



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Администрация Беловского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2020

749-н

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Беловского городского округа от 27.05.2016 № 188-п «Об утверждении административного регламента Предоставление муниципальных земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Беловского городского округа, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством и на основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципальных земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Беловского городского округа, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям», утвержденный постановлением Администрации Беловского городского округа от 27.05.2016 № 188-п следующие изменения и дополнения:

1.1. В подпункте 1.1.1. слова «Муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Беловского городского округа «Мои документы» (далее - МФЦ)» заменить словами «Государственного автономного учреждения Кемеровской области Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области (далее по тексту МФЦ)».

1.2. В подпункте 1.3.1. слова «МАУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Беловского городского округа «Мои документы» (далее по тексту - МФЦ)» заменить словами «МФЦ».

1.3. В подпункте 2 подпункта 1.3.3. слова «МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Беловского городского округа «Мои документы» заменить словами «МФЦ».

1.4. В подпункте 2.2. слова «Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Беловского городского округа «Мои документы» (далее - МФЦ)» заменить словами «МФЦ».

1.5. В подпунктах 2.3., 2.4., 3.2.5.2., 3.3.5.2., 3.3.5.3., 3.3.5.4., 3.3.5.5. слово «распоряжения» заменить словом «постановления».

1.6. Дополнить подпунктом 2.6.3.3. следующего содержания:

«2.6.3.3. В случае поступления заявления о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов за плату, размер выкупной стоимости земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, относящегося к землям, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в соответствии с Законом Кемеровской области от 07.02.2013 № 10-ОЗ «О цене земельных участков» в процентах от их кадастровой стоимости.

В случае, если кадастровая стоимость земельного участка не определена в установленном порядке и сведения о ней отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, продажа земельного участка осуществляется по цене, равной рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. В этих случаях оценку рыночной стоимости земельного участка производит Комитет в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.».

1.7. Дополнить подпунктом 2.6.3.4. следующего содержания:

«2.6.3.4. В соответствии со ст. 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Беловского городского округа, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в следующих случаях:

- 1) проведение инженерных изысканий;
- 2) капитальный или текущий ремонт линейного объекта;
- 3) строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;
- 4) осуществление геологического изучения недр;

5) осуществление деятельности в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности, за исключением земель и земельных участков в границах земель лесного фонда;

6) размещение нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также иных объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации;

7) возведение некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

Положения настоящего административного регламента на случаи использования земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, в соответствии со ст. 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, не распространяются.».

1.8. Подпункт 2.8.1.1. – признать утратившим силу.

1.9. Подпункт 2.8.2.1. – признать утратившим силу.

1.10. В Приложении № 1:

1.10.1. В пункте 16 слова «Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт)» заменить словами «Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности либо трудовой договор (контракт)».

1.10.2. В пункте 72 слова «Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт)» заменить словами «Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности либо трудовой договор (контракт)».

1.10.3. В пункте 77 слова «Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт)» заменить словами «Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности либо трудовой договор (контракт)».

2. Управлению по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Беловский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальника управления экономики Г.В. Овчинникову.

Глава Беловского  
городского округа



А.В. Курносов