



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2021

280-н

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом рекомендаций комиссии по проведению публичных слушаний и результатов публичных слушаний от 26.01.2021:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская» (проект подготовлен ООО «ВТК-Кадастр»).

2. Предоставить разрешение на:

2.1. Условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0108006:7, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Советская, 7 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

2.2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0601004:1032, расположенном по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, пгт Бачатский, мкр Финский, примерно в 60 метрах на восток от дома № 12 (вид разрешенного использования – магазины) с разрешенных 3 м до 0,4 м с западной стороны, с разрешенных 3 м до 2 м с восточной стороны и с разрешенных 5 м до 4 м северной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

2.3. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0110042:16, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Дзержинского, 197 (вид разрешенного использования – под индивидуальную жилую застройку) с разрешенных 3 м до 0,5 м с северной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых

запрещено строительство зданий, строений, сооружений, а также за пределами линии регулирования застройки;

2.4. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0105024:18, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Щорса, 36 (вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства) с разрешенных 3 м до 1 м с северо-западной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, а также за пределами линии регулирования застройки.

3. Управлению по работе со средствами массовой информации (Косвинцева Е.В.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству И.А.Коршикову.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносов