



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС  
Администрация Беловского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2020

3445-н

О назначении публичных слушаний по вопросам утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Белово, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Белово и руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский городской округ»:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 26.01.2021 в 16.00 часов в актовом зале Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21 (3 этаж), по вопросам:

1.1. Утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта: «Автодорога, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, от промплощадки осевого вентиляционного ствола ООО «ММК-УГОЛЬ» до участка дороги по ул. Южная до ул. Киевская» (проект подготовлен ООО «ВТК-Кадастр»).

1.2. Предоставления разрешения на:

1.2.1 условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0108006:7, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Советская, 7 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.2.2 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0601004:1032, расположенном по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, пгт Бачатский, мкр Финский, примерно в 60 метрах на восток от дома № 12 (вид разрешенного использования – магазины) с разрешенных 3 м до 0,4 м с западной стороны, с разрешенных 3 м до 2 м с восточной стороны и с разрешенных 5 м до 4 м северной

стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

1.2.3 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0110042:16, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Дзержинского, 197 (вид разрешенного использования - под индивидуальную жилую застройку) с разрешенных 3 м до 0,5 м с северной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, а также за пределами линии регулирования застройки;

1.2.4 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0105024:18, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Щорса, 36 (вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства) с разрешенных 3 м до 1 м с северо-западной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, а также за пределами линии регулирования застройки.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций экспертов, физических и юридических лиц об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства до 26.01.2021.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству И.А.Коршикову.

Глава Беловского  
городского округа



А.В. Курносков

Утвержден  
 постановлением Администрации  
 Беловского городского округа  
 от 17.12.2020 № 3445-п

### Состав комиссии

по проведению публичных слушаний по вопросам утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

1. Коршикова И.А. заместитель Главы Беловского городского округа по строительству, председатель комиссии;
2. Богатова Т.В. начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, заместитель председателя комиссии;
3. Комиссарова Т.Ю. заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, секретарь комиссии.

### Члены комиссии:

1. Александрова С.А. начальник отдела информационных технологий Администрации Беловского городского округа;
2. Береснев В.В. депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа (по согласованию);
3. Деккерт В.А. начальник ТУ пгт Бачатский;
4. Кирсанова Е.Ю. начальник ТУ пгт Новый Городок;
5. Малахов В.Н. начальник ТУ мкрн Бабанаково;
6. Осипова Ю.Н. начальник управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
7. Осипова Е.В. руководитель МУ «КЗРиМИ г.Белово»;
8. Скляренко А.С. начальник ТУ Центрального района;
9. Соловьев Д.А. директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;
10. Худяков М.В. начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа.

Заместитель Главы Беловского  
 городского округа по строительству

И.А.Коршикова