



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2020

1943 - л

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Белово, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Белово, утвержденным постановлением Совета народных депутатов города Белово от 27.10.2005 № 37/108, и руководствуясь статьей 17 Устава муниципального образования «Беловский городской округ»:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 31.08.2020 в 16.00 часов в актовом зале Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21 (3 этаж), по вопросам предоставления разрешения на:

1.1 условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0109016:23, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Октябрьская, 20 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами;

1.2 условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, г. Белово, территория гаражный массив «Горького - ГЖУ», гараж 2/5 (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения;

1.3 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0110010:22, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Красноармейская, 52 (вид разрешенного

использования – индивидуальная жилая застройка) с разрешенных 5 м до 4 м с северной стороны и с разрешенных 3 м до 2 м с южной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрошено строительство зданий, строений, сооружений;

1.4 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0109027:6, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Гончарова, 12 (вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства) с разрешенных 3 м до 8 м северной стороны и с разрешенных 3 м до 1 м с южной стороны в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций экспертов, физических и юридических лиц о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства до 31.08.2020.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству А.Ф.Бахура.



Глава Беловского
городского округа

А.В. Курносов

Утвержден
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 27.07.2020 № 1943-н

Состав комиссии
по проведению публичных слушаний

1. Бахур А.Ф. заместитель Главы Беловского городского округа по строительству, председатель комиссии;
2. Богатова Т.В. начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, заместитель председателя комиссии;
3. Комиссарова Т.Ю. заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Александрова С.А. начальник отдела информационных технологий Администрации Беловского городского округа;
2. Береснев В.В. депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа (по согласованию);
3. Осипова Ю.Н. начальник управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
4. Скляренко А.С. начальник ТУ Центрального района;
5. Соловьев Д.А. директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;
6. Худяков М.В. начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа.

Заместитель Главы Беловского
городского округа по строительству

А.Ф.Бахур