

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2011

№ 169-н

Об утверждении проекта планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4)

На основании пункта 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения о публичных слушаниях в городе Белово, руководствуясь статьей 17 Устава муниципального образования Беловского городского округа «город Белово», с учетом протокола публичных слушаний от 29.03.2011 и заключения о результатах публичных слушаний:

1. Утвердить проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4), разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Институт геологических и геодезических исследований» (шифр: 005-09).

2. Опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте Администрации Беловского городского округа настоящее постановление и утвержденный проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по строительству Франка А.В.

И.о. Главы города



И.А. Гусаров

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4)

от 29.03.2011 г.

Место проведения: актовый зал Администрации Беловского городского округа.

Время начала: 18.00 час.

Время окончания: 19.00 час.

Председатель: Франк А.В.— заместитель Главы города по строительству.

Заместитель председателя Капитанова А.В.— начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа.

Секретарь: Филонова Е.В.—главный специалист МУ «Архитектурно-планировочное бюро».

Присутствовали:

- 1) Заместители Главы города и руководители управлений администрации Беловского городского округа;
- 2) депутаты Беловского городского Совета народных депутатов;
- 3) представители муниципальных предприятий и учреждений;
- 4) члены комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке на территории Беловского городского округа;
- 5) представители общественных организаций и политических партий;
- 6) представители средств массовой информации города;
- 7) жители Беловского городского округа;
- 8) представитель проектной организации.

Всего присутствовало 35 человек (список зарегистрированных участников слушаний и перечень предложений представленных и высказанных в ходе обсуждения прилагаются).

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Балацкий А.В. - начальник Управления по работе со СМИ АБГО;
2. Володина Е.Ю. - заместитель руководителя МУ «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу» администрации Беловского городского округа;
3. Данилкина Н.Б. - председатель Беловского городского Совета

- народных депутатов;
4. Демченко И.В. - начальник Управления ЖКХ и экологии Администрации Беловского городского округа;
 5. Кузнецова Н.В. - и.о. начальника ТУ Центрального района;
 6. Куртаева Т.И. - директор МУ «АПБ» г.Белово;
 7. Мартынов С.П. - директор МАУ «Служба заказчика»;
 8. Худяков М.В. - начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа;
 9. Чернов А.Г. - заместитель Главы города по экономике, финансам, налоговой политике и собственности.

Представитель проектной организации ООО «Институт геологических и геодезических исследований» - главный архитектор ООО «Институт геологических и геодезических исследований» Семенкова Н.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Обсуждение проекта планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4) муниципального образования Беловский городской округ «город Белово».

Докладчик: - главный архитектор ООО «Институт геологических и геодезических исследований» - **Семенкова Надежда Александровна.**

Эксперты:

1. Заместитель руководителя МУ «КЗР и МИ» г.Белово – **Володина Елена Юрьевна.**
2. Начальник отдела благоустройства МАУ «Служба заказчика» - **Погодина Маргарита Анатольевна**

СЛУШАЛИ:

1). **Капитанову А.В.**, которая открыла заседание публичных слушаний, ознакомила с повесткой дня, составом комиссии по проведению публичных слушаний (далее Комиссия) по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4) и предложениями по регламенту проведения публичных слушаний.

2). **Семенкову Н.А.**, о том, что проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города Белово (микрорайон 4) разработан по заданию Муниципального учреждения «Архитектурно-планировочное бюро» г. Белово Красноярским филиалом ООО «Институт геологических и геодезических исследований».

Площадка для проектирования расположена в центральной части города Белово на территории перспективной застройки, согласно генеральному плану г.Белово. Землепользователь - Муниципальное образование Беловский городской округ. Площадь участка - 84,5 тыс.кв.м.

Численность населения составляет 1600 человек, в том числе 1400 человек - на проектируемой территории, 200 человек – на территории существующей застройки.

Количество жилых домов коттеджного типа – 344.

Общая площадь квартир -34900 кв.м.

На территории, отведенной для проектирования расположена существующая ЛЭП 110 КВт. Смежные участки – территория жилой малоэтажной застройки микрорайона 4 и ул.Краевая.

По разделу проекта **«Красные линии»** разъяснила, что проектируемое положение красных линий обосновано ранее утвержденным генеральным планом города и существующей застройкой микрорайона 4.

С юго – восточной стороны проектируемого микрорайона красная линия определена с учетом сложившейся застройки (ул. Геодезическая). С северо-восточной стороны красная линия запроектирована с учетом земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства (ул. 2 Краевая).

По разделу проекта **«Архитектурно-планировочные решения»** сообщила, что основным композиционным принципом при проектировании микрорайона являлось максимальное сохранение существующих зеленых насаждений и организация пешеходного бульвара, соединяющего два общественных центра микрорайона. На пешеходном бульваре планируется разместить малые архитектурные формы и площадки для отдыха детей и взрослых.

Территория, отведенная под застройку, представлена жилыми группами из участков площадью 0,12-0,15 га. Жилая застройка представлена малоэтажными жилыми домами различной площади.

Планируется застроить данную территорию уютными, комфортными индивидуальными жилыми домами с размещением отдельностоящих предприятий для обслуживания населения на территории общественных центров микрорайона.

По разделу проекта **«Характеристика объектов капитального строительства»** разъяснила, что согласно расчета, потребности предприятий обслуживания населения и других учреждений соцкультбыта на планируемой территории предусмотрено строительство:

- детского сада на 140 места ;
- физкультурно-оздоровительного комплекса $S_{\text{общ}}=2,185$ га.;
- автостоянки на 101 маш/мест;
- торгово-развлекательного центра, в составе которого предусмотрены: магазины продовольственных и непродовольственных товаров, кафе, предприятие бытового обслуживания;
- здания банка;
- здания отделения связи;
- здания аптеки;
- встроенного фельдшерско-акушерского пункта.

По разделу проекта **«Благоустройство территории, озеленение»** сообщила, что проектом предусмотрено благоустройство территории с учетом транспортного и пешеходного движения. Нормируемые площадки для отдыха детей и взрослых располагаются непосредственно на пешеходном бульваре и в общественных центрах микрорайона. Площадки для игр детей и отдыха взрослых оборудованы малыми архитектурными формами.

Озеленение территории жилой группы выполнено согласно норм. Проектом предусмотрена посадка большого количества деревьев хвойных и лиственных пород, которые в совокупности с элементами благоустройства создают комфортабельную среду для отдыха жителей различных возрастных групп. Предусмотрены озелененный бульвар, соединяющий две общественные зоны микрорайона, парковая зона восточнее территории детского сада.

По разделу проекта **«Инженерная подготовка»** разъяснила, что на территории микрорайона не установлено инженерно-геологических явлений, требующих специальных решений по инженерной подготовке. В связи с этим основным мероприятием по инженерной подготовке является вертикальная планировка территории с целью обеспечения отвода поверхностных стоков и соблюдение нормативных параметров по улично-дорожной сети.

По разделу проекта **«Транспортное обслуживание»** сообщила, что существующая и предусмотренная генпланом города улично-дорожная сеть обеспечивает транспортную связь микрорайона с существующей и проектируемой улично-дорожной сетью г.Белово и автодорожной сетью Кузбасса. Транспортные связи до проектируемого микрорайона осуществляются по улицам общегородского значения (пер.Почтовый, ул.Юбилейная), проездам микрорайона 4 и другим улицам местного значения.

На регулируемых перекрестках и примыканий улиц, пешеходных переходах предусматриваются треугольники видимости, в пределах которых не размещаются проектируемые здания. Для безопасности и удобства движения пешеходов и транспортных средств устанавливаются дорожные знаки, выполняется разметка улиц.

Транспортные связи с другими районами города осуществляются автобусами, маршрутными такси. В 15 минутах езды на общественном автотранспорте размещается железнодорожный и автобусный вокзалы.

По разделу проекта **«Наружные сети водоснабжения»** пояснила, что микрорайон жилой застройки расположен в центральной части города и снабжается водой от существующих подземных источников. Непосредственным источником водоснабжения являются существующие городские кольцевые сети хозяйственного, противопожарного водопроводов с дальнейшей их закольцовкой с новым водопроводом.

Проект системы водоснабжение проектируемого микрорайона выполнен в соответствии с техническими условиями от 05 июня 2009г. №790, выданными ООО «Водоснабжение». Подключение к системе водоснабжения возможно после выноса магистрального водопровода Ф400, питающего 3 мкрн. г. Белово. Давление в водопроводе составляет 4,0-4,5 кгс/см². В точках врезки А, Б предусматривается устройство водопроводных камер №1,2 с отключающей арматурой (задвижки Ф400 марки 30с41нж). Водопровод от точки Б (камера ВК-2) до насосной станции 2-го подъема прокладывается в 2 нитки Ф225мм. Насосная станция по степени обеспечения подачи воды относится к первой категории. Проект насосной станции предполагается разработать при выполнении рабочего проекта.

По разделу проекта **«Наружные сети канализации»** разъяснила, что отвод хозяйственно-бытовых стоков, согласно техническим условиям ООО «Беловские

городские очистные сооружения» от 01.02.2010г. №15, предусматривается в существующий колодец КК-36 (трубы диаметром 300мм) микрорайона №3.

По условиям рельефа местности стоки с территории жилой застройки по самотечным коллекторам Ф160 и 200 мм поступают в насосную станцию (КНС). На подводящем коллекторе насосной станции предусматривается устройство колодца с запорной арматурой (задвижка с колонкой управления), управляемой с поверхности земли. От насосной станции по напорному коллектору стоки сбрасываются в существующую канализационную сеть Ф300мм. микрорайона №3. Перед врезкой проектируемого коллектора в существующий колодец КК-36 устанавливается камера гашения. Напорный коллектор прокладывается в 2 нитки Ф160мм.

По разделу проекта «**Теплоснабжение**» пояснила, что в связи с тем, что на теплоснабжение проектируемого микрорайона технические условия в процессе подготовки проекта планировки не получены, предлагаем обратиться в эксплуатирующие организации за получением технических условий на централизованное теплоснабжение или предусмотреть строительство модульной котельной с учетом существующего микрорайона 4.

При рабочем проектировании предлагаем запроектировать инженерные сети с учетом существующей застройки микрорайона 4 (теплоснабжение, водоотведение, а также телефонизация и электроснабжение).

По разделу проекта «**Электроснабжение**» сообщила, что проект электроснабжения малоэтажной коттеджной застройки в центральной части (микрорайон 4) выполнен на основании технических условий от 01.12.2009г. филиала «Кузбассэнерго-Региональные электрические сети» и в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» и дополнения к разделу 2 «Расчетные электрические нагрузки» РД34.20.185-94, СП 31 110-2003.

Потребителями электроэнергии микрорайона являются жилые дома коттеджного типа и объекты соцкультбыта. По степени надёжности электроснабжения потребители электроэнергии относятся ко II категории электроснабжения (объекты соцкультбыта) и к III категории электроснабжения (жилые дома).

Электроснабжение потребителей электроэнергии микрорайона предусмотрено от вновь проектируемых трансформаторных подстанций в количестве 5шт. Расположение подстанций предусмотрено в центре электрических нагрузок.

Трансформаторные подстанции предусмотрены двухтрансформаторные с трансформаторами мощностью по 630 кВА каждый с кабельными вводами на 10 кВ в панельном исполнении типа П-42-630 (КГП-72.95).

Электроснабжение проектируемых подстанций предусматривается от двух ячеек 10кВ с разных секций шин вновь сооружаемой ПС Беловская - Парковая. Расчётная нагрузка микрорайона составляет 5МВт.

По разделу проекта «**Наружные системы связи**» пояснила, что технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий. Данный проект выполнен в соответствии с техническими условиями от 04.09.2009г № 44-02-1602-12/28. Кемеровского филиала ОАО «Сибирьтелеком».

Проектом предусматривается проложить телефонный кабель от АТС-49 (3 микрорайон, дом № 5) до проектируемого распределительного шкафа (РШ). От проектируемого распределительного шкафа кабели прокладываются до проектируемых кабельных ящиков. В проекте предусмотрена установка оконечных устройств в распределительном шкафу (БКТО-2-100х2) и в каждом жилом доме – коробка распределительная телефонная (КРТМ-10РС).

Радиофикация жилых домов осуществляется за счет эфирного вещания.

По разделу проекта **«Противопожарные мероприятия и мероприятия по ГО и ЧС»** сообщила, что проект разработан в соответствии с действующим законода-

тельством: Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности (N 123-ФЗ), СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Вновь строящиеся объекты II и III степени огнестойкости.

Для наружного пожаротушения используются проектируемые пожарные гидранты, расположенные на проектируемом уличном водопроводе. Вдоль фасадов здания запроектированы проезды, пригодные для проезда пожарных машин. Расстояние между домами, объектами соцкультбыта обеспечивает пожарную безопасность жилых домов. Проектными решениями обеспечивается возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подача средств пожаротушения с помощью автолестниц и автоподъемников к возможному очагу пожара в каждое помещение зданий и сооружений.

Комплекс организационно-технических мероприятий включает в себя:

- установку в местах общего пользования средств наглядной агитации по пожарной безопасности;
- поддержание в исправном состоянии средств пожаротушения;
- организацию обучения жильцов микрорайона правилам пожарной безопасности и поведения в случае обнаружения пожара.

Специальных мероприятий по ГО и ЧС для данного участка не требуется. Территория является общегородской территорией и к ней применяются общегородские и районные мероприятия по ГО и ЧС

По разделу проекта **«Охрана окружающей среды»** сообщила, что в проекте приведены краткая характеристика физико-географических и климатических условий района, оценка воздействия объекта на атмосферный воздух, характеристика источников выброса загрязняющих веществ. Источниками выделений загрязняющих веществ в атмосферу являются: автотранспорт жителей микрорайона и автотранспорт, обслуживающий объекты соцкультбыта в период эксплуатации.

Проектом обоснованы размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ) от существующих объектов, расположенные в границах микрорайона (ЛЭП 110 кВт, территория городских лесов), разработан перечень мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду:

3). **Володину Е.Ю., в качестве эксперта данного проекта,** о том что в настоящее время в городе существует проблема отвода земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Развитие малоэтажной застройки позволит решить в значительной степени проблему обеспечения жильём молодых семей.

Предложенный проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города отвечает всем современным требованиям, а именно: предусмотрены социальная и инженерная инфраструктура: дошкольные учреждения, аптека и фельдшерский пункт, магазины и банк, а также площадки для отдыха детей и взрослых. Архитектурно-планировочное решение разработано с учетом генерального плана города, природно - климатических условий.

Проектируемый микрорайон выполнен с учетом сохранения существующих лесонасаждений. Микрорайон должен застраиваться жилыми домами повышенной комфортности с использованием современных видов отделки.

Предложила проект одобрить и считает, что проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4) возможно утвердить.

4). Погодину М.А., в качестве эксперта данного проекта, о том, что предложенный проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4) разработан в соответствии с действующим законодательством. Ширина улиц в красных линиях составляет 20 метров, что соответствует Правилам землепользования и застройки города Белово и позволяет проложить инженерные коммуникации, выполнить тротуары.

Проектом максимально сохранены существующие зеленые насаждения, предусмотрена посадка большого количества деревьев хвойных и лиственных пород. Организован пешеходный бульвар, на котором планируется разместить малые архитектурные формы, площадки для игр детей и площадки для отдыха взрослых.

Ранее выданные МАУ «СЗ» по проекту замечания устранены. А именно: - на регулируемых перекрестках и примыканиях улиц, пешеходных переходах предусмотрены треугольники видимости, в пределах которых не размещаются проектируемые здания.

Проектом предусмотрены транспортные связи по улицам общегородского значения через микрорайон 4 до проектируемого микрорайона.

Предложила при разработке рабочего проекта предусмотреть отвод паводковых и ливневых вод (сброс с полей и лесопосадок). В целом, считает, что данный проект необходимо одобрить.

5). Ветчинову В.А., жительницу микрорайона 4, которая задала вопрос о количестве и протяженности улиц в проектируемом микрорайоне, внесла замечание, что данный проект не привязан к существующему микрорайону 4. Необходимо решить вопросы благоустройства и строительства инженерных коммуникаций в существующем микрорайоне 4.

6). Силкина В.А., директора ОАО «МРСК «Сибири» Кузбассэнерго-РЭС, который задал вопрос о сроках реализации данного проекта.

7). Жбанову Т.Н., заместителя начальника УА и Г, которая пояснила, что земельные участки будут выставляться на торги только после решения вопросов по финансированию подстанции «Беловская-Парковая» из федерального бюджета, выполнения рабочего проекта, прокладки инженерных коммуникаций.

8). Анучина В.Т., жителя микрорайона 4, который сообщил, что в микрорайоне 4 нет благоустроенных дорог, теплоснабжения, не решены вопросы хранения и вывоза бытового мусора.

9). **Франка А.В.**, заместителя Главы города по строительству, который пояснил, что в настоящее время нет резерва на теплоснабжение микрорайона 4, но администрация готова решить вопрос теплоснабжения- запланировать строительство модульной котельной для отопления 125 - ти жилых домов. Для строительства и обслуживания сетей теплоснабжения необходимо создать товарищество собственников микрорайона 4.

10). **Капитанову А.В.**, которая подвела итоги публичных слушаний и огласила заключение комиссии о возможности утверждения проекта планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4).

Председатель публичных слушаний:

Заместитель Главы города по строительству



Франк А.В.

Заместитель председателя публичных слушаний:

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

Капитанова А.В.

Секретарь публичных слушаний:

Главный специалист МУ «АПБ» г. Белово

Филонова Е.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4) от 29.03. 2011 г.

**Перечень рекомендаций и предложений,
представленных в письменной форме**

№№ п/п	Содержание рекомендаций и предложений	Лицо, внесшее рекомендации, предложения	Решение публичных слушаний
1.	Предусмотреть в рабочем проекте отвод паводковых и ливневых вод (сброс с полей и лесопосадок)	Погодина Маргарита Анатольевна - начальник отдела благоустройства МАУ «СЗ»	Предложение принимается.
2.	Предусмотреть привязку к существующему микрорайону	Ветчинова Валентина Александровна- жительница микрорайона 4	Границы предложенного к рассмотрению проекта планировки определены генпланом города. При разработке рабочего проекта инженерных сетей возможно учесть существующий микрорайон 4.

Секретарь рабочей комиссии
главный специалист МУ «АПБ» г. Белово

Филонова Е.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

*к протоколу публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4)
от 29.03.2011 г.*

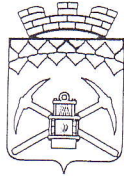
Регистрация участников публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4)

№№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация
1.	Франк А.В.	- заместитель Главы города по строительству;
2.	Кокорина Е.И.	- заместитель Главы города - руководитель аппарата;
3.	Чернов А.Г.	- заместитель Главы города по экономике, финансам, налоговой политике и собственности;
4.	Данилкина Н.Б.	- председатель Беловского городского Совета народных депутатов;
5.	Угланова Е.Б.	- начальник организационно-территориального управления;
6.	Честнейшин А.Я.	- член Совета старейшин;
7.	Силкин В.А.	- директор ОАО МРСК-Сибири «Кузбассэнерго-РЭС»;
8.	Балацкий А.В.	- начальник управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
9.	Герцог К.В.	- начальник УПТС «Сибирьтелеком»;
10.	Демченко И.В.	- начальник отдела по ЖКХ и экологии;
11.	Погодина М.А.	- начальник отдела благоустройства МАУ «СЗ»;
12.	Худякова Р.С.	- юрист МУ «КЗР и МИ»;
13.	Семененко	- начальник производственного отдела ООО «Водоснабжение»;
14.	Кузнецова Н.В.	- и.о. начальника ТУ Центральный район;
15.	Жбанова Т.Н.	- заместитель начальника УА и Г;
16.	Худяков М.В.	- начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа;
17.	Галстян М.П.	- житель микрорайона 4;
18.	Ветчинова В.А.	- житель микрорайона 4;

19.	Анучин В.Т.	- житель микрорайона 4;
20.	Нурисламов Р.	- житель г. Белово;
21.	Володина Е.Ю.	- заместитель руководителя КЗРМИ и МИ;
22.	Таловский В.В.	- житель г. Белово;
23.	Самусёв Н.М.	- житель микрорайона 4;
24.	Куртаева Т.И.	- директор МУ «АПБ»;
25.	Богатова Т.В.	- специалист МУ «АПБ»;
26.	Слезская В.В.	- специалист МУ «АПБ»;
27.	Хафизов М.Х.	- специалист МУ «АПБ»;
28.	Щербинина Т.В.	- специалист МУ «АПБ»;
29.	Филонова Е.В.	- специалист МУ «АПБ»;
30.	Комиссарова Т.Ю.	- специалист МУ «АПБ»;
31.	Бердникова Т.А.	- специалист УА и Г, житель микрорайона 4;
32.	Агеева В.А.	- специалист МУ «АПБ»;
33.	Шиббаева В.Н.	- заместитель директора МУ «АПБ», житель г. Белово.

Ответственный за регистрацию:

Богатова Т.В.



Кемеровская область
Администрация
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19
E-Mail: mail@belovo42.ru

31.03.2011 № 1/1165-4
На № от

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту планировки
малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города
(микрорайон 4)

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, постановления Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжения администрации Беловского городского округа от 02.03.2011 №327-р «О назначении публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4), комиссия по проведению публичных слушаний в своём заседании 11.03.2011 рассмотрела проект планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4).

На заседании комиссией установлено, что распоряжение администрации Беловского городского округа от 02.03.2011 № 327-р «О назначении публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4)» опубликовано в газете «Беловский вестник» от 10.03.2011г. №25. Текст распоряжения и схемы проекта планировки размещены на официальном сайте администрации Беловского городского округа в сети Интернет.

Приём письменных заявлений и возражений граждан и юридических лиц по вопросу публичных слушаний осуществлялся с 02.03.2011г. по 29.03.2011г. по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21, каб.321. В период проведения публичных слушаний заявлений и возражений граждан и юридических лиц не поступало.

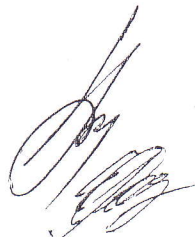
Публичные слушания по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4) проведены 29.03.2011г. в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 №37/108 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Белово»,

распоряжением администрации Беловского городского округа от 02.03.2011 №327-р «О назначении публичных слушаний по проекту планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4).

По результатам публичных слушаний комиссия, с учетом поступивших предложений и замечаний, пришла к выводу о возможности утверждения проекта планировки малоэтажной коттеджной застройки в центральной части города (микрорайон 4).

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.В.Франк

Е.В.Филонова