.4. Рекомендации по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов	19
4.5. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на подземные воды	20
4.6. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на животный и растительный мир	20

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакovo»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		3

Обозначение	Наименование документа	Примечание
	Раздел 1. Проект планировки и межевания территории. Графическая часть	Утверждаемая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	Утверждаемая часть
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.	

						<p style="text-align: center;">ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакново»</p>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		4

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Положения о размещении объектов капитального строительства

Проект планировки и проект межевания для размещения участка линейного объекта «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакново» на территории муниципального образования «Беловский городской округ» Кемеровской области разработан на основании Постановления администрации Беловского городского округа Кемеровской области №873-п от 10.04.2018 г.

Планировочные решения выполнены по техническому заданию заказчика ООО «ММК-УГОЛЬ» на разработку документации по планировке территории, с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории земельных участков, на которых проектируются объекты.

При подготовке проекта планировки и проекта межевания земельного участка использована следующая нормативно-правовая документация:

- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Беловский городской округ» Кемеровской области;
- Генеральный план муниципального образования «Беловский городской округ» Кемеровской области;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ;
- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. №406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;
- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 г. № 595 о внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993). Актуальная действующая редакция — СП 42.13330.2011;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 г. N 611 "О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог";

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакново»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		5

- СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт»;
- Постановление Правительства РФ № 578 от 09.06.1995 г. «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ»;
- Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- ОСН 3.02.01-97 "Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог".

Целями подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории, как вида документации, являются обеспечение устойчивого развития территории, установления планируемого развития элементов планировочной структуры и определения границ территории размещения участка линейного объекта.

Архитектурно-строительное проектирование осуществляется с учетом положений настоящего проекта планировки территории в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

1.1. Основные технико-экономические показатели проектируемых объектов.

Для увеличения грузооборота с 2,2 до 3,0 млн. тонн в год на станции Бабанаково данным проектом предусматривается:

- удлинение электрифицированного приемо-отправочного пути № 4 до полезной длины не менее 1050 м;
- удлинение не электрофицированного выставочно-отправочного пути № 6 до полезной длины не менее 1050 м;
- удлинение не электрофицированного выставочного пути № 8 до полезной длины не менее 1050 м для приема и отправки грузового состава со станции Бабанаково;
- демонтаж не электрофицированного приемо-отправочного пути № 14 с устройством на новое положение для выставления и отправки больных вагонов;
- реконструкция устройств СЦБ с включением в ЭЦ станции, вновь укладываемые стрелочные переводы;
- переустройство автоматической пневмообдувке стрелочных переводов;
- электрификация приемо – отправочных путей № 6, № 8 и выставочного № 14;
- демонтаж и монтаж негабаритных опор контактной сети попадающих на участке реконструкции железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-УГОЛЬ» станции

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		6

Бабанакowo;

- переустройство линии ВЛ-10 кВ и линии ВЛ-0,4 кВ попадающих на участок работ по реконструкции железнодорожных путей;
- устройство освещения вновь укладываемых путей и стрелочных переводов;
- устройство УЗОТ-РМ для опробования автотормозов при подготовке поездов к отправлению;
- устройство лотков для прокладки рукавов при пожаротушении;
- устройство водоотвода с установкой водоотводных лотков.

1.2. Характеристика планируемого развития территории.

Земли под проектируемыми объектами в составе участка линейного объекта: «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакowo», расположены в границах муниципального образования «Беловский городской округ» Кемеровской области. Экспликация земель в границах полосы отвода (Таблица 1) подготовлена на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица 1. Экспликация земель в границах полосы отвода

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, м2	Площадь земельного участка в границах полосы отвода, м2	Правообладатель земельного участка	Категория земель
1	42:21:0203001:27	537 642	26028	РАО «РЖД» Аренда	Земли населенных пунктов
2	42:21:0000000:19	59143	59024	ООО «ММК-Уголь», Договор аренды земельного участка № 7390/16 от 23.12.2016г. Номер государственной регистрации № 42-42/002-42/120/016/2016-729/18 от 29.12.2016г.	Земли населенных пунктов
3	42:21:0000000:93	78 649	13015	ООО «ММК-Уголь», Договор аренды земельного участка № 7390/16 от 23.12.2016г. Номер государственной регистрации № 42-42/002-42/120/016/2016-729/5 от 29.12.2016г.	Земли населенных пунктов
Итого площадь зоны размещения участка линейного объекта			98 067		

Затрагиваемые реконструкцией линейного объекта, земельные участки с кадастровыми номерами 42:21:0000000:19 и 42:21:0000000:93, находятся в пользовании заказчика работ по составлению документации по планировке территории. В отношении указанных земельных

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакowo»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		7

участков кадастровые работы не предполагаются.

Земельный участок с кадастровым номером 42:21:0203001:27, частично находится в пользовании заказчика работ по договору субаренды с РАО «РЖД». Данный земельный участок поделит разделу с целью образования земельных участков и постановки их на кадастровый учет. Образованные земельные участки необходимы для упорядочивания земельных отношений между ООО «ММ-Уголь» (заказчик проектной документации) и РАО «РЖД», а также для проведения реконструкции железнодорожных путей необщего пользования.

В границах полосы отвода отсутствуют земли, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.

Описание образуемых земельных участков и способ их образования представлены на чертеже межевания территории (Раздел 1. Графическая часть).

Таблица 2. Каталог координат поворотных точек зоны размещения участка линейного объекта

МСК-42 (Кемеровская область Зона 1)		
Обозначение характерных точек границ:	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	517367.28	1355682.89
2	517352.21	1355692.29
3	517350.13	1355700.29
4	517281.19	1355755.43
5	517217.78	1355795.84
6	517202.19	1355803.37
7	517113.79	1355859.01
8	517109.07	1355858.05
9	517062.81	1355889.97
10	517038.40	1355904.96
11	516919.50	1355969.10
12	516872.88	1356000.89
13	516808.18	1356017.52
14	516786.00	1356020.70
15	516753.15	1356023.29
16	516753.20	1356019.11
17	516730.29	1356019.33
18	516730.15	1356025.11
19	516644.86	1356031.85
20	516645.10	1356034.84
21	516331.07	1356059.69
22	516331.33	1356053.79
23	515940.78	1356086.50
24	515821.09	1356096.45
25	515759.33	1356102.61
26	515726.86	1356101.16

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		8

27	515543.35	1356111.19
28	515541.59	1356105.40
29	515505.06	1356116.57
30	515499.74	1356079.45
31	515527.66	1356079.49
32	515550.84	1356078.76
33	515569.30	1356075.27
34	515570.65	1356082.65
35	515626.21	1356072.47
36	515722.01	1356040.17
37	515728.66	1356064.49
38	515811.94	1356041.76
39	515895.23	1356019.05
40	515894.26	1356015.30
41	515919.48	1356010.79
42	515960.97	1355992.50
43	515963.96	1356024.20
44	516052.73	1356016.60
45	516053.02	1356020.77
46	516062.33	1356020.12
47	516148.40	1356013.17
48	516256.97	1356005.16
49	516286.86	1355996.23
50	516308.27	1355994.48
51	516309.45	1355999.08
52	516349.03	1355995.89
53	516471.81	1355984.64
54	516472.16	1355981.09
55	516550.92	1355974.23
56	516579.05	1355961.39
57	516605.07	1355963.11
58	516616.84	1355957.77
59	516641.57	1355957.45
60	516671.50	1355957.04
61	516766.76	1355955.07
62	516796.09	1355952.27
63	516874.67	1355938.20
64	516894.34	1355934.73
65	516894.81	1355937.79
66	516917.19	1355933.30
67	516952.76	1355922.77
68	516987.71	1355906.87
69	517060.00	1355864.98
70	517069.84	1355858.19
71	517070.40	1355859.01
72	517332.13	1355678.08
73	517335.91	1355683.35
74	517356.99	1355668.24

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подп.	Дата		9

В соответствии с генеральным планом и правилами землепользования и застройки муниципального образования «Беловский городской округ» Кемеровской области рассматриваемая территория под объектами расположена в следующих территориальных зонах:

1. П1 - Производственная зона.
2. Т - Зона транспортной инфраструктуры
3. Ж2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Территориальные зоны в границах отвода участка показаны на фрагменте карты градостроительного зонирования, карты границ зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области (Раздел 3. Схема расположения элемента планировочной структуры).

В связи с отсутствием на проектируемой территории особо охраняемых зон и территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствует.

В границах полосы отвода земель под объект «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково» проходят и частично пересекают следующие санитарно-защитные и охранные зоны:

- Охранная зона ЛЭП 6-10 кВ, размер 10 м отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов (в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «Об порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- Проектная санитарно-защитная зона промышленных предприятий.

Границы санитарно-защитных и охранных зон, их пересечение с зоной планируемого размещения линейного объекта представлены на чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Раздел 1. Графическая часть.)

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		10

2. Существующие ограничения и обременения

2.1. Особо охраняемые территории

Согласно Перечню муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные по созданию новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий федерального значения на период до 2020г., утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011г. №2322-р особо охраняемые природные территории федерального значения, а также охранные зоны, зарезервированные под создание новых особо охраняемых природных территорий федерального значения на территории муниципального образования «Беловский городской округ» отсутствуют.

2.2. Сведения об объектах культурного наследия

На участке реализации проектных решений «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.3. Сведения о водоохранных зонах, прибрежных защитных полосах

Объект реконструкции находится вне границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

2.4. Сведения о защитных лесах

Железнодорожные пути необщего пользования станции Бабанаково располагаются на территории свободной от лесных насаждений в границах существующей промышленной площадки.

2.5. Сведения о наличии скотомогильников и биотермических ям, свалках и полигонах промышленных и твердых коммунальных отходов

Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области сообщает, что в территориальном отделе отсутствуют сведения о наличии/отсутствии сведений о скотомогильниках и биотермических ямах и зонах и санитарной охраны.

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		11

2.6. Сведения об иных территориях (зонах) с особыми режимами использования территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии с градостроительным кодексом РФ красные линии – это линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения. Таким образом, границы земельного отвода, необходимого для строительства железнодорожных линий на чертеже приравниваются к красным линиям.

Проектом планировки не предусмотрено установление новых, изменение или отмена существующих красных линий.

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		12

3. Мероприятия по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Общие рекомендации по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по ГО.

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

Природные опасности:

- метеорологические;
- гидрологические;
- степные пожары;
- геологические опасные явления.

Природно-техногенные опасности:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на взрывопожароопасных объектах.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы.

Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снеготпасы - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

Характерные виды климатических экстремумов:

- сильный ветер;
- очень сильный дождь;
- сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее минус 30 С0 и ниже в течение не менее 5 суток).

Сильные ветры угрожают:

- нарушением коммуникаций (линий электропередачи и других);
- срывом крыш зданий и выкорчёвыванием деревьев.

С целью предупреждения ущерба от ветровой целесообразны мероприятия: рубка сухостоя, обрезка деревьев вдоль линейного объекта.

Интенсивные осадки и снегопады.

Интенсивные осадки – сильный ливень, продолжительные сильные дожди.

Уровень опасности – чрезвычайные ситуации муниципального уровня; характеристика возможных угроз – затопление территорий из-за переполнения систем водоотвода, размыв дорог.

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакovo»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		13

Интенсивные снегопады – очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом). Уровень опасности – чрезвычайные ситуации локального уровня; характеристика возможных угроз – разрушение линий ЛЭП и связи при налипании снега.

Резкие перепады давления и температуры. Экстремальные температуры

Приводят к появлению наледи и налипания мокрого снега, что особенно опасно для воздушных линий электропередач. При резкой смене (перепаде) давления воздуха замедляется скорость реакции человека, снижается его способность к сосредоточению, что может привести к увеличению числа аварий на транспорте и на опасных производствах. Происходит обострение сердечно-сосудистых, гипертонических и иных заболеваний.

В зимний период сильный мороз с минимальной температурой воздуха не менее минус 35 С0 и ниже в течение не менее 5 суток может вызывать возникновение техногенных аварий на взрывопожароопасном предприятии, линиях тепло- и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

Гидрологические явления (затопления и подтопления)

Основной причиной подтоплений являются большое содержание влаги в грунте в осенне-зимний период и большая высота снежного покрова. Последующее быстрое таяние снега в годы с ранней весной или обильные дожди в летне-осенний период влекут за собой резкий подъём уровня грунтовых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

Геологические опасные явления. Землетрясения.

Землетрясения по своим разрушительным последствиям, количеству человеческих жертв, материальному ущербу и деструктивному воздействию на окружающую среду занимают одно из первых мест среди других природных катастроф. Внезапность в сочетании с огромной разрушительной силой колебаний земной поверхности часто приводят к большому числу человеческих жертв.

Предсказать время возникновения подземных толчков, а тем более предотвратить их, пока невозможно. Однако разрушения и число человеческих жертв могут быть уменьшены путём проведения политики повышения уровня осведомлённости населения и федеральных органов власти о сейсмической угрозе.

Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		14

- пожары;
- аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.

На электроподстанциях может возникнуть короткое замыкание и, как следствие, пожар. Для предотвращения такой ситуации, оборудование снабжено пожарной сигнализацией.

На линиях электропередачи может произойти обрыв проводов по причине сильного ветра, механического повреждения и т. п. Вследствие этого возможно отключение электроэнергии в жилой и производственной зонах (до ликвидации аварии).

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера:

- снижение возможных последствий ЧС природного характера;
- осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно технических мероприятий по организации метеле и ветрозащитных путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		15

Общие рекомендации по обеспечению безопасности.

Мероприятия по охране труда на каждом рабочем месте являются приоритетными и направлены на сохранение здоровья, работоспособности трудящихся, снижение потерь рабочего времени и повышение производительности труда.

Безопасность труда в строительстве и эксплуатации обеспечивается выполнением всех проектных решений в строгом соответствии со СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

При организации работ необходимо соблюдать общие требования по охране труда и помнить, что железнодорожный транспорт является объектом повышенной опасности.

Передвижение по путям людей, не задействованных в технологическом процессе работы станции, запрещено.

При необходимости перемещения вдоль железнодорожных путей, необходимо передвигаться по маршруту безопасного прохода обозначенного специальными знаками. Пересекать железнодорожные пути не ближе чем за 400 метров до приближающегося поезда. Обходить стоящие на железнодорожных путях составы или группы вагонов, необходимо не ближе чем за 5м.

Категорически запрещено пролезать под стоящим составом.

При приближении движущегося поезда ближе 400 метров необходимо сойти на обочину, не ближе 2м от крайнего рельса.

Соблюдение этих основных требований позволит свести к минимуму несчастные случаи, связанные с работой железнодорожного транспорта.

При организации работы людей, непосредственно связанных с подвижным составом необходимо руководствоваться следующими инструкциями по охране труда:

- ТОИ Р-32-ЦП-731-99 Типовая инструкция по охране труда для обходчиков железнодорожных путей, искусственных сооружений и монтеров пути, назначаемых для осмотра;
- ТОИ Р-32-ЦП-730-2000 Типовая инструкция по охране труда для монтера пути;
- ТОИ Р 32-ЦВ-460-97 Типовая инструкция по охране труда для осмотрщиков вагонов, осмотрщиков-ремонтников вагонов и слесарей, по ремонту подвижного состава.

С учетом холодных зимних климатических условий района проектирования, проектом предусмотрено сооружение пунктов обогрева в горловинах станции, для работников путевого хозяйства.

Строительные, монтажные, наладочные работы и эксплуатацию электроустановок следует производить в строгом соответствии с требованиями правил безопасности и

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакovo»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		16

«Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ Р М-016—2001 РД 153-34.0-03.150-00.

Пожарная безопасность должна обеспечиваться применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением конструкций.

Для защиты от поражения электрическим током персонала, связанного с работой электроустановок, проектом предусматривается заземление электрооборудования: все металлические нетоковедущие элементы оборудования (корпуса светильников, прожекторов, распределительных ящиков, коробок), которые могут оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, заземляются путем присоединения к PEN-проводнику.

При проведении монтажных, пуско-наладочных работ и обслуживании СЦБ, производитель обязан выполнять требования «Инструкции по технике безопасности для работников».

Заземление проектируемых устройств СЦБ выполняется в соответствии с «Правилами по монтажу устройств СЦБ» ПР32 ЦШ 10.02.-96, раздел 12, «Правил устройства электроустановок» ПУЭ и СНиП 3.05.06-85, а также требований электробезопасности, изложенных в паспортах и инструкциях по эксплуатации, устанавливаемой аппаратуры.

Заземление постовых устройств СЦБ осуществляется на контур наружного заземления с использованием щитка трех земель.

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		17

4. Мероприятия по охране окружающей среды

4.1. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на атмосферный воздух

Загрязняющим веществом является примесь в атмосферном воздухе, оказывающая неблагоприятное воздействие на здоровье человека, объекты растительного и животного мира, другие компоненты окружающей среды или наносящая ущерб материальным ценностям. Источником загрязнения называется объект, от которого загрязняющие вещества поступают в атмосферный воздух. Загрязнение биосферы - результат выбросов загрязняющих веществ или некоторых видов энергии из различных источников.

Система защиты атмосферного воздуха от загрязнения состоит из следующих групп мероприятий.

Санитарно-технические мероприятия, осуществляемые на объекте загрязнения. К ним относятся: установка газоочистных сооружений и устройств, герметизация технологического оборудования.

Технологические мероприятия направлены на улучшение технологии производства и сжигания топлива, применение технологий с замкнутым циклом, т.е. не допускающих выброс вредных загрязняющих веществ в атмосферу.

Планирование мероприятий призвано обеспечить целесообразность размещения жилых массивов по отношению к источникам загрязнения атмосферы. Объекты жилья следует располагать с учетом направления ветра («розы ветров») в конкретной местности. Эта группа мероприятий предусматривает создание санитарно-защитных зон вокруг промышленных объектов, а также размещение потенциально экологически опасных производств за городской чертой.

С целью предотвращения и снижения отрицательного воздействия, исключения возможных неблагоприятных последствий на окружающую среду рекомендуется:

- Увлажнение грунтов, материалов и поверхностей эксплуатируемых дорог при выполнении работ, вызывающих выделение пыли, загрязняющей атмосферный воздух (разработка, транспортировка и укладка грунта, движение транспортных средств по дорогам без покрытия).
- Организация оптимального режима работы строительных машин при выполнении технологических процессов, реконструкция ведется поточным методом, что исключает одновременную работу всей техники на территории.
- Сыпучие строительные материалы поставляются на площадку автотранспортом закрытые тентом, что исключает пыление с кузова.

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакovo»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		18

- Применение каталитических нейтрализаторов на выхлопных трубах спец. техники и автотранспорта.

Запрещается работа двигателей автотранспорта, спец.техники вхолостую.

4.2. Охрана и рациональное использование плодородного слоя почвы

Плодородный слой почвы - верхняя гумусированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и биологическими свойствами (ГОСТ 17.5.1.01-83, в ред. 01.06.2002).

Целесообразность снятия плодородного слоя почвы, устанавливаются в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова конкретного региона, природной зоны, типов и подтипов почв и основных показателей свойств почв.

В соответствии со статьей 15, главой 2 Модельного закона об охране почв, снятый плодородный слой почвы используется для восстановления почв при рекультивации тех земель, с которых он был снят, а также для улучшения качества почв земель сельскохозяйственного назначения, малопродуктивных земель (Модельный закон об охране почв.Глава 2, ст. 15).

На территории реконструкции за пределами застроенной части имеется плодородный слой почвы пригодный для рекультивации.

4.3. Восстановление и благоустройство территории после завершения строительства объекта

После завершения работ по строительству объекта будет:

- Убран строительный мусор;
- Ликвидированы ненужные выемки и насыпи;
- Выполнены планировочные работы;
- Проведено благоустройство и озеленение территории.

Работы по восстановлению нарушенных территорий следует производить в зависимости от климатических условий подрайонов (СНиП III-10-75. Правила производства и приемки работ. Благоустройство территорий, пункт 6.12), таблица 5.2.

4.4. Рекомендации по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Согласно СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» в зависимости от физических свойств и химического состава отходов, класса их опасности необходимо выполнять следующие условия накопления отходов:

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		19

- отходы первого класса опасности складировются исключительно в герметичных емкостях (контейнеры, бочки, цистерны);
- отходы второго класса опасности складировются в надежно закрытой таре (полиэтиленовых мешках, пластиковых пакетах);
- отходы третьего класса опасности складировются в бумажных мешках и ларях, хлопчатобумажных мешках, текстильных мешках;
- отходы четвертого и пятого класса опасности складировются открыто навалом, насыпью в специальном месте или контейнере для промышленных отходов;
- складирование сыпучих и летучих отходов в открытом виде не допускается. В закрытых складах, используемых для накопления отходов I - II классов опасности, должна быть предусмотрена пространственная изоляция и раздельное хранение веществ в отдельных отсеках (ларях) на поддонах;
- складирование мелкодисперсных отходов в открытом виде (навалом) без применения средств пылеподавления не допускается.

4.5. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на подземные воды

Для снижения негативного воздействия проектируемого объекта на подземные воды рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- сбор и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод со строительной площадки;
- обвалование строительной площадки, для предупреждения поступления загрязняющих веществ за пределы площадки;
- запрещение открытого хранения на строительной площадке сыпучих, растворимых и размываемых материалов;
- санитарная очистка стройплощадки от строительного мусора и бытовых отходов;
- заправка дорожно-строительной техники топливом за пределами водоохраной зоны в специально отведенных местах, оборудованных металлическими поддонами, через герметичные соединения рукава передвижного топливозаправщика;
- рекультивация строительных площадок.

4.6. Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на животный и растительный мир

В силу многофакторного антропогенного воздействия при ведении строительных работ, в том числе транспортировке строительных материалов и эксплуатации вспомогательной

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанакovo»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		20

техники необходимо учитывать меры охраны, предотвращающие гибель объектов растительного и животного мира и сохранения среды их обитания:

- основным методом является максимальное сохранение исходного ландшафта и по возможности исключение непосредственных воздействий на среду их обитания;
- обязательное соблюдение границ строительных площадок;
- транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов должны быть строго упорядочены;
- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории, расположенной в зоне строительства объекта и прилегающей территории;
- отходы размещать на специальных площадках, предотвращающих гибель животных и исключаящих привлечение объектов животного мира;
- использование при проведении строительных работ исправных механизмов, исключаящих загрязнение окружающей среды отработанными газами двигателей и горюче-смазочными материалами.

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ «Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ООО «ММК-Уголь» станции Бабанаково»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		21