

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила земле- пользования и застройки города Белово от 20.09.2016

Место проведения: актовый зал Администрации Беловского городского округа;
Время начала: 17.15 час;
Председатель: Бахур А.Ф. – заместитель Главы Беловского городского округа по строительству;
**Заместитель председателя,
секретарь:** Комиссарова Т.Ю. - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии.

Присутствовали:

1. Заместители Главы Беловского городского округа и руководители управлений Администрации Беловского городского округа;
2. Депутаты Беловского городского Совета народных депутатов;
3. Представители муниципальных предприятий и учреждений;
4. Члены комиссии по градостроительству и землепользованию;
5. Представители средств массовой информации города;
6. Жители г. Белово.

Всего присутствовало: 22 человека (список зарегистрированных участников слушаний и перечень предложений, представленных и высказанных в ходе обсуждения прилагаются).

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Булатов А.Д. директор МБУ «Служба заказчика ЖКХ»;
2. Косточкина Е.Ф. начальник отдела промышленности, транспорта и связи Администрации Беловского городского округа;
3. Кузнецов Г.С. руководитель МУ «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу»;
4. Осипова Ю.Н. начальник отдела по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
5. Фомичева А.И. начальник ТУ пгт Бачатский;
6. Худяков М.В. начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа.
7. Шафирко В.Я. заместитель председателя Совета народных депутатов Беловского городского округа.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков.
2. Принятие Заключения по итогам проведения публичных слушаний.

Докладчики:

Кононцова Е.В. - заместитель руководителя МУ «КЗРиМИ» г. Белово.

Эксперты:

1. Кузнецова С.Ф. - ведущий инженер МБУ «Служба заказчика ЖКХ»;
2. Колотова А.В. - заместитель начальника по ЖКХ ТУ пгт Бачатский.

СЛУШАЛИ:

Комиссарову Т.Ю., которая открыла заседание публичных слушаний, ознакомила с повесткой дня, составом комиссии по проведению публичных слушаний, докладчиками, экспертами и предложениями по регламенту. Сообщила что, инициатором публичных слушаний выступила организация.

В связи с технической ошибкой попросила внести дополнение «**в части изменения границ территориальных зон Ж5 (зона перспективной жилой застройки)**».

Далее слово для выступления предоставлено докладчикам и экспертам по вопросам публичных слушаний.

Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Ж5 (зона перспективной жилой застройки), ОД1 (общественно-деловая зона), Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белово, пгт Бачатский (кадастровый номер земельного участка 42:21:0000000:117).

Кононцову Е.В., о том, что в связи с планируемым сносом индивидуальных жилых домов, расположенных в санитарно-защитной зоне ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» (Бачатский угольный разрез) в пгт Бачатский и переселением граждан в новое жилье Главой Беловского городского округа дано поручение о предоставлении в установленном порядке соответствующего земельного участка.

В этих целях предлагается использование данного земельного участка. Фактически участок расположен с северной стороны от микрорайона Греческий.

Управлением архитектуры и градостроительства установлено, что данный земельный участок расположен в границах территориальных зон Ж5 (зона перспективной жилой застройки), ОД1 (общественно-деловая зона), Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Просим установить границы территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов по указанному адресу.

Кузнецову С.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» не возражает по данному вопросу.

Колотову А.В., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что ТУ пгт Бачатский не имеет возражений по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в отношении указанного земельного участка.

Комиссарову Т.Ю., которая огласила заключение по результатам публичных слушаний, вывод комиссии о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Белово по рассматриваемым вопросам.

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний:

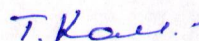
Заместитель Главы Беловского городского округа по строительству



А.Ф. Бахур

Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний, секретарь публичных слушаний:

Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства



Т.Ю. Комиссарова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу публичных слушаний
по вопросам внесения изменений
в Правила землепользования и
застройки города Белово
от 20.09.2016

Регистрация участников публичных слушаний по вопросам внесения
изменения в Правила землепользования и
застройки города Белово

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Должность, организация |
|--------------|---------------------------------|---|
| 1. | Егорова Ольга Сергеевна | Главный специалист УАиГ |
| 2. | Лавренова Олеся Александровна | Заведующий сектором предпринимательства Управления потребительского рынка и предпринимательства |
| 3. | Косточкина Екатерина Филипповна | Начальник отдела промышленности, транспорта и связи Администрации Беловского городского округа |
| 4. | Кузнецова Светлана Федоровна | Ведущий инженер МБУ «СЗ ЖКХ» |
| 5. | Филонова Евгения Владимировна | Главный специалист МБУ «АПБ» г. Белово |
| 6. | Серебrenикова Елена Валерьевна | Главный специалист отдела «Служба «Одного окна» МУ «КЗРиМИ» г. Белово |
| 7. | Коньков Александр Викторович | Житель города |
| 8. | Бушилкина Светлана Сергеевна | Ведущий специалист МБУ «АПБ» г. Белово |
| 9. | Колотова Алена Валерьевна | Заместитель начальника по ЖКХ ТУ пгт Бачатский |
| 10. | Кононцова Е.В. | Заместитель руководителя МУ «КЗРиМИ г. Белово» |
| 11. | Хафизов Марат Шайхенурович | Директор МБУ «АПБ» г. Белово |
| 12. | Денисенкова Дина Васильевна | Главный специалист МБУ «АПБ» г. Белово |
| 13. | Мучкина Елена Федоровна | Житель города |
| 14. | Васичева Ольга Геннадьевна | Главный специалист МБУ «АПБ» г. Белово |
| 15. | Никитченко Нина Михайловна | Главный специалист МБУ «АПБ» г. Белово |
| 16. | Соловьев Андрей Александрович | Г/и дорожного надзора ОГИБДД |
| 17. | Щербинина Татьяна Васильевна | Главный специалист МБУ «АПБ» г. Белово |
| 18. | Русанова Светлана Михайловна | Главный бухгалтер МБУ «АПБ» г. Белово |

| | | |
|-----|-----------------------------------|---|
| 19. | Кошкарлова Кристина Викторовна | Житель города |
| 20. | Швыдко Леонид Павлович | Начальник отдела «Служба «Одного окна» МУ «КЗРиМИ» г. Белово |
| 21. | Алехин Руслан Владимирович | Начальник ТУ пгт Инской |
| 22. | Загородняя Анна Кирилловна | Главный специалист МБУ «АПБ» г. Белово |

Ответственный за регистрацию

Т. Кач.

Т.Ю.Комиссарова