



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2020

476-н

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Белово, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Белово, утвержденным постановлением Совета народных депутатов города Белово от 27.10.2005 № 37/108, и руководствуясь статьей 17 Устава муниципального образования «Беловский городской округ»:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 24.03.2020 в 16.00 часов в актовом зале Администрации Беловского городского округа по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21 (3 этаж), по вопросам предоставления разрешения на:

1.1 условно разрешенный вид использования земельного, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, гаражный массив «квартал 27», блок № 4, строение № 2 (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения;

1.2 условно разрешенный вид использования земельного, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Новый Городок, территория гаражный массив «Ермака», гараж 2/1 (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в

зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.3 условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:21:0113002:288, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский городской округ, г. Белово, с юго-восточной стороны существующего городского кладбища (запрашиваемый вид разрешенного использования – религиозное использование). Земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения;

1.4 условно разрешенный вид использования земельного с кадастровым номером 42:21:0603003:805, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский городской округ, пгт Бачатский, на север от здания по ул. Шевцовой, 38 (запрашиваемый вид разрешенного использования – служебные гаражи). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.5 условно разрешенный вид использования земельного с кадастровым номером 42:21:0603003:808, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Бачатский, ориентировочно 37 метров восточнее здания по ул. Шевцовой, 38 (запрашиваемый вид разрешенного использования – магазины). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.6 условно разрешенный вид использования земельного, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Инской, гаражный массив «ул. Приморская», блок №2, строение № 3 (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения;

1.7 условно разрешенный вид использования земельного, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Инской, гаражный массив «ул. Приморская», блок №2, строение № 4 (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения;

1.8 условно разрешенный вид использования земельного, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ, пгт Грамотеино, территория гаражный массив «ул. 60 лет Комсомола», гараж 1/4 (запрашиваемый вид разрешенного использования – хранение автотранспорта). Земельный участок расположен в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;

1.9 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0110021:58, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Белово, ул. Томская, 111 (с целью строительства индивидуального жилого дома за пределами места допустимого размещения объекта);

1.10 отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с 3 метров до 0 метров на земельном участке с кадастровым номером 42:21:0114001:3 (вид разрешенного использования - под АЗС), расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пер. Почтовый, 55.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций экспертов, физических и юридических лиц о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства до 24.03.2020.

4. Управлению по работе со средствами массовой информации (Осипова Ю.Н.) и отделу информационных технологий Администрации Беловского городского округа (Александрова С.А.) опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству А.Ф.Бахура.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносов

Утвержден
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 20.02.2020 № 476-н

Состав комиссии

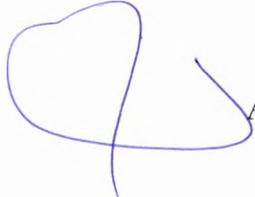
по проведению публичных слушаний

1. Бахур А.Ф. заместитель Главы Беловского городского округа по строительству, председатель комиссии;
2. Богатова Т.В. начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, заместитель председателя комиссии;
3. Комиссарова Т.Ю. заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Александрова С.А. начальник отдела информационных технологий Администрации Беловского городского округа;
2. Андреев А.В. начальник ТУ пгт Новый Городок;
3. Береснев В.В. депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа;
4. Бойцов С.В. начальник ТУ пгт Инской;
5. Осипова Ю.Н. начальник управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
6. Скляренко А.С. начальник ТУ Центрального района;
7. Соловьев Д.А. директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;
8. Фомичева А.И. начальник ТУ пгт Бачатский;
9. Худяков М.В. начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа.

Заместитель Главы Беловского
городского округа по строительству

 А.Ф.Бахур