

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.03.2021

545-н

**О назначении общественных обсуждений по проекту
«Правила благоустройства, озеленения,
обеспечения чистоты и порядка на территории
Беловского городского округа»**

Руководствуясь решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26 марта 2020 №20/113-н «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса»:

1. Назначить проводимые по инициативе Главы Беловского городского округа общественные обсуждения с 05.03.2021 по 05.05.2021 (включительно) по проекту «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

2. Управлению по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа (Е.В. Косвинцева) опубликовать прилагаемое оповещение (Приложение 1) о начале общественных обсуждений 05 марта 2021 года в газете «Беловский вестник».

3. Отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (С.А.Александрова) разместить прилагаемый проект (Приложение 2) «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа» с 05.03.2021 по 05.05.2021 (включительно) на официальном сайте Администрации Беловского городского округ в информационной телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии) обеспечить выполнение функций организатора проведения общественных обсуждений, в том числе организовать:

4.1. Проведение экспозиции проекта «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа» и информационных материалов к нему с 05.03.2021 по 05.05.2021 (включительно). Место размещения экспозиции - в здании Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово ул. Советская, 21, отдел по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии).

4.2. Консультирование посетителей экспозиции проекта «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа» по адресу: г. Белово ул. Советская, 21, отдел по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии) с 05.03.2021 по 05.05.2021 (включительно) в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

4.3. Ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

4.4. Подготовка и оформление протокола и заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Утвердить прилагаемый порядок приема предложений и замечаний по проекту «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

6. Управлению по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа (Е.В. Косвинцева) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (С.А. Александрова) опубликовать данное постановление в газете «Беловский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по ЖКХ С.В. Смаракова.

Глава Беловского
городского округа:



А.В. Курносков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Беловского городского округа
от 02.03.2021 № 545-н

Оповещение о начале общественных обсуждений

1. На общественные обсуждения представляется проект «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленным решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 26 марта 2020 №20/113-н «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности, правил благоустройства в муниципальном образовании «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса».

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 05.03.2021 по 05.05.2021.

4. Орган, уполномоченный за организацию общественных обсуждений - отдел по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии).

5. Участниками общественных обсуждений являются граждане, проживающие на территории Беловского городского округа.

6. Информационные материалы по теме общественных обсуждений будут представлены на экспозиции в здании Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово ул. Советская,21, отдел по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии).

7. Экспозиция открыта в рабочие дни с 05.03.2021 по 05.05.2021 (включительно) с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

8. В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 05.03.2021 по 05.05.2021 по обсуждаемому проекту посредством записи предложений и замечаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Приложение №2
к постановлению Администрации
Беловского городского округа
от 02.03.2021 № 545-н

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И
ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ БЕЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА**

**(включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в
принятии решений и реализации проектов комплексного
благоустройства и развития городской среды)**

Содержание

Раздел 1. Основные понятия.....	6
Раздел 2. Общие требования к состоянию общественных пространств, к объектам благоустройства и их отдельным элементам.....	8
Требования к озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений	10
Требования к освещению населенных пунктов	12
Требования к размещению рекламных и информационных конструкций	13
Требования по благоустройству при проведении земляных работ	19
Раздел 3. Требования по благоустройству, связанные с содержанием и эксплуатацией транспортных средств	22
Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства	23
Раздел 4. Общие требования к состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к содержанию и благоустройству фасадов зданий и сооружений.....	26
Раздел 5. Порядок уборки территорий населенных пунктов «Основные правила уборки»	32
Содержание в весенне-летний период.....	34
Содержание в осеннее - зимний период.....	35
Дополнительные требования к содержанию территорий земельных участков многоквартирных домов.....	38
Благоустройство территорий индивидуальной жилой застройки индивидуальными домовладениями на территории Беловского городского округа	39
Порядок содержания элементов благоустройства	39
Функциональные полномочия юридических и физических лиц по благоустройству и содержанию на территории Беловского городского округ	40
Раздел 6. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения.....	42
Раздел 7. Праздничное оформление на территории Беловского городского округа	42
Раздел 8. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.....	43
Раздел 9. Прилегающая территория.....	45
Определение границ прилегающих территорий.....	48
Порядок утверждения карты-схемы границ прилегающей территории	49
Раздел 10. Контроль за соблюдением настоящих правил	50

1. Основные понятия

1.1. Правила благоустройства озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа (далее - Правила), устанавливают обязательные для исполнения требования к состоянию общественных пространств на территории Беловского городского округа, к содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, к доступности городской среды для маломобильных групп населения, требования к состоянию территории городского округа, определяют общие подходы к планированию и осуществлению проектов по благоустройству, механизмы общественного участия в процессе благоустройства, инструменты контроля за качеством выполняемых работ по благоустройству и текущим состоянием отдельных элементов и объектов, содержат перечень ответственных за качество содержания территории городского округа лиц и структур.

1.2. Настоящие Правила приняты в целях обеспечения права граждан на благоприятную среду обитания.

1.3. В целях применения настоящих Правил используются следующие основные термины и определения:

- земляные работы - все виды работ, связанные со вскрытием грунта и нарушением благоустройства (первичного вида) территории;
- зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории;
- газон - площадка (в парке, на улице, бульваре, сквере, на площади, во дворе, около дома), засеянная травой в результате искусственного или естественного осеменения, а также земельные участки, предназначенные для высадки и прорастания зеленых насаждений и обозначенные на территориях городской застройки элементами дорожной инфраструктуры.
- территория объекта благоустройства - участки территорий в границах земельного участка, принадлежащего на праве собственности, обязательственном праве или на правовых основаниях в соответствии с действующим законодательством, непосредственно примыкающие к зданиям, строениям, сооружениям, некапитальным объектам, сооружениям (объектам) внешнего благоустройства, элементам благоустройства, находящимся в собственности, аренде, пользовании или владении у юридических или физических лиц;
- крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - вышедшие из употребления: мебель, бытовая техника, упаковка и неделимые предметы, загрузка которых в стандартный контейнер невозможна из-за их габаритов;
- использование отходов - применение отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг или для получения энергии;

- площадки для сбора отходов – оборудованная специальным образом площадка для установки контейнеров и бункеров накопителей, организованные с целью дальнейшей транспортировки и размещения отходов на полигоне ТКО.
- строительные отходы - отходы, образующиеся в процессе строительства зданий и сооружений (в том числе дорог), при производстве работ на объектах ремонта и реконструкции;
- вывоз отходов и мусора – выгрузка мусора из контейнеров в спецтранспорт; загрузка мусора от индивидуальных жилых домов, мест временного хранения в машины для мусора; очистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка отходов и мусора на объект размещения отходов;
- уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;
- объект благоустройства территории - территории Беловского городского округа, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории на территории Беловского городского округа;
- содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;
- индивидуальное домовладение - земельный участок с расположенным на нем жилым домом (частью жилого дома) и примыкающими к нему и (или) отдельно стоящими на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворными постройками;
- фасад здания, сооружения - наружная сторона здания, сооружения;
- лицевой фасад - фасад здания, сооружения, выходящий на улично-дорожную сеть населенного пункта;
- палисадник - элемент благоустройства территории, расположенный между домом, зданием и дорогой (тротуаром), имеющий ограждение, используемый для выращивания цветочных культур, низкорослых и среднерослых декоративных кустарников.
- Иные определения и понятия, используемые в настоящих Правилах, используются в соответствии с их общепринятым толкованием;

- граница прилегающей территории - линия, отображенная на схеме границы прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границы прилегающей территории) посредством определения координат ее поворотных точек, либо линия, схематически отображенная на карте -схеме границы прилегающей территории, либо условная линия, образованная путем определения в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, определяющая местоположение прилегающей территории;

1.4. К элементам благоустройства территории относятся следующие элементы:

- пешеходные коммуникации;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;
- детские площадки;
- площадки для выгула и дрессировки животных;
- площадки автостоянок, размещения и хранения транспортных средств на территории Беловского городского округа;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- ограждения (заборы);
- элементы объектов капитального строительства;
- малые архитектурные формы;
- элементы озеленения;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- водные устройства;
- элементы инженерной подготовки и защиты территории;
- покрытия;
- некапитальные нестационарные сооружения.

2. Общие требования к состоянию общественных пространств, к объектам благоустройства и их отдельным элементам

2.1. Общественные пространства - это территории Беловского городского округа, которые доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Общественные пространства используются для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности с учетом требований действующего законодательства.

2.2. Общественные пространства на территории Беловского городского округа включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в его границах.

2.3. Внешнее благоустройство на территории общественных пространств на территории Беловского городского округа включает:

- твердые виды покрытия в виде мощения различными материалами;
- элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора;
- уличное техническое оборудование;
- осветительное оборудование;
- оборудование архитектурно-декоративного освещения;
- носители городской информации;
- элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.)

2.4. Размещение палисадников и газонов допускается с учетом существующих пешеходных транзитов, соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций и нормативной ширины проезжей части дороги.

2.5. Запрещается устройство палисадников и газонов с нарушением санитарных, экологических и пожарных требований, требований земельного и градостроительного законодательства.

2.6. Малые архитектурные формы являются элементами благоустройства.

2.7. К малым архитектурным формам относятся:

- беседки;
- навесы;
- уличная мебель, в том числе скамьи, тумбы, столы;
- скульптурно-архитектурные композиции, в том числе памятные знаки, монументы, скульптуры, арт-объекты;
- снаряды, инвентарь и оборудование для занятий спортом или для игр на открытом воздухе, в том числе детские и спортивные площадки;
- дополнительные элементы благоустройства.

2.8. Малые архитектурные формы выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, направленных для согласования в МКУ «СЗ ЖКХ»

2.9. Принципы устройства и общие требования к установке малых архитектурных форм:

- соответствие элементов комплексного благоустройства территории характеру архитектурного и ландшафтного окружения;
 - прочность, устойчивость конструкций и материалов к внешним воздействиям;
- безопасность, комфорт;
- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
 - плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
 - устойчивость конструкции;
 - в соответствии с действующими ГОСТам и СНИПам;
 - надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

- достаточное количество малых архитектурных форм определенных типов в каждой конкретной зоне.

2.10. Малые архитектурные формы должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное использование и аккуратный внешний вид.

2.11. Типы и количество размещаемой уличной мебели зависят от функционального назначения территории, количества посетителей.

2.12. Скамьи устанавливаются на твердые виды покрытия или фундамент. На площадках для отдыха допускается установка на мягкие виды покрытий. При наличии фундамента, его части не должны выступать над поверхностью земли.

2.13. Правила вандалозащищенности при проектировании оборудования:

- рекомендуется выбор материала легко очищающегося и не боящегося абразивных и растворяющих веществ;
- на плоских поверхностях городского оборудования и малых архитектурных формах рекомендуется перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклейке объявлений, разрисовыванию поверхности, а также облегчают их очистку;
- оборудование (будки, остановки, столбы, урны, заборы и прочие) и фасады зданий рекомендуется защищать специальной конструкцией оборудования, правильным выбором материалов, рельефом и текстурой. Кроме формовки, возможно использование антивандальной рельефной краски. Рельефные поверхности, по сравнению с гладкими, позволяют уменьшить расклейку или рисование и упростить очистку от расклейки;
- для оборудования (будки, остановки, столбы, урны, заборы и прочие) и малых архитектурных форм рекомендуется использование темных тонов окраски или материалов.

Требования к озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

2.14. Основными типами насаждений и озеленения являются: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники, клумбы и др.

2.15. На территории Беловского городского округа могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используется для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий и т.п., цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.16. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов и зеленых зон осуществляются МКУ «СЗ ЖКХ» по договору со специализированными организациями. Население вправе участвовать в поддержании и улучшении зелёных зон и других элементов природной среды на территории городского округа.

2.17. Работы по реконструкции объектов, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по утвержденным проектам.

2.18. Новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков осуществляются по согласованию с муниципальным казенным учреждением «Служба заказчика ЖКХ» (далее МКУ «СЗ ЖКХ») и управлением архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа.

2.19. Лица ответственные за содержание соответствующей территории, определенные на основании проведения муниципальных торгов, обеспечивают:

- своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

2.20. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- выходить на газоны и в молодые посадки деревьев и кустарников;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей, в установленном порядке;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

2.21. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

2.22. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.

2.23. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования населением городского округа.

Требования к освещению населенных пунктов

2.24. Наружное освещение является элементом комплексного благоустройства, а также архитектурно-художественным средством формирования цветоцветовой среды в темное время суток.

2.25. Принципы устройства элементов наружного освещения:

- единое решение наружного освещения в границах объекта благоустройства;
- уровень освещенности территорий населенных пунктов, архитектурного освещения зданий и сооружений и элементов фасадов, информационное освещение должны соответствовать установленным требованиям;
- соответствие архитектурно-художественного решения устройств наружного освещения характеру окружения;
- надежность работы установок, безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.26. Основными типами устройств декоративного наружного освещения являются:

- Светильники на вертикальных стойках;
- прожекторы;
- декоративные торшеры;
- настенные светильники;
- газонные светильники;

- устройства линейной и ленточной подсветки;
- встроенные светильники, в том числе в поверхность земли, ступеней.

2.27. Освещение может быть функциональное, архитектурное и информационное.

2.28. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

2.29. Обычные светильники располагаются на опорах, подвесах или фасадах на высоте от 3 до 15 метров и применяются в транспортных и пешеходных зонах.

2.30. Высокомачтовые установки осветительных приборов (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров и используются для освещения обширных пространств, открытых паркингов.

2.31. Газонные светильники применяются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.

2.32. Временные установки архитектурного освещения используются для праздничной иллюминации: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных ламп высокого давления, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

2.33. Световая информация, в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

2.34. При проектировании всех групп осветительных установок могут предусматриваться следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные световые установки, за исключением систем праздничного освещения;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

Требования к размещению рекламных и информационных конструкций

2.35. Установка рекламных и информационных конструкций, а также размещение иных графических элементов производится заинтересованными лицами в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

2.36. Запрещается направление прямого или отраженного света от подсветки элементов информационного характера в окна жилых помещений.

2.37. Дополнительными элементами ориентирующей информации являются знаки адресации.

2.38. На зданиях и сооружениях предусматривается размещение домовых знаков: указателей наименования улицы, площади, проспекта, указателей номера дома и корпуса, указателей номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержателей, памятных досок, указателей пожарного гидранта, указателей камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указателей канализации, указателей сооружений подземного газопровода.

2.39. Знаки адресации должны быть размещены и установлены согласно следующим требованиям:

- на главных фасадах объектов адресации, на расстоянии не более 1 м от угла, на высоте от 2,5 до 4,0 м от уровня земли;

- на участке фасада объекта адресации, свободном от выступающих архитектурных деталей, внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек);

- с соблюдением существующих вертикальных и горизонтальных осей, архитектурным членением фасада объекта адресации;

- с соблюдением единой горизонтальной отметки размещения знака адресации на фасадах одного объекта адресации и соседних объектов адресации;

- на многоквартирных домах более 1 этажа установка осуществляется с правой стороны главного фасада объекта адресации, а так же со стороны дворовых территорий;

- на многоквартирных домах более 1 этажа, расположенных на пересечении улиц, дополнительно осуществляется установка на торцевой стороне фасада

- на индивидуальных жилых домах и на одноэтажных многоквартирных домах, установка осуществляется с правой стороны от главного входа объекта адресации;

- возможно на ограждениях индивидуальных жилых домов справа от главного входа, въезда (высота установки знака адресации регламентируется высотой ограждения, верхняя граница знака адресации должна быть ниже верхней границы ограждения не более 0,1 м);

- на индивидуальных жилых домах и на одноэтажных многоквартирных домах, расположенных на пересечении улиц, дополнительно осуществляется установка на торцевой стороне фасада;

- на зданиях, строениях и сооружениях, установка осуществляется с правой стороны главного фасада объекта адресации;

- на зданиях, строениях и сооружениях, расположенных на пересечении улиц, дополнительно осуществляется установка на торцевой стороне фасада;

- на объектах адресации с протяженностью фасада более 100 метров знак адресации устанавливается как с правой, так и с левой стороны главного фасада объекта;

- на глухих ограждениях - справа от главного входа, въезда (высота установки знаков адресации регламентируется высотой ограждения, верхняя граница знака адресации должна быть ниже верхней границы ограждения не более 0,1 м);

- допускается размещение знаков адресации с внутренней подсветкой в виде единого светового модуля;

2.40. Не допускается:

- размещение рядом со знаками адресации конструкций и объектов, затрудняющих восприятие знаков адресации;

- размещение знаков адресации, не соответствующих внешнему виду, установленному настоящими Правилами;

- размещение знаков адресации в местах, затрудняющих их восприятие, на элементах декора, карнизах, воротах;

- произвольное перемещение знаков адресации с установленного места.

2.41. Знаки адресации приобретаются, устанавливаются и содержатся:

- на многоквартирных домах – за счет средств собственников помещений многоквартирного дома;

- на зданиях, строениях и сооружениях, принадлежащих юридическим и физическим лицам – за счет средств указанных лиц;

- на индивидуальных жилых домах – за счет средств владельцев указанных домов.

2.42. Требования к устройству знаков адресации:

- знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозостойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес (пластик ПВХ, пластик полистирол, сталь оцинкованная, сталь нержавеющей, оргстекло, алюминиевый композит, алюминий листовой и т.п.);

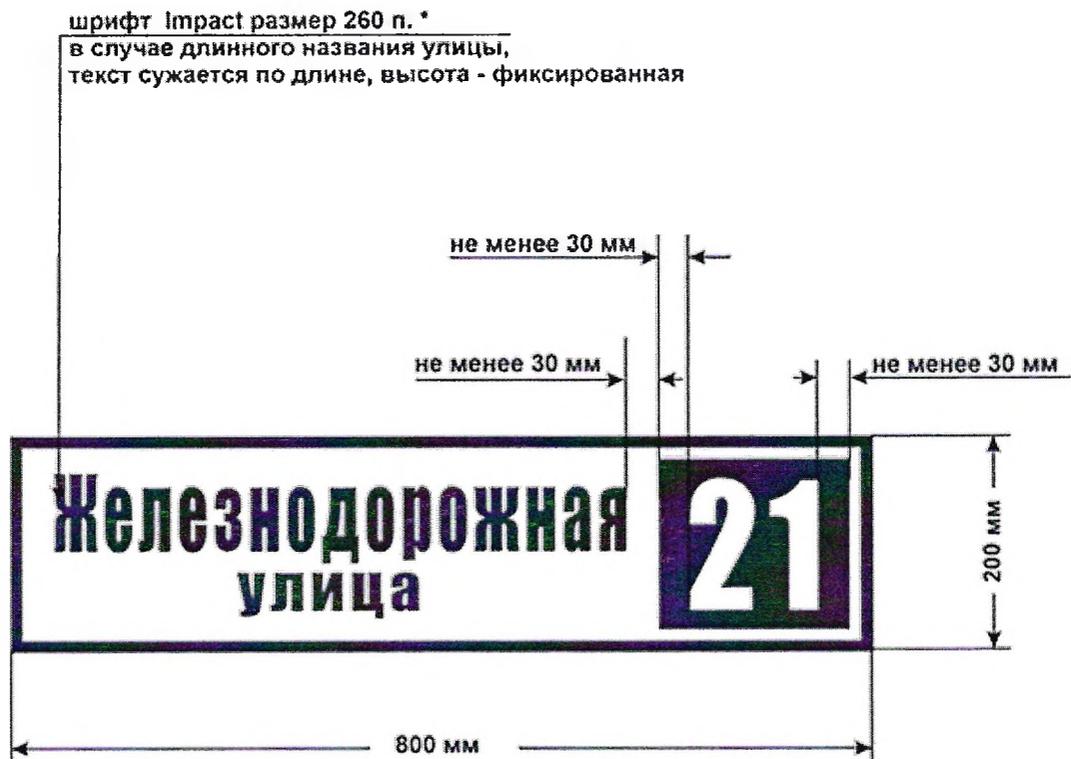
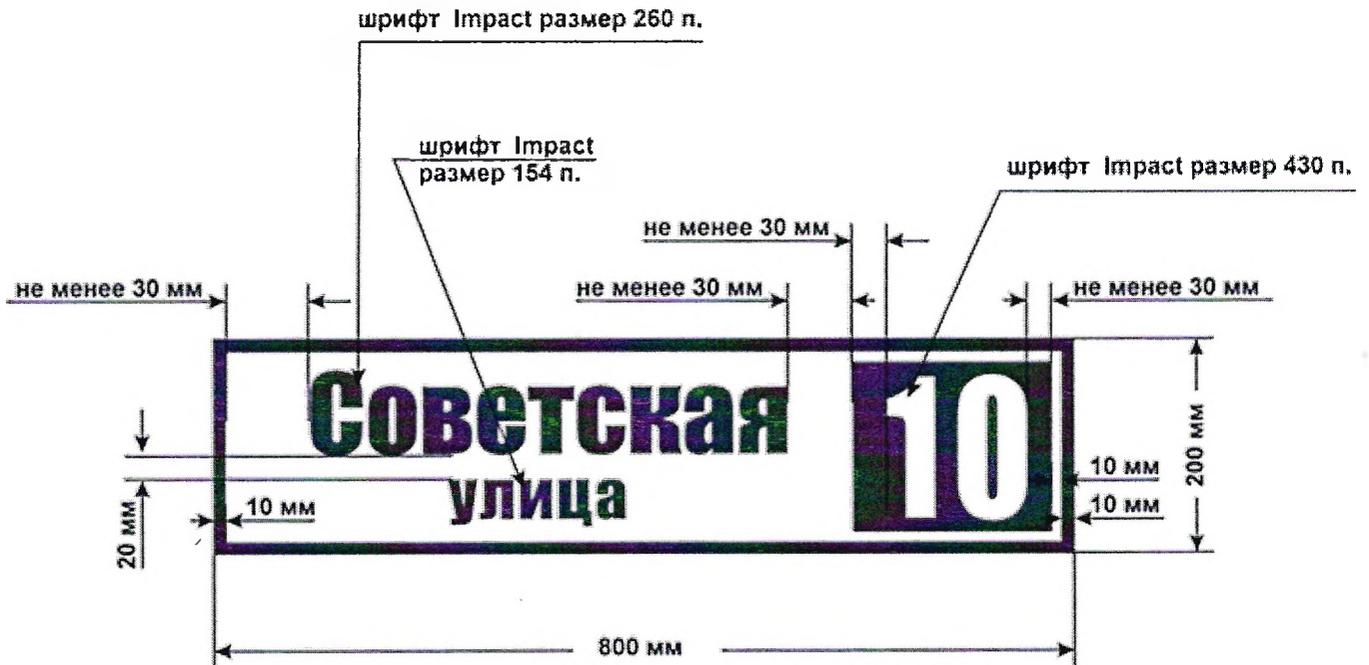
- конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей), безопасность эксплуатации;

- внешний вид и устройство знаков адресации должны отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения;

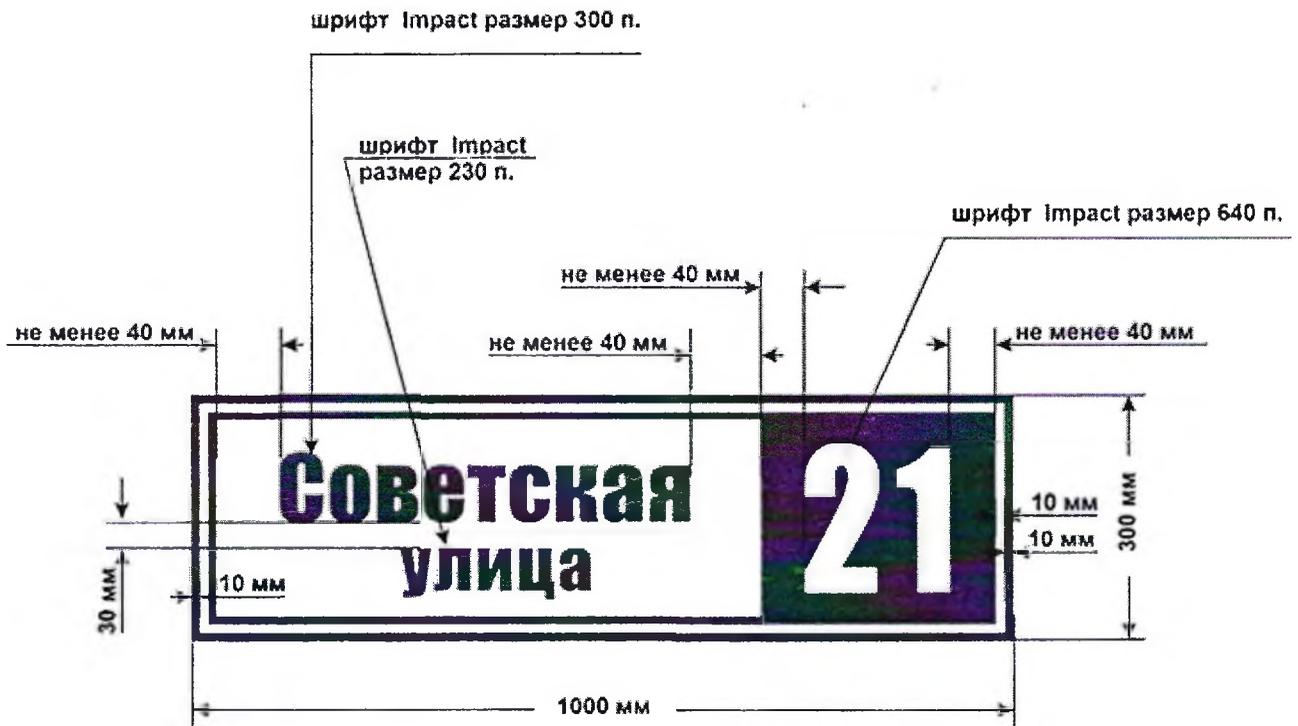
- цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер: цвет по каталогу RAL 5005, шрифт Impact;

- написание наименований улиц на знаках адресации должно выполняться с заглавной буквы без сокращения, а слов, характеризующих соответствующие элементы улично-дорожной сети - строчными без

- на индивидуальные жилые дома и на одноэтажные многоквартирные дома:



- на здания, строения и сооружения:



2.44. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2-2,5 метра (вертикальная табличка).

Требования по благоустройству при проведении земляных работ

2.45. На территории Беловского городского округа земляные работы (за исключением работ, проводимых в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации) производятся при условии получения в МКУ «СЗ ЖКХ» разрешения на проведение земляных работ, порядок выдачи которого установлен постановлением Администрации Беловского городского округа.

2.46. На территории Беловского городского округа земляные работы (за исключением работ, проводимых в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации) производятся при условии получения в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа разрешения на производство земляных работ, порядок выдачи которого установлен постановлением администрации Беловского городского округа об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги.

2.47. При аварийных работах юридическим и физическим лицам разрешается приступать к проведению земляных работ незамедлительно.

2.48. При аварийных работах юридическим и физическим лицам разрешается приступать к проведению земляных работ незамедлительно.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

2.49. При проведении земляных работ запрещается заваливать грунтом пешеходные проходы и проезжую часть с твердым покрытием, детские площадки.

2.50. При проведении земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования, площадях, застроенных территориях городского округа извлеченный грунт, асфальт, щебень вывозится в день производства работ, кроме работ, производимых на участках без твердого покрытия, исключая образование завалов, заваливание грунтом пешеходных проходов и проезжей части с твердым покрытием, детских площадок и обеспечивающих свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам. Бордюры разбираются, складываются на месте производства работ для последующей установки.

2.51. При выполнении земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования, площадях, застроенных территориях городского округа извлеченный грунт, асфальт, щебень вывозится в день производства работ, кроме работ, производимых на участках без твердого покрытия, исключая образование завалов, заваливание грунтом пешеходных проходов и проезжей части с твердым покрытием, детских площадок и

обеспечивающих свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ рекомендуется выдавать только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

2.52. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

2.53. Устройство подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Устройство напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц следует выполнять в соответствии с выданными техническими условиями.

2.54. При производстве земляных работ лицо, получившее разрешение на производство земляных работ (далее в данном разделе - Заказчик), обязано исключить повреждения смежных или пересекаемых коммуникаций, сетей, сооружений.

2.55. При производстве земляных работ не допускается повреждение смежных или пересекаемых коммуникаций, сетей, сооружений.

До начала земляных работ Заказчику следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению Заказчиком.

2.56. Заказчик обеспечивает засыпку разрытия малоусадочными материалами, слоями с тщательным уплотнением. Не допускается засыпка грунтом с наличием органических примесей, мерзлым грунтом и снегом. Траншеи и котлованы под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, после чего обеспечивается восстановление плодородного слоя и посев травы.

Оформлять при необходимости в установленном порядке разрешение на вырубку или пересадку зеленых насаждений.

2.57. На благоустроенных территориях земляные работы для укладки инженерных сетей, коммуникаций проводятся поэтапно, работы на последующих участках должны начинаться только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории.

2.58. Заказчик после окончания производства земляных работ закрывает разрешение по Акту на исполнение разрешения на земляные работы в установленный разрешением срок, в том числе обязан восстановить

нарушенное состояние участков территорий после проведения земляных работ, в том числе ликвидировать в полном объеме повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, обеспечить уборку материалов, произвести очистку места работы, а также закрыть разрешение на земляные работы до момента окончания срока, установленного разрешением на земляные работы.

2.59. Проведение земляных работ с нарушением сроков, установленных разрешением на проведение земляных работ, является нарушением настоящих Правил.

2.60. Обязанность по восстановлению нарушенного состояния участков территорий включает в себя обязанность Заказчика по восстановлению всех элементов благоустройства непосредственно на месте производства работ, а также на участках территорий, нарушение состояния которых было допущено в связи с производством земляных работ. Благоустройство нарушенного состояния участков территорий должно быть восстановлено в срок, установленный в разрешении на проведение земляных работ.

2.61. Если по причине несоответствия температуры наружного воздуха технологии производства работ восстановить в запланированный срок нарушенное в ходе земляных работ благоустройство не представляется возможным, восстановительные работы проводятся без асфальтирования проезжих частей и тротуаров, без планировки участка работ растительным грунтом и сдаются МКУ «СЗ ЖКХ», выдавшему разрешение, по заявлению Заказчика. МКУ «СЗ ЖКХ» принимает предварительно восстановленные объекты в незавершенном (осенне-зимнем) варианте по акту принятия предварительно восстановленного благоустройства объекта земляных работ. Состояние предварительно восстановленного благоустройства поддерживается Заказчиком до начала завершающего этапа работ. В случае образования просадок (провалов, деформаций) в местах восстановленного благоустройства Заказчик обязан в течение 24 часов с момента, когда Заказчику стало известно об этом, устранить просадки (провалы, деформации) в полном объеме. Окончательное благоустройство Заказчик обязан восстановить в срок до 25 мая.

2.62. Если по причине несоответствия температуры наружного воздуха технологии производства работ восстановить в запланированный срок нарушенное в ходе земляных работ благоустройство не представляется возможным, восстановительные работы проводятся без асфальтирования проезжих частей и тротуаров, без планировки участка работ растительным грунтом и сдаются МКУ «СЗ ЖКХ». МКУ «СЗ ЖКХ» принимает предварительно восстановленные объекты линейных сооружений в незавершенном (осенне-зимнем) варианте по акту принятия предварительно восстановленного благоустройства объекта земляных работ. Состояние предварительно восстановленного благоустройства поддерживается Заказчиком до начала завершающего этапа работ. В случае образования просадок (провалов, деформаций) в местах восстановленного благоустройства Заказчик обязан в течение 24 часов с момента, когда Заказчику стало известно об этом, устранить просадки (провалы,

деформации) в полном объеме. Окончательное благоустройство Заказчик обязан восстановить в срок до 25 мая.

2.63. Земляные работы являются завершенными после полного восстановления нарушенного состояния участков территорий и закрытия разрешения. Для закрытия разрешения на проведение земляных работ Заказчик обязан предоставить гарантийные обязательства об устранении за свой счет возможных последствий производства земляных работ, в том числе в виде провалов, деформаций, нарушений и просадок грунта или дорожного покрытия, на срок не менее двух лет со дня закрытия разрешения на проведение земляных работ.

2.64. При установлении негативных последствий производства земляных работ, в том числе в виде просадки, деформации, нарушений грунта и благоустройства, Заказчик обязан в течение 5 суток в полном объеме восстановить благоустройство и устранить негативные последствия производства земляных работ. Привлечение к административной ответственности за нарушение сроков восстановления благоустройства и устранения негативных последствий производства земляных работ не освобождает Заказчика от обязанности восстановить благоустройство и устранить негативные последствия производства земляных работ в полном объеме.

2.65. Заказчик обязан освободить территорию производства земляных работ от использовавшейся при проведении работ техники, транспортных средств, механизмов, оборудования, приспособлений до истечения срока, установленного разрешением на проведение земляных работ.

2.66. После завершения земляных работ в связи с ликвидацией аварии юридические и физические лица, производившие работы, обязаны восстановить нарушенное состояние участков территорий в срок не позднее 5 рабочих дней с момента начала аварийных работ (если не было получено разрешение на проведение земляных работ).

2.67. Лицо, производившее земляные работы при ликвидации аварии, обязано обеспечить уборку грунта, строительных материалов, произвести очистку места работы и территории, использовавшейся при производстве аварийных работ, - в течение 5 рабочих дней с момента начала аварийных работ (если не было получено разрешение на земляные работы).

2.68. Юридическое, физическое лицо, производившее земляные работы в связи с ликвидацией аварии, обязано освободить территорию производства земляных работ от использовавшейся при аварии техники, транспортных средств, механизмов, оборудования, приспособлений в срок не позднее 5 рабочих дней с момента начала аварийных работ (если не было получено разрешение на земляные работы).

3. Требования по благоустройству, связанные с содержанием и эксплуатацией транспортных средств

3.1. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа физическим и юридическим лицам независимо от форм собственности запрещается:

- нахождение транспортных средств на территориях общего пользования - газонах, цветниках, пешеходных дорожках, а также нахождение механических транспортных средств на территориях парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок;
- самовольная установка ограждений на проезжей части автомобильной дороги местного значения в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия и (или) сужения части автомобильной дороги;
- выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные, земляные работы, без предварительной мойки (очистки) колес и кузова, создающих угрозу загрязнения на территории Беловского городского округа;
- передвижение по территории населенного пункта транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, твердых бытовых отходов, при отсутствии пологов или обеспечения иных мер, предотвращающих загрязнение улиц и на территории Беловского городского округа. В целях перевозки грузов, лица обязаны укрепить и укрыть груз так, чтобы предотвратить попадание материалов, мусора и пыли на улицу. Перевозчик должен немедленно устранить упавшие при погрузке, выгрузке или транспортировке мусор, предметы, материалы;
- передвижение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям на территории Беловского городского округа;
- повреждать ограждения автомобильных дорог;
- оставлять непригодные к эксплуатации транспортные средства и механизмы на территории Беловского городского округа вне специально отведенных для этого мест;
- мойка транспортных средств возле водоразборных колонок, водных объектов и в их охранных зонах, а также в местах, не предназначенных для этих целей.

3.2. Лицо, ответственное за содержание территории, объекта благоустройства, обязано принять меры по недопущению нахождения транспортного средства на газонах, цветниках, пешеходных дорожках, детских и спортивных площадках.

Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

3.3. В целях благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа юридические лица, физические лица (собственники, пользователи, законные владельцы, обслуживающие организации) в соответствии и в пределах, установленных настоящими Правилами, обязаны:

- содержать в исправном состоянии и чистоте фасады зданий, сооружений, ограждения, входные группы, балконы и лоджии, водосточные трубы, объекты монументально-декоративного искусства, малые архитектурные формы, лестничное освещение и освещение подъездов, домовые номерные знаки, урны, контейнеры для сбора отходов, ограждения контейнерных площадок, скамейки, оборудование детских площадок, места отдыха населения и элементы благоустройства;
- содержать в чистоте и исправном состоянии цоколи, витрины, вывески, объекты наружной рекламы и информации, телевизионные антенные устройства, уличные и дворовые светильники, а также киоски, павильоны, объекты мелкорозничной торговли, контейнерные площадки и территории объектов благоустройства;
- обеспечивать содержание территорий, уборку мест общего пользования зданий, сооружений, очистку территорий от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, ликвидацию зимней скользкости, гололеда, удаление обледенений;
- не допускать сжигания горючих отходов, предметов и материалов, в том числе опавшей листвы, не разводить костры на участках территорий независимо от форм собственности;
- обеспечивать благоустройство и чистоту на берегах водоемов;
- размещать объекты торговли и бытового обслуживания, товары для торговли с рук, лотки, прилавки, автомашины в местах, отведенных для этих целей Администрацией Беловского городского округа, указывать на данных объектах информацию о владельцах;
- вывозить освободившуюся тару с торговых точек и объектов общественного питания в течение суток, исключить случаи загромождения тарой территорий объектов благоустройства, а также контейнерных площадок;
- обеспечить чистоту и порядок на территории городского округа и в местах общего пользования во время торговли и по ее окончании, а также при проведении массовых мероприятий;
- обеспечить свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам на период проведения строительных, ремонтных, земляных работ;
- владельцы зданий, строений, сооружений, опор наружного освещения и контактной сети, а также инженерных сетей обязаны очищать свои объекты от самовольно размещенных афиш, объявлений, вывесок, указателей, агитационных материалов, надписей, иных информационных материалов и конструкций.

3.4. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа запрещается:

- портить или ломать инвентарь, установленный в парках, скверах или общественных местах (урны, мусоросборники, цветочные вазоны, скамейки, фонари, рекламные конструкции, уличную мебель);
- создавать новые объекты озеленения, высаживать деревья и кусты на территориях общего пользования без согласования с УАиГ;

- плавать и купаться в неустановленных местах;
- выливать жидкие бытовые отходы на территории городского округа, закапывать жидкие бытовые отходы в землю. Их вывоз осуществляется по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт;
- производить засыпку колодцев подземных инженерных коммуникаций, в том числе всеми видами отходов;
- размещать на территории земель населенных пунктов бытовой и строительный мусор, отходы, грунт, смет с проезжей части дорог, кроме территорий специально отведенных Администрацией Беловского городского округа;
- размещать стройматериалы, товарно-материальные ценности, а также транспортные средства на местах, предназначенных для водоотведения;
- производить самовольное размещение любым способом афиш, объявлений, вывесок, агитационных материалов, указателей на стенах зданий, строений, сооружений, опорах наружного освещения и контактной сети, деревьях, кустарниках, остановочных пунктах, рекламных конструкциях, объектах внешнего благоустройства и любое другое размещение, вне мест, специально отведенных органами местного самоуправления;
- оставлять на улице временные конструкции и передвижные сооружения, тару и мусор после окончания торговли;
- повреждать и самовольно переставлять малые архитектурные формы (уличную мебель, скамейки, вазоны, урны), рекламные конструкции;
- самовольно устанавливать ограждения и (или) заборы, за исключением индивидуальных домовладений;
- размещать ритуальные объекты и надгробные сооружения вне специально предназначенных для этого мест;
- самовольно размещать на территории Беловского городского округа места торговли, киоски, павильоны, складские сооружения, гаражи, торговые палатки, летние кафе, лотки, сараи, будки, голубятни, теплицы, овощные ямы, уличные уборные, строительные материалы;
- самовольно размещать на территории Беловского городского округа места торговли, киоски, павильоны, складские сооружения, гаражи, торговые палатки, летние кафе, лотки, сараи, будки, голубятни, теплицы, овощные ямы, уличные уборные, строительные материалы, контейнеры;
- складировать дрова, уголь, корма для животных на территории общего пользования;
- осуществлять выгул животных без надзора, а собак – без поводка и намордника.

3.5. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку прилегающей

территории с привлечением специализированных организаций или самостоятельно за счет собственных средств.

3.6. Организации, осуществляющие промышленную деятельность, в соответствии с действующим законодательством обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

3.7. На территории Беловского городского округа запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

3.8. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

3.9. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

4. Общие требования к состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к содержанию и благоустройству фасадов зданий и сооружений

4.1. Ремонт фасадов зданий и сооружений, замена или устройство элементов фасада, а также изменение цветового или архитектурного решения, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, осуществляются в соответствии с проектной документацией, согласованной и (или) утвержденной в соответствии с действующим законодательством, Постановлением Администрации Беловского городского округа от 05.02.2020 № 332-п «Об утверждении Порядка согласования внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, Правил размещения дополнительных элементов и оборудования на зданиях, многоквартирных домах, строениях, сооружениях, нестационарных торговых объектах и Правил оформления внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса.

4.2. Изменение внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных объектов следует производить в соответствии с архитектурным решением по согласованию с Управлением Архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа.

При получении разрешения на строительство (реконструкцию) объектов индивидуального жилищного строительства рекомендуется осуществлять

отделку фасада, придерживаясь единого цветового решения в соответствии с концепцией архитектурно-колористических решений Беловского городского округа.

4.3. Устройство и изменение элементов фасада зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, а также зданий и сооружений, находящихся в зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения, осуществляются в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством.

4.4. Требования к фасадам зданий:

- не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и элементов фасада;
- на фасаде не должны размещаться посторонние надписи и объявления;
- на фасаде каждого здания должны быть установлены указатели номера здания и наименования улицы, проезда, переулка, площади;
- на жилых зданиях, имеющих несколько входов (подъездов), у каждого входа (подъезда) должен быть установлен указатель номеров квартир, расположенных в данном входе (подъезде).

4.5. В состав элементов фасада входят:

- входы в подвальные помещения;
- входные группы, в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери;
- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов, в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы;
- окна и витрины;
- элементы кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю;
- архитектурные детали и облицовка, в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, фризы, пояски;
- водосточные трубы, включая воронки;
- парапетные и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- навесные металлические конструкции, в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование;
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стекла, рамы, балконные двери;
- элементы подсветки фасада;
- дополнительное оборудование фасада;
- дополнительные элементы и устройства фасада.

4.6. При устройстве и изменении элементов фасада или цветового решения учитываются:

- историко-культурная ценность здания;
- соответствие комплексному решению и архитектурному облику;

- назначение, характер использования помещений;
- надежность, безопасность элементов и конструкций.

4.7. Расположение элементов фасада, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному облику фасада, системе горизонтальных и вертикальных осей, объемно-пространственному решению зданий и сооружений, предусмотренному проектным решением.

4.8. При изменении элементов фасада запрещается окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующие проектному решению отделки фасада, окраска поверхностей, облицованных камнем, отделка фасада самоклеящейся пленкой, баннерной тканью, профилированным металлическим листом.

4.9. Не допускается повреждение поверхности откосов, элементов архитектурного оформления проема.

4.10. Устройство и оборудование окон и витрин осуществляются в соответствии с общими требованиями к устройству и изменению элементов фасада или цветового решения, установленными настоящими Правилами, Постановлением Администрации Беловского городского округа от 05.02.2020 № 332-п «Об утверждении Порядка согласования внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, Правил размещения дополнительных элементов и оборудования на зданиях, многоквартирных домах, строениях, сооружениях, нестационарных торговых объектах и Правил оформления внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса»

4.11. При ремонте и замене оконных блоков не допускается изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее проектному решению и архитектурному облику фасада.

4.12. Принципы устройства и содержания окон и витрин:

- замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями выполняется в соответствии с архитектурным обликом фасада (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, сохранением цвета и текстуры материалов);
- оформление витрин должно иметь комплексное решение, единое цветовое решение и подсветку;
- окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, системами водоотвода, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного цвета фасада;
- цветовое решение решеток и защитных экранов выполняется согласно комплексному решению и архитектурному облику фасада;

4.13. Устройство и оборудование входных групп осуществляются в соответствии с общими требованиями к устройству и изменению элементов фасада или цветового решения, установленными настоящими Правилами.

4.14. Возможность размещения дополнительных входных групп определяется на основе общей концепции фасада с учетом архитектурного решения, планировки помещений, расположения существующих входов, на

основании разрешения, полученного в порядке, установленным действующим законодательством.

4.15. Входные группы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов фасада, в соответствии с требованиями Постановления Администрации Беловского городского округа от 05.02.2020 № 332-п «Об утверждении Порядка согласования внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, Правил размещения дополнительных элементов и оборудования на зданиях, многоквартирных домах, строениях, сооружениях, нестационарных торговых объектах и Правил оформления внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса».

4.16. Оформление входных групп должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение.

4.17. При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования входных групп не допускается изменение их характеристик, установленных разработанной документацией.

4.18. Устройство ступеней, лестниц, крылец должно обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать комплексному решению оформления фасада.

4.19. При устройстве и оборудовании входных групп должно быть предусмотрено освещение входа согласно требованиям СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение» (актуализированная редакция СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» от 05.05.2017 г).

4.20. Рекомендуется предусматривать сезонное озеленение, способствующее эстетической привлекательности фасада, обеспечивающее комплексное решение его оборудования и оформления.

4.21. Оборудование балконов и лоджий осуществляется в соответствии с общими требованиями к устройству и изменению элементов фасада или цветового решения, установленными настоящими Правилами.

4.22. Основными видами дополнительного оборудования являются:

- наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы;
- антенны;
- видеокамеры наружного наблюдения;
- часы;
- банкоматы;
- автоматы для разлива воды и тд;
- оборудование для освещения на территории Беловского городского округа.

4.23. Требования к размещению дополнительного оборудования на фасадах:

- согласование с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа в соответствии с

Постановлением Администрации Беловского городского округа от 05.02.2020 № 332-п «Об утверждении Порядка согласования внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, Правил размещения дополнительных элементов и оборудования на зданиях, многоквартирных домах, строениях, сооружениях, нестационарных торговых объектах и Правил оформления внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса»;

- после установки дополнительного оборудования предусмотреть восстановление поврежденной отделки и элементов фасада;
- комплексное решение размещения оборудования с учетом архитектурного облика фасада;
- безопасность для людей;
- размещение, не создающее помех для движения пешеходов и транспорта.

4.24. Принципы размещения наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных трубопроводов, антенн:

- размещение на поверхности лицевого фасада только при отсутствии возможности в соответствии с планировкой помещений размещения на дворовом фасаде;
- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;
- маскировка наружных блоков, деталей (устройство декоративных решеток и экранов);
- группировка ряда элементов на общей несущей основе.

4.25. Под дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий и сооружений, содержащими сведения информационного характера (далее - дополнительные элементы и устройства), понимается размещаемое на фасадах, в том числе на конструктивных элементах фасадов зданий и сооружений, оборудование, содержащее информацию о юридических лицах или индивидуальных предпринимателях, органах государственной власти или местного самоуправления и лицах, заинтересованных в размещении сведений информационного характера (далее - заинтересованные лица), а также сведения, доведение которых до потребителя (третьих лиц) является обязательным в соответствии с федеральными законами. Действие данного пункта Правил не распространяется на рекламные конструкции, требования к размещению которых определены Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» и правовыми актами органов местного самоуправления Беловского городского округа. Дополнительные элементы и устройства должны содержаться в технически исправном состоянии, без механических повреждений, быть очищены от грязи и мусора. Принципы размещения:

- размещение дополнительных элементов и устройств в соответствии с архитектурным обликом фасада;
- размещение дополнительных элементов и устройств без повреждения отделки и элементов фасада, уничтожения в ходе работ по монтажу и

демонтажу исторических фрагментов, декоративного убранства фасадов зданий и сооружений;

- комплексное решение на фасаде;
- размещение дополнительных элементов и устройств не должно мешать визуальному восприятию архитектурных объектов.

4.26. Установка ограждения территорий зданий и сооружений, а также шлагбаумов допускается в границах сформированного в установленном порядке земельного участка по решению собственников, владельцев указанного земельного участка.

4.27. При установке ограждения, шлагбаума учитывается наличие на земельном участке инженерных сетей и коммуникаций, а также существующих зеленых насаждений.

4.28. Принципы размещения:

- согласование с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа в соответствии с Постановлением Администрации Беловского городского округа от 05.02.2020 № 332-п «Об утверждении Порядка согласования внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, Правил размещения дополнительных элементов и оборудования на зданиях, многоквартирных домах, строениях, сооружениях, нестационарных торговых объектах и Правил оформления внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса»;
- размещение дополнительных элементов и устройств в соответствии с архитектурным обликом фасада;
- размещение дополнительных элементов и устройств без повреждения отделки и элементов фасада, уничтожения в ходе работ по монтажу и демонтажу исторических фрагментов, декоративного убранства фасадов зданий и сооружений;
- комплексное решение на фасаде;
- размещение дополнительных элементов и устройств не должно мешать визуальному восприятию архитектурных объектов.».
- Кроме того сообщаем, что в Проекте отсутствует раздел регламентирующий размещение нестационарных сооружений (раздел 3.12 «Некапитальные нестационарные сооружения» Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа, утвержденных Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 31.08.2017 № 57/321-н).

4.29. Требования к устройству ограждений:

- вид и расположение ограждения должны отвечать планировочной организации земельного участка;
- единое решение в границах объекта благоустройства;
- соответствие архитектурно-художественного решения ограждения характеру окружения;

- безопасность, комфорт.

4.30. Основными видами ограждений на внутриквартальных территориях являются:

- газонные ограждения - высота 0,3 - 0,5 м;
- ограды: низкие (высота 0,5 – 1 м), средние (высота 1 - 1,7 м), высокие (высота 1,8 - 3 м);
- ограждения-тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);
- ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3 м);
- ограждения хозяйственных площадок (высота не менее 1,2 м);
- декоративные ограждения (высота 1,2 - 2 м);
- технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами);
- временные ограждения строительных площадок (высота в соответствии с действующими нормами).

4.31. Не допускается:

- установка ограждения, шлагбаума, препятствующих проезду спецтехники (технических средств МЧС, скорой помощи, аварийных служб) к объектам, расположенным на территории застройки;
- установка ограждения, препятствующего передвижению по существующим пешеходным дорожкам;
- установка ограждения, шлагбаума в местах размещения инженерных сетей и коммуникаций.

4.32. Ограждение строительных площадок должно соответствовать проектной документации объекта строительства. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором.

5. Порядок уборки территории населенных пунктов

Основные правила уборки

5.1. Благоустройство и содержание объектов благоустройства осуществляют физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

- на территориях земельных участков, прилегающих к ним территориях и зданиях многоквартирных домов - организации, осуществляющие управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления;
- на территориях общего пользования - юридические лица независимо от форм собственности и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию на основании муниципальных контрактов, договоров;
- на территориях земель железнодорожного транспорта, находящихся в пределах населенного пункта, – юридические и физические лица, ответственные за их благоустройство и содержание в силу закона или договора, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности

- на дорожных сооружениях автомобильных дорог местного значения - юридические лица независимо от форм собственности и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию дорожных сооружений на основании муниципальных контрактов, договоров;
- на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся работы, прилегающих к ним территориях - юридические лица независимо от форм собственности, физические лица, которым отведен земельный участок;
- на территориях, где ведется строительство, - лица, получившие разрешение на строительство;
- на территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, а также опор воздушных линий электропередач – лица, в ведении которых находятся указанные объекты;
- на территориях индивидуальных домовладений и прилегающих к ним территориях – собственники, владельцы индивидуальных домовладений, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением на законном основании;
- на территориях мест общего пользования садоводческих некоммерческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов и подобных организаций и прилегающих к ним территориях – члены этих товариществ (кооперативов) или органы управления организаций.

5.2. Лицами, ответственными за соблюдение настоящих Правил, являются физические и юридические лица, которым принадлежат указанные объекты на праве собственности, обязательственном праве или на иных законных основаниях в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами. Данные лица обязаны обеспечить выполнение Правил самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

5.3. Границы прилегающих территорий, если иное не установлено, определяются:

5.4. Содержание объектов благоустройства (в том числе территорий) на территории Беловского городского округа осуществляется:

- в весенне-летний период – с 21 апреля по 19 октября;
- в осенне-зимний период – с 20 октября по 20 апреля.

Содержание в весенне-летний период

5.5. Мероприятия по содержанию объектов благоустройства производятся с целью ликвидации загрязненности и запыленности посредством проведения работ, включающих в себя:

- подметание, мойку от пыли и грязи твердых покрытий территорий, в том числе улиц, дорог, тротуаров, площадей, проездов, бульваров;
- сбор и уборку мусора;
- ежегодную в срок до 1 мая окраску малых архитектурных форм, садовой и уличной мебели, урн, спортивных и детских городков, ограждений, бордюров, а также очистку их от грязи, ржавчины и загрязнений;
- покос травы (при достижении травой высоты более 15 см) и уборку скошенной травы в течение 3 суток;
- в период листопада - сбор и вывоз листвы с территорий с твердым покрытием, а также с газонов;
- поддержание системы водоотведения (закрытой и открытой) в исправном состоянии, в том числе очистка, промывка, ремонт коллекторов ливневой канализации, дождеприемных и смотровых колодцев, водопропускных труб, водоотводных лотков, дренажных и ливневых канав.

5.6. Подметание твердых покрытий территорий производится на всю ширину покрытия механическим и (или) ручным способом. Подметание тротуаров в дневное время с интенсивным движением пешеходов запрещается. Уборка прилотковой части улиц от мусора производится после мойки. Собраный мусор, смет, листва, скошенная трава, ветки должны вывозиться в течение 3 суток. Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора, в том числе после мойки, должна быть окончена к 8 часам утра.

5.7. В жаркие дни при высокой запыленности рекомендуется производить поливку (увлажнение) территорий. Мойка покрытий территорий должна производиться таким образом, чтобы загрязнения, в том числе скапливающиеся в прилотковой части улиц, не сбрасывались на полосы зеленых насаждений и тротуары.

5.8. При выполнении работ в сухую погоду подметание рекомендуется осуществлять с предварительным увлажнением твердого покрытия. В период листопада должны производиться сгребание и вывоз опавшей листвы.

5.9. Подметание дорожных покрытий производится в плановом порядке по маршрутным графикам, согласованным с собственником (владельцем) дорог или уполномоченными ими лицами, в период с 23 часов до 8 часов утра. Подметание тротуаров должно быть окончено к 8 часам утра.

5.10. Уборка посадочных площадок остановок автомобильного транспорта общего пользования осуществляется индивидуальными предпринимателями, предприятиями, организациями независимо от форм собственности, обслуживающими проезжую часть дорог. Содержание и уборка разворотных площадок автобусов осуществляется дорожно-эксплуатационными организациями в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов (договоров). Содержание остановочных пунктов городского общественного транспорта включает в себя следующие виды работ: уборку мусора, грязи, очистку урн, ремонт, окраску оборудования, конструкций остановочного пункта (а в осенне-зимний период - очистку остановочной площадки и кровли от снега, льда, обработку территории противогололедными материалами).

5.11. Все работы по уборке и содержанию территорий объектов благоустройства и территорий общего пользования в весенне-летний период должны быть закончены к 8 часам утра.

5.12. В результате выполнения мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе территорий) должны быть обеспечены порядок, чистота и безопасность.

5.13. Для поддержания порядка на территории Беловского городского округа уборка производится также в течение дня.

5.14. Около предприятий торговли, общественного питания, киосков, павильонов, палаток, холодильных прилавков, летних кафе, нестационарных торговых объектов, у входов в нежилые здания, строения, сооружения устанавливается не менее двух урн. Очистка урн производится по мере их наполнения. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, в летний период года урны промываются не реже одного раза в 10 дней.

5.15. Установка урн в соответствии с настоящими Правилами, а также содержание и очистка урн являются обязанностью:

на территориях общего пользования - юридических и физических лиц, осуществляющих данные работы на контрактной (договорной) основе;

на территориях многоквартирных домов - организаций, осуществляющих управление жилищным фондом на основании договора управления многоквартирным домом, либо собственников многоквартирного жилого дома, выбравших непосредственный способ управления;

около объектов благоустройства - собственников, владельцев этих объектов.

Содержание в осенне-зимний период

5.16. Мероприятия по содержанию территорий общего пользования, объектов благоустройства включают в себя:

- очистку территорий объектов благоустройства, а также улиц, дорог, проездов, тротуаров, бульваров и площадей от снега;
- погрузку и вывоз снега;
- в случае скользкости - посыпку песком, обработку противогололедными материалами (далее - ПГМ);
- удаление снежно-ледяных образований и уплотненного снега;
- рыхление снега и организацию отвода талых вод (в весенние месяцы);
- работы по уборке территорий от мусора, грязи, опавших листьев;
- подметание территорий.

5.17. К первоочередным операциям уборки и содержания улично-дорожной сети относятся: обработка проезжей части дорог ПГМ, сгребание и подметание снега, формирование снежного вала для последующего вывоза, выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к зданиям, а также выездов из дворов. Укладка свежевывавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, бульварах и скверах при условии последующей вывозки.

5.18. К операциям второй очереди относятся удаление (вывоз) снега, зачистка дорожных лотков после удаления снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом. В первую очередь ПГМ обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

5.19. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться с началом снегопада. Очистка дорожных покрытий от снега производится путем сгребания и сметания снега подметально-уборочными машинами и тракторами. Работу снегоочистителей начинают с дорог следования маршрутных автобусов, улиц, имеющих наиболее интенсивное движение транспорта и на которых ПГМ распределялись в первую очередь, с тем, чтобы на каждом участке дороги выдержать заданный период между внесением материалов, сгребанием и сметанием снега. Маршруты работы распределителей противогололедных материалов, подметально-уборочных машин и тракторов должны по возможности совпадать, что позволяет выдержать интервал для равномерного перемешивания снега с внесенными ПГМ на всей протяженности маршрута и достигнуть технологического эффекта.

5.20. При уборке улиц, проездов, площадей после прохождения снегоочистительной техники обеспечивается уборка прибордюрных лотков, а также расчистка въездов и пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

5.21. Вывоз снега с улично-дорожной сети осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, перекрестков дорог, пешеходных переходов, мостов и путепроводов, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 3 дней после окончания снегопада, окончательный вывоз снега производится не позднее 5 дней после окончания снегопада.

5.22. В результате уборки тротуаров на всех территориях должно быть обеспечено безопасное движение пешеходов независимо от погодных условий. Уборка тротуаров осуществляется как механизированным, так и ручным способом.

5.23. В период снегопадов, образования зимней скользкости, гололеда, обледенений объекты улично-дорожной сети должны обрабатываться ПГМ, песком с примесью хлоридов. Посыпка должна производиться немедленно с начала снегопада или появления зимней скользкости, гололеда, обледенений. Тротуары посыпаются песком, пескосоляной смесью, ПГМ. Механизированное подметание и ручная зачистка на тротуарах, лестничных сходах и пешеходных дорожках начинаются с момента начала снегопада. Время для выполнения снегоуборочных работ на тротуарах не должно превышать 24 часов после окончания снегопада.

5.24. Посадочные площадки остановок пассажирского общественного транспорта должны постоянно очищаться от песка, снега и наледи (скользкости).

5.25. Результаты использованных технологий и режимов производства работ по уборке и содержанию должны обеспечить беспрепятственное и безопасное движение транспортных средств.

5.26. Очистка крыш от снега и удаление сосулек, ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах производятся ежедневно с обязательным соблюдением мер безопасности, в том числе во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений, объектов благоустройства, а именно: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Собственники (владельцы) зданий (сооружений), организации, осуществляющие управление жилым фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления, обеспечивают в этот же день уборку сброшенного на тротуар, пешеходную дорожку, проезд и (или) проезжую часть снега и льда.

5.27. Все тротуары, дворы с асфальтовым покрытием, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и участки с асфальтовым покрытием очищаются от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаются песком, пескосоляной смесью, ПГМ до 8 часов утра.

5.28. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные Администрацией Беловского городского округа снежные свалки.

5.29. Зимняя скользкость, наледь на тротуарах, проезжей части дорог, площадях, проездах, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, должны устраняться владельцами указанных объектов немедленно.

5.30. Ответственность за безопасные условия дорожного движения и безопасное передвижение пешеходов на месте аварии сетей, на прилегающей территории в связи с аварией несет владелец, арендатор соответствующих сетей.

5.31. При очистке объектов благоустройства и территорий от снега запрещается сбрасывать снежно-ледовые образования на проезжую часть дорог.

5.32. При осуществлении мероприятий по содержанию территорий зданий и сооружений, тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, дорог должна быть обеспечена посыпка противогололедным материалом, обеспечивающая безопасное передвижение пешеходов и транспортных средств. В любом случае зимняя скользкость, гололед, обледенение территории должны быть ликвидированы в течение одного рабочего дня с момента обращения граждан, государственных органов, органов местного самоуправления или заинтересованных лиц.

5.33. При производстве уборочных работ в осенне-зимний период запрещается перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на трассы тепловых сетей, смотровые, ливневые и дождевые колодцы, к стенам зданий и сооружений, перемещение, складирование снега на проезжую часть автомобильных дорог местного значения, вывоз снега и льда в места, не предназначенные для складирования снега и снежно-ледяных образований.

5.34. Все работы по уборке и содержанию территорий общего пользования, объектов благоустройства (в том числе территорий) в осенне-зимний период должны быть закончены к 8 часам утра. В результате выполнения мероприятий по содержанию и уборке должны быть обеспечены порядок и чистота. При невозможности выполнения работ в указанный срок в связи с погодными условиями уборочные работы должны быть продолжены в течение дня.

5.35. Содержание территорий садов, скверов и парков, находящихся в собственности, во владении или пользовании организаций, производится силами и средствами этих организаций самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

5.36. Содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев обязаны производить организации, обслуживающие данные объекты.

Дополнительные требования к содержанию территорий земельных участков многоквартирных домов

5.37. Организация, осуществляющая управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления, обязаны обеспечить благоустройство и содержание территории многоквартирного дома в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, а также настоящими Правилами, в том числе:

- осуществлять уборку территории многоквартирного дома;
- осуществлять озеленение, сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями на территории земельного участка многоквартирного дома;
- исключить самовольное проведение работ, влекущих нарушение благоустройства территории многоквартирного дома.

5.38. Летняя уборка территорий многоквартирных домов (подметание, мойка или поливка) должна выполняться в поздние вечерние и ранние утренние часы и должна быть закончена к 10 часам утра.

5.39. Выполнение летних уборочных работ должно осуществляться с периодичностью, установленной Правилами и нормами технической эксплуатации, но не менее одного раза в сутки.

5.40. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты подлежат немедленной вывозке организацией, занимающейся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

5.41. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, должны осуществлять организации, обслуживающие автомобильные дороги.

5.42. Выполнение зимних уборочных работ должно осуществляться с периодичностью, установленной требованиями Правил и норм технической эксплуатации.

5.43. В осенне-зимний период очистку покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения рекомендуется производить не реже одного раза в 3 суток.

5.44. Все работы по укладке снега в валы и кучи на территории многоквартирного дома должны быть закончены не позднее сроков, установленных Правилами и нормами технической эксплуатации, но не позднее 12 часов с момента окончания снегопада.

5.45. Участки тротуаров, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Стребание и уборка скола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом. Складируемый снег должен быть вывезен до наступления весенне-летнего периода.

5.46. Снег при ручной уборке тротуаров у подходов к подъездам должен убираться полностью под скребок. Тротуары, за исключением тротуаров у подходов к подъезду, следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

5.47. При возникновении скользкости должна быть обеспечена обработка покрытий тротуаров, пешеходных дорожек, проездов и дорожных покрытий пескосоляной смесью или противогололедными материалами в сроки, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации. Срок окончания всех работ по обработке пескосоляной смесью или противогололедными материалами не должен превышать трех часов с момента образования зимней скользкости.

5.48. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены.

5.49. Все работы по уборке и содержанию территории многоквартирного дома должны быть закончены к 10 часам утра. При невозможности выполнения работ в указанный срок в связи с погодными условиями уборочные работы должны быть продолжены в течение дня.

5.50. С наступлением весенне-летнего периода на территории многоквартирного дома должны быть организованы следующие мероприятия:

- промывка и расчистка существующих канавок для обеспечения оттока воды для беспрепятственного отвода талых вод;
- сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;
- общая очистка территорий многоквартирного дома после окончания таяния снега со сбором и удалением мусора, оставшегося снега и льда.

Благоустройство территорий застройки индивидуальными домовладениями на территории Беловского городского округа

5.51. На территориях застройки индивидуальными домовладениями Беловского городского округа запрещается:

- загромождать тротуары и проезжую часть улицы строительными материалами и крупногабаритными предметами;
- хранить разукomплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией индивидуального домовладения;
- размещать на уличных проездах и дорогах заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта или уборочной техники;
- хранить на прилегающей территории к домовладению дрова, уголь, тару, строительные материалы, бытовые отходы и КГМ, более одной недели;
- хранить на прилегающей территории к домовладению транспортное средство.

Порядок содержания элементов благоустройства

5.52. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и юридическими лицами, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

5.53. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Кемеровской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Беловского городского округа.

5.54. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

5.55. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

5.56. Строительные площадки рекомендуется обеспечить подъездными путями проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

5.57. Окраску железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года.

Функциональные полномочия юридических и физических лиц по благоустройству и содержанию территории Беловского городского округа

5.58. Юридические и физические лица, осуществляющие деятельность на территории Беловского городского округа и имеющие объекты, которые посещаются населением, обязаны обеспечить наличие и функционирование на объектах благоустройства (в том числе территориях) стационарных туалетов или биотуалетов (при отсутствии канализации).

5.59. Владельцы подземных инженерных сетей и коммуникаций:

- несут ответственность за содержание сетей и коммуникаций, в том числе колодцев, люков, крышек и коллекторов;
- обеспечивают содержание в исправном состоянии сетей и коммуникаций, включая колодцы, люки, не допуская при этом отклонение крышки люка, колодца относительно уровня покрытия более 2 см, а также в случае повреждения, разрушения или отсутствия крышки люка, колодца незамедлительно ограждают люк, колодец с поврежденной, разрушенной или отсутствующей крышкой и в течение одних суток восстанавливают;
- обязаны осуществлять содержание сетей и коммуникаций таким образом, чтобы обеспечить безопасность движения и содержание в порядке участка дорожного покрытия на месте вывода объектов и элементов сетей, коммуникаций, в том числе крышек люков, колодцев;
- обеспечивают ремонт элементов сетей и коммуникаций;
- в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций;
- обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, в том числе осуществляют установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации.

5.60. Обязанность по устройству и содержанию стоков для воды, водоразборных колонок возлагается на владельцев объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

5.61. При проведении массовых или публичных мероприятий организаторы (физические или юридические лица) обязаны восстановить нарушенное благоустройство в течение суток с момента окончания проведения мероприятия.

Раздел 6. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

6.1. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительными устройствами и

приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

6.2. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения на территории Беловского городского округа.

6.3. В составе общественных пространств резервируются парковочные места для маломобильных групп граждан в соответствии с действующим законодательством.

6.4. При проектировании новых пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.

6.5. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, спроектированных съездов с тротуаров.

6.6. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечиваются условия беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

Раздел 7. Праздничное оформление на территории Беловского городского округа

7.1. Праздничное оформление на территории Беловского городского округа выполняется на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

7.2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления на территории Беловского городского округа.

7.3. В праздничное оформление включается: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, растяжек, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

7.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой Администрацией Беловского городского округа.

7.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Раздел 8. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

8.1. Целью вовлечения в принятие решений и реализацию проектов комплексного благоустройства является реальный учет мнения населения, что повышает его удовлетворенность состоянием территорий, снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, повышает согласованность и доверие между органами местного самоуправления Беловского городского округа и населением.

8.2. Формами общественного участия в процессе благоустройства являются:

- Публичные слушания по проектам;
- Общественные обсуждения проектов;
- обсуждение в социальных сетях;
- направление предложений по проекту через официальный сайт;
- проведение консультаций с активными жителями, депутатами, уличкомами, старостами, членами общественного совета и ветеранской организации;
- общественный контроль над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);
- общественный контроль над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

8.3. Для обеспечения участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства осуществляются:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей

(взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

8.4. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

8.5. Для информирования общественности применяются следующие формы (одна или несколько):

- работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг населения разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней;
- информирование местных жителей в школах и детских садах, в том числе через школьные проекты (сбор пожеланий; конкурсы рисунков, сочинений, макетов, проектов), распространение анкет и приглашений для родителей учащихся;
- индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;
- использование социальных сетей и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для обеспечения донесения информации до различных сообществ;
- установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

8.6. Для информирования могут использоваться и иные формы.

8.7. Механизмами общественного участия являются:

- обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;
- использование таких инструментов как анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, организация школьных проектов, проведение оценки эксплуатации территории.

8.8. На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

8.9. Общественные обсуждения проводятся в местах, находящихся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенных по соседству с объектом проектирования, при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

8.10. По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет о встрече, отчет размещается на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для отслеживания населением процесса развития проекта.

Раздел 9. Прилегающая территория

9.1. Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства, озеленения, чистоты и порядка Беловского городского округа (далее - правила благоустройства).

9.2. Правилами благоустройства используются следующие основные понятия:

- границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме границ прилегающей территории, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.
- внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;
- внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;
- площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

9.3. Границы прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам территорий определяются с учетом следующих дифференцированных показателей минимальной и максимальной площади прилегающей территории: 8 - 10 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка 25 - 30 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков:

- для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки - 4 - 5 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен жилой дом, и который

образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от жилого дома, но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

- для встроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов границы прилегающей территории определяются в длину на протяжении всей длины нежилого помещения, в ширину на расстоянии 12 - 15 метров от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части;
- для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) - 12 - 15 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 12 - 15 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии 25 - 30 метров по периметру от здания (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;
- для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру ограждения при его наличии либо на расстоянии 45 - 50 метров по периметру объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;
- для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) 12 - 15 метров по периметру от фасада сооружения;
- для гаражных и гаражно-строительных кооперативов 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено строение, сооружение, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от ограждения при его наличии либо на расстоянии 45 - 50 метров по периметру от здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;
- для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями

- земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от ограждения при его наличии;
- для строительных площадок 12 - 15 метров по периметру от ограждения строительной площадки;
 - для мест производства земляных работ 1,5 - 2 метра по периметру от ограждения места производства работ;
 - для надземных трубопроводов 1,5 - 2 метра в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;
 - для наземных рекламных конструкций 1,5 - 2 метра по периметру от конструкции».

9.4. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

9.5. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

- Пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.
- Палисадники, клумбы.
- Иные территории общего пользования, установленные настоящими правилами, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.6. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;
- внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении

- которого определяются границы прилегающей территории;
- внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также, по возможности, иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

Определение границ прилегающей территории.

9.7. Границы прилегающей территории устанавливаются на карте - схеме границ прилегающей территории, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.

9.8. Подготовка карты- схемы границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с Законом Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» уполномоченными органами местного самоуправления, подведомственными указанным органам муниципальными учреждениями и организациями либо привлекаемыми ими иными лицами на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Карта-схема границ прилегающей территории должна содержать следующие сведения:

- адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, либо обозначение места расположения объекта, не имеющего адреса, с указанием его наименования и вида;
- изображение границы здания, строения, сооружения, земельного участка;
- изображение границы территории, прилегающей соответственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
- наименование элементов благоустройства, расположенных в пределах границ прилегающей территории;
- масштаб карты-схемы границ прилегающей территории.

До определения границ прилегающей территории в соответствии с положениями настоящего пункта границы прилегающей территории определяются на расстоянии не более чем 30 метров без учета искусственных

и естественных преград от границы здания, строения, сооружения, земельного участка.

Расстояние, определяющее границы прилегающих территорий согласно настоящему пункту, устанавливается правилами благоустройства дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в пункте 1 статьи 2 Закона Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» общей границы, иных существенных факторов.

9.9. Расстояние, определяющее границы прилегающих территорий, устанавливается правилами благоустройства дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности, указанной в пункте 1 статьи 2 Закона общей границы, иных существенных факторов.

9.10. Подготовка карты-схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или с использованием иных технологических и программных средств. Карты-схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории Беловского городского округа могут быть подготовлены в форме одного документа;

9.11. Разработка и подготовка карты-схемы границ прилегающей территории возлагается на МБУ "АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО" Г. БЕЛОВО.

Порядок утверждения карты-схемы границ прилегающей территории.

9.12. Карта-схема границ прилегающей территории утверждается постановлением Администрации Беловского городского округа.

9.13. Утвержденная карта-схема границ прилегающей территории публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии такого официального сайта) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также подлежит размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня ее утверждения».

Раздел 10. Контроль за соблюдением настоящих Правил.

10.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется Администрацией Беловского городского округа, а также ее структурными подразделениями и функциональными (отраслевыми) органами.

10.2. За несоблюдение настоящих Правил, виновные лица несут ответственность, предусмотренную действующим федеральным законодательством, а также Законом Кемеровской области от 16.06.2006 №89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от _____ № _____

Порядок приема предложений и замечаний по проекту «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

1. Участие населения Беловского городского округа в общественных обсуждениях по проекту «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа». (далее – Проект) обеспечивается путем приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений в письменной форме по адресу: г. Белово ул. Советская, 21, отдел по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии). Предложения и замечания по проекту вынесенному на общественные обсуждения вносятся в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, ведение которой осуществляется по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, а также путем их рассмотрения и включения в протокол общественных обсуждений.

2. Предложения и замечания по Проекту принимаются с 05.03.2021 по 05.05.2021 (включительно).

3. Предложения и замечания должны быть оформлены в письменном виде по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с обязательным указанием:

- фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства (в случае, если участником общественных обсуждений является физическое лицо) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения юридического лица, а также фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) представителя юридического лица (в случае, если участником общественных обсуждений является юридическое лицо) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Письменные предложения и замечания должны быть подписаны участником общественных обсуждений либо его уполномоченным представителем.

К письменным предложениям и замечаниям, представленным за подписью уполномоченного представителя участника общественных обсуждений, должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

К письменным предложениям и замечаниям должно быть приложено согласие физического лица на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года

№ 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями). Форма для письменного согласия на обработку персональных данных приведена в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. Письменные предложения и замечания по проекту принимаются по адресу: г. Белово ул. Советская, 21, отдел по ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа (далее - отдел по ЖКХ и экологии) по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, телефон для справок 8 (384 52) 2-02-72.

5. Предложения и замечания, поступившие с соблюдением требований пунктов 2-5 настоящего Порядка, регистрируются в день поступления, принимаются к рассмотрению и включаются в протокол общественных обсуждений.

6. Предложения и замечания, поступившие с нарушением требований пунктов 2-5 настоящего Порядка, не регистрируются и не включаются в протокол общественных обсуждений.

7. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Приложение № 1
к порядку приема предложений и замечаний по проекту
«Правила благоустройства, озеленения, обеспечения
чистоты и порядка на территории Беловского городского округа»

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

№ п/п	ФИО (для физических лиц) наименование, ОГРН (для юридических лиц)	Дата рождения (для физических лиц)	Дата посещения экспозиции	Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц и представителей физических и юридических лиц)	Адрес регистрации по месту жительства (для физических лиц и представителей физических и юридических лиц)	Подпись лица - посетителя экспозиции о согласии на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»*	Предложения и замечания
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение № 2

к порядку приема предложений и замечаний по проекту
«Правила благоустройства, озеленения, обеспечения
чистоты и порядка на территории Беловского городского округа»

В Администрацию Беловского городского округа

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, адрес места
жительства (в случае, если участником общественных обсуждений является физическое
лицо) или наименование, место нахождения юридического лица, а также фамилия,
имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица
(в случаях, если участником общественных обсуждений является юридическое лицо)

**Предложения и замечания по проекту
«Правила благоустройства, озеленения, обеспечения
чистоты и порядка на территории Беловского городского округа»**

№ п/п	Предложения и замечания	Обоснование
2		3

Подпись и дата*

* Письменные предложения и (или) замечания должны быть подписаны участником общественных обсуждений либо его уполномоченным представителем

Приложение № 3
к порядку приема предложений и замечаний по проекту
«Правила благоустройства, озеленения, обеспечения
чистоты и порядка на территории Беловского городского округа»

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ
(в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ)

«__» _____ __ г.

Я, _____
_____ серия _____ № _____ выдан
(вид основного документа, удостоверяющего личность)

(орган и дата выдачи)

проживающий(ая) по адресу: _____

в лице моего представителя (если есть) _____

_____ серия _____ № _____ выдан
(вид основного документа, удостоверяющего личность)

(орган и дата выдачи)

проживающий(ая) по адресу: _____

действующий(ая) на основании _____
(документ, подтверждающий полномочия представителя и его реквизиты)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно:

- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)*;
- дата и место рождения;
- данные паспорта гражданина Российской Федерации;
- адрес места жительства;
- номер домашнего (мобильного) телефона;
- адрес электронной почты (при наличии);

дополнительные данные, которые я сообщил(а) в целях рассмотрения предложений и замечаний по проекту «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Беловского городского округа».

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Данное согласие вступает в силу с момента передачи вышеперечисленных персональных данных и действует до истечения срока хранения в соответствии с архивным законодательством.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Личная подпись и дата _____