



Кемеровская область
Администрация
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-81-37. Факс: (38452)-2-15-19

E-Mail: mail@belovo42.ru

24.12.2014 № А/3944-8

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжения Администрации Беловского городского округа от 20.10.2014 № 2720-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» комиссия по проведению публичных слушаний в своём заседании 17.10.2014 рассмотрела проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово, назначила председателя, секретаря, докладчиков и экспертов публичных слушаний.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение Администрации Беловского городского округа от 20.10.2014 № 2720-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» опубликовано в газете «Беловский вестник» от 23.10.2014 № 115 (35 «д») (11967). Текст распоряжения размещен на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в сети Интернет.

Приём письменных заявлений и возражений граждан и юридических лиц по вопросам публичных слушаний осуществлялся в течении 40 дней со дня опубликования в СМИ распоряжения Администрации Беловского городского округа от 20.10.2014 № 2720-р «О назначении публичных

слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122.

Публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово проведены 23.12.2014 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжением Администрации Беловского городского округа от 20.10.2014 № 2720-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово».

По результатам публичных слушаний комиссия, с учетом поступивших предложений и замечаний, пришла к выводу:

1. Возможно внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово:

1.1. В части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок №5, строение №1.

1.2. В части изменения границ территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, ул. 2Рабочая, 2.

1.3. В части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с целью предоставления земельного участка в собственность под огород без права строительства по адресу: г. Белово, ул. Новая Жизнь, 15.

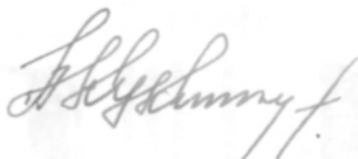
1.4. В части изменения границ территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил земле-пользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт Грамотеино, гаражный массив «ул. Якира», блок №1, строение №4.

1.5. В части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с целью проектирования и строительства индивидуального жилого дома земельного участка по адресу: г. Белово, пгт Грамотеино, с северо-восточной стороны от участка ул. Малая, 6.

2. Отказать во внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части включения киосков в основные или условно разрешенные виды использования земельных участков зоны автомобильного транспорта (А.Т) с целью размещения киоска по адресу: г. Белово, пгт Грамотеино, примерно в 40 метрах юго-восточнее павильона «Подорожник».

В соответствии со статьей 66 главы 12 Правил землепользования и застройки города Белово, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н, внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Белово осуществляется Беловским городским Советом народных депутатов.

Председатель комиссии



А.А. Куклин

**Заместитель председателя
комиссии**



Т.В. Богатова

Секретарь комиссии



Т.Ю. Комиссарова