



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2018

3079-н

О комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья

В целях исполнения Постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (ред. от 30.11.2017) «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Закона Кемеровской области от 16.05.2006 № 58-ОЗ «О предоставлении долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат на приобретение жилых помещений и развитии ипотечного жилищного кредитования», Закона Кемеровской области от 30.04.2013 № 47-ОЗ «О предоставлении займов и социальных выплат многодетным семьям», постановления Коллегии Администрации Кемеровская область от 15.12.2006 № 255 (ред. от 06.10.2017) «О порядке обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений и перечне документов, представляемых гражданами в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений», постановления Коллегии Администрации Кемеровская область от 01.12.2006 № 248 (ред. от 13.12.2017) «Предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений», постановления Коллегии Администрации Кемеровская область от 10.08.2011 № 379 (ред. от 12.07.2018) «О реализации на территории Кемеровской области основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

1. Утвердить прилагаемый состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья.

3. Считать утратившим силу распоряжение Администрации Беловского городского округа от 04.03.2015 № 595-р «О создании комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья» (в редакции распоряжения Администрации Беловского городского округа от 03.04.2015 № 858-р, от 10.04.2015 № 965-р, от 15.09.2016 №3529-р, от 03.11.2016 № 4048-р, постановления Администрации Беловского городского округа от 13.02.2017 № 322-п, от 15.09.2016 №3529-п, от 25.04.2018 № 1062-п).

4. Отделу информационных технологий (С.В. Макрушин) разместить постановление на сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству А.Ф. Бахура.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносков

Утвержден
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 12.11.2018 № 3079-н

Состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья

Председатель комиссии

Бахур Андрей Федорович

заместитель Главы Беловского городского округа по строительству

Заместитель председателя комиссии

Богатова Татьяна Владимировна

начальник управления архитектуры и градостроительства

Секретарь комиссии

Иващенко Яна Олеговна

главный специалист отдела организационного обеспечения МКУ «МТС АБГО»

Члены комиссии:

Грудненко Ольга Владимировна

директор МБУ «УКС»

Журавлева Наталья Владимировна

начальник отдела по учету и распределению жилой площади

Нефедов Владислав Владиславович

начальник управления молодежной политики, физической культуры и спорта Администрации Беловского городского округа

Худяков Михаил Вениаминович

начальник административно-правового отдела

Утвержден
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 12.11.2018 № 3079-н

Положение о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья (далее по тексту- Положение) устанавливает порядок и задачи осуществления деятельности комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат для приобретения жилых помещений и строительства жилья (далее по тексту – Комиссия), основные права и обязанности членов комиссии.

1.2. Комиссия создается для рассмотрения вопросов и принятия решений, определенных в разделе 2 настоящего Положения.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кемеровской области, Уставом Беловского городского округа, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

2.1. рассмотрение заявлений и пакетов документов, в том числе:

- на соответствие перечню и формам, установленным законодательством;
- на определение категории получателей;
- на определение нуждаемости;
- на определение платежеспособности.

2.2. принятие решений о постановке на учет граждан признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и имеющих достаточные доходы для получения долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат и включении в реестр получателей долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат для приобретения жилых помещений и строительства жилья, включении в реестр многодетных семей- получателей займов и социальных выплат, а также в список участников государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее по тексту – государственной программы) либо отказе, по итогам рассмотрения заявлений и представленных пакетов документов;

2.3. информирование граждан о принятом решении путем направления уведомления посредством почтовой связи;

2.4. организация формирования и хранения дел граждан, обратившихся с заявлением на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат на приобретение жилых помещений или строительство жилья;

2.5. ведение реестра получателей займов и социальных выплат и реестра многодетных семей – получателей займов и социальных выплат, а также списков участников государственной программы;

2.6. проведение выездных проверок с целью определения выполненных объемов работ при строительстве индивидуального жилого дома;

3. Организация работы Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

3.2. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

3.3. Председатель Комиссии обеспечивает и контролирует выполнение решений Комиссии, распределяет обязанности между членами Комиссии.

3.4. Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в период его временного отсутствия или по его поручению.

3.5. На секретаря Комиссии возлагается организация заседания Комиссии, ведение необходимой переписки, оформление протоколов заседаний и других документов Комиссии, сохранность материалов Комиссии.

3.6. Заседание Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.7. Члены Комиссии принимают участие в заседаниях без права замены. В случае, если член Комиссии по каким-либо причинам не может присутствовать на заседании, он обязан известить об этом секретаря Комиссии.

3.8. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии. Решение Комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.9. На заседании Комиссии секретарь ведет протокол. В протоколе должны быть отражены наименование Комиссии, дата заседания, номер протокола, число членов Комиссии и список присутствующих на заседании, повестка дня. В протокол заносится краткое содержание рассматриваемых вопросов, принятое по ним решение, при необходимости особое мнение членов Комиссии по конкретным вопросам. Протокол подписывается председателем, секретарем и членами Комиссии.

3.10. На заседании Комиссии могут быть приглашены руководители предприятий, учреждений, организаций и граждан, чьи материалы вынесены на рассмотрение Комиссии.

3.11. Решения Комиссии доводятся до заявителя в течение трех (трех) рабочих дней со дня принятия решения в письменном виде.

3.12. Протоколы заседаний Комиссий и учетные дела граждан, хранятся в течение 5 (пяти) лет.

3.13. Комиссия несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Права членов комиссии

Члены комиссии при выполнении возложенных на них обязанностей имеют право:

4.1. запрашивать у гражданина (граждан) оригиналы документов для сверки подлинности представленных им копий документов;

4.2. осуществлять проверку представленных гражданином (гражданами) документов;

4.3. запрашивать в соответствии с законодательством Российской Федерации от территориальных органов, руководителей организаций всех форм собственности информацию по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комиссии;

4.4. проводить выездные проверки с составлением акта проверки жилищных условий гражданина, с целью определения обеспеченностью общей площадью жилого помещения гражданина и членов его семьи.

Правовое заключение

Дата: 21 сентября 2018 г.

На: Проект Постановления Администрации Беловского городского округа «Об утверждении комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья».

Указанный проект постановления не противоречит действующему законодательству.

Частью 1 ст. 5 Закона Кемеровской области от 16.05.2006 № 58-ОЗ предусмотрено, что граждане, имеющие право на получение займа в соответствии со статьей 4 настоящего Закона, обращаются с заявлением на получение займа в комиссии по рассмотрению заявлений на получение займов и социальных выплат, созданные в местных администрациях.

В Постановлении Коллегии Администрации Кемеровской области от 15.12.2006 №255 в пункте 3.2. указано, что комиссии создаются на неопределенный срок с числом членов комиссии не менее трех. Деятельностью комиссии руководит председатель комиссии. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и оформляются протоколом. Контроль за деятельностью комиссий осуществляют руководители органов, в которых созданы комиссии.

Начальник АПО

А.П. Гордеев
тел. 2-47-85

М.В. Худяков



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОКУРАТУРА
ГОРОДА БЕЛОВО

ул. К. Маркса, 12, г. Белово,
Кемеровская обл., Россия, 652600

02 11.2018 № 7-9-2018 /2013

Главе Беловского городского округа
Курносову А.В.

Сообщаю, что по результатам проведенной антикоррупционной экспертизы проекта постановления Администрации Беловского городского округа «О комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением долгосрочных целевых займов, социальных выплат и жилищных субсидий на приобретение и строительство жилья», коррупциогенных факторов не выявлено.

И.о. прокурора города
советник юстиции

Н.Е. Куликова

Н.Г. Суходуева, тел. 2-07-52

СП № 027194

