

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2021

959-н

О назначении публичных слушаний по вопросам утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждения или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, Правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области-Кузбасса» от 26.03.2020 № 20/113-н, и руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 18.05.2021 в 16:00 часов в актовом зале Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21 (3 этаж) по вопросам:

1.1. Утверждения проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейного объекта «АО «УК «Кузбассразрезуголь» филиал «Бачатский угольный разрез». Ж.-д. путь № 16 на станции «Технологическая». Парк А», шифр:01-21П (проект подготовлен ООО «Первое Кадастровое Бюро Кузбасса»).

1.2. Предоставления разрешения на:

1.2.1. Условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0107013:191, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, ул. Советская, земельный участок 131а (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки

малоэтажными жилыми домами;

1.2.2. Условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0107015:27, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Ленина, 79 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами;

1.2.3. Условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0109043:12, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. 1 Мая, 106 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами;

1.2.4. Условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0603003:9, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт. Бачатский, ул. Комсомольская, д. 3 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.2.5. Условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 42:21:0201001, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, в 50 метрах в северо-западном направлении от ул. Красный Яр (запрашиваемый вид разрешенного использования – сенокошение). Земельный участок расположен в зоне рекреационного назначения;

1.2.6. Условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0504001:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Инской (запрашиваемый вид разрешенного использования – туристическое обслуживание). Земельный участок расположен в зоне рекреационного назначения;

1.2.7. Условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 42:21:0401013, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Новый Городок, территория гаражный массив Ермака, гараж 1/25а (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.2.8. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0206004:32, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Народная, 81 (вид разрешенного использования – под индивидуальную жилую застройку) с разрешенных 3 м до 0,5 м с южной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, а также за пределами линии регулирования застройки.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций экспертов, физических и юридических лиц до 18.05.2021.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству И.А.Коршикову.

Глава Беловского
городского округа



А.В.Курносков

Утвержден
 постановлением Администрации
 Беловского городского округа
 от 14.04.2021 № 959-н

Состав комиссии

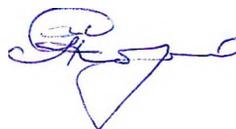
по проведению публичных слушаний по вопросам
 утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предоставления
 разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на
 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

1. Коршикова И.А. заместитель Главы Беловского городского округа по строительству, председатель комиссии;
2. Богатова Т.В. начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, заместитель председателя комиссии;
3. Комиссарова Т.Ю. заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Александрова С.А. начальник отдела информационных технологий Администрации Беловского городского округа;
2. Береснев В.В. депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа (по согласованию);
3. Деккерт В.А. начальник ТУ пгт Бачатский;
4. Карасев С.А. начальник ТУ пгт Инской;
5. Кирсанова Е.Ю. начальник ТУ пгт Новый Городок;
6. Косвинцева Е.В. начальник управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
7. Лисица Л.В. и.о. начальника ТУ Центрального района;
8. Осипова Е.В. руководитель МУ «КЗРиМИ г.Белово»;
9. Соловьев Д.А. директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;
10. Тювина А.А. начальник управления по развитию потребительского рынка и предпринимательства Администрации Беловского городского округа;
11. Худяков М.В. начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа.

Заместитель Главы Беловского
 городского округа по строительству



И.А.Коршикова